

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 27 februari 2024 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Weg- en rioleringswerken Van De Reydtlaan, Hogeheidelaan, Hoge Meerheuvel en Solvijnslaan - Besprekingsverslag 3 Sweco - Aktename

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besprekingsverslagen voor de weg- en rioleringswerken Hoge Heideelaan - Hoge Meerheuvel - VD Reydtlaan (deel) - Solvijnslaan.

### 4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Vorderingsstaat 11 (periode januari 2024) - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vorderingsstaat gevorderd door Group Van Roey NV over de bouw van het nieuw 't Gemeentehuis.

### 5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 49 (d.d. 22 februari 2024) en het verslag werfrondgang technieken d.d. 8 februari 2024

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslagen van MZOZ architecten en Arcade voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### 6. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 43 (d.d. 28 februari 2024)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### groendienst

### 7. Kapvergunning - Oude Veldstraat 123 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

### 8. Kapvergunning - Vissersdreef 17 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

## wegendienst

### 9. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

## gebouwen

### 10. Plaatsing nieuwe overkapping voor fietsenstalling Sluisvijfbaan - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de overkapping bij Koppen, Industriepark Brechtsebaan 22 IZ4, 2900 Schoten.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

## omgeving

### algemeen

### 11. Splitsing - Eyndovensteenweg 16/18 - Opmerkingen

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen formuleert opmerkingen bij het splitsingsverzoek.

### 12. Splitsing - Heiken z.n. - Negatief advies

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen goedkeuring aan de splitsing van een perceel gelegen te Brecht, Heiken z.n., gelegen afdeling 4 sectie A nummer 28/F in vier loten om te voegen als tuinkavels bij de voorliggende kavels volgens het opsplitsingsplan van notaris NOMA, Antwerpsesteenweg 93, 2390 Malle aangezien deze opsplitsing een oneigenlijk gebruik faciliteert dat strijdig is met de stedenbouwkundige voorschriften.

## vergunningregister

### 13. GC2024/10 - Vergunningenregister - Henxbroek 7 - Opname in het vergunningenregister

#### Beknopte omschrijving

De schuur gelegen te Henxbroek 7 te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie B 51 E, waarvan geen stedenbouwkundige vergunning bekend is, wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

## omgevingsvergunningen

### 14. OMV2024/24 - Omgevingsvergunning - Kooldriespark 51 - Openbaar onderzoek

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

### 15. OMV2023/283 - Omgevingsvergunning - Heiken 62 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van 4 halfopen eengezinswoningen, kappen van bomen en aanleggen van verhardingen in Heiken 62 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie A 28 D, (afd. 4) sectie A 28 C en (afd. 4) sectie A 28 F mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**16. OMV2023/343 - Omgevingsvergunning - Van Pulstraat 57 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van een woning met bijgebouwen, het bouwen van 2 gekoppelde woningen met bijgebouwen en het aanleggen van verhardingen in Van Pulstraat 57 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie N 663 F mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**17. OMV2023/350 - Omgevingsvergunning - Houtstraat 4E - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor plaatsen van een opslagcontainer bij een KLJ-lokaal in Houtlaan 4E te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 127 F mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**18. OMV2023/364 - Omgevingsvergunning - Vissersdreef 13 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van een vrijstaande woning, bouwen van een vrijstaande woning en aanleggen van verhardingen in Vissersdreef 13 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 14 V5 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**19. OMV2023/387 - Omgevingsvergunning - Schoolstraat 9 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een bronbemaling bij meergezinswoningen + afwijking lozingsnormen voor een project gelegen Schoolstraat 9, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nrs. 500B2 en 500C2.

**20. OMV2023/410 - Omgevingsvergunning - Varenstraat 19 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van bestaande constructies en verhardingen, het bouwen van een woning in halfopen bebouwing en het bouwen van een vrijstaande garage in Varenstraat 19 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 732 F2.

**21. OMV2023/314 - Omgevingsvergunning - Weymoutlaan 12 - Deels goedkeuring, deels weigering**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het regulariseren van de houten aanbouw en de verhardingen in Weymoutlaan 12 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 21 P en (afd. 2) sectie L 66 N11.

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het regulariseren van een vrijstaande eengezinswoning tot een bouwdiepte van 17,69m (gedeelte onder zadeldaken) in Weymoutlaan 12 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 21 P en (afd. 2) sectie L 66 N11 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**omgevingsmeldingen**

**22. OMV2024/39 - Omgevingsmelding - Edith Cavelllaan tgo 25 - Aktename melding klasse 3**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor het plaatsen van een bronbemaling inrichting gelegen te 2960 Brecht, Edith Cavelllaan tgo 25, kadasternummer 5A (openbaar domein).

**principeaanvragen**

**23. Principeaanvraag - ontwikkeling Hogebaan/ Voetbooglaan**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beantwoordt de principiële vraag positief voor de volgende percelen:

- afdeling 5 sectie A nrs. 18/W12 en X12
- afdeling 5 sectie A nrs. 18/D15 en R14

Het college van burgemeester en schepenen beantwoordt de principiële vraag negatief voor de volgende percelen:

- afdeling 5 sectie A nrs. 18/P14 en N14

### **duurzame ontwikkeling**

#### **24. VerLEDding: Weegbreelaan en omgeving - Goedkeuring offerte Fluvius (5000058794)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

#### **25. VerLEDding: Lenteweg en omgeving - Goedkeuring offerte Fluvius (5000058795)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

#### **26. VerLEDding: Hendrik consciencelaan - Goedkeuring offerte Fluvius (5000059533)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

#### **27. Verspreiding afvalkalender 2025 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de bedeling van de afvalkalender 2025 door VH Folderbedeling (Grensstraat 5A, 2960 Brecht).

#### **28. Werken op afspraak recyclagepark Sint-Job-in-t-Goor - Proefperiode 6 maanden**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **integrale veiligheid**

#### **29. Integrale veiligheid – Riders Party Jumping Brecht 2024 te Brecht, Luyckstraat 7 – Stal Stapelheyde NV op vrijdag 2 augustus 2024 en zaterdag 3 augustus 2024**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **mobiliteit**

#### **30. Signalisatievergunningen - Toelating**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

#### **31. Tijdelijk politiereglement - wielervedstrijd Sint-Job: Brugstraat - Kerklei - Bergsebaan - Braakstraat op 9 mei 2024**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

#### **32. Tijdelijk politiereglement - Soudal Open – afsluiten parking Sportveldlaan 15 mei t/m 29 mei en Kaaistraat van 9 mei t/m 31 mei 2024**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

#### **33. Tijdelijk politiereglement - Judo containercup op 19 en 20 mei 2024**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

#### **34. Tijdelijk politiereglement - Schoolfeesten – Sint-Willebrordusstraat op 25 mei 2024**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

#### **35. Tijdelijk politiereglement - Muziek in de wijk - Vorsenkwaak op 17 augustus 2024**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

#### **36. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest - Vijverstraat op 31 augustus 2024**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

#### **37. Tijdelijk politiereglement - Startdag Chiro St- Job – parking Goorhof op 14 september 2024**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

## **lokale economie en landbouw**

#### **38. Aanvraag standplaats aardbeien Max Wildiersplein 2024 - Toelating**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating.

## **wonen**

#### **39. Vrijstelling leegstandsheffing AJ 2024 - Platanendreef 17**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **ORGANISATIE EN PERSONEEL**

### **ICT**

#### **40. Aankoop materiaal speelpleinen en uitleendienst**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

#### **41. Aankoop YubiKeys WZC**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Buy-IT van V-ICT-OR voor 85 YubiKeys goed.

## **informatiebeheer**

42. **Ondertekening protocol Agentschap Binnenlands Bestuur in kader van de Vlaamse Huisvestingstool (VHT)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondertekening van het protocol met het Agentschap Binnenlands Bestuur in kader van het Vlaamse Huisvestingstool (VHT).

43. **Koppeling software Eaglebe met software Focus Politiezone Voorkempen in kader van de uitwisseling van gegevens over evenementen voor handhaving van de openbare orde**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating.

**personeel**

44. **Kennisname van besluiten algemeen directeur - februari 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in het register algemeen directeur.

45. **Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van teamverantwoordelijke onthaal (C4-5)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. **Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van coördinator financiële dienst (A1a-A3a)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. **IGEAN aankoopcentrale - Goedkeuring toetreding tot raamcontract Operationele leasing van fietsen**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

48. **Goedkeuring offerte - Module 'Flexibel verlonen Ciral Schaubroeck ikv raamcontract Operationele fietsleasing Igean**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Ciral Schaubroeck voor de module 'Flexibel verlonen' goed.

**FINANCIËN**

49. **Betalingsmandaten - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

50. **Budgetverschuivingen AMJP008906 - AMJP008907**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP008906 - AMJP008907 goed.

**MENS - BURGERZAKEN**

**bevolking**

**51. Voorlopige inschrijving - P.R. en G.A.C.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**burgerlijke stand**

**52. Begraafplaatsen - Verwaarlozing van grafmonument C.H.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**53. Begraafplaatsen - Verwaarlozing van grafmonument DH - VH**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**54. Concessie begraafplaatsen - DV. EJ.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**MENS - VRIJE TIJD**

**55. Vrijwilligerswerking - Catering vrijwilligersfeest 30 augustus 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**GEMEENTELIJKE BASISCHOOL**

**56. Aanmeldprocedure nieuwe inschrijvingen scholen Brecht - Goedkeuring gegevensbeschermingseffectenbeoordeling (GEB/DPIA)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afspraken over het gebruik van gegevensverwerking dat in het gegevensbeschermingseffectenbeoordeling (GEB/DPIA) staat beschreven.

**EREDIENSTEN**

**57. Dagorde gemeenteraad d.d. 14 maart 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de dagorde van de gemeenteraad d.d. 14 maart 2024.

Els Eelen  
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers  
Burgemeester