

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 12 maart 2024 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Weg- en rioleringswerken Handelslei - budgetaanvraag AWV BA/00045 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de budgetaanvragen van AWV m.b.t. de weg- en rioleringswerken Handelslei.

### 4. Weg- en rioleringswerken Handelslei - budgetaanvraag AWV BA/00075 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de budgetaanvragen van AWV m.b.t. de weg- en rioleringswerken Handelslei.

### 5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 50 (d.d. 29 februari 2024) en 51 ( d.d. 6 maart 2024)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslagen van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### 6. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslagen veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 44 (d.d. 8 maart 2024) en nr. 45 ( d.d. 13 maart 2024)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### wegendienst

### 7. Herstelling wegenschaaf - HMZ-608 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de herstelling van de wegenschaaf.

### gebouwen

### 8. Plaatsing nieuwe overkapping voor fietsenstalling Sluisvijfbaan - Herziening beslissing CBS/2022/819

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de overkapping bij Koppen, Industriepark Brechtsebaan 22 IZ4, 2900 Schoten.

## **9. Sporthal De Ring: vernieuwen van HVAC - Proces verbaal van definitieve oplevering (d.d. 8 maart 2024)**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan het proces-verbaal van definitieve oplevering van 8 maart 2024 voor aannemer VerwarmingsTechnieken Verelst bvba uit Wuustwezel voor het vernieuwen van de ganse HVAC-installatie.

De laatste helft van borgtocht nr. 11749 AI 152 (Borgstellingskas: Liberty Mutual Surety) mag worden vrijgegeven.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

### **omgeving**

#### **algemeen**

## **10. Strategisch project 'De Antwerpse Rand Verbindt' - Ondersteuning aanvraag - Goedkeuring**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt de aanvraag voor het Strategisch Project 'De Antwerpse Rand Verbindt'.

Het college van burgemeester en schepenen onderschrijft dat de vier werven binnen het strategisch project heel wat kansen bieden op korte en langere termijn.

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat de gemeente mee haar schouders zal zetten onder de realisatie van de doelstellingen en projecten die opgenomen staan in de aanvraag, voor zover dit binnen de grenzen van haar bevoegdheden mogelijk is.

## **11. SPL2024/05 - Splitsing - Kattenhoflaan 33 - Opmerkingen**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen formuleert opmerkingen bij het splitsingsverzoek.

## **12. SPL2024/06 - Splitsing - Afdeling 5 sectie A nr. 233G - Opmerkingen**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen formuleert opmerkingen bij het splitsingsverzoek.

#### **algemeen - milieu**

## **13. Plan-mer-screening - Ontwerpbesluit tot wijziging van diverse bepalingen van titel II en III van het VLAREM en het Milieuhandhavingsbesluit - Advies**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies m.b.t. de plan-mer-screening voor het ontwerp van besluit tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en titel III van het VLAREM van 16 mei 2014.

#### **vergunningregister**

## **14. GC2023/48 - Vergunningenregister - Molenheiken 24 - Deels opname in het vergunningenregister**

### **Beknopte omschrijving**

De woning onder zadeldak met links hiernaast een garage tegen de linker perceelsgrens en achter de woning een vrijstaand bijgebouw onder zadeldak gelegen te Molenheiken 24 te Brecht, kadastrummer

(afd. 4) sectie D 851 B, (afd. 4) sectie D 851 D en (afd. 4) sectie D 851 C wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De vergund geachte functie is een zonevreemde woning met woningbijgebouwen (garage en schuur).  
De aanbouw onmiddellijk links van het hoofdvolume van de woning en het overdekt terras achter het hoofdvolume van de woning worden niet opgenomen in het vergunningenregister als vergund geacht.

### omgevingsvergunningen

#### **15. OMV2023/415 - Omgevingsvergunning - Grensstraat 7 - Openbaar onderzoek**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

#### **16. OMV2023/418 - Omgevingsvergunning - Venusstraat 4 en 4A - Openbaar onderzoek**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

#### **17. OMV2023/318 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 136 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bekleden en isoleren van gevels in Zandstraat 136 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 35 R15 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

#### **18. OMV2023/321 - Omgevingsvergunning - Kraaijenhorst 8A - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor de exploitatie van een paardenrijhal in Kraaijenhorst 8A te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 592 L onder voorwaarden.

#### **19. OMV2023/377 - Omgevingsvergunning - Patrijsslaan 14 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het rooien van 9 bomen in Patrijsslaan 14 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 1 W3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

#### **20. OMV2023/351 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 199, 201 en 203 - Weigering**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning.

### omgevingsmeldingen

#### **21. OMV2024/54 - Omgevingsmelding - Appelvinklaan 25 - Aktename melding klasse 3**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor bronbemaling inrichting gelegen te 2960 Brecht, Appelvinklaan 25, kadasternummer (afd. 5) sectie B 225 M2.

### omgevingsvergunningen voor verkavelen

#### **22. OMVV2021/22 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Vissersdreef zn - Afleveren attest**

##### **Beknopte omschrijving**

Aan notariaat Bracke en De Weggheleire, Handelslei 33, 2960 Brecht wordt een attest afgeleverd waarin het college van burgemeester en schepenen verklaart dat de verkavelaar m.b.t. de verkaveling gelegen te Vissersdreef 21 kadastraal gekend als (afd. 1) sectie M 17 X7, waarvoor vergunning verleend werd op

14/12/2021 met kenmerk omgevingsloket OMV\_2021160624 en gemeentelijk dossiernummer OMVV2021/22 aan alle in de verkavelingsvergunning opgelegde voorwaarden heeft voldaan en dat de percelen welke van deze verkaveling deel uitmaken als bouwgrond mogen verkocht worden.

