

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 13 juli 2021 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering - Besluit

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Leeuwerk: Vervangen betonplaten: Werfverslag 1 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werkbezoek nr. 1 van Studieburo Schillebeeckx bv van 5 juli 2021 m.b.t. de wegeniswerken in de Leeuwerk.

4. Leeuwerk: Vervangen betonplaten: Vorderingsstaat 1 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan vorderingsstaat 1 van Studieburo Schillebeeckx bv en de factuur van Gebroeders Simons NV voor een bedrag van 193 557,57 euro inclusief btw m.b.t. de wegeniswerken in de Leeuwerk.

5. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Werfverslag nr. 9 (d.d. 07 juli 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werkvergadering nr. 9 van Sweco nv van 07 juli 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

6. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Vorderingsstaat 2 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat 2 (deelstaat) van aannemer Adams nv van 9 juli 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed). Dit voor een bedrag te betalen door de gemeente van 42.366,96 euro inclusief btw.

groendienst

7. Intrekking kapvergunning Hendrik Consciencelaan 16

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het advies van de dienst groen & leefomgeving en trekt de goedkeuring van de kapvergunning KT 2021-41 in. Aan de financieel directeur van de gemeente wordt de opdracht gegeven om de waarborg volledig terug te betalen.

8. Kapvergunning Hendrik Consciencelaan 16 (openbaar domein)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 5 eiken op een perceel gelegen Hendrik Consciencelaan 16 (openbaar domein).

wegendienst

9. Vervanging defect verkeerslicht in Overbroek - Goedkeuring gunning - 2021/030

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Vervanging defect verkeerslicht in Overbroek" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde YVAN PAQUE SA, Rue De L'arbre Courte Joie 48 te 4000 Rocourt, tegen het nagerekende offertebedrag van € 12.559,15 excl. btw of € 15.196,57 incl. 21% btw.

gebouwen

10. Bethaniënlei - Aankoop verkeerseiland en benodigdheden voor aanleg verkeersopstelling met gevleugeld zebrapad - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de benodigde materialen voor de verkeersopstelling in de Bethaniënlei bij VVS nv, Veldstraat 107, 3500 Hasselt voor een bedrag van € 4 530,61 exclusief btw.

11. Lastvoorwaarden voor het vernieuwen van de douches in de sporthal De Ring - Goedkeuring gunning - 2021/026

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 14 juli 2021, opgesteld door Patrimonium (wegendienst en dienst gebouwen) - Infrastructuur.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Lastvoorwaarden voor het vernieuwen van de douches in de sporthal De Ring" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Gyma, Bosstraat 3 te 2960 Brecht, tegen het nagerekende offertebedrag van € 41.384,80 excl. btw of € 50.075,61 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/026.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

12. Schraping risicogrond – Brugstraat 210 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de schraping van het perceel met kadasternummer afd. 5, sectie A 107C. Het perceel kan niet geschrapt worden.

omgevingsvergunningen

13. OMV2021/245 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 32B - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2021/255 - Omgevingsvergunning - Noordkriekenlaan 7 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2021/66 - Omgevingsvergunning - Rommersheide A 2 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het renoveren van een eengezinswoning doormiddel van het isoleren en herbekleden van het dak, het schilderen van de gevels in een witte kleur en het aanbouwen van een veranda te Rommersheide A 2, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 333 K mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

