

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 1 februari 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. NAC - Ontwerpvergadering 5 - MZOZ - Toelichting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de presentatie van MZOZ over het NAC.

4. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Werfverslag nr. 24 (d.d. 26 januari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 24 van Sweco nv van 26 januari 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

5. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Werfverslag nr. 25 (d.d. 2 februari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 25 van Sweco nv van 2 februari 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

6. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag nr. 32 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 2 februari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 32 van IGEAN van 2 februari 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

groendienst

7. Kapvergunning Venlaan 8

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 berken mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen met plantmaat 16/18, dwz een stamomtrek van 16 tot 18 cm gemeten op 1 meter boven het maaiveld.

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

8. Kapvergunning Solvijnslaan 4

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 spar.

9. Kapvergunning Grasveld 1

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 inlandse eik.

10. Bekrchtiging noodvelling perceel D857 G

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrchtigt de beslissing van de burgemeester in het kader van de noodvelling.

gebouwen

11. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 10 (d.d. 26 januari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 10 (d.d. 26 januari 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

12. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 12 (d.d. 26/28 januari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 12 (d.d. 26/28 januari 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

13. Lastvoorwaarden nieuwbouw noodwoningen perceel 3 'fluida' - Goedkeuring gunning - 2021/038

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes d.d. 27/01/2022, opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Lastvoorwaarden nieuwbouw noodwoningen perceel 3 'fluida'" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Tom OOMS BVBA (TenD technieken), Molenakkerlaan 7 te 2960 Brecht tegen het nagerekende offertebedrag van € 114.691,16 excl. btw of € 138.776,30 incl. 21% btw.

14. Lastvoorwaarden nieuwbouw noodwoningen Gasthuisstraat 12 perceel 2 Elektriciteitswerken - Goedkeuring gunning - 2021/039

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 27/01/2022 opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Lastvoorwaarden nieuwbouw noodwoningen Gasthuisstraat 12 perceel 2 Elektriciteitswerken" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Mathias Michielsen, Vloeiweg 44 te 2990 Loenhout tegen het nagerekende offertebedrag van € 49.823,84 excl. btw of € 60.286,85 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/039.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

- 15. Terinzagelegging van de kennisgeving van het plan-MER voor sectorale voorwaarden voor windturbines - Advies**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies mits rekening wordt gehouden met bovenstaande opmerkingen over de terinzagelegging van het plan-MER voor Sectorale voorwaarden voor windturbines.

vergunningregister

- 16. GC2021/46 - Vergunningenregister - Poppelaerstraat 10 - Opname in het vergunningenregister**

Beknopte omschrijving

De woning in L-vorm, schuin ingeplant op het perceel, zoals ze voorkomt op het inplantingsplan van sv1962/49, gelegen te Poppelaerstraat 10 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 73 E3 en (afd. 2) sectie L 73 Z2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

- 17. OMV2021/441 - Omgevingsvergunning - Schoolstraat 9 en zn - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenvermelde aanvraag.

- 18. OMV2021/485 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 2, 2A, 4, Nollekensweg 1, 1A, 3, 3A, 5, 7 en 9 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

- 19. OMV2021/394 - Omgevingsvergunning - Van Bavellaan 20 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het rooien van 3 bomen, het overwelfen van een gracht, het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het bouwen van een bijgebouw te Van Bavellaan 20, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 67 B8 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

- 20. OMV2021/418 - Omgevingsvergunning - Achteromstraat 30A - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning en het rooien van bomen in Achteromstraat 30A te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie A 329 C6 en (afd. 1) sectie A 329 C15 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

- 21. OMV2021/422 - Omgevingsvergunning - Astridlaan 2 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een woning, het slopen van het restant van de oude bungalow, het rooien van bomen en het wijzigen van de verharding in Astridlaan 2 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 65 E21 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2021/428 - Omgevingsvergunning - Heyaard 16 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen van een woning met bijgebouw, aanleggen van verhardingen en kappen van bomen in Heyaard 16 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 229 N4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2021/429 - Omgevingsvergunning - Poppelaerstraat 10 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het renoveren van een vrijstaande eengezinswoning te Poppelaerstraat 10, 2960 Brecht, kadasternummers (afd. 2) sectie L 73 F3, (afd. 2) sectie L 73 Z2 en (afd. 2) sectie L 73 E3 mits voldaan wordt aan voorwaarden.

24. OMV2021/381 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 88 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het slopen van een kapel en bijgebouw, de uitbreiding van een eengezinswoning met een loods en herorganisatie van bestaande constructies in Veldstraat 88 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 5 E.

25. OMV2022/14 - Omgevingsvergunning - Vlamingstraat ZN (Hoogstraten) Weilandweg ZN - Vlamingweg ZN (Wuustwezel) - Advies inzake ontwerp-MER bij Windturbineproject Aspiravi

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen kan niet akkoord gaan met het ontwerp-MER bij de omgevingsvergunningaanvraag voor Windenergieproject Hoogstraten-Wuustwezel uitbreiding E19 oost in Vlamingstraat ZN 2320 Hoogstraten, kadasternummer (afd.) sectie A 25 B, (afd.) sectie A 26 E, (afd.) sectie A 26 F, (afd.) sectie A 43 E, (afd.) sectie A 44 A en Weilandweg zn, Vlamingweg zn, 2990 Wuustwezel, afdeling 3, sectie B, perceelnrs. 717B, 720E, 721A) (afd.) sectie B 717 B, (afd.) sectie B 720 E en (afd.) sectie B 721 A met als aanvragers namens ASPIRAVI NV met als contactadres Vaarnewijkstraat 17 te 8530 Harelbeke.

omgevingsmeldingen

26. OMV2022/27 - Omgevingsmelding - Rommersheide F 4 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Rommersheide F4, kadasternummer (afd. 1) sectie A 330 S2.

27. OMV2022/32 - Omgevingsmelding - Gasthuisstraat 41 en 43 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor plaatsen en exploiteren van een bronbemaling inrichting gelegen te 2960 Brecht, Gasthuisstraat 41/43, kadasternummer (afd. 3) sectie C 692B en (afd. 3) sectie C 694F2.

28. OMV2022/33 - Omgevingsmelding - Kerklei 35, 37 en 39 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling te Kerklei 35, 37 en 39, 2960 Brecht, kadasternummers (afd. 5) sectie A 214 K2, (afd. 5) sectie A 219 N, (afd. 5) sectie A 217 L.

29. OMV2022/15 - Omgevingsmelding - Zandgroefweg 2 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor het aanbouwen van een veranda op een perceel gelegen te Zandgroefweg 2, 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 4 F3.

omgevingsberoepen

30. OMV2020/363 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 3 - Inname standpunt in beroep

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt naar aanleiding van het arrest van de RvVB uitdrukkelijk het vroeger ingenomen standpunt.

31. OMV2021/208 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle zn - Beslissing Deputatie in beroep

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de weigeringsbeslissing van de Deputatie.

bouwovertredingen

32. BM2022/3 - Bouwmisdrijven – Jonkheerlaan zn – Het rooien van 5 hoogstammige knotwilgen - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2022/3 in het vergunningenregister voor het rooien van 5 hoogstammige knotwilgen zonder omgevingsvergunning, uitgevoerd op de perceelsgrens gelegen tussen Jonkheerlaan 5 en Jonkheerlaan 3, 2960 Brecht, kadastraal gekend als 11043 D 47 B en 11043 D 47 C.

33. BM2022/4 - Bouwmisdrijven – Korenbloemdreef 6 – Het slopen en herbouwen van een aanbouw in de zijtuin en voortuin - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2022/4 in het vergunningenregister voor het slopen van een aanbouw en het vervolgens herbouwen van een aanbouw in baksteen, uitgevoerd zonder omgevingsvergunning, dit op een perceel gelegen Korenbloemdreef 6, 2960 Brecht, kadastraal gekend als afd. 1 M 27 E4.

