

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 1 oktober 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR050 folies systeemwanden - VR060A Hoekzoolstrips - VR061 wijziging afwerking allerlei - VR065 Ledstrips, houdmagneten en bijkomende - VR066 Traphallen afwerking - VR068 Meerwerken nevenaannemers/nutsmaatschappijen - VR070 Aannemingsmodaliteiten - VR071 Termijnsverlenging VR005+006 - VR073 Reiniging vloeren na los meubilair - VR074 Eindcorrectie niet uitgevoerde posten - Goedkeuring verrekeningen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekeningen.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Vorderingsstaat 19 (periode september 2024) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vorderingsstaat gevorderd door Group Van Roey NV over de bouw van 't Gemeentehuis.

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ - werfverslag 73 (d.d. 25 september 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

6. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 59 (d.d. 27 september 2024) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

7. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Verslag coördinatievergadering veiligheid 14 IGEAN (27 september 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN m.b.t. de weg- en rioleringswerken Handelslei.

8. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Werfverslag 19 Infrabo d.d. 2 oktober 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

9. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - Planning - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de planning van aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

wegendienst

10. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

11. Verkaveling Kerkstraat - Kapelakker (Danneels) - Bestek, raming en plannen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

12. Aangetekend schrijven Houtsnijplan 6 - Aanstelling raadsman

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

algemeen - milieu

13. Aanstelling als lokaal milieu-toezichthouder - V.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

14. M2024/4 - Ioniserende stralingen klasse III - Patrijslaan 12 - Kennisname besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

omgevingsvergunningen

15. OMV2024/170 - Omgevingsvergunning - Hendrik Schoofsstraat 12, 12A, 14, 16, 20, 24 en Museumstraat 1 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. OMV2024/216 - Omgevingsvergunning - Braakstraat 21 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor isoleren en bepleisteren met crepi van een woning in Braakstraat 21 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 148 V2, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2024/193 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 40 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van een achterbouw, functiewijziging en verbouwen van een tweewoonst naar een eengezinswoning en het wijzigen van verhardingen voor een project gelegen Veldstraat 40, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nrs. 683M3 en 683L3.

18. OMV2024/218 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 51-53 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het plaatsen van voorzetrolluiken aan de voorgevel voor een project gelegen Brugstraat 51- 53 te Brecht met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 85Z3.

19. OMV2024/155 - Omgevingsvergunning - Welkomstraat - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het regulariseren van het verbouwen van een stal tot parkpaviljoen, het aanleggen van een talud, het aanleggen van verhardingen en het uitoefenen van een therapeutische functie voor een project gelegen Welkomstraat zn, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 963D.

20. OMV2024/112 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 75, 75A, 75B en 77 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing, het bouwen en exploiteren van een McDonald's restaurant met snelservice, het plaatsen van publiciteitsinrichtingen, het aanleggen en exploiteren van een elektrisch laadstation voor voertuigen en omgevingsaanleg in Veldstraat 75 2960 Brecht.

omgevingsmeldingen

21. OMV2024/242 - Omgevingsmelding - Heiken 64 - Intrekking CBS/2024/2003 (zitting 24 september 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt beslissing CBS/2024/2003 van de zitting van 24 september 2024 in voor de gedeeltelijke stopzetting van de inrichting voor de exploitatie van een tankstation te Heiken 64, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie A 53G/deel.

bouwovertredingen

22. BM2024/07 - Bouwmisdrijf – Staf Larochelaan 33 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

23. BM2024/08 - Bouwmisdrijf – Welkomstraat zn - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

ruimtelijke planning

24. RUP Woonparken - Meerkost verderzetting traject gemeente Brecht - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de meerkost met betrekking tot het verderzetten van het traject RUP Woonparken.

duurzame ontwikkeling

25. Eenzijdige beëindiging kaderovereenkomst ESCO/EDLB-diensten - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de eenzijdige beëindiging van de kaderovereenkomst betreffende de ESCO/EDLB-diensten.

Deze beëindiging zal bijgevolg uitwerking vinden per 1 januari 2025.

integrale veiligheid

26. Integrale veiligheid – Aftermaïsparty te Brecht, Vaartdijk 16 op 10 november 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om de Aftermaïsparty in te richten op zondag 10 november 2024 te Brecht, Vaartdijk 16.

27. Integrale veiligheid – Zatte Pietenbal - KLJ Sint-Lenaarts te Brecht, Houtstraat 4E op 7 december 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Integrale veiligheid – IkkuisMSchupafbal 2.0 – Vereniging met winst vzw te Brecht, Theo Coertjenslaan 15 op 20 december 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om IkkuisMSchupafbal 2.0 te organiseren op 20 december 2024 te Brecht, Theo Coertjenslaan 15.

mobiliteit

29. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

30. Klachtenbehandeling - Rapport september 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand september 2024.

31. Klacht Agentschap Binnenlands Bestuur - Aanvraag gemeentelijke kapvergunning - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de klacht over de aanvraag van een gemeentelijke kapvergunning.

Het antwoord moet binnen de 30 dagen na ontvangst digitaal worden verzonden naar het agentschap binnenlands bestuur via het digitaal loket.

32. Huurovereenkomst parkeerplaatsen Konings BV - Molenstraat

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de huurovereenkomst goed.

33. Aanvullende agenda - Gemeenteraad 10 oktober 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvullende agendapunten bij de gemeenteraad op 12 september 2024.

ICT

34. Goedkeuring offerte Inetum-Realdolmen – verlenging Adobe licenties

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

35. Aankoop materiaal 't Gemeentehuis

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

personeel

36. Aanstelling van 1 VTE consulent sport (B1-3) - L.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Aanleg werfreserve voor de functie van consulent sport (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

38. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

39. Bezwaarschrift tegen de heffing op de ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woning Hendrik Schoofsstraat 24 - Ongegrond

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk doch ongegrond.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

40. Verslag jeugdraad donderdag 26 september 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van donderdag 26 september 2024.

WELZIJN

41. UiTPAS - overgangsreglement vrijetijdsparticipatie 80/20

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met verlenging van het overgangsreglement 'vrijetijdsparticipatie' voor de periode van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 en verwijst dit punt door naar de gemeenteraad.

42. Verslag scholenoverleg 19 september 2024 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het scholenoverleg van 19 september 2024.

43. Verslag Lokaal Overleg Kinderopvang van 23 september 2024 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het vast bureau neemt kennis van het verslag van het Lokaal Overleg Kinderopvang van 23 september 2024.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

44. Eenmalige betaling kinderverzorgster G.V.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester