

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslagen voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

De verslagen van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2026 en 23 februari 2026 worden goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 41 IGEAN (10 februari 2026) + Termijnverlenging Ambaro

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvraag tot termijnverlenging.

4. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - prijsofferte Proximus - ANPR: verplaatsen sturingskast.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte.

5. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lichtenbergplein - Verslag 4 van veiligheids- en coördinatievergadering IGEAN (d.d. 16 februari 2026) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

6. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lichtenbergplein - verslag 3 werfvergadering Varitop (d.d. 18 februari 2026)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

groendienst

7. Kapvergunning - Baan op Sas 2, 66A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

8. Ereloonovereenkomst voor de opmaak van een dossier onderhouds- en herstellingswerken wegen Brecht 2026-2029 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2025/019

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

gebouwen

9. Herstellingen schuilhuisjes diverse locaties - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de herstelling van de schuilhuisjes.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

10. Splitsing - Klein Veerle 64 C - Opmerkingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

algemeen - milieu

11. Analyse oppervlaktewateronderzoek - Goedkeuring offerte

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de analyse van oppervlaktewater te laten uitvoeren door APB Provinciaal Instituut voor Hygiëne, Kronenburgstraat 45, 2000 Antwerpen.

vergunningregister

12. GC2026/04 - Vergunningenregister - Campinaweg 22 - Opname als geacht vergund

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsvergunningen

13. OMV2026/75 - Omgevingsvergunning - Boudewijnstraat 16 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2026/69 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Links 43 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2025/373 - Omgevingsvergunning - Vaartdijk 11 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een zonevreemde woning en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Vaartdijk 11, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie H nr. 395C.

16. OMV2025/283 - Omgevingsvergunning - Bristerstraat 10 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het regulariseren van de aanbouw en terras.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de garage en tuinberging voor een project gelegen Bristerstraat 10, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 625Z.

17. OMV2025/302 - Omgevingsvergunning - Vijfhoeklaan 2A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor bouwen van een fietsenberging en het overdekken van een terras voor een project gelegen Vijfhoeklaan 2A, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 199/4 H.

18. OMV2025/245 - Omgevingsvergunning - Albertdreef - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande woning voor een project gelegen Albertdreef zn, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 35Y17.

19. OMV2025/361 - Omgevingsvergunning - Larkendreef 50A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande ééngezinwoning, aanleggen van verhardingen, kappen van bomen, verbreden van een grachtoverwelling voor een project gelegen Larkendreef 50A, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 223B2.

20. OMV2025/247 - Omgevingsvergunning - Sorbenlaan 10 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning aan voor een project gelegen Sorbenlaan 10, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 41G2.

21. OMV2026/57 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 150, Peter Benoitlaan 1 en 1A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies af voor het plaatsen van een bronbemaling voor een project gelegen Brugstraat 150, Peter Benoitlaan 1 en 1A, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 144R.

22. OMV2025/255 - Omgevingsvergunning - Welkomstraat 29 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een gekoppelde eengezinwoning en gekoppelde garage en het wijzigen van verhardingen voor een project gelegen Welkomstraat 29, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 626A2.

23. OMV2025/280 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 146 - Voorwaardelijke goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van een eengezinwoning, het oprichten van een meergezinwoning met 11 wooneenheden en het oprichten van een ondergrondse parking en het vellen van bomen voor een project gelegen Brugstraat 146, te Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nrs. 145Y en 145X.

24. OMV2025/250 - Omgevingsvergunning - Heiken 81D - Gedeeltelijke goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor een functiewijziging, het wijzigen van de voorgevel en het plaatsen van gevelreclame voor een project gelegen Heiken 81D en /1V, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie A nr. 58/2 C.

omgevingsmeldingen

- 25. OMV2025/379 - Bloemstraat 16 - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties - Intrekking beslissing CBS/2026/048**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt beslissing CBS/2026/048 van 13 januari 2026 in en vervangt deze door de huidige beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, voor het vleesveebedrijf (inrichtingsnummer 20180827-0037), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Bloemstraat 16, kadastrumnummers (afd. 4) sectie D 600 W, (afd. 4) sectie D 600 Y, (afd. 4) sectie D 600 X en (afd. 4) sectie D 600 C2.

