

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslagen voorgaande zittingen

Beknopte omschrijving

De verslagen van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen van 14 en 16 december 2021 worden goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering - Besluit

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Werfverslag nr. 22 (d.d. 8 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 22 van Sweco nv van 8 december 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

4. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag nr. 28 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 15 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 28 van IGEAN van 15 december 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

groendienst

5. Kapvergunning Kloosterveld 31

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 eik mits heraanplant van streekeigen 1 hoogstamboom van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

6. Kapvergunning Nieuw Rommersheide 2a

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 sparren mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboom van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

7. Kapvergunning Meidoornlaan 66

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 eiken mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte) .

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

8. Preventieve en curatieve bestrijding eikenprocessierups 2022 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2021/053

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2021/053 en de raming voor de opdracht "Preventieve en curatieve bestrijding eikenprocessierups 2022", opgesteld door de Dienst Aankoop worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 83.250,00 excl. btw of € 100.732,50 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

9. Vrijgave borg dossier 'Lastvoorwaarden aankoop veegwagen' 2021/007

Beknopte omschrijving

De borgtocht nr. VLAAGO0019801 (KBC BANK hoofdkantoor) van € 8.300,00 mag worden vrijgegeven.

10. Overzicht teruggave waarborgen - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het overzicht van de waarborgen.

wegendienst

11. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van volgende werken:
- Proximus, Koning Albert II-laan 27, 1030 Brussel voor werken t.h.v. Eikenlei 58, 2960 Brecht volgens dossier JMS/513735/+1.

gebouwen

12. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 5 (d.d. 8 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 5 (d.d. 8 december 2021) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

13. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 7 (d.d. 15 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 7 (d.d. 15 december 2021) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

14. Bouw nieuw administratief centrum - Verslag 1 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 9 december 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag 1 (d.d. 9 december 2021) van de veiligheidscoördinatievergadering met IGEAN m.b.t. de bouw van het nieuw administratief centrum.

15. **Bouw nieuw administratief centrum - Ontwerpverslag 4 (d.d. 9 december 2021) van MZOZ - Goedkeuring visie, concept en schetsontwerp en betaling eerste schijf**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van ontwerpverslag 4 en plannen technieken (d.d. 9 december 2021) van MZOZ m.b.t. de bouw van het nieuw administratief centrum.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

vergunningsregister

16. **GC2021/38 - Vergunningenregister - Laboureur 1 - Opname in het vergunningenregister**

Beknopte omschrijving

De constructies zoals ze te zien zijn op de luchtfoto van 1971 en op de ingediende foto's van voor 1977 gelegen te Laboureur 1 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie B 264 G) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

17. **GC2021/39 - Vergunningenregister - Vondel 30 - Deels opname in het vergunningenregister**

Beknopte omschrijving

De woning onder zadeldak zoals ze voorkomt op de luchtfoto van 1970 gelegen te Vondel 30 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie B 674 T) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De achterbouw, de constructie links naast de woning, de 2 constructies rechts naast de woning en de constructie achteraan in de achtertuin worden niet opgenomen in het vergunningenregister als vergund geacht.

18. **GC2017/28 - Opname in het vergunningenregister - Eikenlei 80 - Aktename arrest Raad voor Vergunningsbetwistingen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het arrest van 2 december 2021 van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

omgevingsvergunningen

19. **OMV2021/341 - Omgevingsvergunning - Elshoutlaan 37 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor uitbreiden, verbouwen en regularisatie van een woning in Elshoutlaan 37 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 1 Y39 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. **OMV2021/372 - Omgevingsvergunning - Hoefijzerdreef 24 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van een eengezinswoning en twee bijgebouwen en het vervolgens bouwen van een nieuwe vrijstaande eengezinswoning en het wijzigen van de bijhorende verharding in Hoefijzerdreef 24 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 20 R11 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. **OMV2021/403 - Omgevingsvergunning - Simon Goossenslaan ZN (lot 8) - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een eengezinswoning met gekoppelde garage in Simon Goossenslaan ZN (lot 8) te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 70 D5 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. **OMV2021/408 - Omgevingsvergunning - Oudaenstraat 4 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van enkele voormalige landbouwbedrijfsgebouwen in Oudaenstraat 4 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie C 254 B mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2021/375 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 95 - Deelse weigering en deelse vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het regulariseren van de carport, het bijgebouw met aangebouwde overkapping in de achtertuin en de verhardingen (inclusief het verhoogde terras met trap) op het perceel te Zandstraat 95, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 207 D. Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor de wijzigingen in en aan de vrijstaande eengezinswoning, de aanbouw rechts achteraan de woning en het rooien van bomen (conform het bestaande inplantingsplan) te Zandstraat 95, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 207 D mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

24. OMV2021/351 - Omgevingsvergunning - Beukenlei 8, 10, 12, 14, 16 en Brechtsebaan 15 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het bouwen van 2 meergezinswoningen, met in totaal 15 appartementen en 3 handelsruimten (>400m²), het bouwen van een carport, het aanleggen van 75 bovengrondse parkeerplaatsen, het rooien van bomen en het slopen van de bestaande bebouwing in Brechtsebaan 15 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 3 P4, (afd. 1) sectie M 3/2, (afd. 1) sectie M 3 M4, (afd. 5) sectie A 3 L8, (afd. 5) sectie A 3 F7, (afd. 5) sectie A 3 W8 en (afd. 5) sectie A 3 W7.

25. OMV2018/338 - Omgevingsvergunning - Kerklei 36 - Aktename verval omgevingsvergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de intrekking van OMV2018/338 voor het verbouwen van een woning in Kerklei 36 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 72 P en (afd. 5) sectie B 289 A.

