

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

groendienst

3. Kapvergunning - Heiakker 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

4. Kapvergunning - Mieksebaan 146 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

5. Kapvergunning - Poppelaerstraat 2 A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

6. Ontwerpakte grondoverdrachten De Vijvers / Nieuw Rommersheide

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan de ontwerpakte voor de grondoverdracht in Vijvers en Nieuw Rommersheide en de vestiging van erfdienstbaarheid op een aantal private percelen in Nieuw Rommersheide. Dit dossier zal aan de gemeenteraad voorgelegd worden.

7. Verkaveling zijstraat Hoge Baan - Gedeeltelijke borgvrijgave

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

gebouwen

8. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 3 - Verwarming en ventilatie: Vorderingsstaat 13 (periode mei 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal met controle van vorderingsstaat 13 voor periode mei 2023 (d.d. 5 juni 2023) door studie bureau Herelixka over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

9. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 1: Vorderingsstaat 19 (periode mei 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt. Het college van burgemeester en schepenen gaat niet over tot betaling van deze vorderingsstaat conform schrijven IGEAN aan Gillion.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

10. Terinzagelegging van de kennisgevingsnota van het plan-MER voor het zevende Mestactieplan (MAP 7) – Advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies m.b.t. de terinzagelegging van het plan-MER voor het zevende Mestactieprogramma (MAP 7) mits rekening gehouden wordt met bovenstaande aandachtspunten.

omgevingsvergunningen

11. OMV2023/113 - Omgevingsvergunning - fietspad Kloosterstraat/Hoogstraatsebaan - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

12. OMV2023/130 - Omgevingsvergunning - Houtstraat 5 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

13. OMV2023/145 - Omgevingsvergunning - Gerard Walschaplaan 8 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek.

14. OMV2023/160 - Omgevingsvergunning - Nieuw Rommersheide 7E - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2023/175 - Omgevingsvergunning - Dekheidelaan Lot 01 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

16. OMV2023/207 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 89 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek.

17. OMV2023/213 - Omgevingsvergunning - Het regulariseren van de bestaande parking - Kraaijenhorst 8B - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

18. OMV2023/237 - Omgevingsvergunning - Fluxys: Vorssingersweg 1 te 2990 Wuustwezel, Sint Lenaartseweg 54A te 2320 Hoogstraten, e.a. - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

19. OMV2023/150 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 13 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het aanbrengen van gevelisolatie en afwerking met crépi in Veldstraat 13 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie D 681 H3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2023/178 - Omgevingsvergunning - Heiken 17-19 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een geprefabriceerde distributiecabine in crepistructuur.

21. OMV2023/120 - Omgevingsvergunning - Grensstraat zn - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 en artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

Er dient een nieuw openbaar onderzoek te worden georganiseerd alsook een nieuwe adviesronde. De beslissingstermijn wordt met 60 dagen verlengd.

22. OMV 2023/182 - Omgevingsvergunning - Schotensteenweg zn - Administratieve lus

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat een onregelmatigheid werd begaan tijdens het openbaar onderzoek rond de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met bijgebouw in Schotensteenweg zn te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie N 284P.

Het college van burgemeester en schepenen maakt gebruik van de administratieve lus zoals voorzien in art. 13 van het omgevingsvergunningsdecreet en zal een nieuw openbaar onderzoek opstarten zonder termijnverlenging.

23. OMV2023/209 - Omgevingsvergunning - Sint Jobsesteenweg 134 - Advies aan deputatie - Gunstig

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor de aanvraag voor de exploitatie van een keuringscentrum voor voertuigen in Sint Jobsesteenweg 134, 2930 Brasschaat, kadastrummer (afd. 2) sectie C 148 X10 (2930 Brasschaat) en (afd. 1) sectie M 19 E9 (2960 Brecht), mits rekening gehouden wordt met alle opmerkingen en mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

24. OMV2023/06 - Omgevingsvergunning verkavelen gronden - Cambeenbos laan C 42 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

omgevingsberoepen

25. OMV2022/298 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 4 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroepschrift.

stedenbouwkundige attesten

26. SA2023/9 - Stedenbouwkundig attest - Dopheidelaan 7 - Positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het slopen van de bestaande constructies en het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Dopheidelaan 7 te Brecht, kadastrummer (afd. 2) sectie L 66 A11 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

bouwovertredingen

27. BM2023/12 - Bouwmisdrijf – Eyndovensteenweg 144 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf BM2023/12 voor het omvormen van een bijgebouw naar een eengezinswoning, zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Eyndovensteenweg 144, 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 3 N 715 g2 en neemt het misdrijf op in het vergunningenregister.