duurzame ontwikkeling

34. Aankoop herbruikbare bekens - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

35. Lokaal Energie- en klimaatpact - deelname aan de extra acties aangeboden door EnergieK huis IGEAN

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

integrale veiligheid

36. Evaluatie van de intergemeentelijke GAS-werking en verderzetten van de werking vanaf 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota van IGEAN over 15 jaar intergemeentelijke GAS-werking evenals van de daarbij horende cijfergegevens. Het college van burgemeester en schepenen wenst gedurende deze legislatuur niet van start te gaan met GAS 5.

mobiliteit

37. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

38. Klachtenbehandeling - Rapport januari 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand januari 2022.

39. Kempens Landschap - Vraag tot financiële tussenkomst snoeiwerken Poppelaer

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de financiële tussenkomst van 3.300 euro vanuit de gemeente voor de veiligheidswerken in Poppelaer bos.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt uitdrukkelijk om een informatiebord te plaatsen met de reden van de kap. Dit ter informatie van de bezoekers. Het bord kan geplaatst worden bij de andere informatieborden.

40. Machtiging ondertekenen documenten individueel bezoldigd personenvervoer en afleveren en ondertekenen bestuurderspassen - ID en KVB

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen machtigt de expert mobiliteit en de consulent integrale veiligheid om de documenten voor individueel bezoldigd personenvervoer te ondertekenen en om bestuurderspassen af te leveren en in functie hiervan te ondertekenen.

41. Aanvullende agenda - Gemeenteraad 10 februari 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvullende agendapunten bij de gemeenteraad op 13 januari 2022.

ICT

42. Uitbreidingswerken glasvezelnetwerk in functie van verhuis bib naar nieuwe locatie GB

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte met referentie 211031 voor de aansluiting van de glasvezelverbinding in het GB-gebouw op het bestaande fibernetwerk goed voor een bedrag van 12.009,25 euro incl. btw bij Fluvius.

personeel

43. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van consulent aankoop (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van technisch assistent-elektricien (D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Aanstelling HT administratieve medewerker - dienst Burgerzaken (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. Beëindiging hospitalisatieverzekering bij uitdiensttreding en pensionering - termijn

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

47. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven van 2021, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 116 427,79 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing. Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven van 2022, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 771 675,49 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing. Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen van 2022, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoSSIERS, goed voor een bedrag van 150 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

48. Onteigeningen Kloosterstraat - Gemeente Brecht/B-G

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het vonnis.

49. Budgetverschuivingen AMJP004022 - AMJP004023 en AMJP004066 - AMJP004067

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP004022 - AMJP004023 en AMJP004066 - AMJP004067 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

50. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - P.P-I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters V.D.S.E, V.D.Z.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Bevolkingsstatistiek 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de bevolkingsstatistiek van de gemeente Brecht op datum van 31 december 2021.

MENS - VRIJE TIJD

53. Uitbreiding opdracht begeleiding voor hervorming subsidies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitbreiding met 5 dagdelen van de opdracht van Baristaz (Buyckstraat 60 - 8570 Anzegem) voor de begeleiding voor hervorming subsidies. De kostprijs per dagdeel bedraagt € 350 excl. btw.

jeugd

54. Aanbod themaweken voorjaar en zomer 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de planning van de themaweken in eigen beheer.

sport

55. Uitzondering huishoudelijk reglement sporthal de Ring voor schenken drank

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist een uitzondering te voorzien voor Esthetica Gymteam op zondag 6 maart 2022 voor de brevettdag alsook voor het Turngala van 20 tot en met 23 mei 2022 voor het schenken van dranken in de sporthal

Het college van burgemeester en schepenen beslist een uitzondering te voorzien voor Dancarta van 24 tot en met 30 mei 2022 een Dansshow voor het schenken van dranken in de sporthal.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

56. Tijdelijke aanstelling als administratieve medewerker /omkadering - 15/36 - T.V.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

57. Tijdelijke aanstelling als (kleuter-)onderwijzer - 24 LT - I.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

58. Aanstelling 3 lestijden samen school maken - M.V.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

59. Aanstelling in tijdelijke andere opdracht (TAO) - 12 lestijden adjunct directeur - A.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester