

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknorte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 5 november 2024 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

#### Beknorte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - Vorderingsstaat 9 - Goedkeuring

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan vorderingsstaten voor aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

### 4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ - werfverslag 77 (31 oktober 2024)

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### 5. NAC - Meerwerken Met Zicht op Zee - parkmuur

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken door Met Zicht Op Zee goed.

### 6. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Werfverslag 22 Infrabo van 6 november 2024

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

### 7. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Proces-Verbaal ingebruikname Infrabo van 6 november 2024

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces-verbaal van ingebruikname.

### 8. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werkvergadering 3 IGEAN (5 november 2024)

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

### groendienst

**9. Kapvergunning - Molenstraat 62 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**10. Kapvergunning - Xavierlaan 5 - Weigering**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de bovenstaande kapaanvraag.

**11. Kapvergunning - Sorbenlaan 15 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**12. Kapvergunning - Vijverstraat zn - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**13. Kapvergunning - E. Van Notenlaan 8 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

### **omgeving**

#### **algemeen**

**14. Vonnis rechtbank van 1ste aanleg - waarborgvrijgave dossiers Bernaerts (GSJ Advocaten)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het bericht van GSJ Advocaten met betrekking tot het vonnis van de Rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen.

#### **algemeen - milieu**

**15. M2024/5 - Ioniserende stralingen klasse III - Lessiusstraat 89 - Kennisname besluit**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit.

**16. Omzetting uitgebreid bosbeheerplan naar natuurbeheerplan type 2 en uitbreiding - 'Bossen Kapellen-Schoten-Brasschaat', gelegen te Antwerpen, Brasschaat, Brecht, Kapellen, Schoten, Stabroek en Wuustwezel - Kennisname besluit**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit houdende goedkeuring van de omzetting van het uitgebreid bosbeheerplan naar natuurbeheerplan type twee en uitbreiding voor 'Bossen Kapellen - Schoten - Brasschaat', gelegen te Antwerpen, Brasschaat, Brecht, Kapellen, Schoten, Stabroek en Wuustwezel, met registratienummer NBP-AN-19-0146.

**17. Kapmachtigingen - Kennisname**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

#### **vergunningsregister**

**18. GC2024/32 - Vergunningenregister - Heidelaan 3 - Weigering tot opname in het vergunningenregister als vergund geacht**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**omgevingsvergunningen**

**19. OMV2024/210 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 168 en 172 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**20. OMV2024/244 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 75 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**21. OMV2024/282 - Omgevingsvergunning - Heihoefke 15A - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**22. OMV2024/197 - Omgevingsvergunning - Salviadreef 21 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande constructies, het bouwen van een woning, het verplaatsen van een Japanse esdoorn en het voorzien van een nieuwe grachtoverwelling voor een project gelegen Salviadreef 21, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 23T10.

**23. OMV2024/207 - Omgevingsvergunning - Grensstraat zn - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft **vergunning** voor het plaatsen van een hoogspanningscabine, het overwelden van een baangracht en de aanleg van verhardingen in Grensstraat zn te Brecht, kadastrnummer (afd. 4) sectie C 197 E (deel), mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**24. OMV2024/237 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 146 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een bronbemaling voor een project gelegen Brugstraat 146, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 145X.

**25. OMV2024/243 - Omgevingsvergunning - Schippersdreef 7 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor de aanleg van een speelzone en plaatsen van een omheining in Schippersdreef 7 te Brecht, kadastrnummer (afd. 1) sectie M 69 N, (afd. 1) sectie M 69 P, (afd. 1) sectie M 70 L en (afd. 1) sectie M 72 F.

**26. OMV2024/247 - Omgevingsvergunning - Molenheiken 21 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van de woning voor een project gelegen Molenheiken 21, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie A nr. 41F.

**27. OMV2024/145 - Omgevingsvergunning - Lege Weg 6 - Vergunning**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft onder voorwaarden de vergunning voor het wijzigen van de functie van een bedrijfswoning en bedrijfsgebouwen bij een landbouwbedrijf naar residentieel wonen en het slopen van diverse gebouwen in Lege Weg 6 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie E 731 A.

**28. OMV2024/201 - Omgevingsvergunning - Smederijstraat 24 - aktename besluit deputatie**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie van d.d. 24 oktober 2024.

omgevingsmeldingen

**29. OMV2024/278 - Melding van overdracht - Heiken 64 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van overdracht.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

**30. OMVV 2024/6 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Dorpsstraat 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 59B, 61, 63, 65, 67, 69 en Fruithoflaan 6 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een goed in 3 loten bestemd voor meergezinswoningen en 9 loten bestemd voor ééngezinwoningen, het slopen van bestaande gebouwen en constructies, het vellen van hoogstammige bomen en de aanleg van nieuwe verkeerswegen voor het dorpsinbreidingsproject Fruithoflaan - Dorpsstraat Sint-Lenaarts.

ruimtelijke planning

**31. Aanvraag tot opstart van de procedure tot gedeeltelijke vrijgave van het woonreservegebied WUG Fruithoflaan te Sint-Lenaarts**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**mobiliteit**

**32. Signalisatievergunningen - Toelating**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

**33. Tijdelijk Politiereglement - De Warmste fotoshoot op 24 november 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

**34. Tijdelijk politiereglement - Smoutebollentocht – Oude Veldstraat op 15 december 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

**35. Verslag overleg Agentschap Wegen en Verkeer op 22 oktober 2024 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van 22 oktober 2024 van het overleg met Agentschap Wegen en Verkeer.

## **GIS**

### **36. Adreswijziging Hendrik Schoofsstraat 44 & 44/1V**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **lokale economie en landbouw**

### **37. Aanvraag standplaats groenten en fruitkraam - Toelating**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **ORGANISATIE EN PERSONEEL**

### **personeel**

### **38. Vacantverklaring van 1 VTE tijdelijk contractueel administratief medewerker onthaal (C1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **39. Verlenging vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van expert omgeving/ruimtelijk planner (A1a-A3a)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **40. Overeenkomst samenwerking selectiekantoor voor de functie van expert omgeving/ruimtelijk planner**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

### **41. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van 0.5 VTE bibliotheek assistent (C1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **42. Aktename van verslag voor de selectieprocedure van 0.5VTE tijdelijk administratief medewerker onthaal (C1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

### **43. Aanstelling van 0,5 VTE tijdelijk administratief medewerker onthaal (C1-3) C.J.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **44. Aanstelling van 1 VTE tijdelijk administratief medewerker onthaal (C1-3) M.F.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **45. Kennisname ontslagname P.S.**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

## **FINANCIËN**

### **46. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

### **47. Budgetverschuivingen AMJP010825 tot en met AMJP010834**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

## **MENS - BURGERZAKEN**

### **bevolking**

### **48. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - G.S.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **49. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.R.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **burgerlijke stand**

### **50. Concessie begraafplaatsen - W. JM.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **MENS - VRIJE TIJD**

### **cultuur**

### **51. Erkenning als Brechtse vereniging - Bal Final**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Bal Final als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

### **52. Aanstellen eventplanner voor organisatie Merelfest - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024/029**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **WELZIJN**

### **53. Wetswijziging betreffende het rookverbod op publiek toegankelijke plaatsen**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **EREDIENSTEN**

**54. Toelage – Kerkfabriek Sint-Michiel – brander en alarminstallatie**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef  
Algemeen Directeur

Sven Deckers  
Burgemeester