Het PV met nummer AN.66.LA.004589/2023 maakt deel uit van deze kennisname.

duurzame ontwikkeling

28. Raamovereenkomst voor het reinigen en transporteren van herbruikbare bekens - Stopzetting van de plaatsingsprocedure - 2023/012

Beknopte omschrijving

De plaatsingsprocedure voor Raamovereenkomst voor het reinigen en transporteren van herbruikbare bekens wordt stopgezet.

De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal opnieuw opgestart worden.

29. Raamovereenkomst voor het reinigen en transporteren van herbruikbare bekens - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/023

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2023/023 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het reinigen en transporteren van herbruikbare bekens", opgesteld door de Dienst Duurzaamheid worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

In toepassing van artikel 15 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is de uitvoering van de opdracht beperkt tot het kader van de programma's voor beschermde arbeid.

In toepassing van artikel 15 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, is de opdracht voorbehouden aan sociale werkplaatsen en ondernemers die de sociale en professionele integratie van kansarmen of personen met een handicap tot doel hebben.

integrale veiligheid

30. Bekrachtiging besluit burgemeester (d.d. 27 juli 2023) - Plaatsverbod A.V.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester.

mobilititeit

31. **Tijdelijk politiereglement - Merelfest - Schippersdreef - Tilburgbaan op 14 en 16 september 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

32. **Tijdelijk politiereglement - wielervedstrijden - Klein Veerle op 16 september 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

33. **Tijdelijk politiereglement - Dag van de landbouw - Kloosterheide op 17 september 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

34. **Gebruiksovereenkomst Rode Kruis Sint-Lenaarts en gemeente Brecht - Deel perceel lokaal Jeugd Rode Kruis**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de gebruiksovereenkomst met bijlage tussen het Rode Kruis Sint-Lenaarts en gemeente Brecht.

communicatie

35. **Domeinconcessie plaatsing 3 digitale schermen ter vervanging van de lichtkranten - Goedkeuring stopzetting procedure**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de stopzetting van de procedure.

personeel

36. **Kennisname van besluiten algemeen directeur - juli 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in het register algemeen directeur.

37. **Aktename van PV voor selectieprocedure 1 VTE vakman-loodgieter (D4-5)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

38. **Aanstelling van 1 VTE teamverantwoordelijke burgerzaken (B4-5) - E.B.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

39. **Aanstelling van contractuele arbeider-leefomgeving (E1-3) - C.G.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. **Arbeidsongeval M.K. d.d. 31 augustus 2022 - Beslissing genezing**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Arbeidsongeval A.B. d.d. 2 februari 2023 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

42. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

43. Aanstelling raadsman - Sitmedia NV - Beroepsprocedure belasting op verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - kohierartikelen 72022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Kohier van de gemeentebelasting op leegstand - aanslagjaar 2023 periode januari t.e.m. juni - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op leegstand van woningen en gebouwen goed voor het aanslagjaar 2023 periode januari t.e.m. juni en verklaart dit ook uitvoerbaar.

45. Kohier van de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen, gebouwen en terreinen- aanslagjaar 2023 periode januari t.e.m. juni - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen, gebouwen en terreinen goed voor het aanslagjaar 2023 periode januari t.e.m. juni en verklaart dit ook uitvoerbaar.

46. Kohier van de gemeentebelasting op ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen - aanslagjaar 2023 periode januari t.e.m. juni - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen goed voor het aanslagjaar 2023 periode januari t.e.m. juni en verklaart dit ook uitvoerbaar.

47. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2023 week 1 tem 5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor het aanslagjaar 2023 week 1 tem 5 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

48. Budgetverschuivingen AMJP006510-AMJP006511 en AMJP0006520-AMJP0006521

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP006510-AMJP006511 en AMJP0006520-AMJP0006521 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

49. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.d.S.D en V.O.A.C.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - O. I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S. V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S. S.D.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - P. C.I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

54. Concessie begraafplaatsen S.JCL.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Concessie begraafplaatsen VdK.LTM.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester