

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

groendienst

3. Kapvergunning Eekhoornlaan 6

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 grove dennen.

4. Aanvraag afwijking opgelegde heraanplant Uniondreef 13

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen kan enkel akkoord gaan met het planten van leibomen op voorwaarde dat de burens een schriftelijk akkoord geven.

Indien er een akkoord ontbreekt, blijft het college van burgemeester en schepenen bij haar standpunt van de opgelegde heraanplant van zuilbomen (collegebeslissing van 12 juli 2022 - CBS/2022/1569).

5. Opdracht - Regiewerken groenonderhoud 2023 - Goedkeuring gunning - 2022/022

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 30 november 2022, opgesteld door de Groendienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Regiewerken groenonderhoud 2023" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Werminval VZW, Winterling 3-7 te 2170 Merksem tegen het nagerekende offertebedrag van € 14,89 excl. btw of € 18,02 incl. 21% btw.

Er mogen maximaal 24.500 uren gepresteerd worden gedurende de uitvoeringstermijn van de opdracht.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/022.

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Groendienst en aan de Werminval VZW.

gebouwen

6. Betaling technisch verslag grondverzet - Mudeausstraat - Nieuw administratief centrum

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgave van 3.053,83 euro (incl. btw) goed voor de opmaak van het technisch verslag grond door BovaEnviro.

7. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 47 (d.d. 23 november 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 47 (d.d. 23 november 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

8. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 51 (d.d. 30 november 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 51 (d.d. 30 november 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

9. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 17 (d.d. 22 november 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 17 (d.d. 22 november 2022) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

10. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 22 d.d. 22 november 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 22 (d.d. 22 november 2022) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

11. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 23 d.d. 29 november 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 23 (d.d. 29 november 2022) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

12. Ontwerp-natuurbeheerplan en ontwerp-toegankelijkheidsregeling Kooldries - Advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies m.b.t. het ontwerp-natuurbeheerplan en ontwerp-toegankelijkheidsregeling voor het natuurgebied Kooldries gelegen op het grondgebied van de gemeente Brecht mits rekening gehouden wordt met bovenstaande opmerkingen.

Het college van burgemeester en schepenen herbevestigt met nadruk zijn standpunt van 9 maart 2015; namelijk dat de erkenning als natuureservaat geen (bijkomende) nadelige gevolgen mag hebben voor de bedrijfsvoering van lokale landbouwers inzake PAS en MAP.

Het college van burgemeester en schepenen wil niet dat dit natuurbeheerplan dwingende ingrepen bevat (voorbeelden: kleine landschapselementen of natuurverbindingen) voor de percelen die de gewestplanbestemming 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied' kennen en die gelegen zijn in de zone van het 'ruimer globaal kader'.

13. Schadegeval Schoorsdijk/Hoge Mereyt - Evaluatierapport

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het evaluatierapport en gaat akkoord met de beslissing van OVAM.

vergunningregister

14. GC2022/29 - Vergunningenregister - De Gauw 13 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De vrijstaande constructie met 2 zadeldaken achter elkaar beide met de noklijn haaks op de voorliggende weg en met rechts van het achterste volume een aanbouw gelegen De Gauw 13 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 231 X3) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

15. OMV2022/326 - Omgevingsvergunning - Molenstraat 107 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

16. OMV2022/265 - Omgevingsvergunning - Lochtenbergplein 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, aanleggen van verhardingen en kappen van bomen in Lochtenbergplein 8 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 1 D50 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2022/284 - Omgevingsvergunning - Dennenlaan 42 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het bouwen van een garage met tuinberging, de regularisatie van een zwembad en aanleg van andere verhardingen bij een woning te Dennenlaan 42, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 58 L mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2022/263 - Omgevingsvergunning - Molenheiken 41 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 en artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

19. OMV2022/217 - Omgevingsvergunning - Hoekstraat 13 - Toepassing administratieve lus

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de toepassing van de administratieve lus.

integrale veiligheid

20. Integrale veiligheid – Speelt gene rol bal - KLJ Brecht te Brecht, Houtstraat 4E op 4 februari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

21. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

22. Tijdelijk politiereglement - Bitterbal - Hoge Mereyt 10C op 14 januari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

23. Tijdelijk politiereglement - fuif Night of Darkness - Kraaijenhorst op 21 januari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

24. Tijdelijk politiereglement - winterdrink - Condordreef op 21 januari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

lokale economie en landbouw

25. Toelating afwijking wekelijkse rustdag 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist bovenstaande afwijkingen op de wekelijkse rustdag voor 2023 toe te staan voor het gehele grondgebied van de gemeente Brecht.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

26. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht Renovatiewerken Kattenhoflaan - geluidshinder - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur (d.d. 29 november 2022) op de klacht betreffende geluidshinder door de renovatiewerken aan de Kattenhoflaan.

Het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur wordt ter kennisname voorgelegd op de gemeenteraad van januari 2023.

27. Aanstelling notaris Verlinden - wijziging akte recht van opstal - zonnepanelen gemeentelijke gebouwen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt notaris Verlinden aan om de akte te verlijden in het dossier opstalrecht zonnepalen.

Nadat de ontwerpakte ontvangen wordt, zal het dossier ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

personeel

28. Vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van teamverantwoordelijke dienst burgerzaken (B4-5)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van 1 VTE consulent omgeving - ruimtelijke ordening (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Aankoop licenties Thomas international ter ondersteuning van selecties personeel

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

31. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 918 297,25 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

32. Kennisname besluit financieel directeur 1 december 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de financieel directeur van 1 december 2022.

33. Aanpassing waarderingsregels gemeente en OCMW Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste waarderingsregels voor gemeente en OCMW goed.

34. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 periode: week 1 tem 12 - TN

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

35. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 periode: week 1 tem 12 - OR

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

36. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 periode: week 1 tem 12 - LB

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

37. Intrekking beslissing 8 november 2022 mbt het kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 week 13 tem 22

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt het besluit van 08 november 2022 in met betrekking tot het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten voor een bedrag van 55.287,56 euro voor het aanslagjaar 2022 week 13 tem 22.

38. Intrekking gemeentebelasting tweede verblijven - AJ 2022 - Cambeenboslaan C 7

Beknopte omschrijving

Het college van burgermeester en schepenen beslist om kohierartikel 713210011227 voor de belasting op tweede verblijven aanslagjaar 2022 in te trekken.

39. Kohier van de gemeentebelasting op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen - aanslagjaar 2022 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen goed voor een bedrag van 15.000,00 euro voor het aanslagjaar 2022 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

40. Budgetverschuivingen AMJP005415 - AMJP005416, AMJP005431 - AMJP005432, AMJP005435 - AMJP005436 en AMJP005441 - AMJP005450

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP005415 - AMJP005416, AMJP005431 - AMJP005432, AMJP005435 - AMJP005436 en AMJP005441 - AMJP005450 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

41. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - P.P.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - G.R.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

43. Concessie begraafplaatsen T.RPM.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

toerisme

44. Inzetten vrijwilliger toerisme bij Smoutebollentocht op 11 december 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring tot inzet van 1 personeelslid toerisme en 1 vrijwilliger tijdens de Smoutebollentocht.

45. Verslag adviesraad voor toerisme 9 november 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de adviesraad voor toerisme van 9 november 2022.

46. Verslag toeristisch samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen (raad van bestuur) 8 november 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en de uitgebrachte adviezen van de raad van bestuur van het samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen van 8 november 2022.

MENS - BIBLIOTHEEK

47. Opdracht - Raamovereenkomst Levering van niet-uitleenklare boeken, E-boeken en strips - Goedkeuring gunning - 2022/020

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 16 november 2022, opgesteld door Openbare Bibliotheek.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Raamovereenkomst Levering van niet-uitleenklare boeken, E-boeken en strips" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde STANDAARD BOEKHANDEL nv, INDUSTRIEPARK-NOORD 28A te 9100 Sint-Niklaas tegen een korting

van 25,6% op de officiële prijzen: het bestelbedrag wordt beperkt tot € 139.999,99 incl. btw mits het verkrijgen van een visum.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/020.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester