

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 9 april 2024 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 55 (d.d. 4 april 2024) en verslag rondgang technieken Arcade (d.d. 4 april 2024)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslagen van MZOZ architecten en Arcade voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### 4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslagen veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 46 (d.d. 8 april 2024)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### groendienst

### 5. Kapvergunning - Molenstraat 51 A - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

### 6. Kapvergunning - Hogebaan 68 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

### 7. Kapvergunning - Brechtsebaan 13 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

### 8. Kapvergunning - Fazantenlaan 7 - Goedkeuring

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

### 9. Plaatsen van omheining voor schapen rond spaarbekken Leonarduslaan - Goedkeuring

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **wegendienst**

### **10. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

### **11. Aanbrengen wegmarkeringen 2024 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **gebouwen**

### **12. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - vorderingsstaat 21 (november 2023) - Goedkeuring eindstaat**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaten.

### **13. Herstelling lift - Venusstraat 22 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Kone Belgium (Prins Boudewijnlaan 5 - 2550 Kontich) voor de herstelling van de lift in de Venusstraat 22 goed.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

### **omgeving**

#### **algemeen**

### **14. Domein De Merel - Opmaak archeologienota**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Witteveen en Bos voor de opmaak van een archeologienota, die toegevoegd moet worden bij de aanvraag van de omgevingsvergunning in het domein de Merel voor de hondenweide en de speeltuin goed.

### **15. Verdeling van een onroerend goed - Groot Veerle 45 - Ongunstig advies**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies aan de verdeling van het goed Groot Veerle 45, kadastraal gekend afdeling 4 sectie E nummer 268E volgens het bijgevoegde plan van landmeter-expert GEO landmeters van 31 oktober 2023.

#### **algemeen - milieu**

### **16. Ioniserende stralingen klasse III - Kerklei 54 - Kennisname besluit**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

### **vergunningsregister**

### **17. VV1987/19 - Deel vergunningenregister: onderzoek vermoeden van verval – verkaveling Lage Vlier – Niet vervallen**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de verkavelingsvergunning die op 28 maart 1988 verleend werd voor het verkavelen van een perceel gelegen te Brecht Lage Vlier 2, Lage Vlier 2, Lage Vlier 4, Lage Vlier 5, Lage Vlier 6, Lage Vlier 8, Lage Vlier 10, Lage Vlier 82, Lage Vlier zn en Lage Vlier ZN, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie M 49 V4 niet vervallen is.

### **omgevingsvergunningen**

#### **18. OMV2024/68 - Omgevingsvergunning - Veenlaan 53 - Openbaar onderzoek**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

#### **19. OMV2023/325 - Omgevingsvergunning - Hoge Meerheuvel 12 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen van een eengezinswoning, aanleggen van verhardingen en rooien van bomen in Hoge Meerheuvel 12 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 74 Y4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

#### **20. OMV2023/373 - Omgevingsvergunning - Van Bavellaan 43 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van constructies, het ontbossen van een perceel, het bouwen van een vrijstaande woning en het aanleggen van een zwembad voor een project gelegen Van Bavellaan 43, met kadastrale gegevens (afd. 1) sectie M 67 T13.

#### **21. OMV2023/391 - Omgevingsvergunning - Toekomstlaan 27 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een bijgebouw, het aanleggen van verhardingen, het regulariseren van verhardingen en het verwijderen van verhardingen in Toekomstlaan 27 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 94 A10 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

#### **22. OMV2024/19 - Omgevingsvergunning - Geraniumlaan 12 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor regularisatie van een functiewijziging van weekendverblijf naar eengezinswoning en het inrichten van de zolder met slaapkamers in Geraniumlaan 12 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 20 N8 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

#### **23. OMV2024/14 - Omgevingsvergunning - Oud Geleg 4 - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een aanbouw aan een vrijstaande eengezinswoning in Oud Geleg 4 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 140 G7, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

### **omgevingsvergunningen voor verkavelen**

#### **24. OMV2024/03 - Omgevingsvergunning voor verkaveling - Begonialaan 14 - Openbaar onderzoek**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

### **omgevingsberoepen**

**25. OMV2024/85 - Omgevingsvergunning - Klein Gammel 70 - Kennisname beslissing**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de gemeente Rijkevorsel.  
stedenbouwkundige attesten

**26. SA2023/34 - Stedenbouwkundig attest - Vaartstraat 54A - Positief**

**Beknopte omschrijving**

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor de bouwmogelijkheden van een vrijstaande of halfopen eengezinswoning na slopen van de bestaande constructies te Vaartstraat 54A te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 399 L aan de voorwaarden.

**integrale veiligheid**

**27. Integrale veiligheid – Vertrekplaats De Merel voor Ballonvaart te Brecht, Schippersdreef 7 - ballonvaartbedrijven**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan ballonvaartbedrijven principieel toelating om het grasveld naast TC De Merel als vertrekplaats voor ballonvaarten te gebruiken, mits aan de voorwaarden wordt voldaan.

**28. Integrale veiligheid – Kermis Pinksteren te Brecht, Dorpstraat 73 – Grand Cafe ‘t Centrum op 19 en 20 mei 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen aan Grand Café ‘t Centrum om een uitbereiding van het terras voor enkele optredens op 19 en 20 juli 2024 te Brecht, Dorpstraat 73.

**29. Integrale veiligheid – MerelFest Brecht, Schippersdreef – JP-Projects op 30 juni 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen aan JP-Projects om MerelFest in te richten op zondag 30 juni 2024 te Brecht, Schippersdreef, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**30. Integrale veiligheid – Kermisweekend te Brecht, Dorpstraat 73 – Grand Cafe ‘t Centrum op 26 en 28 juli 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen aan Grand Café ‘t Centrum om een uitbereiding van het terras voor enkele optredens op 26 en 28 juli 2024 te Brecht, Dorpstraat 73, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**31. Integrale veiligheid – Chirofeesten te Brecht, Tilburgbaan 39 – Chiro Brecht op 8-9-10 en 11 augustus 2024**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt bovenstaand agendapunt goed.

**mobiliteit**

**32. Signalisatievergunningen - Toelating**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

**33. Tijdelijk politiereglement - Kermisweekend terras Grand Café ‘t Centrum – Parking Dorpsstraat 73 – 18 t/m 20 mei 2024**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

### **34. Tijdelijk politiereglement - chirofeesten - Tilburgbaan op 8, 9, 10 en 11 augustus 2024**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

### **35. Mobiliteitsplan: beleidsplan met actiefiches en kaartenbundel (d.d. 22 maart 2024) - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **ORGANISATIE EN PERSONEEL**

### **secretariaat**

### **36. Klachtenbehandeling - Rapport maart 2024**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand maart 2024.

### **37. Basisopdracht (Raamcontract levering papier 2024-2028) - Raamcontract levering papier 2024-2028 - Goedkeuring gunning - 2024/002**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **personeel**

### **38. Vacantverklaring van 2 VE contractuele functies van technisch assistent-machinist/hovenier (D1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **39. Vacantverklaring van 1 VE contractuele functie van expert omgeving/ruimtelijk planner (A1a-A3a)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **40. Vacantverklaring van 0,5 VE contractuele functie van technisch assistent-bode (D1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **41. Vacantverklaring van 1VTE contractuele functie van administratief medewerker burgerzaken (C1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **42. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 1 VTE consulent omgeving (B1-3)**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**43. Verlenging werfreserve (4 april 2023) generieke administratieve medewerker (C1-3)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**44. Aanstelling jobstudenten zomervakantie - groendienst**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **FINANCIËN**

**45. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

**46. Kohier van de gemeentebelasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2024 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op tweede verblijven goed voor het aanslagjaar 2024 en verklaart dit ook invorderbaar.

**47. Budgetverschuivingen AMJP009380 - AMJP009381**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP009380 - AMJP009381 goed.

## **MENS - BURGERZAKEN**

### **bevolking**

**48. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - I. L.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **MENS - VRIJE TIJD**

### **cultuur**

**49. Van de projectvereniging BISCUIT naar een intergemeentelijke samenwerking in het kader van het Decreet Bovenlokaal Cultuurbeleid**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Els Eelen  
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers  
Burgemeester