

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 15 oktober 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Verslag coördinatievergadering veiligheid 17 IGEAN (18 oktober 2024) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ - werfverslagen 74 (10 oktober 2024) en 75 (17 oktober 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de werfverslagen van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 62 (18 oktober 2024) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

6. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werkvergadering 2 IGEAN (22 oktober 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

7. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag coördinatievergadering veiligheid 3 IGEAN (22 oktober 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

8. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Heraanleg doorrit Handelslei 3/7 - meerwerk

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte.

9. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Werfverslag 20 Infrabo van 23 oktober 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

10. Opdracht - Lastvoorwaarden omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Goedkeuring definitieve oplevering - 2021/054

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

groendienst

11. Regularisatie kapvergunning - Gemeente Brecht - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de regularisatie van bovenstaande kapaanvraag goed.

12. Kapvergunning - Kabouterlaan 5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

13. Kapvergunning - Jos Nuytsdreef 53 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

14. Kapvergunning - Elshoutlaan 39 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

15. Aankoop meerstammige bomen ter verfraaiing technische dienst - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de meerstammige bomen aan te kopen bij O-Trees BV, Henxbroekweg 9 in 2960 Brecht.

wegendienst

16. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

17. Aankoop / verkoopbelofte - Aankoopakte - Aankoop Wehagen - Perceel Afdeling 3, sectie B, nr. 15A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het agendapunt en verwijst dit door naar de gemeenteraad.

vergunningregister

18. GC2024/34 - Vergunningenregister - Houtstraat 53 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

19. GC2024/30 - Vergunningenregister - Molenheiken 89 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsvergunningen

20. OMV2024/229 - Omgevingsvergunning - Kromvenlaan 41 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

21. OMV2024/187 - Omgevingsvergunning - Spechtendreef 21 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent de vergunning voor het isoleren van gevels en afwerken met crepi in Spechtendreef 21 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 28 T3.

22. OMV2024/175 - Omgevingsvergunning - Koningin Elisabethlei 7 en 7A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen/wijzigen van 2 woningen in Koningin Elisabethlei 7 en 7A te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 35 M16, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2024/138 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 160 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning, slopen van constructies en het wijzigen van verhardingen voor een project gelegen Eikenlei 160, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 1X30.

24. OMV2024/203 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 115 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor plaatsen van een carport in de zijtuinstrook voor een project gelegen Tilburgbaan 115, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 54P.

25. OMV2024/179 - Omgevingsvergunning - Dalialaan 11 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande constructies, het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het kappen van bomen voor een project gelegen Dalialaan 11, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie L nr. 66/2 C16.

26. OMV2024/73 - Omgevingsvergunning - Beukenlei 6, 8, 10, 12, 14, 16 en Brechtsebaan 15 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing, het rooien van 31 bomen, de bouw van een meergezinswoning met handelsruimte en 15 woongelegenheden, het bouwen van een overdekte zone voor fietsen en winkelkarren, het bouwen van een overdekte zone voor winkelkarren, het exploiteren van een supermarkt en bronbemaling en aanvraag

kleinhandelsactiviteit met een totale netto handelsoppervlakte van 1.993 m² in Beukenlei 10 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 3 P4, (afd. 1) sectie M 3/2, (afd. 1) sectie M 3 M4, (afd. 5) sectie A 3 L8, (afd. 5) sectie A 3 F7, (afd. 5) sectie A 3 V8, (afd. 5) sectie A 3 W8 en (afd. 5) sectie A 3 W7.

