

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslagen voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

De verslagen van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2025 en 20 juni 2025 worden goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag 9 - Coördinatievergadering veiligheid en gezondheid verwezenlijkingfase (11 juni 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag betreffende de coördinatievergadering van veiligheid en gezondheid tijdens de verwezenlijking fietspad Kloosterstraat, opgemaakt door IGEAN.

groendienst

4. Kapvergunning - Dennenbosdreef 17 - Intrekking beslissing CBS/2024/2173

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt de goedkeuring van de kapvergunning in, geeft toelating om een creditnota op te maken en de (eventuele) aanmaningen tot betaling stop te zetten.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

5. SV2015/299 - Stedenbouwkundige vergunning - Gasthuisstraat zn - Aktename verval stedenbouwkundige vergunning - Terugbetaling waarborgen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verval van de stedenbouwkundige vergunning SV2015/299 voor het bouwen van 8 appartementen en het slopen van een magazijn in Gasthuisstraat ZN te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie C 704 N.

vergunningregister

6. GC2025/16 - Vergunningenregister - Kraaijenhorst 4-5 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

7. **GC2025/18 - Vergunningenregister - Hoekstraat 7 - Deels opname in het vergunningenregister als vergund geacht**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

8. **GC2025/27 - Vergunningenregister - Varenstraat 13 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht**

Beknopte omschrijving

De woning met uitzondering van de veranda rechts aangebouwd aan de woning (gezien vanaf de straat) en met uitzondering van de rechthoekige aanbouw van 14 meter op 7 meter achter de woning en bijgebouwen (carport) gelegen te Varenstraat 13 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 733 B worden in het vergunningenregister opgenomen als vergund geacht.

omgevingsvergunningen

9. **OMV2025/88 - Omgevingsvergunning - Kromvenlaan 34 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

10. **OMV2025/117 - Omgevingsvergunning - Rommersheide J 21 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

11. **OMV2025/154 - Omgevingsvergunning - Hoekakkerstraat Onbekend, Lierweg, Mieksebaan zn., Overbroekstraat Onbekend, Overbroekstraat - Hoekakkerstraat zn., Overbroekstraat - Mieksebaan en Straat zonder naam - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. **OMV2024/311 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 25 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor de verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting voor het conditioneren en verpakken van organisch-biologische producten voor gebruik in medicinale toepassingen door wijziging en uitbreiding met dienstverlening rond actieve kool toepassingen voor een project gelegen Vaartkant Rechts 25, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie C nr. 306T.

13. **OMV2025/54 - Omgevingsvergunning - Kerkstraat ZN (nabij 109) - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor plaatsen van een hoogspanningscabine voor een project gelegen Kerkstraat 109, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 215F en 242F.

14. **OMV2025/104 - Omgevingsvergunning - Meidoornlaan 37 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaand bijgebouw voor een project gelegen Meidoornlaan 37, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 2T34.

15. **OMV2025/51 - Omgevingsvergunning - Gemeentepark 1 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor administratief centrum met gemeenschapsfunctie: regularisatie aanleg wadi, verharding en geothermisch systeem voor een project gelegen Mudaeusstraat 6 en 9, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nrs. 547C, 548P, 549K, 551E, 555L en 586S.

16. OMV2025/68 - Omgevingsvergunning - Dremelheidebaan 17 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het uitbreiden en verbouwen van de woning, de regularisatie van de inplanting van de woning, de regularisatie van de garage, het vervangen van het dak van de garage door een groen dak en het wijzigen van verhardingen voor een project gelegen Dremelheidebaan 17, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 140R5.

17. OMV2025/14 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 123 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het wijzigingsverzoek (PIV3) en verleent voor bovenstaande aanvraag (op basis van PIV3) een eenmalige termijnverlenging met maximaal 60 dagen in toepassing van artikels 30 en 45 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunningen, in functie van een wijzigingslus.

18. OMV2024/145 - Omgevingsvergunning - Lege Weg 6 - Teruggave waarborgen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het terugstorten van de waarborgen.

19. OMV2025/33 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 9 - Positief advies aan de Deputatie na administratieve lus (eerste aanleg)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijk gunstig advies voor het verbouwen en uitbreiden met stabiliteitswerken van een gedeelte van het bestaande abdijgebouw, de aanmerkelijke wijziging van het reliëf in functie van de realisatie van een hoogteverschil t.h.v. het nieuwe inkomgebouw, de regularisatie van de in jaren '80 en '90 aangelegde verhardingen ten zuiden van het gebouw, de aanleg van nieuwe verharding in functie van de toegang tot het nieuwe inkomgedeelte, de aanleg van nieuwe verharding in functie van toegang naar nieuwe toegangsdeur t.h.v. de lift, het plaatsen van een fotovoltaïsche installatie (zonnepanelen) in veldopstelling, het plaatsen van een geprefabriceerde hoogspanningscabine en de verandering van de bestaande ingedeelde inrichting door toevoeging van geothermische diepteboringen, voor een project en inrichting gelegen te Abdijlaan 9, 2960 Brecht met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie K nrs. 304/2 D, 304/2 C, 304/3 S, 304/3 P en 304/3 R.

integrale veiligheid

20. Integrale veiligheid – Live optreden en DJ in Zomerbar Bar Brique - te Brecht, Theo Coertjenslaan op 11 & 12 juli 2025, 18 & 19 juli 2025 en 25 & 26 juli 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het live optreden met DJ in Bar Brique, te Brecht Theo Coertjenslaan.

21. Integrale veiligheid – Ballekesfeesten te Brecht, Max Wildiersplein – Sint Job Leeft vzw op 5 en 6 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om de Ballekesfeesten in te richten op 5 en 6 september 2025 te Brecht, Max Wildiersplein.

22. Integrale veiligheid – Afterwork at the park-B24 - Gemeentepark op 12 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van Afterwork at the park op vrijdag 12 september 2025 te Brecht, Gemeentepark.

mobiliteit

23. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

24. Tijdelijk politiereglement - triatlon Sterke Peer - Wuustwezelsteenweg op 9 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

25. Tijdelijk Politiereglement - Straatfeest - Kanaallaan op 6 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

26. Leaderproject Klimaatrobuust watersturen (Noorderkempen) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

27. Bezwaar tegen beslissing m.b.t. doorstart na opzegging abonnement wekelijkse markt Sint-Lenaarts K.S. - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet in op het bezwaar tot het behoud van de standplaats op de wekelijkse markt te Sint-Lenaarts.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

28. Concessie Goorhof Cafe / Goorhof Feestzaal / Bijenkorf - definitief ontwerp concessies - Goedkeuring opstarten procedure en lastvoorwaarden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Inzet Idewe - bemiddelingstraject

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

personeel

30. Vacantverklaring 11 uren arbeider schoonmaak (E1-3) via tijdelijke uitbreiding van uren

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Aanstelling van 0.5 VTE contractueel arbeider-schoonmaak - S.D.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

32. Aanstelling van 0.5 VTE contractueel arbeider-schoonmaak - S.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

33. Uitbreiding uren tewerkstelling van 19/38 naar 22.8/38 - S.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

34. Tijdelijke uitbreiding uren contractueel arbeider schoonmaak (E1-3) van 19/38 naar 30/38 - D.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

35. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

36. Bezwaarschrift belasting brandstofverdelingstoestellen AJ 2025 - Heiken 64

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift ontvankelijk en gegrond. Het kohierartikel 365350014996 wordt gecrediteerd.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

37. Voorlopige inschrijving Schotensteenweg 65 - T.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Inschrijving van ambtswege in de bevolkingsregisters - K. S.I.Q

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S. M.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - G.P.E.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.W.G.R.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

42. Inzet 2 vrijwilligers "opening Bergeyckse bossen"

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een forfaitaire onkostenvergoeding te voorzien voor 2 vrijwilligers tijdens "opening Bergeyckse bossen" op 22 juni 2025.

cultuur

43. Voorkeurspartner muziekonderwijs Brecht - Principieel standpunt

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt principieel goed en verwijst dit door naar de gemeenteraad.

toerisme

44. Verslag adviesraad voor toerisme - 4 juni 2025 - Aktename en inname standpunt

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en de uitgebrachte adviezen van de adviesraad voor toerisme van 4 juni 2025 en stemt ermee in om een schrijven te richten aan de provincie met het verzoek om te blijven investeren in de wandelknooppunten.

WELZIJN

45. Verslag ouderenadviesraad van 19 mei 2025 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de Ouderenadviesraad van 19 mei 2025.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

46. Aanstelling jobstudenten GBS De Schakel - 30 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 5 lestijden - L.O.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

48. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 16 lestijden - L.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 12 lestijden - T.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 4 LT - L.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. Aanvraag voltijdse afwezigheid verminderde prestaties (AVP) - L.F.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Aanvraag verlof tijdelijke andere opdracht (TAO) - 24 lestijden - E.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - B.V.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

54. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (zorg van een kind -12 jaar) - 4 lestijden - S.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - L.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

56. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - E.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

57. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (medische bijstand) - 7 lestijden - S.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

58. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (medische bijstand) - 4 lestijden - I.V.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

59. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (medische bijstand) - 4 lestijden - G.V.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

60. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 4 lestijden - A.D.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

61. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 4 lestijden - M.V.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

62. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 12 lestijden - N.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

63. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - M.V.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

64. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - J.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

65. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - L.V.R.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

66. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind < 12 jaar) - 4 lestijden - A.D.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

67. Tijdelijke aanstelling doorlopende duur (TADD) - S.D.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

68. Tijdelijke aanstelling doorlopende duur (TADD) - K.E.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

69. Tijdelijke aanstelling doorlopende duur (TADD) - J.D.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester