

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Verslagen ingebruikname 1-2-3 (d.d. 15 - 22- 29 september 2022) - Met Zicht Op Zee

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen over de ingebruikname 1 (d.d. 15 september 2022), 2 (d.d. 22 september 2022) en 3 (d.d. 29 september 2022) door Met Zicht op Zee over de werken in Uniq.

4. Omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Verslag 12 (d.d. 29 september 2022) - Met Zicht Op Zee

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag 12 (d.d. 29 september 2022) door Met Zicht op Zee over de werken in Uniq.

groendienst

5. Kapvergunning Hogebaan 53

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen.

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant

6. Kapvergunning Ebeslaan 21

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 eiken zonder heraanplant.

7. Kapvergunning Vaartstraat 81

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van een eik en een Amerikaanse tulpenboom mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

8. Kapvergunning Schotensteenweg 147

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van een treurwilg zonder heraanplant.

9. Kapvergunning Dopheidelaan 6

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van een eik zonder heraanplant.

10. Kapvergunning Achteromstraat 6

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk zonder heraanplant.

11. Aankoop kerstbomen 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de kerstbomen aan te kopen bij Arboral bvba, Bossestraat 57 in 9240 Erpe-Mere voor een bedrag van € 6 332 incl. 6% btw en plaatsing.

wegendienst

12. Verkaveling Koningsstoel Durabrik - Werfverslag 6 (d.d. 4 oktober 2022)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag 6 van d.d. 4 oktober 2022 van studie bureau Verhaert voor uitvoering van de verkaveling aan de Koningsstoel - Durabrik.

gebouwen

13. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 1: Vorderingsstaat 10 (periode augustus 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces verbaal met controle van vorderingsstaat 10 voor periode augustus 2022 (d.d. 22 september 2022) door DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht. Dit voor een bedrag van 335.101,08 euro inclusief btw voor perceel 1 (algemene bouwwerken, afwerking en lift) gevorderd door aannemer TM Gillion uit Kontich.

14. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 40 (d.d. 28 september 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 40 (d.d. 28 september 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

15. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 11 (d.d. 27 september 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 11 (d.d. 27 september 2022) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

16. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag bespreking technieken dd. 30 september 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag extra bespreking technieken (d.d. 30 september 2022) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

17. Kapmachtiging - Bergsebaan zn - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake het snoeien van overhangende takken van een zomereik (de boom dient behouden te blijven met behoud van het huidige kroonvolume) op het perceel te Brecht, Bergsebaan zn, kadastraal gekend als 5 AFD A 180 T.

18. Schraping risicoground - Kraaijenhorst zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat er thans geen gegevens bekend zijn van vlarebo-activiteiten die aanwezig zijn of waren op de percelen, gelegen te Kraaijenhorst zn, met kadasternummers afd. 4, sectie D 666 F en afd. 4, sectie D 667 R. De percelen kunnen als risico-grond geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

omgevingsvergunningen

19. OMV2022/291 - Omgevingsvergunning - Baan op Sas 3 ZN (12) - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

20. OMV2022/307 - Omgevingsvergunning - Van De Reydtlaan ZN (lot 101) - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

21. OMV2022/142 - Omgevingsvergunning - Brasschaatbaan 7 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen en herbouwen van een zonevreemd bijgebouw en het aanleggen van verhardingen in Brasschaatbaan 7 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie B 246 A en (afd. 3) sectie B 254 Z mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden.

22. OMV2022/209 - Omgevingsvergunning - Dwarsdreef 13 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor uitbreiding en regularisatie van een woning in Dwarsdreef 13 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 23 K11 mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden

23. OMV2022/233 - Omgevingsvergunning - Handbooglaan 18 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van bestaande constructies, bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met een bijgebouw, wijzigen van verhardingen, plaatsen van

een zwembad en kappen van bomen in Handbooglaan 18 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 34 S17 mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden.