27. OMV2024/8 - Omgevingsvergunning - hoek Dorpsstraat/Tuinwijk - Aktename beroep en inname standpunt

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep en bevestigt uitdrukkelijk het vroeger ingenomen standpunt dat werd gegeven voor de beslissing van 16 juli 2024.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

28. OMV2024/71 - Eikenlei 4-6-8 / Beukenlei 9 - Aktename dossier gemeenteweg

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het dossier gemeenteweg en verwijst dit agendapunt door naar de gemeenteraad.

stedenbouwkundige attesten

29. SA2024/11 - Stedenbouwkundig attest - Peter Benoitlaan z.n. - Voorwaardelijk gunstig

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest af voor het bouwen van een eengezinswoning te Peter Benoitlaan z.n. te Brecht, kadastrummer (afd. 5 sectie A 160 K2).

integrale veiligheid

30. Integrale veiligheid – Sintlennes Kerstdrink – VZW JW Events te Brecht, Kerkstraat – op 26 december 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Integrale veiligheid – Aanstellingsbal - te Brecht, Veldstraat 4 op 11 januari 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

32. Integrale veiligheid – Chiroweekend Sint-Job - te Brecht, Max Wildiersplein – Koningin Fabiolalaan 34b op 14 en 15 maart 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

33. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

34. Tijdelijk politiereglement - Circus - Schoolstraat van 18 december 2024 tot 5 januari 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

35. Tijdelijk politiereglement - Allerheiligen – Waterhoevelaan op 1 november 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

GIS

36. Schrapting busnummers GV en 1V bij adres Brugstraat 59

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

lokale economie en landbouw

**37. Uitspraak beroep tegen registratie in het register voor leegstaande bedrijfsgebouwen
Dorpsstraat 46-48 - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de secretaris-generaal van het departement omgeving Vlaanderen met name de verwerping van het beroep tot registratie in de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten van het pand gelegen aan de Dorpsstraat 46/48, 2960 Brecht.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

38. Ontwerpakte aankoop - Biest 12

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpakte voor de aankoop van het perceel Biest 12, kadastraal gekend onder Brecht, 3de afdeling, sectie D,580/N/P0000 en verwijst dit door naar de gemeenteraad.

39. Definitieve huurovereenkomst parkeerplaatsen Matth-Project BV - Molenstraat

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de huurovereenkomst goed.

ICT

40. Goedkeuring offerte Cipal - Verlenging garantie switchen - Extreme

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

informatiebeheer

41. Aflevering personenlijst aan IGEAN met betrekking tot adreswijzigingen van Brechtse inwoners in kader van de toegang tot het recyclagepark en de afvalophaling

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

personeel

42. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van administratief medewerker burgerzaken (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van arbeider schoonmaak (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Arbeidsongeval P.W. d.d. 9 januari 2024 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

45. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

46. Schadedossier Heihoefke 31 elektriciteitschade - Voorstel minnelijke regeling

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Budgetverschuivingen AMJP010817 - AMJP010818

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

48. Voorlopige inschrijving - F.G.D.P.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - R.E.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - R.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S. I.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

54. Retributiereglement gemeentelijke cultuurinfrastructuur

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit reglement goed en verwijst het door naar de gemeenteraad.

55. Gebruiksreglement technische installaties

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorgestelde reglement en verwijst dit door naar de gemeenteraad.

56. Gebruikersreglement cultuurinfrastructuur 't Gemeentehuis

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het gebruikersreglement van de gemeentelijke cultuurinfrastructuur 't Gemeentehuis en verwijst het door naar de gemeenteraad.

57. Opdracht - Lastvoorwaarden voor verhaalvertelling De Merel - Stopzetting van de plaatsingsprocedure - 2024/017

Beknopte omschrijving

De plaatsingsprocedure voor lastvoorwaarden voor verhaalvertelling De Merel wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal opnieuw opgestart worden.

58. Lastvoorwaarden verhaalvertelling domein De Merel - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024/028

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2024/028 en de raming voor de opdracht "Lastvoorwaarden verhaalvertelling domein De Merel", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd.

59. Verslag cultuurraad van 21 oktober 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de cultuurraad van 21 oktober 2024.

jeugd

60. Subsidie individuele kadervorming jeugd 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van subsidiebedragen individuele kadervorming goed.

61. Lichtstoet Wuustwezel

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

sport

62. Verslag sportraad van 23 september 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en de uitgebrachte adviezen van de sportraad van 23 september 2024.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester