

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - Meerwerk 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan verrekeringen voor aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

4. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - Vorderingsstaat 13 tem 14 (nihilstaten) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan vorderingsstaten voor aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

5. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - Vorderingsstaat 15 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan vorderingsstaten voor aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

6. Opdracht - Lastvoorwaarden herinrichting zone kinderopvang en realisatie van omgevingswerken aan 't Gemeentehuis Brecht - herhalingsopdracht - Goedkeuring voorlopige oplevering - 2024/019

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de voorlopige oplevering van de opdracht "Lastvoorwaarden herinrichting zone kinderopvang en realisatie van omgevingswerken aan 't Gemeentehuis Brecht - herhalingsopdracht".

7. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 19 IGEAN (10 juni 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

8. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 20 IGEAN (17 juni 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

groendienst

9. Aankoop perkplanten 2025 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om perkplanten aan te kopen bij BuSO Kristus Koning, Bethaniënlei 5 te 2960 Brecht.

10. Kapvergunning - Berkenlaan 14 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

vergunningregister

11. GC2025/10 - Vergunningenregister - Eyndovensteenweg 112 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

12. GC2025/22 - Vergunningenregister - Sluisvijfbaan 5 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de woning met aangebouwd bijgebouw zoals ze voorkomt op de schattingsfiche gelegen Sluisvijfbaan 5 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 13 F3) in het vergunningenregister wordt opgenomen als geacht vergund.

13. GC2025/32 - Vergunningenregister - Biest 8 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

14. GC2025/31 - Vergunningenregister - Heiken 66 - Weigering tot opname in het vergunningenregister (verhardingen)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het vergund geacht karakter van een verharding bij een garage gelegen Heiken 66 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie A 51 G en (afd. 4) sectie A 51 K) niet in het vergunningenregister wordt opgenomen als geacht vergund.

De bestaande verharding van aanvraag is volgens het huidig beschikbare bewijsmateriaal niet binnen de relevante periode voor het weerlegbaar vermoeden aangelegd.

omgevingsvergunningen

15. OMV2025/115 - Omgevingsvergunning - Dijkstraat 5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande constructies, het bouwen van 2 halfopen eengezinswoningen met elk een bijgebouw en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Dijkstraat 5, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 696L.

16. OMV2024/309 - Omgevingsvergunning - Fresialaan ZN, Scherpenbergstraat - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het realiseren van groepswoningbouw (woonerf met 6 woningen), plaatsen van een technische cabine, plaatsen van een carport, de aanleg van verhardingen en van een wadi, ontbossing en het rooien van bomen voor een project gelegen Fresialaan ZN/ Scherpenbergstraat te 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie L nrs. 33B3 en 33H2.

17. OMV2025/55 - Omgevingsvergunning - Broeckhovenstraat 8 - Deels goedkeuring, deels weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het regulariseren van het herbouwen van 2 reeds afgebroken bijgebouwen op een gewijzigde plaats tot 1 carport (bijgebouw B) en verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een bijgebouw (bijgebouw C links achteraan op het perceel) voor een project gelegen Broeckhovenstraat 8, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 167H.

18. OMV2023/4 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 6E - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de verandering van de exploitatie van een schrijnwerkerij in Vaartkant Rechts 6E, een unit in een KMO-bedrijfsverzamelgebouw, te 2960 Brecht kadasternummer (afd. 4) sectie D 397 V2.

19. SV2015/121 - Stedenbouwkundige vergunningen - Bethaniënlei 5 - Aktename verval stedenbouwkundige vergunning - Terugbetaling waarborg

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verval van de stedenbouwkundige vergunning SV2015/121. De waarborgen kunnen terugbetaald worden.

20. OMV2025/33 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 9 - Uitnodiging POVC

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie van 8 juli 2025 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor een project gelegen Abdijlaan 9, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: (afd. 2) sectie K 304/2 D, (afd. 2) sectie K 304/2 C, (afd. 2) sectie K 304/3 S, (afd. 2) sectie K 304/3 P en (afd. 2) sectie K 304/3 R. Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich niet te laten vertegenwoordigen op de vergadering van de POVC.

21. OMV2025/67 - Omgevingsvergunning - Papbosstraat 2B+ - Aktename besluit deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 12 juni 2025 houdende een vergunning onder voorwaarden voor een project gelegen Papbosstraat 2B+, 2960 Brecht.

22. OMV2025/126 - Omgevingsvergunning - Golftornooi Rinkven - Aktename besluit departement omgeving

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 25 juni 2025 waarbij de aanvraag zonder voorwerp wordt verklaard.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

23. OMVV2024/10 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Mortelstraat (9) - Afleveren attest

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsberoepen

24. OMV2024/292 - Omgevingsvergunning - Kerklei 63 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep betreffende het afbreken van de bestaande constructies, het bouwen van een meergezinswoning (4 woongelegenheden en een inpandige elektriciteitscabine) met een bijgebouw, het kappen van bomen en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Kerklei 63, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nrs. 231M en 231N. Het college van burgemeester en schepenen brengt ongunstig advies uit voor projectinhoudversie 4 en wenst zich door de dienst omgeving te laten vertegenwoordigen op een hoorzitting.

25. OMV2024/238 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Brugstraat (voormalig nummer) 148 - Beroep RVVB

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen wenst geen hoger beroep in te stellen bij de RVVB tegen de beslissing van de deputatie van 15 mei 2025 m.b.t. het beroep voor wijzigingen ten opzichte van een eerder vergund project met een meergezinswoning met 18 appartementen en een ondergrondse parkeerkelder en 4 eengezinswoningen met garages te Brugstraat (voormalig nummer) 148, 2960 Brecht.

integrale veiligheid

26. Integrale veiligheid – Kermisweekend te Brecht, Dorpstraat 73 – Grand Cafe ‘t Centrum op 25 en 27 juli 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen aan Grand Café ‘t Centrum voor een uitbreiding van het terras voor enkele optredens op 25 en 27 juli 2025 te Brecht, Dorpstraat 73.

27. Integrale veiligheid – Tennistornooi te Brecht, Rommersheide C 21 op 30 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om een tennistornooi met aansluitend een BBQ en dansavond tot 01.00 uur in te richten te Brecht, Rommersheide C 21 op 30 augustus 2025.

28. Integrale veiligheid – Live optreden en DJ in Zomerbar Bar Brique - te Brecht, Theo Coertjenslaan - elke vrijdag en zaterdag tussen 1 augustus 2025 en 5 oktober 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het Live optreden met DJ in Bar Brique enkel op vrijdagen en zaterdagen tussen 1 augustus 2025 en 5 oktober 2025, te Brecht Theo Coertjenslaan.

29. Integrale veiligheid – Huwelijksfeest S&H - te Brecht, Lochtsebaan 4 op 2 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

mobiliteit

30. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

31. Tijdelijk Politiereglement - Ceremonie H & S – Tilburgbaan 71, Brecht op 2 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

32. Tijdelijk politiereglement - jubileumviering Landbouwcommissie - Vaardijk op 3 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

33. Tijdelijk Politiereglement - Abdij zomerwinkel - Abdijlaan op 8, 9, en 10 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

34. Tijdelijk Politiereglement - Straatfeest - Hendrik Consciencelaan op 30 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

35. Evaluatierapport maand van de markt 2025 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het evaluatierapport van de maand van de markt 2025.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

36. Raamovereenkomst met meerdere opdrachtnemers per perceel voor levering van voedingsproducten en dranken - Goedkeuring gunning - 2024/011

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Verslag managementteam van 21 mei 2025 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het managementteam van 21 mei 2025.

38. Afsprakennota

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afsprakennota goed.

ICT

39. Aankoop laptops bij Dustin (20 stuks)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Dustin voor de aankoop van 20 laptops met support goed.

personeel

40. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van 2 tijdelijke technisch assistenten machinist/hovenier (D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Aktename van PV voor selectieprocedure voor consulent wonen (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

FINANCIËN

42. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

43. Kohier van de gemeentebelasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2025 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op tweede verblijven goed voor het aanslagjaar 2025 en verklaart dit ook invorderbaar.

44. Bijkomend kohier van de gemeentebelasting op brandstofverdelingstoestellen - aanslagjaar 2025 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijkomend kohier van de gemeentebelasting op brandstofverdelingstoestellen voor het aanslagjaar 2025 goed en verklaart dit ook invorderbaar.

45. Schadedossier betonblok Bethovenstraat - Opname dossier in schadestatistiek AXA

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het standpunt van AXA om de aansprakelijkheid van de gemeente te aanvaarden.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt bijgevolg om het schadedossier niet op te nemen in de schadestatistiek van de ABA-polis.

46. Budgetverschuivingen AMJP012191-AMJP012192 en AMJP012197-AMJP012198

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

47. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

48. Feestbussen De Lijn - Oudejaarsnacht 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel voor de feestbussen van De Lijn voor oudejaarsnacht 2025.

WELZIJN

49. Verslag Lokaal Overleg Kinderopvang van 31 maart 2025 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het Lokaal Overleg Kinderopvang van 31 maart 2025.

50. Verslag Lokaal Overleg Kinderopvang van 16 juni 2025 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het Lokaal Overleg Kinderopvang van 16 juni 2025.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester