



Kerkfabriek Sint-Michiel
Venusstraat 22, 2960 BRECHT
Ondernemingsnummer:
0211.240.264
Penningmeester:
Ivo Bylemans
Van Pulstraat 41
2960 BRECHT

Brecht, 12 september 2022

Beleidsnota / aanvullende nota bij de Budgetwijziging 2022.

Door de dure energieprijzen is het noodzakelijk om een budgetwijziging door te voeren. Verder zijn er kleine verschuivingen tussen de verschillende rekeningen.

De Sint-Michielskerk is sinds 1938 een beschermd monument. Tijdens de voorbije jaren is er een reserve opgebouwd om de werken, die voortvloeien uit de wens om werken opgenomen in de beheersplannen te préfinancieren. De combinatie van het kerkenbeleidsplan en de beheersplannen maken het mogelijk om dossiers in te dienen voor restauratiewerken en herstellingen en hiervoor een toelage via Onroerend Erfgoed te bekomen. Doordat de regelgeving is aangepast zullen wij in de toekomst de werken die in aanmerking komen voor toelage door het Agentschap Onroerend Erfgoed (AOE) kunnen bundelen tot een groter geheel.

Deze budgetwijziging blijft voor exploitatie binnen de grenzen van het budget 2022 en het MJP 2020 – 2025.

Exploitatieontvangsten.

- Om de cijfers af te stemmen op de realiteit zijn enkele kleine wijzigingen doorgevoerd. Het bedrag van het opstalrecht is in overeenstemming gebracht met de huidige situatie.

Exploitatie-uitgaven.

- De kost voor gas en elektriciteit is drastisch duurder geworden en vraagt een aanpassing in het budget.
 - De afrekening van de gas van de kerk is ontvangen en deze bedraagt ongeveer vijf maal de prijs van vorig jaar.
 - Voor de elektriciteit van de kerk is er nog geen afrekening ontvangen. Hier is een simulatie gemaakt aan de hand van de rekeningen van de kapellen.
- Op een aantal rekeningen (MAR) is het bedrag verhoogd om de negatieve waarden te compenseren.
- Waar mogelijk zijn de uitgaven terugschroefd.
- De uitgaven voor exploitatie zijn met € 10 141 verhoogd. (vooral voor gas en elektriciteit).

Investeringsen.

- Het dossier voor de restauratie van het schilderij “De Lansstoot” nadert zijn uitvoering. Het schilderij zal eind oktober 2022 opgehaald worden en de restauratie zal ongeveer één jaar in beslag nemen.
 - Het AOE heeft het dossier voor een toelage goedgekeurd.

- De factuur voor de restauratie zal pas eind 2023 toekomen en de toelage van het AOE zal pas waarschijnlijk pas in 2024 ontvangen worden. (Het AOE heeft een termijn van 120 dagen om de toelage uit te betalen).
 - Het bedrag van € 45 000 is uit het budget gehaald.
- Het vooronderzoek van de schilderijen “Onthoofding van Johannes” en “Christus met Maria Magdalena” is goedgekeurd door het AOE en zal uitgevoerd worden eind oktober 2022.
 - De factuur voor het vooronderzoek zullen wij dit jaar nog ontvangen maar de toelage van het AOE voorzien wij pas voor 2023.
 - Het budget is hiervoor aangepast en bedraagt € 21 000.
- De bouwkundige inspectie van het kerkgebouw door Monumentenwacht heeft een aantal mankementen aan het dak vastgesteld. Om deze op te lossen voorzien wij € 5 000.
- Om grotere werken te laten uitvoeren hebben wij ondersteuning gezocht bij een architectenbureau. Hier wordt nu een bedrag van € 3 000 voorzien.

Overboeking van exploitatie naar investeringen.

In principe en volgens de regelgeving zou het “overschot/tekort investeringen” nul moeten zijn. Om bij het afsluiten van de jaarrekening lijn Z op nul te kunnen zetten. Om de werken van dit jaar te bekostigen voorzien wij om een bedrag van € 30 000 over te boeken van exploitatie naar investeringen.

Er is wel een randbemerking.

Op lijn Y staat de tekort van € 15 000. Dit bedrag van het AOE is in 2021 uitbetaald.

Ivo Bylemans
Penningmeester.