16. OMV2021/120 - Omgevingsvergunning - Winkelhaakstraat zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het afbreken van de bestaande constructies en bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Winkelhaakstraat zn te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 2 T26 en (afd. 5) sectie A 2 S26 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2021/121 - Omgevingsvergunning - Oude Veldstraat 49 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het bouwen van een gekoppelde eengezinswoning met een bijgebouw in de achtertuin te Oude Veldstraat 49, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 49 H mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2021/124 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 131 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een zonevreemde eengezinswoning, creëren van een zorgwoning en afbreken van een schuilhok in Hoogstraatsebaan 131 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C 2 P en (afd. 4) sectie C 2 S mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2021/135 - Omgevingsvergunning - Haringdreef 31 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het plaatsen van isolatie en nieuwe gevelstenen tegen een vrijstaande eengezinswoning te Haringdreef 31, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 28 K6 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2021/155 - Omgevingsvergunning - Kemphaanlaan 32 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning in Kemphaanlaan 32 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 18 L2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2021/173 - Omgevingsvergunning - Luyckstraat ZN/Weehagen ZN - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor ophogen van een weiland in Luyckstraat ZN/Weehagen ZN te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie C 208 D en (afd. 3) sectie C 209 Z mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2021/206 - Omgevingsvergunning - Korte Nieuwstraat 24 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het slopen van een woning met bijhorende verharding, het bouwen van een gekoppelde ééngesinswoning, het aanleggen van nieuwe verharding en het omvormen van een garage naar een tuinberging op een perceel gelegen te Korte

Nieuwstraat 24, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 89 R mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2021/271 - Omgevingsvergunning - Harmonielaan 1 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor de regularisatie van dak- en gevelwijzigingen en verhardingen in Harmonielaan 1 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 66 D11 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

24. OMV2020/522 - Omgevingsvergunning - Krekelbergstraat 15 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het verbouwen en functiewijziging van een zonevreemde woning met bijgebouwen tot zonevreemde woning met vakantielogies, hobby- en ontspanningsruimtes, slopen van enkele bestaande constructies en heraanleggen van de buitenruimte (verhardingen en zwembad) in Krekelbergstraat 15 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie N 414 K, (afd. 3) sectie N 414 N en (afd. 3) sectie N 415 E.

25. OMV2021/125 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 36 - Deels goedkeuring, deels weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het regulariseren van de garage in Veldstraat 36 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 683 G3 en (afd. 3) sectie D 683 H3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor isoleren en bepleisteren van de gevels, regularisatie uitbreiding woning in Veldstraat 36 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 683 G3 en (afd. 3) sectie D 683 H3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

26. OMV2021/75 - Omgevingsvergunning - Bethovenstraat 4 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 en artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

27. OMV2021/87 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 20 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 en artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

omgevingsmeldingen

28. OMV2021/294 - Omgevingsmelding - Hogeweg 1 - Geen aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt **geen akte** van de melding ingediend voor het vernieuwen van een dak en het vernieuwen en aanbrengen van buitenschrijnwerk ter hoogte van het dak op een perceel gelegen te Hogeweg 1, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 46 E.

bouwovertredingen

29. BM2021/5 - Bouwmisdrijven – Bosbedreef 29 – Het plaatsen van een tweede grachtoverwelling zonder vergunning - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2021/5 in het vergunningenregister voor het plaatsen van een tweede grachtoverwelling zonder vergunning, uitgevoerd op het adres Bosbedreef 29, 2960 Brecht, gelegen afdeling 1, sectie M 30 L2.

integrale veiligheid

30. Integrale veiligheid – De Merel Zingt te Brecht, Schippersdreef 7 – op 13 augustus 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

31. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

32. Bevraging en evaluatie proefopstelling Zandstraat

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat de bevraging en evaluatie van de proefopstelling in de Zandstraat wordt verruimd naar een breder publiek.

33. Tijdelijk politiereglement - Zomerbar en speelparcours – Sint-Lenaarts op 30 en 31 juli 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijke politiereglement goed.

34. Tijdelijk politiereglement - Jumping Stal Stapelheyde – Sint-Lenaartsbaan en Weehagen op 31 juli en 1, 6, 7 en 8 augustus 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijke politiereglement goed.

35. Tijdelijk politiereglement - Abdij zomerwinkel – Abdijlaan op 6, 7 en 8 augustus 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

36. Tijdelijk politiereglement - Zomerbar Chiro Brecht – Tilburgbaan van 4 tot 9 augustus 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijke politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

37. Subsidierglement voor lokale organisaties van zelfstandige ondernemers

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met volgend subsidierglement en verwijst dit door naar de gemeenteraad van september 2021.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

38. Klachtenbehandeling - Rapport juni 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand juni 2021.

ICT

39. Aankoop 17 smartphones in het kader van project Telefonie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van CentralPoint voor de aankoop van 17 smartphones goed voor een bedrag van 4454,84 euro (incl. btw).

informatiebeheer

40. Ondertekening verwerkingsovereenkomst Ticketgang

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondertekening van de overeenkomst met Ticketgang.

personeel

41. Aktename van PV van selectieprocedure voor consultant duurzame ontwikkeling (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

42. Arbeidsongeval R.V.D.B. dd. 14 september 2020 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

43. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 802 544,12 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

44. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2020 week 34, 37, 42 en 47 - WW voor HK

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. De kohierartikels 720070006528 en 720080008238 worden ingetrokken en er wordt een creditnota opgemaakt ter waarde van 900 euro.

45. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2020 week 51 - PP

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift van Prima-Print wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Kohierartikels 720080014201 wordt ingetrokken en er wordt een creditnota opgemaakt ter waarde van 600 euro.

46. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2020 week 31, 45, 48 en 49 - EPB

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift van eiser voor EPB wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

47. Bezwaarschrift gemeentebelasting uitbatingsvergunningen - Muskaan

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift van Muskaan wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Kohierartikel 730010000389 wordt ingetrokken.

48. Selectieleidraad verzekeringen gemeente - ocmw Brecht - Goedkeuring kwalitatieve selectie - 2021/023

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2021/023 en de raming voor de opdracht "Selectieleidraad verzekeringen gemeente - ocmw Brecht", opgesteld door de ontwerper, Verzekeringskantoor Van Dessel NV worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 604.000,00 incl. btw.

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de kandidaturen van 12 juli 2021 voor deze opdracht opgesteld door de ontwerper, Verzekeringskantoor Van Dessel NV.

De geselecteerde kandidaten (Ethias NV, P&V Verzekeringen NV en Axa Belgium NV) worden uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Het verslag van nazicht van de kandidaturen in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

49. Lastvoorwaarden debiteurenbeheer - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2021/031

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2021/031 en de raming voor de opdracht "Lastvoorwaarden debiteurenbeheer", opgesteld door de Financiële dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 38.000,00 excl. btw of € 45.980,00 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Cipalschaubroeck nv, Bell Telephonelaan 2 D te 2440 Geel;
- iController BV, Moutstraat 64 bus 501 te 9000 Gent;
- CollectOnline, Diamantstraat 6 B te 2200 Herentals.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 17 september 2021 om 10.00 uur.

50. Vrederecht - uithuiszetting Lange Pad 5 - volmacht expert financiën

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt de expert financiën aan om de belangen van de gemeente Brecht te behartigen in de procedure voor het vrederecht op 10 augustus 2021.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

51. Concessie begraafplaatsen A.AC. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Concessie begraafplaatsen LLM.L. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

53. Noodfonds - Aankoop mobiele wash-units uitleendienst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 4 mobiele wash-units voor de gemeentelijke uitleendienst.

54. Noodfonds - Verdeling bonus 25% werkingssubsidies erkende Brechtse verenigingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de subsidieverdeling en keurt de uitbetaling van de bonus van 25% op de werkingssubsidies goed.

jeugd

55. Speelpleinen zomer 2021 - Monitoren - Aanstelling I.M. ter vervanging van K.V.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

sport

56. Jaarverslag en -rekening 2020 ILV Sportregio Antwerpse Kempen - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het jaarverslag en de jaarrekening 2020 van de ILV 'Sportregio Antwerpse Kempen'.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

57. Huur digitale borden in de gemeentelijke basisschool Brecht - Goedkeuring offerte

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Didakta voor de huur van één bijkomend digitaal bord voor de gemeentelijke basisschool De Sleutelbloem goed voor een jaarlijkse huurprijs van 108,16 euro (excl. btw) voor een periode van 60 maanden.

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers
Burgemeester