

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 12 september 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 28 (d.d. 6 september 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 27 (d.d. 12 september 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

5. Kapvergunning - Zandstraat 117 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

6. Kapvergunning - Baan op sas 2 40 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag niet goed.

gebouwen

7. Aankoop klepelmaaier Maschio Brava 230 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van een klepelmaaier Maschio Giraffa SE 160 volgens het document met referentie JL-2021-247-01 bij firma Luyckx, Abdijlaan 33 te 2960 Brecht.

8. Nieuwbouw noodwoningen: T&D - vorderingsstaat 8+9 (juli-augustus 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaten.

9. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 50 (d.d. 12 september 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslagen van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

10. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 50 (d.d. 5 september 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag.

11. Nieuwbouw noodwoningen: aanvraag tot uitstel met betrekking tot de uitvoeringstermijn in kader van het subsidie-dossier - Goedkeuring Wonen Vlaanderen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuring van Wonen Vlaanderen met betrekking tot formeel uitstel wat betreft de uitvoeringstermijnen in het subsidie-dossier Nieuwbouw noodwoningen.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

vergunningregister

12. GC2023/11 - Vergunningenregister - Ebeslaan 26 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het voorste gebouw met een breedte van 8,8m en een diepte van 6,3m met een aanbouw aan de linkerzijde van de woning van 1,1m breed en 5,6m diep met dakoversteken en de garage (3,5m breed en 8,5m diep) op de rechter perceelsgrens gelegen te gelegen Ebeslaan 26 te Brecht, kadastrummer (afd. 2) sectie L 23 D4) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

Er kan niet aangetoond worden dat er in het voorste gebouw voor 17/07/1984 een woonfunctie aanwezig was.

Voor de resterende constructies en verhardingen zijn er geen bewijzen dat deze aanwezig waren voor 30/09/1977.

13. GC2023/24 - Vergunningenregister - Brugstraat 6 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning met aanbouwen zoals deze voorkomt op het verkavelingsplan van 1971 gelegen te Brugstraat 6 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 194 E5) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De woonfunctie is de vergund geachte functie.

omgevingsvergunningen

14. OMV2023/159 - Omgevingsvergunning - Rozenstraat 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning met gekoppelde garage en aanleggen van verhardingen in de Rozenstraat 8 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 903 H mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

15. OMV2023/185 - Omgevingsvergunning - Gemeenschapslaan 11A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een halfopen eengezinswoning in Gemeenschapslaan 11A te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 65 G15 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

16. OMV2023/226 - Omgevingsvergunning - Rommersven - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het afplaggen van het Rommersven en het aanleggen van 3 poelen voor het perceel gelegen te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie A 330 F2, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2023/229 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 75 - Gedeeltelijke goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent gedeeltelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een eengezinswoning en het aanleggen van een zwembad en verhardingen voor het perceel, gelegen Zandstraat 75, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 206H2.

18. OMV2022/422 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 117 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning met kantoorroimte, regulariseren van een bijgebouw, wijzigen en aanleggen van verhardingen in Eikenlei 117 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 34 F4.

19. OMV2023/171 - Omgevingsvergunning – Kattenhoflaan 87 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor bovenstaande aanvraag (op basis van PIV3) een eenmalige verlenging met maximaal 60 dagen in toepassing van artikels 30 en 45 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunningen, in functie van een wijzigingslus.

20. OMV2023/209 - Omgevingsvergunning - Sint Jobsesteenweg 134 - Uitnodiging POVC

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie d.d. 26/09/2023 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor een omgevingsvergunning voor de exploitatie van een keuringscentrum voor voertuigen in Sint Jobsesteenweg 134 te 2930 Brasschaat, kadastrummer (afd. 2) sectie C nr. 148 X10 (2930 Brasschaat) en (afd. 1) sectie M nr. 19E9 (2960 Brecht).

integrale veiligheid

21. Integrale veiligheid – vat 40 jarige - te Brecht, Krekelbergstraat - Ploegsdijk op 21 oktober 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

22. Integrale veiligheid – Aftermaïsparty te Brecht, Westmallebaan 14 op 10 november 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

23. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

24. Tijdelijk politiereglement - STRAP-dag - Rode Kruislaan op 22 september 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

25. Tijdelijk politiereglement - Open Bedrijvendag - Theo Coertjenslaan 10 op 1 oktober 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

26. Tijdelijk politiereglement - Dag van de landbouw - Hoge Mereyt 7 op 8 oktober 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

27. Tijdelijk politiereglement - halloween- en pompoenwandeling - Hoogstraatsebaan - Leeuwerk op 13 en 14 oktober 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Tijdelijk politiereglement - Biest kermis – Kermis op Straat - Veldstraat op 14 oktober 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Tijdelijk politiereglement - Biest kermis - Veldstraat op 15 oktober 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Tijdelijk politiereglement - Cadeaudagen Oxfam Wereldwinkel – parking Goorhof op 2 en 3 december 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

31. Aktename van PV voor selectieprocedure voor vakman elektriciens (D4-5)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

32. Disponibiliteitstelling M.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

33. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

34. Levering van software voor de financiële dienst: BBC-toepassing (perceel 1), kassa-toepassing (perceel 2) en toepassing voor belastingen (perceel 3) - Goedkeuring gunning - 2023/011

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 september 2023 voor Perceel 1 (BBC toepassing), Perceel 2 (Kassatoepassing), Perceel 3 (Belasting toepassing), opgesteld door de Financiële dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Levering van software voor de financiële dienst: BBC-toepassing, kassa-toepassing en toepassing voor belastingen" wordt, mits het verkrijgen van een visum, gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders, zijnde:

* Perceel 1 (BBC toepassing): Cipal, Cipalstraat 3 te 2440 Geel-Gegroepeerde offerte Perceel 1, Perceel 2, Perceel 3.

Volgende optie kan later worden besteld: Rapporteringstool. Daarnaast wordt het aangeboden uurtarief voor eventuele bijkomende prestaties niet besteld.

* Perceel 2 (Kassatoepassing): Cipal, Cipalstraat 3 te 2440 Geel-Gegroepeerde offerte Perceel 1, Perceel 2, Perceel 3.

De Integratie van CSkassa met betaalterminal wordt niet besteld, net zoals het aangeboden uurtarief voor eventuele bijkomende prestaties.

* Perceel 3 (Belasting toepassing): Cipal, Cipalstraat 3 te 2440 Geel-Gegroepeerde offerte Perceel 1, Perceel 2, Perceel 3.

Het aangeboden uurtarief voor eventuele bijkomende prestaties wordt niet besteld.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023/011.

35. Aanstelling gerechtsdeurwaarder gemeentelijke administratieve sanctie (JN)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

36. Bezwaarschrift gemeentebelasting tweede verblijven AJ 2022 - Rommersheide F 20

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar dat werd ingediend niet ontvankelijk. Het kohierartikel werd ondertussen ingetrokken, het voorwerp waartegen een bezwaar werd ingediend bestaat niet langer.

37. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 periode 23-34 - SS

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift onontvankelijk.

38. Budgetverschuivingen AMJP006772 - AMJP006773, AMJP006807 - AMJP006808 en AMJP006876 - AMJP006883

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP006772 - AMJP006773, AMJP006807 - AMJP006808 en AMJP006876 - AMJP006883 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

39. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters H.K. - Aanpassing geboortedatum

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

40. Concessie begraafplaatsen B.MF.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Concessie begraafplaatsen M.JJ

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

42. GBS De Schakel - Herstellen en vervangen ramen na vandalisme - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het herstellen en vervangen van de beschadigde ramen door Spoormans Glasconcept, Kapelstraat 43, 2960 Brecht voor een bedrag van 3.728,93 euro incl. btw.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester