

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 13 februari 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Werfverslag 5 Infrabo d.d. 7 februari 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van Groep Infrabo NV m.b.t. de weg- en rioleringswerken Handelslei.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nrs. 39, 40 en 41 (d.d. 31 januari 2024, 6 februari 2024 en 13 februari 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 46 (d.d. 1 februari 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

6. Kapvergunning - Dremelheidebaan 15 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de bovenstaande kapaanvraag.

wegendienst

7. SV2017/288 - Inhouding borgsom voor openbaar domein - Van Pulstraat 31 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

gebouwen

8. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 4 - Sanitair en Brandbestrijding: Vorderingsstaat 10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 14bis (periode mei + juni + juli + augustus + september 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbalen van vorderingsstaten voor de technische dienst.

9. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR011 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

10. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR012 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

11. Nieuwbouw noodwoningen: Mathias Michielsens - Proces verbaal voorlopige oplevering - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt geeft goedkeuring aan proces verbaal van voorlopige oplevering van Mathias Michielsens.

12. OC 't Centrum (Dorpsstraat 73) - Aankoop vlaggenmasten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de vlaggenmasten bij Declercq, Zwaanhofweg 11, 8900 Ieper.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

vergunningenregister

13. GC2023/45 - Vergunningenregister - Berkenlaan 9 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De veranda met afmetingen 7,8m op 2,25m en een plat dak, en een vrijstaand bijgebouw met afmetingen 6m op 4,10m en een lessenaarsdak gelegen te Berkenlaan 9 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 2 R33) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

De aanbouw links aan het vrijstaande bijgebouw, die de totale breedte op ongeveer 9m brengt, wordt niet opgenomen in het vergunningenregister als vergund geacht.

14. GC2023/46 - Vergunningenregister - Rozenlaan 3 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning bestaande uit de hoofdbouw met achterbouw en aanbouwen zoals hierboven omschreven gelegen te Rozenlaan 3 te Brecht, kadastrummer (afd. 2) sectie L 65 A15) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

De andere aanwezige constructies op het perceel worden niet mee opgenomen in het vergunningenregister.

15. GC2024/6 - Vergunningenregister - Hensel Laan C 10 – Deels opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De garage, de serre en de voorgevelwijziging van garagepoort naar raamopening voor het pand, gelegen te Hensel C Laan 10 in Brecht, kadastrummer 3e afd., sectie D nr. 0367/00K000 worden opgenomen in het vergunningenregister. Het prieeltje in de achtertuin wordt niet opgenomen in het vergunningenregister.

omgevingsvergunningen

16. OMV2023/358 - Omgevingsvergunning - Kerklei 10-12 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

17. OMV2023/384 - Omgevingsvergunning - Henxbroek 6 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

18. OMV2023/188 - Omgevingsvergunning - Heihoefke 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een zonevreemde eengezinswoning, slopen van een bijgebouw, bouwen van een nieuw bijgebouw, aanleggen van verhardingen en opheffen van buurtweg nr. 150 in Heihoefke 25 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 609 S.

19. OMV2023/228 - Omgevingsvergunning - Appelvinklaan 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor slopen van bestaande constructies en bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Appelvinklaan 25 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie B 225 N2 en (afd. 5) sectie B 225 M2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2023/383 - Omgevingsvergunning - Brasschaatbaan ZN - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het inbuizen van een baangracht langsheen Brasschaatbaan te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie N 11 C onder strikte voorwaarden.

21. OMV2023/385 - Omgevingsvergunning - Achteromstraat 38A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een woning in Achteromstraat 38A te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie A 329 V14 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2023/303 - Omgevingsvergunning - Kloosterstraat 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het regulariseren van een parking, een paddock en een stapcirkel bij een dierenartsenpraktijk voor een project gelegen Kloosterstraat 8, met als kadastrale gegevens (afd. 4) sectie B 749 K.

23. OMV2023/326 - Omgevingsvergunning - Solvijnslaan 7 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het rooien van 2 bomen in Solvijnslaan 7 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 80 T3.

