

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 29 april 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ - werfverslag 88 (24 april 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 68 (29 april 2025) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

5. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - meerwerk 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan verrekeningen voor aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

6. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag 6 - Coördinatievergadering veiligheid en gezondheid verwezenlijkingfase (24 april 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag betreffende de coördinatievergadering van veiligheid en gezondheid tijdens de verwezenlijking fietspad Kloosterstraat, opgemaakt door IGEAN.

groendienst

7. Kapvergunning - Vraagstraat - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

8. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

gebouwen

9. Vervanging foorkast t.h.v. kasteel Neut - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de vervanging van de foorkast.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

10. Vlaamse ontwerp-mestactieprogramma (MAP 7) en het ontwerp plan-MER - Advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies over het ontwerp plan-MER van het ontwerp MAP 7, mits rekening wordt gehouden met de opmerkingen van de landbouwraad.

omgevingsvergunningen

11. OMV2025/74 - Omgevingsvergunning - Heiken zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. OMV2024/312 - Omgevingsvergunning - Sorbenlaan 3 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor verbouwen, uitbreiden en regulariseren van de woning en functiewijziging van weekendverblijf naar woning voor een project gelegen Sorbenlaan 3, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 39F5.

13. OMV2024/319 - Omgevingsvergunning - Kattenhoflaan 31C - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een gekoppelde eengezinswoning, verbouwen van een garage, slopen van constructies en aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Kattenhoflaan 31C, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 120F.

14. OMV2025/72 - Omgevingsvergunning - Helena Kerstenslaan 2 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor bouwen van een woning en bijgebouw voor een project gelegen Helena Kerstenslaan 2, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie B nr. 778E.

integrale veiligheid

15. Integrale veiligheid – After t werk - Carouse te Brecht, Schoolplein op 20 juni 2025 en 29 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

16. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

17. Tijdelijk politiereglement voor de inrichting van een fietszone in de Bergsebaan en het beveiligen van de fietsdoorgang ter hoogte van de verkeersremmende obstakels door middel van parkeerverbod en fietssuggestie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

18. Tijdelijk politiereglement - Buurtheest – zijstraat Veldstraat thv huisnummer 84 op 23 mei 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

19. Tijdelijk politiereglement - Schoolfeesten – Sint-Willebrordusstraat op 24 mei 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

20. Terrasvergunning Euro 2002 - Dorpsstraat 68 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de terrasvergunning van Euro 2002 (Dorpsstraat 68, 2960 Brecht).

wonen

21. IGS-projecten wonen 2026-2031: indeling van de projecten en opstart subsidiedossier

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het nieuwe BVR wonen van 14 maart 2025 voor een nieuwe subsidieperiode 2026-2031 evenals van het daarbij horende stappenplan en de verdere timing in het kader van de intergemeentelijke werking voor wonen en keurt dit goed en verwijst dit door naar de gemeenteraad.

22. Schraping uit het leegstandsregister Hoogstraatsebaan 108 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen schrapt de woning gelegen te Hoogstraatsebaan 108, 2960 Brecht uit het register van leegstaande woningen en gebouwen. De datum van de schrapping van een woning uit het leegstandsregister is de eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie, zijnde 17 oktober 2024.

23. Bezwaar tegen het voornemen tot opname in het leegstandsregister Vaartlaan 66 - Ongegrond

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar niet gegrond. De woning gelegen te Vaartlaan 66, 2960 Brecht wordt opgenomen in het leegstandsregister op datum van de administratieve akte.

24. Bezwaar tegen de leegstandsheffing aj 2024 Eikenlei 59 en vraag tot vrijstelling met terugwerkende kracht - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar, voor de woning gelegen te Eikenlei 59, 2960 Brecht ontvankelijk en gegrond.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

25. Aanvullende agenda gemeenteraad d.d. 8 mei 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de agenda met aanvullende punten voor de gemeenteraad van 8 mei 2025.

ICT

26. Terbeschikkingstelling smartphone met abonnement voor dispatch minder mobiele centrale

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een smartphone met abonnement goed voor de werking van de dispatch minder mobiele centrale.

personeel

27. Arbeidsongeval G.V.G. d.d. 24 september 2024 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Kennisname van besluiten algemeen directeur - april 2025 (2)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in het register algemeen directeur.

FINANCIËN

29. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

30. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden 'Begeleiding overheidsopdracht verzekeringenpakket gemeente en OCMW Brecht' - 2025/1002

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2025/1002 en de raming voor de opdracht "Begeleiding overheidsopdracht verzekeringenpakket gemeente en OCMW Brecht", opgesteld door de ontwerper, goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Verzekeringkantoor Van Dessel, Misstraat 12 te 2590 Berlaar.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2025/1002.

31. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2024 week 43 t.e.m. 52 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor het aanslagjaar 2024 week 43 t.e.m. 52 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

32. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten DM - aanslagjaar 2024 week 43 t.e.m 52 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten van Distrimedia goed voor het aanslagjaar 2024 week 43 t.e.m. 52 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

33. Concessie begraafplaatsen - V. M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

34. Concessie begraafplaatsen - J. M-J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

35. Verslag jeugdraad - donderdag 24 april 2025 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 24 april 2025.

WELZIJN

36. Samenwerking Kruispunt Voorkempen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarverslag 2024 van Kruispunt Voorkempen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst tussen de lokale besturen regio Voorkempen en CAW Antwerpen betreffende Kruispunt Voorkempen.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester