

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 12 juli 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

3. Afvoer grond voor opmaak wegen Brechtse Heide

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de opmaak van een bestelbon voor Top Noord, Nijverheidsweg 9 in 2310 Rijkevorsel voor een bedrag van € 10 852 (incl. 21% btw).

projecten

4. Lastvoorwaarden omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Goedkeuring minwerken spuitisolatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de minwerken door het schrappen van o.a. de spuitisolatie voor een bedrag van € -4.587,63 exclusief btw goed.

5. Weg- en rioleringswerken Mallebaan, Bosstraat, Kraaijenhorst, Heihoefke, D'Hoef, Doelstraat en Bloemenstraat - Samenwerkingsovereenkomst Pidpa - AWW - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst met Pidpa en AWW voor de weg- en rioleringswerken Heihoefke-Mallebaan naar Heihoefke, Bosstraat/deel, Kraaijenhorst/deel, Doelstraat/deel, Bloemenstraat/deel, Mallebaan/deel goed.

6. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Vorderingsstaat 14 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat 14 (deelstaat) van aannemer Adams nv van 7 juli 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed). Dit voor een bedrag te betalen door de gemeente van 19.938,09 euro inclusief btw.

7. Omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Verslag 4 Veiligheids-en gezondheidscoördinatie Igean d.d. 4 juli 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheids-en gezondheidscoördinatie nummer 4 door Igean d.d. 4 juli 2022 over de werken in Uniq.

8. Omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Vorderingsstaat 1 (periode juni 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de controle van Met Zicht op Zee van vorderingsstaat 1 voor periode juni 2022 (d.d. 4 juli 2022) over bouwwerkzaamheden aan de Uniq van de gemeente Brecht. Dit voor een bedrag van € 91.526,22 exclusief btw gevorderd door aannemer Brebuild NV.

groendienst

9. Aankoop perkplanten 2022 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om perkplanten aan te kopen bij BuSO Kristus Koning, Bethaniënlei 5 te 2960 Brecht, voor de prijs van € 9 556,21 (incl. 21% btw).

10. Vellen bomen en frezen stronken op openbaar domein

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het vellen van bomen en/of frezen van stronken op openbaar domein toe te wijzen aan Van De Velde & Van Aert, Rommersheide F 6 in 2960 Brecht voor een bedrag van € 31 042,55 (incl. 21% btw).

wegendienst

11. Voegvulling wegdek Kattenhoflaan - Opmerkingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de opmerkingen betreffende de voegvulling van wegdek Kattenhoflaan.

gebouwen

12. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 31 (d.d. - 6 juli 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 31 (d.d. 6 juli 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

13. Ontwerp PAS en ontwerp plan-MER - Advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een advies rekening houdend met de opmerkingen.

algemeen - milieu

14. Ecopremies - aanvraag premie groendak - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor uitbetaling van de subsidie voor de bovenvermelde aanvraag.

15. Project-MER – Hervergunning grondwaterwinning Pidpa - Scopingsadvies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies mits rekening wordt gehouden met de opmerkingen.

omgevingsvergunningen

16. OMV2022/155 - Omgevingsvergunning - Mortelstraat 33 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

17. OMV2022/167 - Omgevingsvergunning - Schotensteenweg 6 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

18. OMV2022/58 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor verbouwen en uitbreiden van een woning in Zandstraat 22 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 70 D, (afd. 5) sectie A 70 B, (afd. 5) sectie A 70 C en (afd. 5) sectie A 72 W mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden.

19. OMV2022/84 - Omgevingsvergunning - Molenstraat 5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het bouwen van een tuinhuis, het aanleggen van bijhorende verharding en het rooien van 7 hoogstambomen te Molenstraat 5, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie C 695 E3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2022/101 - Omgevingsvergunning - Handelslei 27 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het plaatsen van gevelreclame in Handelslei 27 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 122 X5.

21. OMV2022/150 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 63A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het slopen van een aangebouwde overkapping, het bouwen van een poolhouse met zwembad en het regulariseren van een veranda te Hoogstraatsebaan 63A, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 49 P mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2022/152 - Omgevingsvergunning - Rommersheide J 9 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor verbouwen en uitbreiden van een woning en het slopen van bijgebouwen in Rommersheide J 9 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 323 L4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2021/484 - Omgevingsvergunning - Cambeenbos laan E ZN (2) - Aktename intrekking na vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de intrekking van OMV2021/484 (OMV_2021198644) voor ontbossing met kappen van bomen, inbuizing en overwelling van een baangracht, verplaatsen van een boom op openbaar domein, en de nieuwbouw van een vrijstaande eengezinswoning met garage en carport in Cambeenbos laan E ZN (2) te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 12 B7.