- 26. OMV2026/3 - Hoogstraatsebaan 130 - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties - Intrekking beslissing CBS/2026/050**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt beslissing CBS/2026/050 van 13 januari 2026 in en vervangt deze door de huidige beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, voor het rundveebedrijf (inrichtingsnummer 20220701-0004), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Hoogstraatsebaan 130, kadastrumnummer (afd.4) sectie B 145 S.

- 27. OMV2026/73 - Omgevingsmelding - Lichtenbergplein 3 - Aktename melding klasse 3**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor de exploitatie van De Bijenkorf inrichting gelegen te 2960 Brecht, Lichtenbergplein3, kadastrumnummer (afd. 5) sectie A 1 V50.

omgevingsberoepen

- 28. OMV2025/200 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Brugstraat 146 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen brengt een ongunstig advies uit m.b.t. het beroep voor het project voor het slopen van de bestaande constructies, het bouwen van een meergezinswoning met 11 wooneenheden, het oprichten van een ondergrondse parking, het aanleggen van verhardingen en het kappen van bomen te Brugstraat 146, 2960 Brecht met kadastrale gegevens: afdeling 5, sectie A, nrs. 145Y en 145X.

Het college van burgemeester en schepenen wenst vertegenwoordigd te worden op de hoorzitting van de POVC.

- 29. OMVV2025/04 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Schotensteenweg 111 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen brengt een ongunstig advies uit m.b.t. het beroep voor het verkavelen van een grond in 4 loten bestemd voor ééngezinswoningen te Schotensteenweg 111, 2960 Brecht met kadastrale gegevens: afdeling 1, sectie M, nrs. 66/w10, 66/x10, 66y10, 74/s, 74/v, 74/x en 74/c2. Het college van burgemeester en schepenen wenst hiervoor niet vertegenwoordigd te worden op de hoorzitting van de POVC.

stedenbouwkundige attesten

- 30. SA2025/7 - Stedenbouwkundig attest - Oud Geleg 12 - Voorwaardelijk positief**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat er een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest wordt afgeleverd voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met max.

bouwdiepte van 17 meter en een vrijstaand bijgebouw in Oud Geleg 12 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A perceelnr. 140A6, mits naleving van de voorwaarden.

integrale veiligheid

31. Integrale veiligheid – Bar Holleke - Chiro St Job - te Brecht, Max Wildiersplein op 4 april 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om Bar Holleke in te richten te Brecht, Max Wildiersplein op zaterdag 4 april 2026.

32. Integrale veiligheid – fuiven te Brecht, Gemeenteplaats – Carouse Pasenkermis op 4, 5 en 6 april 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om fuiven in te richten met Pasenkermis op 4,5 en 6 april 2026 in een tent te Brecht, Gemeenteplaats (voormalig café De Kroon).

33. Integrale veiligheid – Roefeldag - Jeugdraad - te Brecht, Gemeentepark op 18 april 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om de Roefeldag in te richten te Brecht, Gemeentepark op zaterdag 18 april 2026.

34. Integrale veiligheid – Beachvolleybal te Brecht, Tilburgbaan 39 – Chiro Brecht op 14 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om een volleybal toernooi in te richten met afterparty op donderdag 14 mei 2026 te Brecht, Tilburgbaan 39.

35. Integrale veiligheid – Birthday Party P.A. & S.A. te Brecht, Cambeenbos laan C2 – op 23 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

mobiliteit

36. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

37. Tijdelijk Politiereglement - Bar Holleke – Max Wildiersplein op 4 april 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

38. Tijdelijk politiereglement - Kermis en jaarmarkt Brecht-centrum op 5 en 6 april 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

39. Toelating en tijdelijk politiereglement - Speelstraat – Framalaan op 1, 2, 3 en 4 juli 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

40. Tijdelijk politiereglement – Uitbreiding Zone 30 – Wijk Ontspanningslaan

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

41. **Tijdelijk politiereglement – Invoering zone 30 – wijk tussen kanaal en Schotensteenweg - rechterkant Handelslei**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

42. **Tijdelijk politiereglement – Invoering zone 30 – wijk tussen kanaal en Schotensteenweg - linkerkant Handelslei**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

GIS

43. **Adreswijziging Kapelakker 1 en 1A (A1) - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

wonen

44. **Vrijstellingsaanvraag leegstandsheffing aj 2026 E. Van Notenlaan 69 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. **Schrapping uit het leegstandsregister Dijkstraat 5 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

46. **Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Brecht van 28 november 2025 betreffende de weigering van het ontslag van de consulent sport (2025.001074)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur en legt dit eveneens ter aktenaamde voor aan de gemeenteraad.

