

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Lastvoorwaarden aankoop stofafzuiging + verplaatsen bestaande machines - Gunning

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 7 juli 2022, opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Lastenboek Aankoop stofafzuiging + verplaatsen bestaande machines" wordt gegund aan de firma met de enige regelmatige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Philips Constant NV, Begijnhofstraat 47 te 2870 Puurs tegen het nagerekende offertebedrag van € 22.365,00 exclusief btw of € 27.061,65 inclusief 21% btw.

De bijkomende optie voor het plaatsen van een retourleiding van gefilterde lucht vanuit het stofafzuigingslokaal naar de schrijnwerkerij wordt opgenomen voor een bedrag van € 3.525 exclusief btw of € 4.265,25 inclusief btw.

De totale offerte komt bijgevolg op een bedrag van € 25.890 exclusief btw of € 31.326,90 inclusief btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/008 van 19 mei 2022.

4. NAC - Verplaatsen publieke laadpaal elektrische voertuigen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte van Allego uit 2800 Mechelen voor het verplaatsen van de laadpaal voor een bedrag van € 3.200 exclusief btw.

5. NAC - Meerwerken Met Zicht op Zee - uitgevoerde regie-uren

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken door Met Zicht Op Zee voor het NAC voor bijkomende geleverde prestaties goed voor een bedrag van € 10.764,00 exclusief btw of € 13.024,44 inclusief btw.

6. NAC - Meerwerken Met Zicht op Zee - fietsenstalling, bank en noodgenerator

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken door Met Zicht Op Zee voor de fietsenstalling, bank en noodgenerator voor het NAC goed voor een bedrag van € 21.612,50 exclusief btw of € 26.151,13 inclusief btw.

7. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Vorderingsstaat 13 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat 13 (deelstaat) van aannemer Adams nv van 15 juni 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed). Dit voor een bedrag te betalen door de gemeente van 77.847,30 euro inclusief btw.

groendienst

8. Kapvergunning Scherpenbergstraat 18

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 3 sparren mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboom van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

9. Kapvergunning Weymoutlaan 5

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 sparren zonder heraanplant.

10. Kapvergunning Chopinlaan 11

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 spar zonder heraanplant.

11. Kapvergunning Uniondreef 13

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboom van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

12. Kapvergunning Rode Kruislaan 22

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk en 1 esdoorn zonder heraanplant.

13. Kapvergunning Moeshofstraat 19

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 spar zonder heraanplant.

14. Kapvergunning Dennenlaan 45

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag niet goed voor het rooien van 1 den.

15. Kapvergunning Dekheidelaan 1

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 spar zonder heraanplant.

16. Kapvergunning Haringdreef 25

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 4 dennen mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte) .

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

gebouwen

17. Aankoop draadafsluiting speelterrein Lichtenbergplein - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de omheining en bijhorende materialen bij Hekkenbouwer b.v., Spijker 67, 2910 Essen voor een bedrag van € 3107,71 exclusief btw.

18. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 30 (d.d. 29 juni 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 30 (d.d. 29 juni 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

19. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 4 - Sanitair en Brandbestrijding: Vorderingsstaat 1 (periode juni 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal met controle van vorderingsstaat 1 voor periode juni 2022 (d.d. 4 juli 2022) door studiebureau Herelixka over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht. Dit voor een bedrag van 36.723,32 euro inclusief btw voor perceel 4 (sanitair en brandbestrijding) gevorderd door aannemer Kerremans Technics uit Laakdal.

20. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 33 (d.d. 4 juli 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 33 (d.d. 4 juli 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

21. Nota inhoudsafbakening van het strategisch plan-MER voor het Regionaal Mobiliteitsplan van de vervoerregio Kempen – Opmerkingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota inhoudsafbakening van het strategisch plan-MER voor het Regionaal Mobiliteitsplan van de vervoerregio Kempen.

algemeen - milieu

22. Actie streekeigen planten - Behaag...natuurlijk - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om z'n engagement met Natuurpunt te bevestigen ter realisatie van de behaagactie voor het werkingsjaar 2022.

23. Kapmachtiging - Cambeenbos laan F6 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake een groepsgewijze eindkap van den met herbebossing op het perceel te Brecht, Cambeenbos laan F 6 kadastraal gekend als 1 AFD M 12C5.

omgevingsvergunningen

24. OMV2022/195 - Omgevingsvergunning - Prinsstraat 44 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

25. OMV2022/130 - Omgevingsvergunning - Eendrachtslaan 33 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met zorgwoning, kappen van een boom en aanleggen van verhardingen in Eendrachtslaan 33 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 65 F13 en (afd. 1) sectie M 65 E13 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

26. OMV2022/147 - Omgevingsvergunning - Kruisbooglaan 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het plaatsen van zonnepanelen tegen de achtergevel te Kruisbooglaan 20, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 31 F mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

27. OMV2022/153 - Omgevingsvergunning - Van De Reydtlaan ZN (lot 98) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met aangebouwde carport en vrijstaande garage na ontbossing met kappen van bomen, opheffing buurtweg en exploitatie van een bronbemaling in Van De Reydtlaan ZN (lot 98) te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 79 Y3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

28. OMV2021/485 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat/Nollekensweg - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor bouwen van 25 appartementen en plaatsen van een tijdelijke bronbemaling in Nollekensweg 1A 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 615 N, (afd. 3) sectie D 630 T en (afd. 3) sectie D 630 S.

29. OMV2022/39 - Omgevingsvergunning - Hazelaarsdreef 7 - Aktename verzaking

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verzaking van de afgeleverde omgevingsvergunning dd 26/04/2022 (omv2022/39) voor het bouwen van een woning en het rooien van bomen op een perceel gelegen te Hazelaarsdreef 7, 2960 Brecht, kadastraal bekend als afdeling 5 sectie A nr. 1M29 die werd afgeleverd.

omgevingsmeldingen

30. OMV2022/198 - Omgevingsmelding - Appelvinklaan 1 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor het aanbouwen van een carport, op een perceel gelegen te Appelvinklaan 1, 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie B 225 T3.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

31. OMVV2021/13 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Eyndovensteenweg zn - Afleveren attest

Beknopte omschrijving

Aan notariaat De Sadeleer, Gasthuisstraat 27, 2960 Brecht wordt een attest afgeleverd waarin het college van burgemeester en schepenen verklaart dat de verkavelaar m.b.t. de verkaveling gelegen te Eyndovensteenweg zn, kadastraal gekend als (afd. 3) sectie N 631 W, waarvoor vergunning verleend werd op 28/09/2021 met kenmerk omgevingsloket OMV_2021116151 en gemeentelijk dossiernummer OMVV2021/13 aan alle in de verkavelingsvergunning opgelegde voorwaarden heeft voldaan en dat de percelen welke van deze verkaveling deel uitmaken als bouwgrond mogen verkocht worden.

32. OMVV2022/4 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Rozenstraat 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor één kavel voor half-open bebouwing in Rozenstraat 6 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 903 H en 903 R mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

omgevingsberoepen

33. OMV2021/375 - Omgevingsberoep - Zandstraat 95 - Aktename beslissing Deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Deputatie van 23 juni 2022.

duurzame ontwikkeling

34. Kennisname Ontwerp Lokaal Materialenplan 2023-2030 - Bezwaren op openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het Ontwerp Lokaal Materialenplan en het Ontwerp MER.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de standpunten die de Raad van Bestuur van VVSG innam op 15 juni 2022.

Het college van burgemeester en schepenen onderschrijft de standpunten van VVSG dd. 15 juni 2022 en zal deze als bezwaren op het openbaar onderzoek indienen via plan@ovam.be voor 31 juli 2022.

35. Opmaak warmteplan Noordertuin

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stemt principieel in met de intekening op het aanbod van VVSG Netwerk Klimaat en de provincie Antwerpen van het begeleidingstraject bij de gezamenlijke opmaak van een lokaal warmteplan voor energielandschap Noordertuin.

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om samen te werken aan de opmaak van een warmteplan vanuit de verschillende diensten van het bestuur.

integrale veiligheid

36. Integrale veiligheid – Huwelijksfeest te Brecht, Oudaenstraat 12 op 30 juli 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Integrale veiligheid – Boerkenskermis te Brecht, Hoogstraatsebaan 79 op 30 september 1,2 en 3 oktober 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

38. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

39. Tijdelijk politiereglement - straatfeest - Tabakshoevedreef op 17 september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het tijdelijk politiereglement goed.

wonen

40. LEADER projectvoorstel "Den Burt, mobiele wooncoaching"

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen engageert zich om als organisatiestructuur en -beleid een ruime handelingsruimte faciliteren om "Den Burt" te realiseren en ondersteunt het proces tussen wooncoach en inwoners met onaangepast woongedrag.

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt het indienen van het projectvoorstel onder subsidiepijler LEADER: subsidieoproep van PDPOIII, een subsidielijns voor plattelandsontwikkeling, gefinancierd door provincie Antwerpen, Vlaanderen en Europa.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

41. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht van bewoners Dr. De Brabanderelaan - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur (d.d. 27 juni 2022) op de klacht van bewoners van de Dr. De Brabanderelaan.

42. Offerte traject "waarden" op basis van missie en visie - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte van Coaster Consulting V.O.F., Wolvengracht 27, 9000 GENT voor een bedrag van 5619,60 euro, exclusief btw voor het bepalen van de kernwaarden voor gemeente en ocmw Brecht.

personeel

43. Aktename van PV voor selectieprocedure voor consulent ICT (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

44. Aanstelling tijdelijke contractuele arbeider-schoonmaak i.v.v. afwezigheid van schoonmaaksters - J.P.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Aanstelling van 1 VTE administratief medewerker dienst vrije tijd (C1-3) - K.D.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

46. Aanstelling van 0.8 VTE allround administratief medewerker (C1-3) - H.V

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

47. Aanstelling van 0.5 VTE administratief medewerker financiële dienst (C1-3) - K.L.H

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

FINANCIËN

48. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 715 272,94 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

49. Budgetverschuivingen AMJP004456 - AMJP004467

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP004456 tot en met AMJP004467 goed.

50. Kennisname besluit financieel directeur 8 juli 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de financieel directeur van 8 juli 2022.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

51. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.S.M.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - K.T.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

53. Concessie begraafplaatsen S.W.A. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

erfgoed

54. Engagementsverklaring gemeente Brecht in kader van project: Ik hou(t) van erfgoed!

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de engagementsverklaring goed.

jeugd

55. Speelplein Zomer 2022 - Monitoren - Aanstelling J.V.G ter vervanging van F.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

56. DBFM Cluster Antwerpen-Brecht School - Actualisatie projectkost begeleiding AG Vespa

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de actualisatie van de begeleidingskost door AG Vespa voor de schoolinfrastructuur 'DBFM Cluster Antwerpen-Brecht' namelijk een extra geraamd budget van 65.078,03 € exclusief btw of € 78.744,42 inclusief btw gespreid van 2022 tot 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag 6 van bouwcomité d.d. 31 maart 2022.

57. Vacantverklaring van 1 VTE functie van directeur gemeentelijke basisschool

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers
Burgemeester