26. OMV2021/268 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 11 - Aktename besluit deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie dd. 02/12/2021 houdende gedeeltelijke vergunning onder voorwaarden voor Mestverwerkingsbedrijf: hernieuwing na verandering door wijziging en uitbreiding in Vaartkant Rechts 11, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 386 G2 en (afd. 4) sectie D 387 H.

27. OMV2020/492 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 125 - Aktename besluit Vlaamse Overheid

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Vlaamse Overheid.

omgevingsmeldingen

28. OMV2021/450 - Omgevingsmelding - Eendrachtslaan 14 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Eendrachtslaan14, kadasternummer (afd. 1) sectie M 65 B15.

29. OMV2021/454 - Omgevingsmelding - Hoogstraatsebaan 121 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Hoogstraatsebaan121, kadasternummer (afd. 4) sectie C 13 D3.

30. OMV2021/455 - Omgevingsmelding - Henxbroek 3 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een ondergrondse propaangastank bij een particuliere woning, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Henxbroek3, kadasternummer (afd. 4) sectie B 696 B.

31. OMV2021/453 - Omgevingsmelding - Zandgroefweg 3 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor het aanbouwen van een veranda op een perceel gelegen te Zandgroefweg 3, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 1 C31.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

32. OMVV 2021/8 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Van Bavellaan 25 - Administratieve rechtzetting

Beknopte omschrijving

Er wordt een administratieve rechtzetting gedaan betreffende de in de vergunning vermelde kadasternummers.

omgevingsberoepen

33. OMV2020/506 - Omgevingsvergunningen - Heiken 62A - Aktename beslissing Deputatie in beroep - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Deputatie voor het bouwen van een meergezinswoning met 14 appartementen en een ondergrondse garage, te Heiken 62A 2960 Brecht, kadastraal bekend als afdeling 4, sectie A, nrs. 28 G 0, 28 F 0, 28 D 0, 28 C 0.

mobiliteit

34. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

35. Tussentijdse rapportering organisatiebeheersing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van tussentijdse rapportering omtrent organisatiebeheersing.

Het agendapunt wordt doorverwezen naar de gemeenteraad van januari 2022.

ICT

36. Aankoop 15 laptops bij Centralpoint

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Centralpoint voor de aankoop van 15 laptops met garantie-uitbreiding goed voor een bedrag van 21620,65 euro (incl. btw).

personeel

37. Aktename van PV van examens voor de functie van consulent milieu (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

38. Aktename van PV voor selectieprocedure voor administratieve medewerker financiële dienst (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

39. Verlenging tijdelijke aanstelling van A.S. als tijdelijke HT administratieve medewerker burgerzaken

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Vaststelling overlevingspensioen weduwe I.D.S. - Herziening beslissing CBS/2021/2613 (d.d. 30 november 2021)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

41. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 1 000 195,67 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

42. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 week 13 t/m week 24 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor een bedrag van 47.318,41 euro voor het aanslagjaar 2021 week 13 t/m week 24 en verklaart deze ook uitvoerbaar.

43. Kohier van de gemeentebelasting op uitbatingsvergunningen - aanslagjaar 2021 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op uitbatingsvergunningen goed voor een bedrag van 9000 euro voor het aanslagjaar 2021 en verklaart deze ook invorderbaar.

44. Bezwaarschrift gemeentebelasting tweede verblijven - AJ 2021 - Vinkenboslaan 18

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard. Het aanslagbiljet met kohierartikel 713110012412 wordt niet ingetrokken.

45. Lastvoorwaarden debiteurenbeheer - Stopzetting van de plaatsingsprocedure - 2021/031

Beknopte omschrijving

De plaatsingsprocedure voor Lastvoorwaarden debiteurenbeheer wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal later eventueel opnieuw opgestart worden.

46. Budgetverschuivingen AMJP003556 - AMJP003561 en AMJP003572 - AMJP003577

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP003556 - AMJP003561 en AMJP003572 - AMJP003577 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

47. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters T.W.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

48. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters O.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

49. Aanstelling hoofdmonitoren en monitoren voor speelpleinwerking paasvakantie 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vernoemde hoofdmonitoren aan te stellen zoals voorgesteld door de jeugddienst.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vernoemde monitoren aan te stellen zoals voorgesteld door de jeugddienst.

50. Huur infrastructuur speelpleinwerking paasvakantie 2022 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het te besteden bedrag van € 700 goed voor het gebruik van de infrastructuur op het domein van Kristus Koning ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinwerking.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het te besteden bedrag van € 50 goed voor het gebruik van de infrastructuur op het domein van Clara Fey ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinwerking.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het te besteden bedrag van € 540 goed voor het gebruik van de infrastructuur op het domein van KLJ Sint-Lenaarts ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinwerking.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

51. Vaste benoeming van kleuteronderwijzer in wervingsambt - N.M. - 3 bijkomende lestijden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Vaste benoeming van kleuteronderwijzer in wervingsambt - E.J. - 5 lestijden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Vaste benoeming van onderwijzer in wervingsambt - J.G. - 14 bijkomende lestijden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

54. Vaste benoeming van onderwijzer in wervingsambt - L.V.P. - 24 lestijden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Vaste benoeming van onderwijzer in wervingsambt - S.B. - 10 lestijden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

56. Aankoop CO2 meters en zelftesten voor het GBS Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van 38 CO2 meters en 24 dozen van 25 zelftest goed voor een bedrag van € 5 226.

57. Vaste benoeming van bijzondere leermeester islamitische godsdienst - K.T. - 20 lestijden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers
Burgemeester