47. **Verkoop perceel Pothoek - Aanstelling Agora notarissen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen wenst niet in te gaan op de verkoop. Het college van burgemeester en schepenen stelt bijgevolg Agora notarissen niet aan.

ICT

48. **Factuur Politie Voorkempen Configuratie en installatie switchen - deel Gemeente - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aandeel van de gemeente voor de configuratie en installatie van de switches, goed.

personeel

- 49. Samenwerkingsvoorstel voor werving financieel directeur - Offerte Search and Selection - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het bijgevoegd samenwerkingsvoorstel van Search and Selection inzake de werving voor de selectieprocedure voor financieel directeur.

- 50. Vacantverklaring van 0,5 VTE tijdelijke contractuele functie van administratief medewerker duurzaamheid (C1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 51. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 0,5 VTE contractuele functie van arbeider schoonmaak (E1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 52. Aanstelling van 1 VTE technisch assistent magazijnier (D1-3) - M.V.L.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 53. Aanstelling van 1 VTE technisch assistent klusjesman (D1-3) - I.V.A.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 54. Verlenging aanstelling interim manager ter ondersteuning van coördinator dienst vrije tijd via BDO Advisory - Raamcontract Poolstok - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring tot verlenging van de samenwerking met BDO Advisory binnen de raamovereenkomst "Organisatieontwikkeling en -beheersing" voor de invulling van de rol van interim manager ter ondersteuning van de coördinator dienst vrije tijd.

- 55. Verlengen werfreserve voor de functie van 0,8 VTE administratief medewerker onthaal (C1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 56. Arbeidsongeval B.L. d.d. 18 augustus 2025 - Beslissing genezing**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 57. Offerte Trifinance voor ondersteuning financiële dienst - Raamcontract Poolstok - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte.

FINANCIËN

- 58. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

59. Overdracht investeringen 2025-2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de investeringskredieten over te dragen van 2025 naar 2026.

60. Vrijstellingsaanvraag leegstandsheffing aj 2026 Heihoefke 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

61. Regeling vervanging afwezigheid financieel directeur vanaf 1 maart 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

62. Budgetverschuivingen AMJP013255 - AMJP013256

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

63. Software voor het beheer van begraafplaatsen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026/005

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het bestek.

burgerlijke stand

64. Concessie begraafplaatsen - S. VR. en vdV. JEJM.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

65. Concessie begraafplaatsen - W. HR. en M. AJ.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

66. Projectvereniging JONK - Verlenging van de bestaande projectvereniging

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar principiële goedkeuring aan de verlenging van de huidige projectvereniging voor het samenwerkingsverband in de regio Noorderkempen en verwijst dit agendapunt door naar de gemeenteraad.

67. Projectvereniging JONK - Erkenning nieuwe projectvereniging 2027-2033

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar principiële goedkeuring aan de oprichting van een nieuwe projectvereniging voor het samenwerkingsverband in de regio Noorderkempen en verwijst dit punt door naar de gemeenteraad.

68. Opzegging gebruiksovereenkomst Jeugdhuis 't Jop - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van de jeugddienst om de gebruiksovereenkomst met Jeugdhuis 't nieuw Jop vzw op te zeggen om dringende redenen.

sport

69. Inzet vrijwilligers ski- en snowboarddag 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een forfaitaire onkostenvergoeding te voorzien voor 2 vrijwilligers tijdens de ski- en snowboarddag.

WELZIJN

70. Verslagen ouderenadviesraad van 15 september 2025, 17 november 2025 en 2 februari 2026 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen van de Ouderenadviesraad van 15 september 2025, 17 november 2025 en 2 februari 2026.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

71. Raamovereenkomst voor de aankoop van schoolboeken basisscholen Brecht - Goedkeuring gunning - 2025/021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Burgemeester