24. OMV2022/238 - Omgevingsvergunning - Vreugdelaan 15 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het regulariseren van een woning met aanbouw, een gedeelte van de bijhorende verhardingen en het regulariseren van het rooien van 11 bomen te Vreugdelaan 15 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 44 C5, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

25. OMV2022/247 - Omgevingsvergunning - Bevrijdingsstraat 16 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft **vergunning** voor verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning, plaatsen van een vrijstaand bijgebouw, aanleg verhardingen en plaatsen van een voedselautomaat in Bevrijdingsstraat 16 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C 254 H2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

26. OMV2022/264 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan ZN (lot 6) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft **vergunning** voor vellen van fijnsparren, coniferen en 1 grove den in Hoogstraatsebaan ZN (lot 6) te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 49 K mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden

27. OMV2022/278 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 30A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor gevelrenovatie in Dorpsstraat 30A te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 899 L, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

28. OMV2022/177 - Omgevingsvergunning - Kooldriespark 72 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het kappen van een zomereik in Kooldriespark 72 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie H 325 F .

29. OMV2022/197 - Omgevingsvergunning - Hendrik Schoofsstraat 10 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het slopen van de bestaande constructies, bouwen van een meergezinswoning in halfopen bebouwing (4 wooneenheden) met een bijgebouw en aanleggen van verhardingen in Hendrik Schoofsstraat 10 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 503 G, (afd. 3) sectie D 503 E en (afd. 3) sectie D 506 K.

30. OMV2022/255 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 17 en 19 - Uitnodiging POVC

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingscommissie d.d. 18 oktober 2022 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een afvalverwerkend bedrijf door verandering door uitbreiding, toevoeging en overdracht in Vaartkant Rechts 17 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C 306 P, (afd. 4) sectie C 306 W, (afd. 4) sectie C 306 X, (afd. 4) sectie C 306 K, (afd. 4) sectie C 307 T, (afd. 4) sectie D 386 C2, (afd. 4) sectie D 386 E2, (afd. 4) sectie D 386 L2 en (afd. 4) sectie D 386 D2.

31. OMV2022/141 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 76A - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 en artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

omgevingsmeldingen

32. OMV2022/313 - Omgevingsmelding - Kaaistraat 50 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling in functie van de aanleg van een zwembad, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Kaaistraat 50, kadasternummer (afd. 5) sectie B 65 C.

stedenbouwkundige attesten

33. SA2022/11 - Stedenbouwkundige attesten - Koningin Elisabethlei 7 - Positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor mogelijkheden voor verkavelen van een perceel in 2 loten voor halfopen bebouwing in Koningin Elisabethlei 7 te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 35 M16, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

integrale veiligheid

34. Integrale veiligheid – Esthetica gymteam te Brecht, Ambachtslaan 7 – esthetica cup op 11 en 12 november 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

35. Integrale veiligheid – Zatte Pietenbal - KLJ Sint-Lenaarts te Brecht, Houtstraat 4E op 3 december 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

36. Integrale veiligheid – Esthetica gymteam te Brecht, Ambachtslaan 7 – brevettdag op 5 maart 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Integrale veiligheid – Esthetica gymteam te Brecht, Ambachtslaan 7 – turnshow op 20-21 mei 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

38. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

39. Tijdelijk politiereglement - Allerheiligen - Waterhoevelaan op 1 november 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

40. Tijdelijk politiereglement - Circus Barones - Max Wildiersplein van 19 oktober tot 23 oktober 2022

Beknopte omschrijving

Bovenstaand tijdelijk politiereglement wordt goedgekeurd.

41. Verslag van het fietspadencomité van 22 september 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het fietspadencomité van 22 september 2022 en geeft de nodige werkzaamheden door aan de dienst infrastructuur en AWW.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

42. Stageaanvraag voor de sportdienst - S.v.A

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Aktename van PV van de selectieprocedure voor de werfreserve van arbeider schoonmaak (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

44. Verlengen werfreserve voor de functie van arbeider schoonmaak (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Kennisname van besluiten algemeen directeur - september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in de register algemeen directeur in de loop van september 2022.

46. Uitbreiding tuchtonderzoek - bijkomend tuchtfact

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de feiten zoals hierboven beschreven.

FINANCIËN

47. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 409 875,54 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoossiers, goed voor een bedrag van 1 368,78 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

48. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 week 1 tem 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor een bedrag van 50.725,33 euro voor het aanslagjaar 2022 week 1 tem 12 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

49. Budgetverschuivingen AMJP005257 - AMJP005260

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP005257 - AMJP005260 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

50. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.R.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

51. Verslag jeugdraad 22 september 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 22 september 2022.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester