

OPENBAAR

verslag - dagorde

1. Verslag voorgaande zitting d.d. 10 november 2022

Beknorte omschrijving

Het verslag van de voorgaande zitting d.d. 10 november 2022, dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de gemeenteraadsleden heeft gelegen, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

ruimte - ruimtelijke ontwikkeling

2. OMV2022/307 - Omgevingsvergunning - Van de Reydtlaan ZN (lot 101) - Geïntegreerde procedure opheffing buurtweg - buurtweg n°250

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad besluit tot de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 250 te Van De Reydtlaan ZN, lot 101, kadastraal bekend: (afd. 1) sectie M 78 A2. volgens het grafische plan bij de omgevingsvergunningsaanvraag met gemeentelijk kenmerk OMV2022/307 (OMV_2022125454) van mevrouw Josseline Groosman en de heer Patrick Anthonissen met als contactadres Molenstraat 24B te 2960 Brecht tot ontbossen met kappen van bomen, bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, de aanleg van verhardingen en de exploitatie van een tijdelijke bronbemaling.

De gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 250 op het perceel van aanvraag wordt opgenomen in het gemeentelijk wegenregister.

Het besluit van de gemeenteraad wordt toegevoegd aan het omgevingsvergunningendossier met gemeentelijk kenmerk OMV2022/307 (kenmerk omgevingsloket: OMV_2022125454).

Tegen de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Het beroep dient gepaard te gaan met een beroep tegen de vergunningsbeslissing (bij de overheid, bevoegd voor beroepen tegen een vergunningsaanvraag).

3. OMV2022/8 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Dekheidelaan / Baan op Sas 2 - grondoverdracht

Beknorte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan de grondafstand van de zone gelegen in openbare wegnis langs de Dekheidelaan: 200 m² - kosteloos en zonder kosten -, zoals aangeduid op het plan, gevoegd bij de aanvraag, van landmeter Jan Koyen, beëdigd landmeter-expert LAN040621 (GEO Landmeters) en gedateerd 13 juni 2022 betreffende een aanvraag voor omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor 2 kavels voor open bebouwing in de Dekheidelaan te Brecht, kadastrummer 2^e Afdeling, sectie L, nrs 73T, 73S2 en 73T2.

Deze grondafstand zal opgelegd worden wanneer een omgevingsvergunning wordt verleend.

4. Overdracht van onroerend goed voor openbaar nut - wijk Molenstraat (Laarweg, Binnenkruiersweg, Leerlooiersweg, Achille Couvreurweg) - aangepast opmetingsplan - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het opmetingsplan OM22010 v2 d.d. 20/09/2022, ter vervanging van OMV2210 d.d. 20/06/2022, om bij de akte van overdracht van onroerend goed voor openbaar nut te voegen, betreffende lot A met een oppervlakte van 1ha 14a 22ca, gelegen Laarweg, Binnenkruiersweg, Leerlooiersweg, Achille Couvreurweg te Brecht, afdeling 3 sectie N nrs. 593b, 574a3 deel, 591g deel, 598b deel, 599c deel, 601a deel en 574z deel, zoals afgebeeld in gele kleur op het opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Stef Geukens van LSG bv., Dr. Van de Perrestraat 315, 2440 Geel.

Het besluit van de gemeenteraad en bijhorende rooilijnplannen zullen worden opgenomen in het gemeentelijk wegenregister.

5. Advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Noord/Midden-Antwerpen

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen tot en met 30 juni 2023.

De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse Regering dat het bij voormelde aanvraag gevoegde stappenplan van de woonmaatschappij voldoet aan de doelstellingen van de gemeente.

De gemeenteraad stelt in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 tweede lid, 2°, punt k van het BVCW van 2021 vast dat de aldus te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.

organisatie en personeel

6. Toetreding tot Creat-aankoopcentrale bij dienstverlenende vereniging TMVS - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de collegebeslissing van 22 november 2022 waarin de goedkeuring gegeven werd aan de toetreding tot de dienstverlenende vereniging TMVS, waarbij de toetreding ingaat vanaf de benoeming van de rechtstreeks en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van TMVS door de gemeenteraad.

De gemeenteraad neemt akte van de statuten van de dienstverlenende vereniging TMVS.

De gemeenteraad beslist om de volgende gemeenteraadsleden aan te duiden als:

- rechtstreeks vertegenwoordiger: Pieter Poriau
- plaatsvervangend vertegenwoordiger: Charlotte Beyers

7. Tijdelijke aankoop-en verkoopbelofte Gasthuisstraat 6

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de tijdelijke verkoop-aankoopbelofte van het perceel Gasthuisstraat 6, kadastraal gekend onder Brecht, 3e afdeling, sectie D, 574/K3 voor de prijs van 195.000,00 euro.

intergemeentelijke samenwerking

8. Cipal - Algemene Vergadering van 15 december 2022

Beknopte omschrijving

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de Algemene Vergadering van Cipal van 15 december 2022 goedgekeurd.

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de Algemene Vergadering van Cipal van 15 december 2022 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze Algemene Vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze Algemene Vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal en aan C. Beyers.

9. Pidpa - Buitengewone algemene vergadering van 16 december 2022

Beknopte omschrijving

Goedkeuring te verlenen aan de door de Raad van Bestuur van Pidpa voorgelegde begroting 2023 en het toelichtend verslag.

Goedkeuring te verlenen aan de toetreding/uitbreiding van opdracht.

Goedkeuring te verlenen aan de benoemingen.

Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de algemene vergadering van 16 december 2022, overeenkomstig deze beslissing te stemmen evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

10. Igean dienstverlening - Buitengewone algemene vergadering 21 december 2022

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 21.12.2022 om 19 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023.
2. goedkeuren van de begroting 2023.
3. aanvaarden van de toetreding van welzijnsvereniging KINA tot IGEAN dienstverlening.

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening van 21.12.2022 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

11. Igean milieu en veiligheid - Buitengewone algemene vergadering 21 december 2022

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 21.12.2022 om 19 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023
2. goedkeuren van de begroting 2023
3. innovatiefonds – bepalen bijdrage
4. aanvaarden van toetreding welzijnsvereniging KINA
5. benoemen leden adviescomités.

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 21.12.2022 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Leo Nicolaï
Voorzitter gemeenteraad