Besluitenlijst van College van Burgemeester en Schepenen van dinsdag 3 november 2026

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving
Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 27 november 2026 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving
Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Van Roey - project Dorpsstraat + Fruithoflaan - Aanbestedingsbundel - Aktename

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanbestedingsbundel van studiebureau Verhaert voor de verkaveling Dorpsstraat - Fruithoflaan.

4. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - overleg laatste inboet groen (2 oktober 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met compensatievoorstel.

5. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - zijstraten Henxbroeck en Kloosterakker - Verslag werfvergadering 8 IGEAN (20 oktober 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

6. Weg- en rioleringswerken Van de Reydtlaan, Solvijnslaan en Hogeheidelaan - verslag 13 veiligheid- en coördinatievergadering IGEAN (d.d. 27 oktober 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

7. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lochtenbergplein - Verslag 28 van veiligheids- en coördinatievergadering IGEAN (d.d. 27 oktober 2026) - Aktename

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

8. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lochtenbergplein - Verslag 28 werfvergadering Varitop (d.d. 28 oktober 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

9. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lochtenbergplein - Proces Verbaal van gedeeltelijke ingebruikname (d.d. 28 oktober 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

groendienst

10. Kapvergunning - Van Bavellaan 37 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

gebouwen

11. Herstelling Ravo veegwagen met nummerplaat 1 FYT 320 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de herstelling van de Ravo veegwagen met nummerplaat 1 FYT 320 door Technisch Bedrijf De Kegel bv, Joseph Cardijnstraat 7 in 9420 Erpe-Mere.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

12. Bebossing - Henxbroek - Wehagenbeek Perceel Afdeling 4, sectie B, nr. 15A - goedkeuring aankoop plantgoed en offerte Natuurwerk

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan Bosgroep Antwerpse Gordel vzw voor de aankoop van plantgoed (inclusief verzendkosten).

13. Splitsing - Kloosterakker 4 - Opmerkingen

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

algemeen - milieu

14. Ecopremies - aanvraag premie groendak - Zandstraat 16 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor uitbetaling van de subsidie.

omgevingsvergunningen

15. OMV2026/365 - Omgevingsvergunning - Helena Kerstenslaan 2 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. OMV2026/275 - Omgevingsvergunning - Kraaienhorst 1C - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

17. OMV2026/358 - Omgevingsvergunning - Jos Nuytsdreef 40 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

18. OMV2026/319 - Omgevingsvergunning - Poppelaerstraat 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de woning met 2 dakkapellen voor een project gelegen Poppelaerstraat 26, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie L nr. 73E5.

19. OMV2026/262 - Omgevingsvergunning - Pierrelaan 33 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning, het aanleggen van verharding en de exploitatie van een lucht/water warmtepomp voor een project gelegen Pierrelaan 33, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 47E6.

20. OMV2026/264 - Omgevingsvergunning - Pierrelaan 33A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning, het aanleggen van verharding en de exploitatie van een lucht/water warmtepomp voor een project gelegen Pierrelaan 33A, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 47E6.

21. OMV2026/331 - Omgevingsvergunning - Bethovenstraat 89 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het heropbouwen van een zonevreemde eengezinswoning na een brand voor een project gelegen Bethovenstraat 89, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie C nr. 291N.

22. OMV2026/240 - Omgevingsvergunning - Begonialaan 26A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, plaatselijk wijzigen van het reliëf, en vellen van bomen voor een project gelegen Begonialaan 26A, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie L nr. 66/2 L20.

23. OMV2026/176 - Omgevingsvergunning - Schoolstraat zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een kiosk (cash-afhaalpunt), reclametotem en het aanleggen van verhardingen aan BATOPIN NV voor een project gelegen Schoolstraat zn, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 451H.

24. OMV2026/320 - Omgevingsvergunning - Lochtsebaan 1 - Uitnodiging POVC

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie van 10 november 2026 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor een project gelegen Lochtsebaan 1.
Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich niet te laten vertegenwoordigen op de vergadering van de POVC.

25. OMV2026/313 - Omgevingsvergunning - Westmallebaan 71 - Uitnodiging POVC (eerste aanleg)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van 28 oktober 2026 voor de hoorzitting op 10 november 2026 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor de hernieuwing na verandering van de vergunning voor de verandering door wijziging en uitbreiding van de exploitatie van een rundveebedrijf en verzoek tot bijstelling/afwijking van de reeds opgelegde milieuvoorwaarde(n) voor een project en inrichting (inrichtingsnummer: 20200702-0074) gelegen Westmallebaan 71, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie H nrs. 290R, 290V, 291D, 291E en 291B.
Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich niet te laten vertegenwoordigen op de vergadering van de POVC.

omgevingsmeldingen

26. OMV2026/375 - Omgevingsmelding - Zagerijstraat 33 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor het herstellen en vervangen van autoruiten inrichting gelegen te 2960 Brecht, Zagerijstraat 33, kadasternummer (afd. 5) sectie A 1 A43.

27. OMV2026/370 - Omgevingsmelding - Hendrik Schoofsstraat 46, Vaartstraat 2, 4, 6 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

28. OMVV 2026/5 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Veldstraat zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

ruimtelijke planning

29. RUP Woonparken - Goedkeuring finale betaling i.f.v. stopzetting

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring voor de betaling aan opdrachtnemer SWECO ter beëindiging van de opdracht RUP Woonparken.

mobiliteit

30. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

31. Verlenen dienstvrijstelling A.M. - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

32. Aanstelling raadsman - dossier Igean

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

33. Verslag managementteam van 16 oktober 2026 - Aktename

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het managementteam van 16 oktober 2025.

34. Dagorde gemeenteraad d.d. 12 november 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de dagorde van de gemeenteraad van 12 november 2026.

communicatie

35. Urenpakket ondersteuning website - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

personeel

36. Kennisname van besluiten algemeen directeur - oktober 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in het register algemeen directeur.

37. Vacantverklaring functie Clusterverantwoordelijke Personeel en Interne Organisatie (A4a-A4b)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Samenwerkingsvoorstellen voor werving en selectie clustermanager organisatie en personeel - Offerte Search and Selection - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Regularisatie arbeidsovereenkomst arbeider gebouwen i.f.v. de gewijzigde regelgeving rond startbaanovereenkomsten

Beknopte omschrijving
Het college van burgmeester en schepenen gaat akkoord met de regularisatie arbeidsovereenkomst arbeider gebouwen i.f.v. de gewijzigde regelgeving rond startbaanovereenkomsten.

40. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor teamverantwoordelijke personeelsdienst (B4-5)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Aanstelling T.R. als waarnemend algemeen directeur en toekenning waarnemingstoelage

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Aanstelling S.V.E. als waarnemend coördinator ruimtelijke ontwikkeling en toekenning waarnemingstoelage

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Antwoord op schrijven d.d. 30 september 2026 - A.M.

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Aanstelling raadsman

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen stelt een raadsman aan.

FINANCIËN

45. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

46. Retributie omgevingsvergunning eenvoudige procedure - LD - Oninbaar

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen beslist om de bedragen op oninbaar te zetten in de boekhouding.

47. Factuur Cipal voor het onderhoud Geracc (Corilus) d.d. 20 oktober 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen overrulet het negatief visum van de financieel directeur cfr. artikel 267 van het decreet lokaal bestuur en keurt factuur VF012613993 van Cipal goed en rapporteert hierover aan de gemeenteraad.

48. Aanstelling raadsman - overleg project Oudaenstraat

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. Budgetverschuivingen AMJP001084-AMJP001085

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP001084-AMJP001085 goed.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

50. Verlenging concessie begraafplaatsen - V.W.AE - D.ME

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

51. Aankoop technische materialen voor podiumzaal OC ’t Centrum: mobiele lift

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

jeugd

52. Nieuwjaarszingen 31 december 2026 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

sport

53. Erkenning als Brechtse vereniging - 2Gether on Wheels G-sport

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen beslist om 2Gether on Wheels G-sport als Brechtse vereniging te erkennen tot en met 31 december 2031.

GEMEENTELIJKE BASISSCHOOL

54. Actieplan GBS De Schakel - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Vacantverklaring van lestijden in wervingsambt binnen de gemeentelijke basisschool

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

56. Verslag van het beheerscomité van Scholengemeenschap De Voorkempen d.d. 19 oktober 2026 - Kennisname

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het beheerscomité van Scholengemeenschap De Voorkempen d.d. 19 oktober 2026.

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Burgemeester