

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknorte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 28 februari 2023 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

#### Beknorte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Verkaveling Kapelakker (VMSW) - Proces verbaal van definitieve oplevering

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces verbaal van definitieve oplevering van 18 januari 2023 met betrekking tot de weg- en rioleringswerken voor de verkaveling "Kapelakker".

### 4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 5 d.d. 23 februari 2023

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag 5 (d.d. 23 februari 2023) van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### gebouwen

### 5. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werkvergadering DJB-architecten nr. 58 (d.d. 22 februari 2023) - Aktename

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 58 (d.d. 22 februari 2023) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

### 6. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 62 (d.d. 22 februari 2023) - Aktename

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 62 (d.d. 22 februari 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

### 7. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 63 (d.d. 1 maart 2023) - Aktename

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 63 (d.d. 1 maart 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

**8. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 28 (d.d. 22 februari 2023) - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 28 (d.d. 22 februari 2023) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

**9. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 29 (d.d. 28 februari 2023) - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 29 (d.d. 28 februari 2023) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

### **omgeving**

#### **algemeen**

**10. Raamovereenkomst externe ondersteuning dienst ruimtelijke ordening - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/009**

**Beknopte omschrijving**

Het bestek met nr. 2023/009 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst externe ondersteuning dienst ruimtelijke ordening", opgesteld door de Dienst Omgeving worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 24 maart 2023 om 16.00 uur.

**11. Ontsluiting bedrijvzone Vaartkant Rechts**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met scenario 3 als voorkeursscenario.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met overdracht van wegenis naar de gemeente mits betalen van een bijdrage voor de ontsluiting van het geheel.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aanstellen van IGEAN om gesprekken en onderhandelingen met de diverse eigenaars aan te gaan.

#### **algemeen - milieu**

**12. Analyse oppervlaktewateronderzoek - Goedkeuring offerte**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de analyse van oppervlaktewater te laten uitvoeren door APB Provinciaal Instituut voor Hygiëne, Kronenburgstraat 45, 2000 Antwerpen.

**13. Kapmachtiging - Mieksebaan - Kennisname**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake het dunnen van 25% van de dennen en exotenbestrijding van Amerikaanse vogelkers op de percelen te Brecht, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie M nrs. 42 Z2, 37 K, 36 B, 36 C, 44 R4 en 36 E.

#### **omgevingsvergunningen**

**14. OMV2023/14 - Omgevingsvergunning - Oude Veldstraat 25 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**15. OMV2023/31 - Omgevingsvergunning - Nijverheidsstraat 3A - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**16. OMV2022/375 - Omgevingsvergunning - Eyndovensteenweg 179 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor een gemengd veebedrijf met mestkalveren en paarden: verandering door uitbreiding met een grondwaterwinning in Eyndovensteenweg 179 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie N 463 D en (afd. 3) sectie N 469 D mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**17. OMV2022/381 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 211 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor wijzigen van een raamopening naar een deuropening in Brugstraat 211 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 103 X3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**18. OMV2022/382 - Omgevingsvergunning - Beukenlei 25 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor regularisatie van de verbouwingswerken in Beukenlei 25 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 2 C37 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**19. OMV2022/398 - Omgevingsvergunning - Kerkstraat zn - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het regulariseren van 6 containers in functie van jeugdwerking in Kerkstraat zn te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 118 G aan Jeugd Rode Kruis mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**20. OMV2022/403 - Omgevingsvergunning - Klimopdreef 8 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een woning en rooien van bomen in Klimopdreef 8 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 23 G16 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**21. OMV2022/333 - Omgevingsvergunning - Ringlaan ZN (lot 8A en 8B) - Wijzigingslus**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de nieuwe projectinhoudversie ingediend om tegemoet te komen aan het ongunstig advies van de brandweer.(wijzigingslus) en verleent voor bovenstaande aanvraag een eenmalige verlenging met maximaal 60 dagen.

**omgevingsberoepen**

**22. OMV2020/513 - Omgevingsberoep - Oostmalsebaan 10/12/14/16 - Beroep tegen omgevingsvergunning voor het bouwen van bedrijfsverzamelgebouwen - Advies**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen brengt een gunstig advies uit over de aanvraag voor het bouwen van bedrijfsverzamelgebouwen op een terrein gelegen te Oostmalsebaan 10/12/14/16 te Brecht, kadastraal bekend als afdeling 4, sectie D, perceelnummers 342Z0, 342H0, 342M0, 348C0, 353X2, 352G0, 346D0, 345T0, 342T0.

## stedenbouwkundige attesten

### **23. SA2022/15 - Stedenbouwkundig attest - Heyaard 14 - Positief**

#### **Beknopte omschrijving**

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Heyaard 14 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie B 229 C5 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

## bouwovertredingen

### **24. BM2023/5 - Bouwmisdrijf – Handbooglaan 19 – Het rooien van een grove den - Kennisname**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf BM2023/5 voor het rooien van een grove den zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Handbooglaan 19, 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 5 A 34 B 18 en neemt het misdrijf op in het vergunningenregister. Het PV met nummer AN.66.LA.001164/2023 maakt deel uit van deze kennisname.

### **25. BM2023/6 - Bouwmisdrijf – Rommersheide C 15 - Kennisname**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf BM2023/6 voor het bouwen van een aanbouw en het aanleggen van een ruime hoeveelheid verharding (incl. zwembad) zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Rommersheide C 15, 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 1 A 334 R en neemt het misdrijf op in het vergunningenregister. Het PV met nummer AN.66.LA.001196/2023 maakt deel uit van deze kennisname.

### **26. BM2021/8 - Bouwmisdrijf – Bethaniënlei zn (achter nr 17) - Kennisname herstellvordering**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de herstellvordering aangaande bouwmisdrijf BM2021/8 voor het bouwen van meerdere constructies al dan niet overdekt zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Bethaniënlei zn (achter nr 17), 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 5 B 1 K 2 en neemt de herstellvordering op in het vergunningenregister.

## integrale veiligheid

### **27. Integrale veiligheid – Beachvolleybal te Brecht, Tilburgbaan 39 – Chiro Brecht op 25 juni 2023**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## mobiliteit

### **28. Signalisatievergunningen - Toelating**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

### **29. Tijdelijk politiereglement - Kermis en jaarmarkt Brecht-centrum op 9 en 10 april 2023**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

### **30. Mobiliteitsplan: oriëntatienota (d.d. 28 februari 2023) - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de oriëntatienota d.d. 28 februari 2023 van studiebureau Vectris voor het mobiliteitsplan van de gemeente Brecht goed.

## **ORGANISATIE EN PERSONEEL**

### **secretariaat**

#### **31. Klachtenbehandeling - Rapport februari 2023**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand februari 2023.

#### **32. Aanvullende agenda - Gemeenteraad 9 maart 2023**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvullende agendapunten bij de gemeenteraad op 9 maart 2023.

### **communicatie**

#### **33. Lastvoorwaarden drukken van huisstijldrukwerk - Goedkeuring verlenging 2 opdracht - 2021/003**

##### **Beknopte omschrijving**

De opdracht "Lastvoorwaarden drukken van huisstijldrukwerk - Verlenging 2 (Lastvoorwaarden drukken van huisstijldrukwerk)" wordt gegund aan dezelfde leverancier, zijnde Drukkerij Maes, Industriedijk 10 te 2300 Turnhout, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

### **ICT**

#### **34. Verlenging Meraki licenties netwerkinfrastructuur OC 't Centrum**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van DriezenIT met referentie 3513 voor de aankoop van Meraki licenties goed.

#### **35. Uitbreiding-aanpassing O365-M365 licenties**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Softwareone met referentie BEC-QUO-123301 voor de aankoop van 194 M365 Business Premium licenties en 5 M365 E5 licenties voor een periode van 1 jaar.

### **personeel**

#### **36. Arbeidsongeval N.V.D.C. d.d. 21/12/2022 - Beslissing genezing**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **FINANCIËN**

#### **37. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

#### **38. Facturatie oude prestaties door Igean**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**39. Budgetverschuivingen AMJP006065 - AMJP006068 en AMJP006087 - AMJP006088**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP006065 - AMJP006068 en AMJP006087 - AMJP006088 goed.

**MENS - BURGERZAKEN**

**bevolking**

**40. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.S.S., B.B., V.S.N.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**burgerlijke stand**

**41. Concessie begraafplaatsen S.MI**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**MENS - VRIJE TIJD**

**42. Aanvraag groepsUITPAS OC Clara Fey - Leefgroep Ivoor**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met 3 groepspassen op naam van OC Clara Fey - Leefgroep Ivoor.

**erfgoed**

**43. Opdracht - Stabiliteitstechnisch onderzoek Theobalduskapel - Goedkeuring gunning - 2022/033**

**Beknopte omschrijving**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 17 januari 2023, opgesteld door de ontwerper, Regionaal Landschap De Voorkempen VZW, Schildesteenweg 99 te 2520 Ranst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Stabiliteitstechnisch onderzoek Theobalduskapel" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Triconsult, Lindekensveld 5 Bus 3.2 te 3560 Lummen.

De volgende onderaannemer(s) werden geselecteerd:

- Patrimoon BV, Winkelomseheide 223 te 2440 Geel;

- J. Verrijckt, Lange Kwikstraat 29 te 2340 Beerse.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/033.

**jeugd**

**44. Externe ondersteuning voor de opmaak van een speelweefselplan + opmaak plannen domeinontwikkeling De Schakel - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/008**

**Beknopte omschrijving**

Het bestek met nr. 2023/008 en de raming voor de opdracht "Externe ondersteuning voor de opmaak van een speelweefselplan + opmaak plannen domeinontwikkeling De Schakel", opgesteld door de Jeugddienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 30 maart 2023 om 16.00 uur.

Els Eelen  
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers  
Burgemeester