24. OMV2022/210 - Omgevingsvergunning - Eester 9 en 9B - Advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor het regulariseren van een elektriciteitscabine en van een verharding en het nieuw aanleggen van een verharding in Eester 9 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie C 116 E, (afd. 4) sectie C 116 C, (afd. 4) sectie C 127 C, (afd. 4) sectie C 127 B, (afd. 4) sectie C 130 F, (afd. 4) sectie C 130 E en (afd. 4) sectie C 130 D mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

25. OMV2022/94 - Omgevingsvergunning - Fluxys Belgium NV - Sint Lenaartseweg 54A 2320 Hoogstraten e.a. - Aktename ministerieel besluit: vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ministerieel besluit over de omgevingsvergunningsaanvraag van de nv Fluxys Belgium voor een tijdelijke ondergrondse opslag van waterstof gelegen te 2390 Malle, Meelhovenlaan 14, te 2310 Rijkevorsel, Kleine Gammel 68, Karreweg 1, Hees 2, Korenblokweg 6, Vrouwkensblok 2A, te 2990 Wuustwezel, Leiweg 44, Vorssingersweg 3, Vorssingersweg 1, te 2320 Hoogstraten, Sint Lenaartseweg 54A.

omgevingsberoepen

26. OMV2021/416 - Omgevingsberoep - Lochtenberg 1 - Aktename beslissing Deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Deputatie van 23 juni 2022.

mobiliteit

27. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

lokale economie en landbouw

28. Aanvraag verlenging standplaats openbaar domein - M.N. - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring om op maandagnamiddag een standplaats in te nemen op het Max Wildiersplein te Sint-Job-in-'t-Goor tijdens de periode van 17 oktober 2022 tot en met 30 juni 2023 voor de verkoop van smoutebollen.

wonen

29. Voornemen tot opname leegstaande woningen en gebouwen in het gemeentelijk leegstandsregister - Eikenlei 55 GV

Beknopte omschrijving

De woning wordt, wanneer de beslissing tot opname niet tijdig betwist wordt conform artikel 9 van het reglement voor inventarisatie en belasting van leegstaande woningen en gebouwen of het bezwaar wordt onontvankelijk of ongegrond verklaard, opgenomen in het gemeentelijk register voor leegstaande woningen en gebouwen op datum van de administratieve akte, zijnde 30 juni 2022.

Voor voornoemde pand is een leegstandsheffing verschuldigd vanaf 30 december 2022.

Op basis van art. 9 kan een zakelijk gerechtigde binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het aangetekend schrijven, bij het college van burgemeester en schepenen beroep aantekenen tegen de beslissing tot voornemen tot opname in het leegstandsregister. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend.

Het college doet uitspraak over het beroep en betekent zijn beslissing aan de indiener ervan binnen een termijn van negentig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het beroepschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

30. Klachtenbehandeling - Rapport juni 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand juni 2022.

personeel

31. Verlengen werfreserve voor consulent duurzame ontwikkeling (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

32. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 618 516,76 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

33. Budgetverschuivingen AMJP004468 - AMJP004469 en AMJP004476 - AMJP004477

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP004468 - AMJP004469 en AMJP004476 - AMJP004477 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

34. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - B. D.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

35. Concessie begraafplaatsen W.JM. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

toerisme

36. Project Brug 11: Overstappunt langs het kanaal. Verslag overleg met RLDV 08/07/22 - Aktename en goedkeuring om dit project verder uit te werken met RLDV

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag overleg met RLDV op 08/07/2022. Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor verdere uitwerking samen met RLDV.

MENS - BIBLIOTHEEK

37. Lastvoorwaarden voor het verhuizen van de bibliotheek (inboedel) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2022/012

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2022/012 en de raming voor de opdracht "Lastvoorwaarden voor het verhuizen van de bibliotheek (inboedel)", opgesteld door Gemeente Brecht worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 21.030,00 excl. btw of € 25.446,30 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 9 augustus 2022 om 10.00 uur.

EREDIENSTEN

38. Kerkfabriek H. Man Job - Schilderwerken interieur - Goedkeuring lastvoorwaarden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan lastvoorwaarden opgemaakt voor schilderwerken interieur.

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers
Burgemeester