**23. OMVV 2023/10 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Ebeslaan 10 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel bestemd voor een eengezinswoning, gelegen afdeling 5 sectie A perceelnr. 138D2.

**omgevingsberoepen**

**24. OMV2023/191 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 40 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep.

**bouwovertredingen**

**25. BM2024/05 - Bouwmisdrijf – Klein Veerle 24 - Kennisname**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf BM2024/05 voor het omvormen van een garage naar een woning zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Klein Veerle 24, 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 4 E 148 F2 en neemt het misdrijf op in het vergunningenregister. Het PV met nummer AN.66.LA.001398/2024 maakt deel uit van deze kennisname.

**26. BM2024/06 - Bouwmisdrijf – Schoordijkweg 1a - Kennisname**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf BM2024/06 voor het omvormen van een vakantieverblijf naar een woning voor permanente bewoning zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Schoordijkweg 1a, 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 3 B 440 A en neemt het misdrijf op in het vergunningenregister. Het PV met nummer AN.66.LA.001407/2024, maakt deel uit van deze kennisname.

**duurzame ontwikkeling**

**27. Weg en rioleringswerken Handelslei - Gebruiksovereenkomst parking Aldi voor plaatsing containers**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de gebruiksovereenkomst voor het gebruik van de twee parkeerplaatsen links bij de oprit van de parking van ALDI.

**mobiliteit**

**28. Signalisatievergunningen - Toelating**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

**29. Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd vervoer - Taxi  
Cindy: bijkomend voertuig**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**30. Tijdelijk politiereglement voor de inrichting van een fietszone in de Fruithoflaan en Processieweg**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

**31. Tijdelijk politiereglement - Dartstoernooi op 23 maart 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

**32. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Framalaan op 25 mei 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

**33. Tijdelijk politiereglement - Turnshow Esthetica Gymteam - Ambachtslaan op 25 en 26 mei 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

**lokale economie en landbouw**

**34. Terrasvergunning Carré Confituur - Gemeenteplaats 15 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**ORGANISATIE EN PERSONEEL**

**secretariaat**

**35. Verkiezingen 9 juni 2024 - Betaling voorschot aandeel gemeente Brecht in onkosten**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur goed.

**36. Gebruik terrein en lokalen Rode Kruis Sint-Lenaarts door derden op 18 en 19 mei 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van de touwtrekkersvereniging "Vandakker" voor het gebruik van het terrein en de lokalen van Rode Kruis Sint-Lenaarts op 18 en 19 mei 2024 goed.

**ICT**

**37. Goedkeuring offerte softwareone voor de vernieuwing van M365 licenties**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

**38. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis – Goedkeuring offerte Cipal voor de aankoop netwerkinfrastructuur-switchen en UPS'en voor de dataracks**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Cipal-Schaubroeck met referentie CS022346 voor de aankoop van switchen en UPS'en goed.

**39. Aankoop WiFi voor sporthal De Ring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**40. Aanpassing prijs YubiKeys WZC - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nieuwe offerte van Buy-IT van V-ICT-OR voor 85 YubiKeys goed

**personeel**

**41. Goedkeuring opleiding rijbewijs BE**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**42. Toekenning waarnemingstoelage aan E.E. als waarnemend algemeen directeur**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**43. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1 VTE consulent burgerzaken (C4-5)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

**44. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1 VTE consulent cultuur (B1-3)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

**45. Verlenging tewerkstelling N.V.G. contract bepaalde duur als technisch assistent-bode (D1-3)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**46. Vacantverklaring van 0,5 VE contractuele functie van technisch assistent-bode (D1-3)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**47. Aktename van besluit van pensioencommissie MEDEX en definitieve vervroegde oppensioenstelling - I.D.B.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

**48. Vaststelling mandatarispensioen - A.V.D.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**49. Arbeidsongeval S.D.C. d.d. 4 oktober 2023 - Beslissing genezing**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**50. Arbeidsongeval M.W. d.d. 30 oktober 2023 - Beslissing genezing**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## FINANCIËN

### 51. Betalingsmandaten - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

### 52. Principiële goedkeuring nominatieve subsidies 2024

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord verwijst het agendapunt door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

### 53. Kennisname besluit financieel directeur 14 maart 2024

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de financieel directeur van 14 maart 2024.

### 54. Budgetverschuivingen AMJP009030 - AMJP009039

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP009030 - AMJP009039 goed.

## MENS - BURGERZAKEN

### bevolking

### 55. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - C. E.

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## MENS - VRIJE TIJD

### 56. Uitbesteding MerelFest aan externe partner - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college en burgemeester van schepenen geeft goedkeuring aan de aankoop van de volledige organisatie van MerelFest door externe partner JP Projects.

### cultuur

### 57. Kunstopdracht in openbare ruimte gemeente Brecht - Goedkeuring selectie kunstenaars voor volgende onderhandelingsfase - 2023/030 + Goedkeuring aanpassing verder verloop procedure

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan dit agendapunt.

Els Eelen  
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers  
Burgemeester