24. OMV2024/4 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Links 43 - Advies aan deputatie - Voorwaardelijk gunstig

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor op- en overslagbedrijf (veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichting of activiteit) in Vaartkant Links 43 te Brecht, kadasternummer (afd.) sectie F 117 T2, (afd.) sectie F 117 W2, (afd. 4) sectie D 418 P, (afd. 4) sectie D 418/2 A, (afd. 4) sectie D 418 A2, (afd. 4) sectie D 418 C2, (afd. 4) sectie D 418 Y en (afd. 4) sectie D 418/2 B mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

stedenbouwkundige attesten

25. SA2023/35 - Stedenbouwkundig attest - Kromvenlaan 41 - Voorwaardelijk positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het bouwen van een woning in Kromvenlaan 41 te Brecht, kadasternummer (afd. 1 sectie M perceelnr. 31b9), mits naleving van de voorwaarden.

integrale veiligheid

26. Integrale veiligheid – Beachvolleybal te Brecht, Tilburgbaan 39 – Chiro Brecht op 9 mei 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

27. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

28. Tijdelijk politiereglement - Beachvolleybal Chiro Brecht – Tilburgbaan op 9 mei 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Tijdelijk politiereglement - Bethaniënlei - ingang zuid 2 Clara Fey – opheffen parkeerverbod op 9 juni 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Tijdelijk politiereglement - Bethaniënlei - ingang zuid 2 Clara Fey – opheffen parkeerverbod op 13 oktober 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Verslag van het fietspadencomité van 8 februari 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het fietspadencomité van 8 februari 2024 en geeft de nodige werkzaamheden door aan de dienst infrastructuur en AWW.

GIS

32. Adreswijziging KLJ Overbroek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen besluit om in het kader van een logische en duidelijke nummering over te gaan tot volgende adreswijziging: het nieuwe jeugdlokaal van KLJ Overbroek krijgt het

adres Sint-Willebrordusstraat 12A.
Deze beslissing gaat in op 18 maart 2024.

wonen

33. Schraping uit het leegstandsregister Bethovenstraat 40 en 42B - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de vraag tot schrapping uit het leegstandsregister gegrond. De woningen gelegen te Bethovenstraat 40 en Bethovenstraat 42B worden uit het leegstandsregister geschrapt op datum van 13 februari 2024.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

34. Raamcontract levering papier 2024-2028 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024/002

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2024/002 en de raming voor de opdracht "Raamcontract levering papier 2024-2028", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

ICT

35. Aankoop van 10 laptops

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

informatiebeheer

36. Ondertekening verwerkingsovereenkomst Connect B.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondertekening van de verwerkingsovereenkomst met de firma Connect B.V. in kader van de ondersteuning van de wegenwerken aan de Handelslei.

personeel

37. Verlengen werfreserve voor de functie van collectieverzorger bibliotheek (D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Verlengen werfreserve voor de functie van arbeider-groendienst (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van consulent burgerzaken (C4-5/B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. **Herplaatsing R.V. statutair technisch medewerker (C1-3) naar de functie van technisch assistent groen (D1-3) 38/38**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. **Vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van technisch medewerker groen (C1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. **Vacantverklaring van 0,5 VTE contractuele functie van consulent wonen (B1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. **Kennisname ontslagname S.R.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

44. **Stageaanvraag dienst communicatie - S.M. - Wijziging data**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

45. **Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

46. **Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst - Retributie omgevingsvergunning OMV2023/91**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

47. **Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst - Retributie omgevingsvergunning OMV2023/141**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

48. **Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst - Retributie omgevingsvergunning OMV2023/145**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

49. **Kohier van de gemeentebelasting op leegstand - aanslagjaar 2023 periode juli t.e.m. december - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. **Kohier van de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen, gebouwen en terreinen- aanslagjaar 2023 periode juli t.e.m. december - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen, gebouwen en terreinen goed voor het aanslagjaar 2023 periode juli t.e.m. december en verklaart dit ook uitvoerbaar.

51. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2023 week 37 tem 44 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor het aanslagjaar 2023 week 37 tem 44 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

52. Concessie begraafplaatsen - D.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

53. Erkenning als Brechtse vereniging - Buurtwerking Hoge Heide

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Buurtwerking Hoge Heide als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers
Burgemeester