

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 5 maart 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

3. Verplicht digitaal identificatieformulier voor transport afvalstoffen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

projecten

4. Opdracht - Lastvoorwaarden herinrichting Mudaeusstraat en realisatie van de omgevingswerken aan 't Gemeentehuis Brecht - Goedkeuring aanvangsdatum - 2023/2142

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

5. Weg- en rioleringswerken Vaartkant Links, Groenstraat, Koningsstoel, Broeckhovenstraat en Leemstraat - besprekingsverslag 3 - Sweco - Aktename + akkoord

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besprekingsverslagen voor de weg- en rioleringswerken Vaartkant Links, Groenstraat, Koningsstoel, Broeckhovenstraat en Leemstraat.

groendienst

6. Kapvergunning - Eekhoornlaan 1- Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

7. Kapvergunning - Rommersheide A 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

8. Vervangen banden hydraulische graafmachine - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop en plaatsen van de banden door Banden Service Luc (Industrieweg 32, 2320 Hoogstraten).

gebouwen

9. Nieuwbouw noodwoningen: Mathias Michielsen - vorderingsstaat 9 (januari 2024) - Eindstaat - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaten van Mathias Michielsen voor elektriciteitswerken noodwoningen.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

10. Schraping risicoground - Jos Nuytsdreef 3 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat er heden geen gegevens bekend zijn van een risico-inrichting op het perceel Jos Nuytsdreef 3, met kadasternummer afdeling 1, sectie M, nummer 19E9. Het perceel zal als risico-grond geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

11. Schraping risicoground – omgeving Rooden Hengst – Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat er thans geen gegevens bekend zijn van vlarebo-activiteiten die aanwezig zijn of waren op het perceel met kadasternummer afdeling 1, sectie A, nummer 58B.

Het perceel zal als risico-grond geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

vergunningregister

12. GC2023/52 - Vergunningenregister - Kapelstraat 53 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning bestaande uit een hoofdbouw (gelijkvloers, verdieping en hellend dak) en een aanbouw met een hellend dak gelegen te Kapelstraat 53 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie B 335 R) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. Deze woning is volledig opgericht in rode gevelsteen. De betonnen aanbouw, het overdekt terras, de garage in betonplaten en het bijgebouw achteraan het perceel in betonplaten worden niet mee opgenomen in het vergunningenregister. Hiervoor is geen voldoende bewijsmateriaal om te bewijzen dat deze constructies er staan van voor 1977.

13. GC2024/3 - Vergunningenregister - Poppelaerstraat 1 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De eengezinswoning met een breedte van ongeveer 30m zoals deze voorkomt op de luchtfoto van 1970 gelegen te Poppelaerstraat 1 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 78 E en (afd. 2) sectie L 78 C) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

14. OMV2023/359 - Omgevingsvergunning - Kempphaanlaan 15 en 17 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2024/6 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 37 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. OMV2024/27 - Omgevingsvergunning - Spechtendreef zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

17. OMV2023/298 - Omgevingsvergunning - Zwaluwlaan 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en aanleggen van verhardingen te Zwaluwlaan 20 in Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 5 F2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2023/346 - Omgevingsvergunning - Kruisbooglaan 45 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning in Kruisbooglaan 45 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 27 F mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2023/352 - Omgevingsvergunning - Hogebaan 76 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Hogebaan 76 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 35 S13 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

20. OMV2023/414 - Omgevingsvergunning - Baan op Sas 2 44 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het rooien van een boom in Baan op Sas 2 44 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 62 H2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2024/38 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 107A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor de verandering van de exploitatie van een rundveebedrijf in Hoogstraatsebaan 107A te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C nr. 15P en (afd. 4) sectie C nr. 15N mits voldaan aan de voorwaarden.

22. OMV2024/46 - Verzoek tot verlenging van de vergunningstermijn - Bethaniënlei 5 - Aktename

Beknopte omschrijving

Er wordt akte genomen van het verzoek dat conform artikel 394/2, §1 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd ingediend tot verlenging van de vergunningstermijn voor de exploitatie van het orthopedagogisch centrum Clara Fey – campus Kristus Koning gelegen te 2960 Brecht Bethaniënlei 5, kadasternummers (afd. 5), sectie B 25D2, 25S en 33E.
De termijn wordt verlengd tot en met 31 december 2024.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

23. OMVV 2023/9 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Bosstraat 35 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een grond in 5 loten voor eengezinswoningen op basis van PIV3.

24. OMVV 2023/13 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Kempphaanlaan ZN - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het ontbossen en het verkavelen van een perceel in 2 loten voor vrijstaande eengezinswoningen gelegen

Kemphaanlaan ZN in 2960 Brecht (kadasternummer (afd. 1) sectie M 18 B2, (afd. 1) en sectie M 18 C2, (afd. 1)).

omgevingsberoepen

25. **OMV 2023/248 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Hendrik Schoofsstraat 44 en 46 en Vaartstraat 2, 4 en 6 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep.

stedenbouwkundige attesten

26. **SA2024/1 - Stedenbouwkundig attest - Brugstraat 209 - Voorwaardelijk positief**

Beknopte omschrijving

Er wordt een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor de vooropgestelde aanvraag voor het perceel Brugstraat 209, kadastraal gekend als 5^e afdeling sectie A nummer 103/m/3. Het stedenbouwkundig attest is positief onder strikte voorwaarden.

integrale veiligheid

27. **Integrale veiligheid – Kermisbal buurte Kerkstraat te Brecht, Kerkstraat 31A – Sinksenkermis op 17 mei 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

28. **Signalisatievergunningen - Toelating**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

29. **Tijdelijk politiereglement - jaarmarkt Brugstraat - Kerklei op 12 mei 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

30. **Tijdelijk politiereglement - kermis Max Wildiersplein op 11, 12 en 13 mei 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

31. **Tijdelijk politiereglement - Buurtfeest – zijstraat Veldstraat thv huisnummer 84 op 31 mei 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

32. **Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Houtstraat - Ringovenlaan op 8 juni 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

33. **Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Braakstraat op 27 juli 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

34. **Tijdelijk politiereglement - Opendeurdag Brandweer Brecht – parking voetbal Ambachtslaan op 25 augustus 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

35. **Tijdelijk politiereglement - zone 30 - Handbooglaan, Holleweg en Vaartlaan**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

36. **Tijdelijk politiereglement - Circulatiemaatregelen schoolomgevingen en wijk Sas 5 - Sint Job in't Goor**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

37. **Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht concessie uitbating café Het Goorhof - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur (d.d. 1 maart 2024) op de klacht over de concessie voor de uitbating van café het Goorhof. Het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur wordt ter kennisname voorgelegd op de gemeenteraad van april 2024.

38. **Klachtenbehandeling - Rapport februari 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand februari 2024.

39. **Afname via raamovereenkomst voor leveringen en diensten gebruikt in de stem- en telbureaus en in de kieshoofdbureaus - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring om voor de leveringen en diensten voor de stembureaus en het hoofdbureau af te nemen via de raamovereenkomst van de federale overheidsdienst binnenlandse zaken.

40. **Aanvullende agenda - Gemeenteraad 14 maart 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvullende agendapunten bij de gemeenteraad op 14 maart 2024.

informatiebeheer

41. **Vlaamse Toezichtcommissie (VTC) - Kennisname brief en besluit**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de VTC.

personeel

42. **Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 2 VTE arbeiders wegen/stratenmaker (E1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 43. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de voltijdse functie van technisch medewerker groen (C1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 44. Verlenging aanstelling A.V als waarnemend consulent publieks- en projectwerking (B1-3) - 7u36**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 45. Zelfstandige activiteit personeelslid - J.F.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

- 46. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

- 47. Ambtshalve ontheffing gemeentebelasting op de verspreiding van ongeadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 week 44-52 - OX**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot een ambtshalve ontheffing van het kohierartikel 720250001849 en gelast de administratie tot opmaak van een creditnota.

- 48. Ambtshalve ontheffing gemeentebelasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2022 + 2023 - KN**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot een ambtshalve ontheffing van het kohierartikel 713210006173 (2022) en een ambtshalve ontheffing van het kohierartikel 377310002539 (2023) en gelast de administratie tot opmaak van de creditnota's.

- 49. Bijkomend kohier van de gemeentebelasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2023 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijkomend kohier van de gemeentebelasting op tweede verblijven goed voor het aanslagjaar 2023 en verklaart dit ook invorderbaar.

- 50. Bijkomend kohier van de gemeentebelasting op leegstand - aanslagjaar 2023 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bijkomend kohier van de gemeentebelasting op leegstand goed voor het aanslagjaar 2023 periode juli-december en verklaart dit ook invorderbaar.

- 51. Budgetverschuivingen AMJP008918 - AMJP008925**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP008918 - AMJP008925 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

52. Aanvraag personenlijst bibliotheek Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

53. Concessie begraafplaatsen - H.MMJL

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

54. Analyse beleidsdomein Vrije Tijd - Goedkeuring lastvoorwaarden - 2024/003

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2024/003 en de raming voor de opdracht "Analyse beleidsdomein Vrije Tijd", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 3 april 2024 om 10.00 uur.

cultuur

55. Opdracht - Externe ondersteuning dienst cultuur gemeente Brecht - Goedkeuring gunning - 2024/001

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 5 maart 2024, opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Externe ondersteuning dienst cultuur gemeente Brecht" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde PROBIS CORPORATE NV, Winkelom 83, Bus B.1.B te 2440 Geel.

56. ATV Vertellingen 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de ATV Vertellingen te laten doorgaan op maandagavond 19 augustus 2024.

57. OC 't Centrum - Jaarlijks verlof

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

58. Erkenning als Brechtse vereniging - Buurtwerking Camping Korenbloem

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Camping Korenbloem als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

59. Erkenning als Brechtse vereniging - Gebuurt Bevrijdingsstraat

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Gebuurt Bevrijdingsstraat als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

60. Erkenning als Brechtse vereniging - Spelfaire VZW

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Spelfaire VZW als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

jeugd

61. Aankoop dranken speelpleinwerking

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de levering van dranken voor de speelpleinwerking op te nemen in het raamcontract van GM Drankenservice NV.

62. Aanstelling poetsfirma speelpleinwerking paas- en zomervakantie 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

sport

63. Sport- en beweegscan Sport Vlaanderen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het uitvoeren van de gratis sport- en beweegscan van Sport Vlaanderen.

64. Evaluatie Fluo NightRun

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de evaluatie van de eerste editie van de Fluo NightRun in Brecht (d.d. 24 februari 2024).

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers
Burgemeester