

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 29 juli 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

groendienst

3. Uitbreiding dienstverlening Stroom Maatwerk vzw ikv Regiewerken groenonderhoud

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de uitbreiding van het perceel van de regiewerken.

4. Kapvergunning - Rommersheide E13 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

5. Kapvergunning - Lessiusstraat 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

6. Kapvergunning - Staf Larochelaan 7 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

7. Kapvergunning - Tilburgbaan 89 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

8. Kapvergunning - Cambeenbos laan F5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

9. Noodvelling op 1 augustus 2025 - Gemeentepark

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester d.d. 1 augustus 2025 in het kader van de noodvelling.

wegendienst

10. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

gebouwen

11. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 3 - Verwarming en ventilatie: Proces Verbaal van weigering definitieve oplevering (d.d. 25 juli 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal van weigering definitieve oplevering.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

12. Actie streekeigen planten - Behaag ... natuurlijk - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het engagement met Natuurpunt te bevestigen ter realisatie van de behaagactie voor het werkingsjaar 2025.

omgevingsvergunningen

13. OMV2025/143 - Omgevingsvergunning - Kerkhofstraat 56 en 58 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2025/208 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 189-193 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2025/19 - Omgevingsvergunning - J.Cardijnlaan 12B - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het regulariseren van een achterbouw voor een project gelegen J.Cardijnlaan 12B te Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie B nr. 621N.

16. OMV2025/36 - Omgevingsvergunning - Alfons De Clerckstraat 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor verbouwen en uitbreiden van de woning voor een project gelegen Alfons De Clerckstraat 6, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 90E.

17. OMV2025/139 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 57 en 57A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een reclamezuil voor een project gelegen Veldstraat 57 en 57A te Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 19L2.

18. OMV2025/161 - Omgevingsvergunning - J.de Costerstraat 24 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor plaatsen van een dakkapel voor een project gelegen J.de Costerstraat 24, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 697R.

19. OMV2025/134 - Omgevingsvergunning - Bethaniënlei 5 - Uitnodiging POVC (eerste aanleg)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van 24 juli 2025 voor de hoorzitting op 5 augustus 2025.

20. OMV2025/172 - Omgevingsvergunning - Legeheideweg 13 - Gunstig advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies onder voorwaarden af voor het regulariseren van betonverharding, de aanleg van klinkerverharding, het plaatsen van een batterijcontainer en van een transformatorcabine, de aanleg van een infiltratiegracht, en de verandering van een gemengd veebedrijf door uitbreiding met een transformator met een individueel nominaal vermogen van 2.500 kva voor een project gelegen Legeheideweg 13 met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie E nrs. 281T en 281B2.

21. OMV2025/186 - Omgevingsvergunning - Eester 7 - Gunstig advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies onder voorwaarden af voor hernieuwing van de exploitatie van een landbouwbedrijf (kippen) tot en met 31 december 2030 voor een project gelegen Eester 7, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie C nr. 130B.

22. OMV2025/175 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 59B, 61, 63, 65, 67, 69 en Fruithoflaan 6 - Gunstig advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies af voor het plaatsen van een bronbemaling voor een project gelegen Dorpsstraat 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 59B, 61, 63, 65, 67, 69 en Fruithoflaan 6, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 70L5, 70K5, 70H5, 70W2, 71A3, 71D2, 71P2, 73K, 74E2, 74R, 74D2, 74Y, 77R, 77P, 77S, 79K, 79F, 79G, 83C2, 83D2, 83E2, 83V, 85R en 86W.

23. OMV2025/33 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 9 - Beslissing deputatie in eerste aanleg: voorwaardelijk vergunning - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de deputatie d.d. 24 juli 2025 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor een project gelegen Abdijlaan 9, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: (afd. 2) sectie K 304/2 D, (afd. 2) sectie K 304/2 C, (afd. 2) sectie K 304/3 S, (afd. 2) sectie K 304/3 P en (afd. 2) sectie K 304/3 R.

bouwovertredingen

24. BM2025/01 - Bouwmisdrijf – Mieksebaan 102 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf BM2025/01.

25. BM2025/07 - Bouwmisdrijf – Molenstraat 65 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het bouwmisdrijf.

duurzame ontwikkeling

26. Retributiereglement voor keukenafvalzakjes

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met dit retributiereglement en verwijst het door naar de gemeenteraad.

integrale veiligheid

27. Integrale veiligheid – Jumping aan de vaart te Brecht, Vaartdijk 1 – STG Stables op 12-13-14 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Integrale veiligheid – Vel kermis te Brecht, Klein Veerle 95B op 12,13,14, 15 en op 19 en 21 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Integrale veiligheid – Huwelijksfeest K&R - te Brecht, Abdijlaan 33 op 20 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Integrale veiligheid – Jubileum 50 jaar Judo te Brecht, Houtstraat 4C op 27 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

31. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

32. Tijdelijk politiereglement - Speelstraat – Kempendries – Ganzendries op 14 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

33. Tijdelijk politiereglement - STRAP-dag – Rode Kruislaan op 19 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

34. Tijdelijk politiereglement - STRAP-dag - Leopoldstraat op 19 september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

35. Klacht Agentschap Binnenlands Bestuur - Antwoord op klacht "Organisatie jeugd Dienst Brecht en het organiseren van speelpleinen door een externe partner" - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het antwoord op de klacht "Organisatie jeugdendienst Brecht en het organiseren van speelpleinen door een externe partner".
Het antwoord moet binnen de 30 dagen na ontvangst digitaal worden verzonden naar het Agentschap Binnenlands Bestuur via het digitaal loket.

36. Klachtenbehandeling - Rapport juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand juni 2025.

ICT

37. Aankoop 10 Smartphones - Goedkeuring Offerte

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

personeel

38. Poolstok aankoopcentrale - Goedkeuring toetreding tot raamcontract "Organisatieontwikkeling en -beheersing"

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toetreding tot de raamovereenkomst "Organisatieontwikkeling en -beheersing" van de aankoopcentrale van Poolstok.

39. Offerte BDO Advisory voor de rol van interim manager coördinator dienst vrije tijd - Raamcontract Poolstok - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de samenwerking met BDO Advisory binnen de raamovereenkomst "Organisatieontwikkeling en -beheersing" voor de invulling van de rol van interim manager coördinator dienst vrije tijd.

FINANCIËN

40. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

41. Factuur Cipal voor gebruik Geracc (Corilus) d.d. 10 juli 2025 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur 425F019078 goed en geeft de budgethouder opdracht om deze factuur goed te keuren voor betaling.

42. Budgetverschuivingen AMJP000000 - AMJP000000

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

43. Factuur dossierbehandeling GD&A - Dienstencentrum Sint-Lenaarts

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

44. Verzet weigering huwelijk - dossier M.P. en C.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen wenst een raadsman aan te stellen om de belangen van de gemeente Brecht te behartigen bij de rechtbank van eerste aanleg Antwerpen afdeling Antwerpen inzake een verzoekschrift tot voltrekking van het huwelijk in het dossier M.P. en C.M.

MENS - VRIJE TIJD

45. BisCuit - Verslag raad van bestuur 8 juli 2025 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de raad van bestuur van Biscuit van 8 juli 2025.

cultuur

46. Aanstellen tijdelijke beheerder voor OC 't Centrum in Sint-Lenaarts - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2025/012

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2025/012 van 24 juli 2025 en de raming voor de opdracht "Aanstellen tijdelijke beheerder voor OC 't Centrum in Sint-Lenaarts", opgesteld door de dienst secretariaat, goed.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester