Zitting van de Gemeenteraad donderdag 10 september 2026

Aanwezigen:
Patrick Van Assche, Voorzitter gemeenteraad
Frans Van Looveren, Burgemeester
Daan De Veuster, Laurent Cooreman, Ilse Van Den Heuvel, Roeland Ruelens, Schepenen
Tatiana Vandekeere, Voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst
Leo Nicolaï, Sven Deckers, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Katrien Scheirs, Ingrid Van Gaver, Rita De Pooter, Seppe Ooms, Tine Sips, Britt Verstappen, Esther Janssens, Jef Verschueren, Andreas Ooms, Machteld Francken, Tinne Verlinden, Suzy Vervoort, Paul Quirijnen, Paul Goossens, Gemeenteraadsleden
Katrien Verschueren, Algemeen Directeur wnd.
Verontschuldigd:
Miranda Crynen, Vijfde schepen
Christel Covens, Kris De Pooter, Peggy De Winter, Gemeenteraadsleden
Annemie Marnef, Algemeen Directeur

OPENBAAR

verslag - dagorde

1. Eedaflegging Paul Goossens

Juridisch kader
Decreet lokaal bestuur van 22 oktober 2017.
Gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 - PV van het gemeentelijk hoofdbureau.

Historiek
Op 14 mei 2026 diende Luc Aerts zijn ontslag als voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst (en tevens ook toegevoegd schepen) in, met ingang van 1 juli 2026.
Hij werd in deze functie al vervangen door Tatiana Vandekeere. Dit werd geagendeerd op de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 juni 2026.
Op 14 mei 2026 diende Luc Aerts echter ook zijn ontslag als raadslid in, met ingang van 1 juli 2026. Dit werd geagendeerd op de gemeenteraad van 15 juni 2026. Gezien Tatiana Vandekeere al raadslid was, dient Luc Aerts nog als raadslid te worden vervangen.

Motivatie
Uit het proces-verbaal van de verkiezingen van 13 oktober 2024 blijkt dat Marcel Van Dyck als volgende uitgenodigd moest worden. Hij wenst het ambt echter niet op te nemen.
Als volgende op de lijst werd dan Jef De Prins bevraagd. Hij wenst het ambt echter ook niet op te nemen.
Daarna werd Paul Goossens bevraagd. Hij wenst het ambt wel op te nemen.
Hij zal Luc Aerts vervangen als raadslid, vanaf de zitting van 10 september 2026.
Uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat hij voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.
Hij heeft verklaard dat hij zich niet in een situatie van onverenigbaarheid bevindt.
In openbare vergadering en in handen van de voorzitter legt hij de eed af, welke bepaald is bij art. 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.28.18 uur tot en met 1.30.15 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van raadslid Paul Goossens vanaf de zitting van 10 september 2026 van de gemeenteraad.
Artikel 2
Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Paul Goossens en de personeelsdienst.

2. Ontslag raadslid Tom Vorsselmans - Eedaflegging Paul Quirijnen

Juridisch kader
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
Gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 - PV van het gemeentelijk hoofdbureau.

Historiek

Op 14 juli 2026 werd de voorzitter van de gemeenteraad, Patrick Van Assche, door raadslid Tom Vorsselmans op de hoogte gebracht van zijn ontslag.

Motivatie
Uit het proces-verbaal van de verkiezingen van 13 oktober 2024 blijkt dat Paul Quirijnen als volgende uitgenodigd moet worden.
Hij wenst het ambt op te nemen.
Hij zal Tom Vorsselmans vervangen als raadslid, vanaf de zitting van 10 september 2026.
Uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat hij voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.
Hij heeft verklaard dat hij zich niet in een situatie van onverenigbaarheid bevindt.
In openbare vergadering en in handen van de voorzitter legt hij de eed af, welke bepaald is bij art. 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.30.16 uur tot en met 1.31.31 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad neemt akte van het ontslag van raadslid Tom Vorsselmans - ingediend op 14 juli 2026 - en de vervanging door Paul Quirijnen vanaf de zitting van 10 september 2026 van de gemeenteraad.
Artikel 2
Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Tom Vorsselmans, Paul Quirijnen en de personeelsdienst.

3. Verslag voorgaande zitting van 15 juni 2026

Juridisch kader
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.
Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad - GR 16 januari 2025.

Motivatie
Het verslag voorgaande zitting wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.31.32 uur tot en met 1.33.04 uur.

Stemming:
Met 23 stemmen voor (Patrick Van Assche, Frans Van Looveren, Daan De Veuster, Laurent Cooreman, Ilse Van Den Heuvel, Roeland Ruelens, Tatiana Vandekeere, Sven Deckers, Ludwig Anthonissen, Charlotte Beyers, Katrien Scheirs, Ingrid Van Gaver, Rita De Pooter, Seppe Ooms, Tine Sips, Britt Verstappen, Esther Janssens, Jef Verschueren, Andreas Ooms, Machteld Francken, Tinne Verlinden, Suzy Vervoort, Paul Goossens), 4 onthoudingen (Leo Nicolaï, Natalie Schoonbaert, Kris Janssens, Paul Quirijnen)

Besluit
Artikel 1
Het verslag van de voorgaande zitting van 15 juni 2026, dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de raadsleden heeft gelegen, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

ruimte - infrastructuur

4. Aankoop 4x4 vrachtwagen met kippende laadbak en autolaadkraan - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026/027

Beleids- en beheerscyclus
MJP001292 - Aankoop nieuwe vrachtwagen voor wegendienst (incl. kipbak en kraan)
€ 220.000,00 beschikbaar na vastlegging

Juridisch kader
Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Motivatie
In het kader van de opdracht "Aankoop 4x4 vrachtwagen met kippende laadbak en autolaadkraan" werd een bestek met nr. 2026/027 opgesteld.
De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 177.685,95 excl. btw. of € 215.000,00 incl. 21% btw.
Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Toelichting wordt gegeven door schepen D. De Veuster.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.33.05 uur tot en met 1.35.50 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt het bestek met nr. 2026/027 en de raming voor de opdracht "Aankoop 4x4 vrachtwagen met kippende laadbak en autolaadkraan" goed.
De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.
De raming bedraagt € 177.685,95 excl. btw. of € 215.000,00 incl. 21% btw.
Artikel 2
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
Artikel 3
De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

ruimte - ruimtelijke ontwikkeling

5. OMV2024/309 - Fresialaan / Scherpenbergstraat - Opmetingsplan en ontwerp van akte van de kosteloze grondoverdracht aan gemeente Brecht - Goedkeuring

Juridisch kader
Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder artikel 41 tweede lid, 11°.
Overeenkomstig artikel 41 van het decreet lokaal bestuur is de beslissing over de overdracht van gronden aan de gemeente een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad.

Historiek
OMV2024/309: Het realiseren van groepswoningbouw (woonerf met 6 woningen), plaatsen van een technische cabine, de aanleg van verhardingen en het rooien van bomen.
In de zitting van de gemeenteraad van 12 juni 2026 werd goedkeuring gegeven aan het rooilijn- en innameplan van landmeetbureau Neefs & Roos, Kerkblokstraat 11, 2990 Wuustwezel van 16 januari 2025 met als kenmerk O.55024.BO voor het terrein Fresialaan-Scherpenbergstraat te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 33 L2, (afd. 2) sectie L 33 B3 en (afd. 2) sectie L 33 H2, mits naleving van de voorwaarden van de adviesinstanties.
Het besluit werd als volgt samengevat:

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het rooilijn- en innameplan van landmeetbureau Neefs & Roos, Kerkblokstraat 11, 2990 Wuustwezel van 16 januari 2025 met als kenmerk O.55024.BO voor het terrein Fresialaan-Scherpenbergstraat te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 33 L2, (afd. 2) sectie L 33 B3 en (afd. 2) sectie L 33 H2, mits naleving van de voorwaarden van de adviesinstanties.
Artikel 2
De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de grondafstand met een oppervlakte van 288m² - kosteloos en zonder kosten - van de zones A, B en C zoals weergegeven op het rooilijn- en innameplan van landmeetbureau Neefs & Roos, Kerkblokstraat 11, 2990 Wuustwezel van 16 januari 2025 met als kenmerk O.55024.BO voor het terrein Fresialaan-Scherpenbergstraat te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 33 L2, (afd. 2) sectie L 33 B3 en (afd. 2) sectie L 33 H2.
Deze grondafstand zal opgelegd worden wanneer de omgevingsvergunning wordt verleend.

Artikel 3
Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst omgeving om toe te voegen aan het dossier OMV2024/309.

De omgevingsvergunning werd **voorwaardelijk vergund** door het college van burgemeester en schepen in de zitting van 1 juli 2025.
Relevante stedenbouwkundige voorwaarde bij het besluit:
- **Grondafstand** cfr. het door de gemeenteraad op 12/06/2025 goedgekeurde het rooilijn- en innameplan van landmeetbureau Neefs & Roos van 16 januari 2025 met als kenmerk O.55024.BO voor het terrein Fresialaan-Scherpenbergstraat te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 33 L2, (afd. 2) sectie L 33 B3 en (afd. 2) sectie L 33 H2 (kosteloos en zonder kosten voor de gemeente)

- **Ontwerpakte en opmetingsplan**: Op 28 mei 2026 ontving de dienst omgeving een mail van notariaat Michoel, Bremans & Hens notarissen inzake de grondafstand:

Geachte,
Er dient nog een kosteloze grondafstand te gebeuren in het voordeel van de gemeente Brecht inzake hogervermelde omgevingsvergunning.
In bijlage bezorg ik u:
- Het akteontwerp;
- Het opmetingsplan;
- De gegevens van de prekadastratie van inname A en B;
- De bodemattesten.
Wat betreft de inname C, dit perceel was eigendom van de heer Marynissen welke zich, in het kader van de verkoop aan mijn client (de ontwikkelaar inzake hogervermelde vergunning) en de vraag vanwege de gemeente Brecht tot kosteloze grondafstand van inname C in het kader van die vergunning (welke niet het voorwerp uitmaakte van de verkoop aan mijn client) verbonden heeft tot de kosteloze grondafstand van inname C.
Ingevolge het overlijden van de heer Marynissen en de aanstelling van 1) VZW Kom op tegen Kanker en 2) de Mucovereniging als zijn erfgenamen in zijn testament dienen deze laatste thans de kosteloze grondafstand van inname C uit te voeren.
Deze verenigingen stelden notariskantoor De Decker en Van Oevelen te Brasschaat aan. Behoudens vergissing mijnentwege werd er tevens bij de collega een volmacht getekend met het oog op de kosteloze grondafstand van inname C.
Ik neem aan dat de collega u, ten gepaste tijde, eveneens een akteontwerp zal berichten inzake die grondafstand.

met volgende bijlages:
Akteontwerp kosteloze grondafstand.pdf
Bodemattest 33B3.pdf
bodemattest 33H3.pdf
O55024BO-Opmetingsplan - Perceelsidentificatie inname A.pdf
O55024BO-Opmetingsplan - Perceelsidentificatie inname B.pdf
O55024BO-Opmetingsplan.pdf

Motivatie
Overeenkomstig artikel 41 van het decreet lokaal bestuur is de beslissing over de overdracht van gronden aan de gemeente een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad. De gemeenteraad is bevoegd omdat het gaat om een daad van beschikking over onroerende goederen.
De ontwerpakte en opmetingsplan werden in de zitting van 25 augustus 2026 aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring voorgelegd om door te verwijzen naar de gemeenteraad.

De aard van de ontwerpakte betreft een kosteloze grondafstand aan de gemeente Brecht, in het kader van de toekomstige inlijving in het openbaar domein van volgende onroerende goederen:
BRECHT- tweede afdeling
1) Een perceel grond, gelegen te 2960 Brecht, ter streke “Staf Larochebaan”, kadastraal bekend volgens titel en thans volgens kadastrale legger van 28 november 2025, sectie L, deel van nummer 33/H/2 P0000, met een oppervlakte volgens nagemelde opmeting van twintig centiare (20ca).
Gereserveerd perceelidentificatienummer: Sectie L nummer 33/G/3 P0000
2) Een perceel grond, gelegen te 2960 Brecht, ter streke “Brechtse Polders”, kadastraal bekend volgens titel en thans volgens kadastrale legger van 28 november 2025, sectie L, deel van nummer 33/B/3 P0000, met een oppervlakte volgens nagemeld opmeting van vier are negenentwintig centiare (4a 29ca).
Gereserveerd perceelidentificatienummer: Sectie L nummer 33/H/3 P0000

Zoals voorschreven goederen respectievelijk afgebeeld staan als INNAME A en B op het bijgevoegde opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Stef Neefs te Wuustwezel op 6 november 2025.

Toelichting wordt gegeven door schepen R. Ruelens.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.35.51 uur tot en met 1.37.37 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt het ontwerp van akte van de overdracht voor openbaar nut aan de gemeente Brecht -kostenloos en zonder kosten voor de gemeente- van volgende onroerende goederen goed:
BRECHT- tweede afdeling
1) Een perceel grond, gelegen te 2960 Brecht, ter streke “Staf Larochebaan”, kadastraal bekend volgens titel en thans volgens kadastrale legger van 28 november 2025, sectie L, deel van nummer 33/H/2 P0000, met een oppervlakte volgens nagemelde opmeting van twintig centiare (20ca).
Gereserveerd perceelidentificatienummer: Sectie L nummer 33/G/3 P0000
2) Een perceel grond, gelegen te 2960 Brecht, ter streke “Brechtse Polders”, kadastraal bekend volgens titel en thans volgens kadastrale legger van 28 november 2025, sectie L, deel van nummer 33/B/3 P0000, met een oppervlakte volgens nagemeld opmeting van vier are negenentwintig centiare (4a 29ca).
Gereserveerd perceelidentificatienummer: Sectie L nummer 33/H/3 P0000
Zoals voorschreven goederen respectievelijk afgebeeld staan als INNAME A en B op het bijgevoegde opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Stef Neefs te Wuustwezel op 6 november 2025.

Artikel 2
Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Michoel, Bremans & Hens notarissen (Burg. J. Van Aperenstraat 8, 2320 Hoogstraten), aan notariaat De Decker en Van Oevelen (Donksesteenweg 33, 2930 Brasschaat) en aan de dienst Omgeving.

6. Aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake de invoering van camperparkeren op parking De Merel (Schippersdreef)

Juridisch kader
De wet van 16 maart 1968 betreffende de politie op het wegverkeer.
Het KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.
Het MB van 11 oktober 1976 betreffende de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van verkeerstekens.
De Nieuwe Gemeentewet - artikels 119 en 130bis.

Historiek
In 2016 werd een nota opgesteld inzake mobilhomeparkings in de Noordertuin.
Tijdens de legislatuur 2013-2018 werd door de adviesraad toerisme voorgesteld om de parking in de Schippersdreef (parking De Merel) te gebruiken als camperlocatie met een beperkte capaciteit. Dit voorstel werd nooit formeel uitgevoerd doordat geen signalisatie werd geplaatst en er geen communicatie werd gevoerd.
In augustus 2019 werd de provinciale visienota kampeerautotoerisme gepubliceerd.
Tijdens de legislatuur 2019-2024 werd, rekening houdend met het memorandum en het schrijven van RECREAD, geen actief beleid gevoerd om camperparkeren verder te stimuleren. Het gebruik van parking De Merel door campers werd echter oogluikend toegestaan, onder meer omwille van de verhoogde vraag tijdens de coronaperiode.
Na het opheffen van de camperlocatie aan het gemeentehuis beschikt de gemeente Brecht momenteel nog slechts over één formele camperlocatie, zijnde parking Vaartlaan, beperkt tot maximaal twee voertuigen en een verblijfsduur van 48 uur. Deze locatie is bovendien niet geschikt voor grotere kampeerauto’s.
Voor de periode 2025-2027 plant de dienst Toerisme de opmaak van een integrale visienota inzake camperplaatsen binnen de gemeente Brecht.
Het college van burgemeester en schepenen keurde op 21 april 2026 het tijdelijk politiereglement goed dat camperparkeren toestaat op parking De Merel, op basis van specifieke voorwaarden, met ingangsdatum vanaf 1 juli 2026.

Advies
De dienst Toerisme adviseert om, als aanvulling op het bestaande campingaanbod, beperkt en gratis camperparkeren zonder voorzieningen toe te laten op parking De Merel, voor maximaal twee voertuigen en met een maximale verblijfsduur van 48 uur.

Een minimale tussentijd van 15 kalenderdagen tussen opeenvolgende verblijven wordt noodzakelijk geacht om langdurig gebruik en misbruik te vermijden.
De dienst Mobiliteit adviseert positief, mits duidelijke verkeerssignalisatie en met expliciete aandacht voor de nabijgelegen betalende campings, zodat de broodwinning van bestaande toeristische exploitanten niet wordt ondermijnd.
De consulent Integrale Veiligheid vraagt om 4 camperplaatsen te voorzien en om de mensen de kans te geven een oplossing te vinden, wordt voorgesteld om het tijdelijk politiereglement in te laten gaan op 1 juli 2026. Het aanvullend reglement start dan ook met onmiddellijke ingang als voortzetting op het tijdelijke politiereglement.

Motivatie
Het toestaan van beperkt camperparkeren op parking De Merel biedt een antwoord op het beperkte aanbod aan mogelijkheden voor kortstondig verblijf van kampeerauto's binnen de gemeente. Door duidelijke voorwaarden vast te leggen inzake aantal voertuigen, verblijfsduur en rotatie wordt misbruik vermeden en blijft de impact op parkeerdruk, omgeving en openbare netheid beheersbaar.
Deze maatregel wordt uitdrukkelijk genomen als tijdelijke regeling, in afwachting van een breder beleidskader via de toekomstige visienota camperplaatsen. Het politiereglement mag niet worden beschouwd als een structurele uitbouw van camperinfrastructuur.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.37.38 uur tot en met 1.48.18 uur.

Stemming:
Met 17 stemmen voor (Patrick Van Assche, Frans Van Looveren, Daan De Veuster, Laurent Cooreman, Ilse Van Den Heuvel, Roeland Ruelens, Tatiana Vandekeere, Leo Nicolaï, Ludwig Anthonissen, Ingrid Van Gaver, Seppe Ooms, Tine Sips, Esther Janssens, Jef Verschueren, Andreas Ooms, Suzy Vervoort, Paul Goossens), 10 stemmen tegen (Sven Deckers, Natalie Schoonbaert, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Katrien Scheirs, Rita De Pooter, Britt Verstappen, Machteld Francken, Tinne Verlinden, Paul Quirijnen)

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt goed dat een aanvullend politiereglement wordt vastgesteld voor het toestaan van camperparkeren op parking De Merel (Schippersdreef), onder volgende voorwaarden:
- maximaal vier kampeerauto's gelijktijdig;
- een maximale verblijfsduur van 48 uur;
- een minimale tussentijd van 15 kalenderdagen tussen opeenvolgend gebruik;
- gratis parkeren zonder voorzieningen.

Artikel 2
De gemeenteraad keurt goed dat dit politiereglement geen precedent schept voor structurele camperlocaties binnen de gemeente Brecht en dat de toekomstige visienota camperplaatsen bepalend zal zijn voor eventuele uitbreiding, aanpassing of stopzetting.

Artikel 3
Dit aanvullend reglement wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door middel van de wettelijk vastgestelde verkeerstekens, met name door de plaatsing van bord E9a met pictogram van een camper, rekening houdend met de plaatselijke gesteldheid.

Artikel 4
Onverminderd de toepassing van de straffen voorgeschreven bij artikel 29 van het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer, worden inbreuken op dit aanvullend reglement bestraft met politiestraffen.

Artikel 5
Dit aanvullend reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 6
Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de bevoegde diensten van de Vlaamse overheid.

7. Huishoudelijk reglement GECORO - Goedkeuring

Juridisch kader

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt in artikel 1.3.3, § 8, dat de GECORO een huishoudelijk reglement opstelt en ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorlegt.

Het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de GECORO bepaalt in artikel 10 de minimale vereisten met betrekking tot de opmaak en goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de GECORO.

Historiek
Bijna elke Vlaamse gemeente beschikt vandaag over een Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO). Deze commissie adviseert de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen bij het opmaken van ruimtelijke beleidsplannen en uitvoeringsplannen. Daarnaast verstrekt ze advies over stedenbouwkundige verordeningen, bezwaarschriften en vergunningsaanvragen. De GECORO kan ook op eigen initiatief advies geven over alles wat verband houdt met ruimtelijke ordening.
Sinds de invoering van het Omgevingsvergunningsdecreet en de wijzigingen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) worden ruimtelijke ordening en milieu geïntegreerd onder de noemer “omgeving”. Ook de gemeentelijke diensten werden in dat kader geherstructureerd. Omdat ruimtelijke ordening en milieu vaak onlosmakelijk verbonden zijn, en dit decretaal verankerd is in diverse procedures (RUP, beleidsplan, omgevingsvergunning), werd beslist dat de GECORO naast haar bestaande taken ook agendapunten behandelt die voorheen door een milieuraad behandeld zouden worden, indien deze een ruimtelijke impact hebben. Dit zorgt voor een bredere blik op omgevingsdossiers.
In zitting van 12 juni 2025 keurde de gemeenteraad de gewijzigde samenstelling van de GECORO goed.
In zitting van 11 december 2025 keurde de gemeenteraad de samenstelling met effectieve leden, plaatsvervangers, voorzitter en secretaris goed.
Op 2 maart 2026 werd het voorstel tot huishoudelijk reglement unaniem goedgekeurd door de aanwezige leden van de GECORO.
Op 25 augustus 2026 nam het college van burgemeester en schepenen akte van het voorstel tot huishoudelijk reglement van de GECORO.

Motivatie
De nieuw samengestelde GECORO besliste in haar eerste zitting op 2 maart 2026 eenparig om het huishoudelijk reglement goed te keuren. Conform artikel 1.3.3 §8 van de VCRO dient het huishoudelijk reglement ter goedkeuring aan de gemeenteraad te worden voorgelegd.

Toelichting wordt gegeven door schepen R. Ruelens.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.48.19 uur tot en met 1.50.07 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad beslist om het vorige huishoudelijk reglement van de GECORO op te heffen.
Artikel 2
De gemeenteraad beslist het huishoudelijk reglement van de GECORO voor de huidige legislatuur goed te keuren.
Artikel 3
Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

8. Intergemeentelijke samenwerking - samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Malle en Zoersel - Goedkeuring

Juridisch kader
Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41.
Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 387.
Koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen (hierna: KB Noodplanning).

Historiek
De burgemeesters zijn in toepassing van artikel 3 § 1 van het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen (hierna: KB Noodplanning) verantwoordelijk voor de noodplanning op hun grondgebied.

Noodplanning omvat "*het geheel aan organisatorische, procedurele en materiële voorzieningen en werkinstrumenten die toelaten om maatregelen en coördinatiemechanismen in de plaats te stellen bij het optreden van een noodsituatie, teneinde zo snel mogelijk de personele en materiële middelen te kunnen mobiliseren en zo de nodige interventies te kunnen organiseren voor de bescherming van de bevolking en goederen*" (artikel 1, 4° KB Noodplanning).
De burgemeesters doen daarvoor beroep op een noodplanningscoördinator. Dat is "*de referentiepersoon voor de noodplanning en de beleidscoördinatie van noodsituaties van de bevoegde overheid*" (artikel 1, 16° KB Noodplanning).
De noodplanningscoördinator moet in principe 7 dagen op 7 en 24 uur op 24 uur beschikbaar zijn.
Teneinde de nodige continuïteit te kunnen garanderen, vonden de gemeenten Brecht, Malle en Zoersel elkaar om tot een formele samenwerking op het vlak van noodplanning te komen.

Motivatie
De gemeenten Brecht, Malle en Zoersel maken deel uit van eenzelfde brandweer- en politiezone.
De gemeenten werken (ook samen met de gemeente Schilde) in toepassing van de ministeriële omzendbrief van 14 mei 2024 betreffende het KB Noodplanning al samen voor de organisatie van een intergemeentelijke veiligheidscel.
De gemeenten kwamen tot een overeenkomst die de formele regeling voor de back-up en de ondersteuning van de noodplanningscoördinatoren bevat. De back-up en ondersteuning is niet louter beperkt tot het geval van een noodsituatie maar strekt zich uit over het geheel aan organisatorische, procedurele en materiële voorzieningen die nodig zijn om zich voor te bereiden op een noodsituatie en om beroep op te kunnen dien bij een noodsituatie.
Deze overeenkomst beschrijft de noodzakelijke randvoorwaarden om tot een efficiënte, effectieve en duurzame samenwerking te komen.
Door de structurele samenwerking kan de permanentie van de noodplanningscoördinator beter gewaarborgd worden, vooral in periodes van afwezigheid van de noodplanningscoördinator.
Een stuurgroep bewaakt de strategische aansturing en uitvoering van de overeenkomst.
De overeenkomst beschrijft de wederzijdse engagementen op een evenwichtige wijze. In principe brengt de samenwerking geen kosten met zich mee. Als dat toch het geval zou zijn, wordt dit vooraf in de stuurgroep besproken en wordt een verdeelsleutel tussen de gemeenten afgesproken.
De overeenkomst beantwoordt aan de uitdrukkelijke wens van de provinciegouverneur dat gemeenten structureel zouden samenwerken rond noodplanning en hun samenwerking formaliseren, minstens voor wat betreft de back- up van de noodplanningscoördinator.
De gemeenteraad in Zoersel keurde de samenwerkingsovereenkomst goed op 23 juni 2026.
De gemeenteraad in Malle keurde de samenwerkingsovereenkomst goed op 25 juni 2026.
Voor Malle en Zoersel zal de overeenkomst in werking treden op 1 juli 2026. Voor Brecht zal de overeenkomst in werking treden op 15 september 2026 aangezien de overeenkomst ter goedkeuring wordt voorgelegd op de gemeenteraad van Brecht op 10 september 2026.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.
Eén gezamenlijke toelichting voor agendapunt 8 (Intergemeentelijke samenwerking - samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Malle en Zoersel - Goedkeuring) en agendapunt 9 (Intergemeentelijke samenwerking - samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Essen en Wuustwezel - Goedkeuring).
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.50.08 uur tot en met 1.58.25 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Malle en Zoersel goed.
Artikel 2
Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de gemeenten Malle en Zoersel.

9. Intergemeentelijke samenwerking - samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Essen en Wuustwezel - Goedkeuring

Juridisch kader
Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41.
Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 387.
Koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs

in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen (hierna: KB Noodplanning).

Historiek
De burgemeesters zijn in toepassing van artikel 3 § 1 van het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen (hierna: KB Noodplanning) verantwoordelijk voor de noodplanning op hun grondgebied.
Noodplanning omvat "*het geheel aan organisatorische, procedurele en materiële voorzieningen en werkinstrumenten die toelaten om maatregelen en coördinatiemechanismen in de plaats te stellen bij het optreden van een noodsituatie, teneinde zo snel mogelijk de personele en materiële middelen te kunnen mobiliseren en zo de nodige interventies te kunnen organiseren voor de bescherming van de bevolking en goederen*" (artikel 1, 4° KB Noodplanning).
De burgemeesters doen daarvoor beroep op een noodplanningscoördinator. Dat is "*de referentiepersoon voor de noodplanning en de beleidscoördinatie van noodsituaties van de bevoegde overheid*" (artikel 1, 16° KB Noodplanning).
De noodplanningscoördinator moet in principe 7 dagen op 7 en 24 uur op 24 uur beschikbaar zijn.
Teneinde de nodige continuïteit te kunnen garanderen, vonden de gemeenten Brecht, Essen en Wuustwezel elkaar om tot een formele samenwerking op het vlak van noodplanning te komen.

Motivatie
De gemeenten Brecht, Essen en Wuustwezel maken deel uit van eenzelfde brandweerzone.
De gemeenten kwamen tot een overeenkomst die de formele regeling voor de back-up en de ondersteuning van de noodplanningscoördinatoren bevat. De back-up en ondersteuning is niet louter beperkt tot het geval van een noodsituatie maar strekt zich uit over het geheel aan organisatorische, procedurele en materiële voorzieningen die nodig zijn om zich voor te bereiden op een noodsituatie en om beroep op te kunnen dien bij een noodsituatie.
Deze overeenkomst beschrijft de noodzakelijke randvoorwaarden om tot een efficiënte, effectieve en duurzame samenwerking te komen.
Door de structurele samenwerking kan de permanentie van de noodplanningscoördinator beter gewaarborgd worden, vooral in periodes van afwezigheid van de noodplanningscoördinator.
De overeenkomst beschrijft de wederzijdse engagementen op een evenwichtige wijze. In principe brengt de samenwerking geen kosten met zich mee. Als dat toch het geval zou zijn, wordt dit vooraf met betrokken partijen besproken en wordt een verdeelsleutel tussen de gemeenten afgesproken.
De overeenkomst beantwoordt aan de uitdrukkelijke wens van de provinciegouverneur dat gemeenten structureel zouden samenwerken rond noodplanning en hun samenwerking formaliseren, minstens voor wat betreft de back- up van de noodplanningscoördinator.
Het college van burgemeester en schepenen in Wuustwezel keurde de samenwerkingsovereenkomst goed op 18 mei 2026.
Het college van burgemeester en schepenen in Essen keurde de samenwerkingsovereenkomst goed op 8 juli 2026.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.
Eén gezamenlijke toelichting voor agendapunt 8 (Intergemeentelijke samenwerking - samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Malle en Zoersel - Goedkeuring) en agendapunt 9 (Intergemeentelijke samenwerking - samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Essen en Wuustwezel - Goedkeuring).
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.50.08 uur tot en met 1.58.25 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de gemeenten Brecht, Essen en Wuustwezel goed.
Artikel 2
Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de gemeenten Essen en Wuustwezel.

organisatie en personeel

10. Ontslag raadslid Peggy De Winter

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 oktober 2017.

Historiek
Met een schrijven op 12 juli 2026 laat raadslid Peggy De Winter weten dat ze op 12 juli 2026 ontslag neemt als raadslid.
Hiervoor zal er vervanging worden voorzien tegen oktober 2026.

Zij dient ook te worden vervangen als afgevaardigde bij:
- C-smart dv: plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering (gemeente en OCMW)
- IKA: plaatsvervangend afgevaardigde algemene vergadering
Deze afvaardigingen zullen op de raden worden geagendeerd.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.58.26 uur tot en met 1.58.44 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad neemt akte van het ontslag van Peggy De Winter als raadslid, met ingang van 12 juli 2026.
Artikel 2
Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Peggy De Winter en de personeelsdienst.

11. Besluit tot goedkeuring van de documenten gewijzigd in het kader van het revisietraject 2025 van OFP Prolocus

Juridisch kader
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
Gemeenteraadsbesluit van 14 oktober 2010 waarbij het gemeentebestuur per 1 januari 2010 lid wordt van het OFP-Provant, Organisme voor de Financiering van Pensioenen van de contractuele medewerkers van de publieke werkgevers in de provincie Antwerpen.
De wet op de aanvullende pensioenen van 28 april 2003.

Wet van 30 maart 2018 met betrekking tot het niet in aanmerking nemen van diensten gepresteerd als niet-vastbenoemd personeelslid voor een pensioen van de overheidssector, tot wijziging van de individuele responsabilisering van de provinciale en lokale overheden binnen het gesolidariseerde pensioenfonds, tot aanpassing van de reglementering inzake aanvullende pensioenen, tot wijziging van de modaliteiten van de financiering van het gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen en tot bijkomende financiering van het gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen (B.S. 17 april 2018).
Gemeenteraadsbesluit van 8 september 2022 waarbij het lidmaatschap bestendigd wordt na omvorming van OFP-Provant naar OFP-Prolocus.
Gemeenteraadsbesluit van 14 september 2023 tot toetreding tot het DC-plan van OFP-Prolocus in het kader van de tweede pensioenpijler voor contractuele personeelsleden vanaf 1 januari 2024.

Motivatie
Overwegende dat het OFP PROLOCUS in de eerste helft van 2025 een aantal sleuteldocumenten herzien heeft in het kader van haar revisietraject “passiva-zijde”, met name:
- het financieringsplan
- de beheersovereenkomst
Overwegende dat het voornamelijk gaat om technisch-juridische aanpassingen, met als doel om de teksten beter te laten aansluiten bij de praktijk.
Overwegende dat er daarnaast ook een aantal inhoudelijke wijzigingen werden aangebracht, zoals bijvoorbeeld in de beheersovereenkomst:
- de transparante beschrijving van de aangepaste (goedkopere) kostenregeling
- het inschrijven van een aantal aansprakelijkheidsbeperkingen n.a.v. een wijziging van het Burgerlijk Wetboek
- het bepalen van een praktische regeling m.b.t. de verworven pensioenrechten van aangeslotenen van een fusiebestuur dat haar pensioenverplichtingen niet langer toevertrouwt aan het OFP Prolocus, ...
en in het financieringsplan:
- het vervangen van een aantal niet-gebruikte RSZ-inningspercentages door andere RSZ-inningspercentages die moeten toelaten om in de toekomst voor een aantal besturen fijnmaziger te innen
- beschrijving van de praktische toepassing van de pre-financiering bij fusies van besturen, ...
Overwegende dat in het kader van het revisietraject ook een aantal technisch-juridische wijzigingen aan het Kaderreglement Tweede Pensioenpijler Contractanten (hierna “het Kaderreglement”) en aan het Bijzonder

Reglement werden voorgesteld, hoofdzakelijk met als doel om het beheer van het DC-Plan te vereenvoudigen.
Overwegende dat ook het Kaderreglement zelf bepaalde dat het begin 2025 door de sociale partners moest geëvalueerd worden, met mogelijks een bijsturing tot gevolg.
Overwegende dat de voorgestelde wijzigingen aan het Kaderreglement besproken werden in het Comité C1.
Overwegende dat bovenvermelde documenten goedgekeurd werden op de Raad van Bestuur van het OFP Prolocus van 23 mei 2025, en bekrachtigd werden op de Algemene Vergadering van 17 juni 2025.
Overwegende dat het Kaderreglement werd goedgekeurd in het Protocol van Akkoord van 12 november 2025 van het Comité C1.
Overwegende dat in navolging van het bovenvermelde aan het bestuur gevraagd wordt om de wijzigingen aan haar Bijzonder Reglement goed te keuren, en om in te stemmen met de Bijlage bij de Toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 1.58.45 uur tot en met 2.01.00 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad heeft kennis genomen van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde Kaderreglement en het in uitvoering daarvan gewijzigde Bijzonder Reglement.
Artikel 2
De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het Bijzonder Reglement goed.
Artikel 3
De gemeenteraad stemt in met de bijlage bij de Toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.
Artikel 4
De gemeenteraad geeft aan de burgemeester en de algemeen directeur het mandaat om de bijlage bij de Toetredingsakte en het Bijzonder Reglement te ondertekenen (volgens delegatiebesluit van 16 januari 2025) en verzoekt de personeelsdienst om deze documenten op de gevraagde wijze zo spoedig mogelijk ter beschikking te stellen aan het OFP Prolocus.

12. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht over tijdelijk politiereglement invoering camperparkeren parking De Merel (Schippersdreef) (2026000651)

Juridisch kader
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Historiek
Het Agentschap Binnenlands Bestuur ontving een anonieme klacht over een tijdelijk politiereglement betreffende de invoering van camperparkeren op parking De Merel (Schippersdreef).
Op 7 mei 2026 werd deze klacht via het digitaal loket bezorgd aan gemeente Brecht (zie bijlagen).
Op 19 mei 2026 werd deze klacht ter aktename voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.
Op het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 werd het gemotiveerd antwoord aan het Agentschap Binnenlands Bestuur geagendeerd.
Er werd op 28 mei 2026 bijkomende informatie opgevraagd door het Agentschap Binnenlands Bestuur.
De extra opgevraagde informatie werd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur bezorgd op 1 juni 2026.
Op 22 juni 2026 werd deze klacht afgerond door het Agentschap Binnenlands Bestuur en verzonden zij het antwoord in bijlage aan het college van burgemeester en schepenen.
Op 30 juni 2026 werd het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur ter aktename geagendeerd op het college van burgemeester en schepenen.
In navolging van dit antwoord gaf het college van burgemeester en schepenen de opdracht om het tijdelijk politiereglement om te zetten naar een aanvullend politiereglement en op de gemeenteraad te agenderen.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 2.01.01 uur tot en met 2.10.34 uur.

Besluit
Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur op de klacht over het tijdelijk politiereglement betreffende de invoering van camperparkeren op parking De Merel (Schippersdreef).

Artikel 2

In navolging van dit antwoord gaf het college van burgemeester en schepenen de opdracht om het tijdelijk politiereglement om te zetten naar een aanvullend politiereglement en op de gemeenteraad te agenderen.

13. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht over pensioen schepen en bijdrage gemeente (2026000895)

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Historiek

Het Agentschap Binnenlands Bestuur ontving op 19 juni 2026 een anonieme klacht over het pensioen van een schepen en de bijdrage van de gemeente.
Op 26 juni 2026 werd deze klacht via het digitaal loket bezorgd aan gemeente Brecht.
Op 30 juni 2026 werd deze klacht ter aktename voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.
Op het college van burgemeester en schepenen van 14 juli 2026 werd het gemotiveerd antwoord aan het Agentschap Binnenlands Bestuur geagendeerd.
Op 24 juli 2026 werd deze klacht afgerond door het Agentschap Binnenlands Bestuur en verzonden zij de antwoorden in bijlage aan de klager en het college van burgemeester en schepenen.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 2.10.35 uur tot en met 2.18.27 uur.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur op de anonieme klacht over het pensioen van een schepen en de bijdrage van de gemeente.

14. Advies deontologische commissie

Juridisch kader

Gemeenteraad van 9 oktober 2025 - Afvaardiging deontologische commissie - Deontologische code raadsleden.

Historiek

Dit agendapunt werd verdaagd op de zitting van de gemeenteraad van 15 juni 2026.

Motivatie

Naar aanleiding van de gemeenteraad van 9 oktober 2025 over het agendapunt 'Antwoord agentschap binnenlands bestuur - Klacht organisatie jeugddienst Brecht en het organiseren van speelpleinen door een externe partner', verzocht de N-VA fractie de deontologische commissie bijeen te roepen.
Ondertussen heeft de deontologische commissie haar onderzoek verricht en een advies geformuleerd aan de gemeenteraad.
Het volledige advies is aan dit besluit toegevoegd.
Overeenkomstig het huishoudelijk reglement van de deontologische commissie (artikel 8) wordt dit advies aan de gemeenteraad voorgelegd.

Toelichting wordt gegeven door voorzitter P. Van Assche.

Op vraag van burgemeester F. Van Looveren wordt er een amendement ingediend: amendement infosessie deontologische code "De gemeenteraad wenst een sessie te organiseren die kan bijdragen aan sterkere inzichten op deontologie voor mandatarissen".

Stemming

Amendement - infosessie deontologische code: Bij publieke stemming met 24 stemmen voor (Patrick Van Assche, Frans Van Looveren, Daan De Veuster, Laurent Cooreman, Ilse Van Den Heuvel, Roeland Ruelens, Tatiana Vandekeere, Leo Nicolaï, Sven Deckers, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Katrien Scheirs, Ingrid Van Gaver, Rita De Pooter, Seppe Ooms, Tine Sips, Britt Verstappen, Esther Janssens, Jef Verschueren, Andreas Ooms, Suzy Vervoort, Paul Goossens), 3 onthoudingen (Machteld Francken, Tinne Verlinden, Paul Quirijnen)

Stemming advies: Bij publieke stemming met 15 stemmen voor (Patrick Van Assche, Frans Van Looveren, Daan De Veuster, Ilse Van Den Heuvel, Roeland Ruelens, Tatiana Vandekeere, Leo Nicolaï, Ludwig Anthonissen, Ingrid Van Gaver, Seppe Ooms, Tine Sips, Esther Janssens, Andreas Ooms, Suzy Vervoort, Paul Goossens), 10 stemmen tegen (Sven Deckers, Natalie Schoonbaert, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Katrien Scheirs, Rita De Pooter, Britt Verstappen, Machteld Francken, Tinne Verlinden, Paul Quirijnen), 2 niet gestemd (Laurent Cooreman, Jef Verschueren)

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 2.18.28 uur tot en met 3.01.15 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad beslist om zich bij volgend gemotiveerd advies van de deontologische commissie aan te sluiten en maakt het zich eigen:
De deontologische commissie onderzocht de klacht die door een anonieme klaagster op 8 juli 2025 bij ABB werd ingediend. Deze klacht betrof een "vermoedelijke schijn van informatieoverdracht" in het kader van "het organiseren van speelpleinen door een externe partner". De N-VA fractie vroeg daarop op 14 oktober 2025 de samenroeping van de deontologische commissie.
De klacht werd ontvankelijk verklaard.
Enerzijds stelt de deontologische commissie vast dat het moeilijk anders te verklaren is dat een ongeoorloofde informatieoverdracht (informatielek) heeft plaatsgevonden.
Anderzijds kan de commissie evenwel niet op positieve wijze bewijzen of zelfs maar vaststellen door wie dit informatielek veroorzaakt werd. Derhalve kan aan vermeende schenders van de deontologische code niet aangewreven worden dat hun handelen (een zweem van) belangenvermenging zou veroorzaakt hebben, laat staan dat zij de deontologische code zouden overtreden hebben.
Niettegenstaande voorgaande adviseert de commissie alle mandatarissen, zowel zij die in gemeenteraad zetelen, als zij die (ook) in het college van burgemeester en schepenen zetelen, om in hun handelen aan zelfreflectie te doen en nog méér aandacht te besteden aan de deontologische verplichtingen.
Dit behelst:
• Voorkomen van (de schijn van) belangenvermenging en cliëntelisme
• Tegengaan van oneigenlijke beïnvloeding en de schijn ervan
• Verantwoord gebruik van faciliteiten en middelen van het lokaal bestuur
• Zorgvuldige omgang met informatie
• Respectvolle omgang met anderen
Zij dienen er zich van bewust te zijn dat gedragingen die in de private sector gangbaar of normaal zijn, niet noodzakelijkerwijs acceptabel zijn in de publieke sector en derhalve een inbreuk op de deontologische verplichtingen kunnen uitmaken. Zij dienen er zich ook bewust van te zijn dat de historiek van hun handelen steeds onderhevig is aan de openbaarheid van bestuur en zij er als dusdanig later mee geconfronteerd kunnen worden.

Artikel 2
Uit het advies blijkt dat er geen unanimiteit was tussen de commissieleden.
De afwijkende mening van een commissielid werd, conform de deontologische code voor raadsleden, ter informatie mee in het advies opgenomen.

Artikel 3
Het amendement "infosessie deontologische code: De gemeenteraad wenst een sessie te organiseren die kan bijdragen aan sterkere inzichten op deontologie voor mandatarissen" werd goedgekeurd.

financiën

15. Opvolgingsrapportering eerste semester 2026 gemeente en OCMW Brecht

Juridisch kader
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41 (bevoegdheid gemeenteraad), artikels 77 en 78 (bevoegdheid raad voor maatschappelijk welzijn), artikel 263 (opvolgingsrapportering).
Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, artikel 29 (opvolgingsrapportering).
Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, artikel 5 (overzicht geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar).

Historiek

Het meerjarenplan 2026-2031 van gemeente en OCMW Brecht werd door de bevoegde organen goedgekeurd op 11 december 2025.
Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 augustus 2026 over de opvolgingsrapportering over het eerste semester 2026.

Motivatie
De opvolgingsrapportering over het eerste semester 2026 werd opgesteld en is te vinden in bijlage.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 3.07.43 uur tot en met 3.08.04 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het eerste semester 2026 van gemeente en OCMW Brecht.

mens - vrije tijd

16. Kunstgrasveld KFC Sint-Job - Dadingsovereenkomst Stadsbader

Beleids- en beheerscyclus
MJP001359 - Procedure- en gerechtskosten (ook advocaten) gemeente
MJP000951 - Infrastructuursubsidies verenigingen

Juridisch kader
Artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur
Artikel 92 van de wetgeving overheidsopdrachten van 17 juni 2016

Historiek
DBFM-overeenkomst met NV Kunstgrasvelden Cluster
Kennisgeving dossier kunstgrasveld KFC Sint-Job - periode maart tot december 2025
1. Maart-april 2025: aanloop naar de overdracht
Op 19 maart 2025 stelde gemeentebestuur Brecht Kunstgrasvelden Stadsbader in gebreke omwille van de problematiek met het kunstgrasveld. Dit leidde tot officiële brieven van de raadsman van Stadsbader op 25 maart 2025 en 28 maart 2025, waarin elk mogelijk gebrek werd ontkend. In deze brieven stelde Stadsbader dat eventuele aanspraken die op dezelfde feiten zouden worden gesteund van meet af aan ongegrond zouden zijn.
Op 28 maart 2025 verstuurde de gemeente Brecht een officieel schrijven aan Stadsbader met een uitnodiging voor een plaatsbezoek op 1 april 2025 om de gebreken aan het kunstgrasveld vast te stellen. Stadsbader weigerde echter elke medewerking en liet in een officieel schrijven van 28 maart 2025 weten dat zij niet zou meewerken aan dergelijke vaststellingen aangezien deze volgens hen "volstrekt voorbarig" zouden zijn.
Op 1 april 2025 vond desondanks een plaatsbezoek plaats, waarbij deskundige Luc Hens (lid NCAB) de toestand van het kunstgrasveld onderzocht.
Op 4 april 2025 ontving de gemeente Brecht een uitnodiging van Stadsbader voor een inspectie op 4 juni 2025.

2. Poging tot Geschillenbeslechting via de Geschillencommissie
Aangezien de overeenkomst nog steeds lopende was, richtte de gemeente Brecht zich op 23 april 2025 opnieuw tot de Geschillencommissie. De gemeente stelde echter vast dat de Geschillencommissie, zoals destijds opgericht, de facto niet meer bestond. De voorzitter, dhr. Jeroen Buyck, was niet meer tewerkgesteld op dezelfde locatie en ook de coördinaten van andere leden waren de gemeente onbekend. Het adres van de Geschillencommissie bleek eveneens niet meer accuraat te zijn.
Op 29 april 2025 volgde een voorstel tot een ad-hoc samenstelling van de Geschillencommissie per e-mailbericht van dhr. Sven Meert (Sport Vlaanderen). De gemeente Brecht betuigde meteen haar akkoord.
Op 9 mei 2025 ontving de gemeente Brecht een repliek van Stadsbader, waarin ondanks de overduidelijke gebreken aan het kunstgrasveld elke aansprakelijkheid werd ontkend. Bovendien werd er voor de tweede maal beloofd om de overdrachtsgarantie te voldoen.
Stadsbader kreeg de tijd tot en met 16 mei 2025 om een tegenvoorstel te doen met betrekking tot een alternatieve samenstelling van de Geschillencommissie, maar antwoordde pas op 19 mei 2025. In dit schrijven gaf Stadsbader aan niet akkoord te kunnen gaan met de aanstelling van Sport Vlaanderen als voorzitter van de Geschillencommissie en stelde zij volledig uit het niets en zonder enig overleg dhr. Steven Steppe, dhr. Erik Paquet en professor Steven Van Garsse voor.

3. Deskundigenverslag en overdrachtsgarantie

Op 14 mei 2025 ontving de gemeente Brecht het verslag van deskundige Luc Hens, die vaststelde dat het veld in de huidige toestand onbespeelbaar is en in zijn geheel niet voldoet aan de technische eisen.
Op 19 mei 2025 werd de overdrachtsgarantie door Stadsbader voldaan, wat laattijdig was aangezien deze volgens artikel 6.3 van de DBFM-overeenkomst uiterlijk 24 maanden voor de einddatum gesteld had moeten worden.

4. Inspectie van het kunstgrasveld
Op 4 juni 2025 en 12 juni 2025 vonden inspectiemomenten plaats waarbij de gebrekkigheid van de meetmethoden bleek. Bij het testen van de waterdichtheid bleek de werkwijze van Ercat allerminst geloofwaardig te zijn. De effenheid van het veld werd getest via de zogenaamde 'rijfmethode', maar deze test werd twee keer door verschillende personen uitgevoerd op verschillende manieren, wat aantoont dat de meettechniek niet voldoende gestandaardiseerd is.

5. Gerechtelijke procedure
Op 28 mei 2025 werd een inleidende dagvaarding uitgebracht door de gemeente Brecht.
Op 13 juni 2025 diende Stadsbader een conclusie in waarin zij de vordering betwistte.
Op 16 juni 2025 vond de inleidende zitting plaats voor de 1ste kamer van de rechtbank. Stadsbader verzocht zonder enige verduidelijking of concretisering "de zaak naar de rol te verzenden, minstens dient de zaak te worden uitgesteld op vaste datum of moet een conclusiekalender worden bepaald". De gemeente Brecht argumenteerde dat dit enkel gezien kon worden als een strategie van Stadsbader om de zaak op de lange baan te schuiven. De gemeente wees erop dat artikel 735 § 2 Ger.W. uitdrukkelijk bepaalt dat vorderingen bedoeld in artikel 19, derde lid (zoals de aanstelling van een gerechtsdeskundige) in de regel behandeld worden bij korte debatten. Desondanks werd de zaak uitgesteld naar 30 juni 2025.
Op 24 juni 2025 diende de gemeente Brecht haar conclusie in, waarin zij onder meer vroeg om de aanstelling van een deskundige die de gebreken zou vaststellen, de oorzaken ervan zou nagaan en de minwaarde en/of herstelkosten alsook het mindergenot zou ramen.

6. Zitting van 30 juni 2025
Op 30 juni 2025, tijdens de laatste zitting van het gerechtelijk jaar, nam de voorzitter eerst de zaak, maar besefte vervolgens dat het een te omvangrijk dossier was. Hierop werd het dossier uitgesteld. Na de zitting werd de mogelijkheid tot minnelijke regeling overlopen en besproken. Er werd spontaan verwezen naar een ander lopend dossier waarin eveneens een regeling werd bewerkstelligd. De beleidsadviseur van gemeente Brecht heeft hierbij aangegeven dat het ook voor de gemeente Brecht de betrachting is om tot een oplossing te komen.

7. Formele Weigering van de Overdracht
Op 22 juli 2025 verstuurde de gemeente Brecht een officiële brief waarin werd aangegeven dat de overdracht van het kunstgrasveld, die volgens de overeenkomst op 29 juli 2025 zou plaatsvinden, niet werd aanvaard wegens het niet voldoen aan de overdrachtseisen. De gemeente verwees naar artikel 6.5 van de DBFM-overeenkomst die bepaalt: "Als het kunstgrasveld op de einddatum niet aan de overdrachtseisen voldoet en de opdrachtgever daarom het overdrachtscertificaat niet afgeeft, moet de opdrachtgever dat op de einddatum met opgave van redenen aan de opdrachtnemer laten weten." De gemeente verwees naar de dagvaarding, de conclusie en stukken als opgaaf van de redenen waarom zij geen overdracht kon aanvaarden.

8. Overleg met KFC Sint-Job op 2 oktober 2025:
Het volledige verslag werd opgenomen als bijlage van dit agendapunt, hieronder een samenvatting:
De voetbalclub kan staat positief t.o.v. het voorstel tot minnelijke schikking mits er wordt rekening gehouden met volgende zaken:

- De voetbalclub een renteloze lening kan bekomen via de gemeente Brecht Of dat minstens de gemeente borg zal staan voor een lening via de bank namens de voetbalclub.
- De voetbalclub geeft aan dat zij maandelijks 1.000 euro kunnen spenderen aan het kunstgrasveld
- De voetbalclub geeft aan dat zij een opwaardering van de kunstgrasmat niet nodig achten en dat de standaardnorm van de huidige mat voldoet (type 40 i.p.v. de voorgestelde type 50) . Er dient wel een alternatieve infill voorzien te worden (bv kurk) i.p.v. rubber.
- De voetbalclub geeft aan dat zij het voorstel tot aanpassing van de onderbouw wel willen meenemen in het kader van een betere infiltratie.
- De planning van de heraanleg dient plaats te vinden na mei 2025.

9. Minnelijke schikking
Verzoek tot minnelijke regeling - uitgangspunt van het college van burgemeester en schepenen op 30 juni 2025

Naar aanleiding van de zitting van 30 juni 2025 heeft de raadsman van de tegenpartij het voorstel geformuleerd om op **maandag 11 augustus 2025** een minnelijke bespreking te laten plaatsvinden in de kantoren van Stadsbader te Antwerpen (Oosterweel).
Onderstaande pistes worden voorgelegd ter voorbereiding van de minnelijke bespreking met de tegenpartij inzake het dossier van het kunstgrasveld. Ze vormen mogelijke richtingen die kunnen worden verkend, afhankelijk van het verloop van het overleg en de houding van de tegenpartij.

- Volledige heraanleg met garantieverbintenis (primair uitgangspunt): als uitgangspunt voor de verdere onderhandelingen wordt voorgesteld te opteren voor de volledige heraanleg van het kunstgrasveld, waarbij aan de aannemer, Stadsbader, de verplichting wordt opgelegd om opnieuw een garantieverbintenis van tien jaar aan te gaan met betrekking tot de kwaliteit en de conformiteit van de uitgevoerde werken.
- Herstellingen ten laste van de tegenpartij: een alternatieve piste betreft het uitvoeren van de noodzakelijke herstellingen aan het veld, volledig ten laste van de tegenpartij.
- Gedeeltelijke kostendeling: een gedeelde financiële tussenkomst in de herstellingskosten, waarbij de tegenpartij een substantiële bijdrage levert, kan eveneens worden onderzocht.
- Financiële compensatie: in plaats van of aanvullend op fysieke herstellingen kan een financiële compensatie worden gevorderd ter dekking van de geleden schade of verwachte herstelkosten.

Indien uit het overleg blijkt dat geen van bovenstaande opties leidt tot een voor beide partijen aanvaardbare regeling, wordt de mogelijkheid van het instellen van een gerechtelijke procedure opnieuw actueel.

Voorstel tot minnelijke schikking van Stadsbader ontvangen op 25 september 2025:
Het volledige voorstel werd opgenomen als bijlage van dit agendapunt, hieronder een samenvatting:
Stadsbader stelt voor om het kunstgrasveld volledig heraan te leggen in beheer van Stadsbader met volgende kostenverdeling:
Totaalbedrag heraanleg: 569.149,36 euro (detail zie bijlage)

- Aandeel ten laste van de gemeente Brecht (69,22%): 393.974,03 euro
- Aandeel ten laste van Stadsbader (30,78%): 175.175,33 euro

Op deze manier kan de voetbalclub in de lente beschikken over een kwalitatief hoogstaand nieuw terrein.
Raadsman Tim De Clercq van Talo advocatenkantoor adviseert de gemeente Brecht om akkoord te gaan met dit voorstel. De prijsaanbieding ligt lager dan de offerte van Sportinfrabouw. Hij geeft ook aan dat de uitkomst van een verdere procedure onzeker is.

Voorstel van gemeente Brecht met verzoek tot dading van 1 december 2025
Onze raadsman stelde voor om het geschil met Kunstgrasvelden (KG) over de gebrekkige aanleg van het kunstgrasveld te beëindigen door middel van een dading (schikking).
Het voorstel, dat de risico's op nietigheid onder de Overheidsopdrachtenwet minimaliseert, behelst de volgende kernpunten (zie sectie B.3. van de bijlage):

1. Engagement Stadsbader: Stadsbader erkent schade en verbindt zich tot herstel in natura. Dit omvat de herstelling van zowel de actuele schade als de onderliggende oorzaak (vermoedelijk in de fundering, vallend onder de tienjarige aansprakelijkheid), zonder evenwel formele fout of aansprakelijkheid te erkennen.
2. Tegemoetkoming gemeente Brecht: De gemeente draagt de kost voor de heraanleg van de toplaag en shockpad. Dit is een toegave in het kader van de dading om te voorkomen dat het herstel als 'onredelijke verrijking' wordt beschouwd.
3. Juridische noodzaak: De dading moet expliciet stipuleren dat het herstel kadert binnen de oorspronkelijke DBFM-overeenkomst om het risico op herkwalificatie als een nieuwe overheidsopdracht te vermijden.

Gemeente Brecht vraagt in een tegenvoorstel op 1 december 2025 tot minnelijke schikking enkele aanpassingen gezien er een berekening werd gemaakt waarbij het verschil werd berekend tussen de voorgestelde prijs van tegenpartij en de prijs die gemeente zou betalen in geval van mini-competitie via groepsaankoop kunstgras met mogelijkheid tot subsidie van 20%. Er wordt ook gevraagd om een nieuwe invalshoek te bekijken om de fundering en kunstgras apart te bekijken en in de minnelijke schikking enkel het voorstel op te nemen tot heraanleg van de fundering (zonder kosten).

Voorstel van gemeente Brecht met verzoek tot dading van 23 december 2025
Gemeente Brecht ontving via haar raadsman op 23 december 2025 een schrijven met het antwoord van de tegenpartij op het verzoek tot een tegenvoorstel voor minnelijke schikking. Stadsbader gaat niet in op het verzoek tot splitsing van de werken voor fundering en kunstgrasmat.
Stadsbader doet wel een ultiem tegenvoorstel tot minnelijke schikking, wat resulteert in een financieel voordeel voor de gemeente Brecht:

- Totaalbedrag heraanleg fundering + kunstgrasmat: 569.149,36 euro
- Aandeel ten laste van de gemeente Brecht (67,52%): 384.315,99 euro
- Aandeel ten laste van Stadsbader (32,48%): 184.833,37 euro

De raadsman verzoekt te vernemen of de gemeente Brecht akkoord kan gaan met dit voorstel tot minnelijke schikking, dan wel de gerechtelijke procedure wil voortzetten.
Op woensdag 7 januari 2026 vond een overleg plaats met voetbalclub KFC Sint-Job, waarin dit voorstel werd besproken. De club kiest voor rubberinfill (SBR) in plaats van kurkinvulling. Hierdoor kan een bedrag van 88.136,03 euro in mindering worden gebracht op het aandeel van de gemeente Brecht.
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel tot minnelijke schikking en beslist om de gerechtelijke procedure niet verder te zetten. Afschrift van deze beslissing werd bezorgd aan de raadsman, samen met het verzoek om een dadingsovereenkomst uit te werken.
In deze overeenkomst zal de leverancier instaan voor een minstens tienjarige aansprakelijkheid voor het nieuwe kunstgrasveld. Het college van burgemeester en schepenen wenst geen verplichting tot onderhoud bij de leverancier op te nemen.

Voorstel van gemeente Brecht met verzoek tot dading van 26 januari 2026
Gemeente Brecht ontving via haar raadsman op 26 januari 2026 een schrijven met het door de raadsman opgestelde ontwerp van dadingsovereenkomst en de aangepaste calculatie, met toepassing van de kortingspercentages. In deze versie waren nog de opties 'meerprijs voor kurkinvulling' en 'meerprijs vervangen shockpad' opgenomen, hoewel deze beide niet langer van toepassing zijn. De feedback werd overgemaakt aan de raadsman. Daarnaast werd ook gevraagd om de volgende elementen mee op te nemen in de aangepaste dadingsovereenkomst: herstel van de volledige fundering, gebruik van de bestaande shockpad, vrije keuze van onderhoud en tienjarige aansprakelijkheid.

Voorstel van gemeente Brecht met verzoek tot dading van 5 februari 2026
Naar aanleiding van deze feedback ontving de gemeente Brecht via haar raadsman op 5 februari 2026 een nieuw schrijven met een aangepaste dadingsovereenkomst en bijhorende calculatie.
De aangepaste calculatie bedraagt:
- totaalbedrag heraanleg fundering + kunstgrasmat: 468.312,20 euro
- aandeel ten laste van gemeente Brecht (60,75%): 284.494,91 euro
- aandeel ten laste van Stadsbader (39,25%): 183.817,29 euro

De raadsman verzocht te vernemen of de gemeente Brecht zich akkoord kan verklaren met de voorliggende dadingsovereenkomst. Het ontwerp dient evenwel nog te worden goedgekeurd door de tegenpartij alvorens het kan doorstromen naar de gemeenteraad en definitief kan worden ondertekend. Het is mogelijk dat de tegenpartij nog bijkomende opmerkingen of aanvullingen formuleert.
Het voorstel van de dadingsovereenkomst werd voorgelegd op het college van burgemeester en schepenen op dinsdag 17 februari 2026.

Bespreking dadingsovereenkomst dd. 5 februari 2026 op 20 februari 2026
Tijdens het college van burgemeester en schepenen op 17 februari 2026 ontving de gemeente Brecht bijkomende informatie van de raadsman van de tegenpartij omtrent het voorstel van dadingsovereenkomst dd. 5 februari 2026.
In zijn bericht stelde de raadsman dat de Stadsbader tijd nodig had om de impact van de gemaakte keuzes te bekijken, in het bijzonder het wegvallen van de kurk-infill. De raadsman van de tegenpartij vermeldde dat de Stadsbader het niet verstandig achtte om over te stappen op rubber, en dat door het laten vallen van de optie kurk een afrekening met een bijkomende bijdrage van de gemeente tot een afgerond totaal van 300.000 euro zou leiden. Hierbij zou een extra bedrag van ongeveer 15.500 euro ontstaan ten opzichte van de dading dd. 5 februari 2026.
Naar aanleiding hiervan werd gevraagd aan de sportdienst een digitaal overleg in te plannen met de raadsman, in aanwezigheid van de burgemeester en schepen van sport.
Op 20 februari 2026 vond dit digitaal overleg met de raadsman plaats, waarbij duidelijk werd dat de gemeente Brecht niet akkoord gaat met de extra marge die leidt tot een verhoging van circa 15.500 euro. De voorkeur van KFC Sint-Job voor kurkinvulling betreft een keuze van de club zelf, waarvoor zij niet financieel mogen worden belast. Er wordt benadrukt dat de vele kopzorgen die deze situatie de afgelopen jaren heeft veroorzaakt niet financieel te compenseren zijn. Het tegenvoorstel van de Stadsbader zou de totale kostprijs voor de gemeente met ongeveer 15.500 euro verhogen; dit bedrag kan een deel van de marge vormen voor de Stadsbader, maar vormt voor de gemeente en de voetbalclub een aanzienlijke som.
De situatie werd telefonisch toegelicht aan KFC Sint-Job en de club bevestigde dat zij zeker zijn van hun keuze voor rubber en dat er geen noodzaak bestaat om alsnog over te schakelen naar kurk. Zij geven aan dat de extra marge onaanvaardbaar is en gaan hier niet mee akkoord.

Laatste toegeving calculatie door Stadsbader
Naar aanleiding van het overleg op 20 februari 2026 ontving de gemeente Brecht via haar raadsman op 31 maart 2026 een nieuw schrijven met een aangepaste calculatie.
De Stadsbader is bereid een laatste toegeving te doen, wat in de volgende kostenverdeling resulteert.
- Totaalbedrag heraanleg fundering + kunstgrasmat: 481.013,33 euro

- Aandeel ten laste van gemeente Brecht (61,57%): 296.179,96 euro
- Aandeel ten laste van Stadsbader (38,43%): 184.833,37 euro

Advies van de raadsman: "Ons advies is om het voorstel te aanvaarden. Een procedure is niet kansloos, maar de lange doorlooptijd zal op korte termijn geen genoegdoening bieden."
De sportdienst adviseert, naast het aanvaarden van de voorgestelde dading, tevens om de dadingsovereenkomst opnieuw grondig door te nemen. Dit dient te gebeuren ter controle dat de door het college en de betrokken partijen gegeven feedback correct is verwerkt in de nieuwe dadingsovereenkomst van 5 februari 2026. Het is essentieel dat al deze elementen correct en volledig zijn opgenomen alvorens de dadingsovereenkomst definitief wordt aanvaard.
Specifiek gaat het om de volgende punten.

1. **Controle van opgenomen elementen:** In de aangepaste versie van 5 februari 2026 zijn de volgende elementen opgenomen: herstel van de volledige fundering, gebruik van de bestaande shockpad, vrije keuze van onderhoud en tienjarige aansprakelijkheid. Het is belangrijk te controleren dat deze elementen nog steeds correct zijn opgenomen.
2. **Kleine aanpassingen:** Uitvoeren van kleinere aanpassingen naar aanleiding van de opmerkingen van het college van burgemeester en schepenen op 17 februari 2026, waaronder de vervanging van de vermelding ‘gemeentesecretaris’ door ‘algemeen directeur’.
3. **Artikel 8 – Vertrouwelijkheid:** In dit artikel staat dat de inhoud van de dadingsovereenkomst niet bekendgemaakt mag worden in de verslagen van de gemeenteraad. Dit kan echter niet volledig gegarandeerd worden, aangezien de inhoud verplicht ter goedkeuring op een gemeenteraad moet worden besproken. Bovendien worden alle gemeenteraadszittingen opgenomen en kunnen achteraf worden geraadpleegd. Het is aangewezen dit artikel aan te passen zodat het beter aansluit bij de wettelijke verplichtingen rond openbaarmaking.
4. **Verantwoordelijkheid Stadsbader:** Het is van groot belang dat expliciet wordt opgenomen dat De Stadsbader verantwoordelijk is voor de kwaliteit en zorgvuldigheid van de uit te voeren werken. Dit geldt bijvoorbeeld bij het verwijderen, stockeren en terugplaatsen van de bestaande shockpad. De stadsbader dient deze op een correcte en voorzichtige manier te behandelen. Indien er tijdens dit proces schade ontstaat, blijft De Stadsbader verantwoordelijk voor het leveren van een nieuwe shockpad.

Het college van burgemeester en schepenen gaat op 7 april 2026 akkoord met de voorliggende calculatie en de aanpassingen van de dadingsovereenkomst. Deze beslissing werd overgemaakt aan de raadsman met het verzoek om de dadingsovereenkomst in samenspraak met de gemeente Brecht te finaliseren.

Communicatie tegenpartij 8 juni 2026
De raadsman van Stadsbader heeft per e-mail van 8 juni 2026 meegedeeld dat een verhoging van het gemeentelijk aandeel ten bedrage van 25.073 euro wordt gekoppeld aan de ondertekening van de dadingsovereenkomst uiterlijk op 19 juni 2026. Deze verhoging heeft uitsluitend betrekking op de meerkost voor de levering van de kunstgrasmat. De meerkost verbonden aan de door Stadsbader uitgevoerde werken wordt volledig door Stadsbader gedragen.
Het aandeel van de gemeente bedraagt bijgevolg **321.252,96 euro** (296.179,96 euro + 25.073 euro). Overeenkomstig de bepalingen van de dadingsovereenkomst wordt hiervan 90%, zijnde 289.127,66 euro, betaald binnen dertig dagen na de voorlopige oplevering. Het resterende saldo van 10%, zijnde €32.125,30, wordt betaald binnen dertig dagen na de definitieve oplevering. Het college van burgemeester en schepenen heeft zich op 10 juni 2026 principieel bereid verklaard om met dit financieel kader in te stemmen.
Aangezien de raadsman van Stadsbader een rechtsgeldige ondertekening van de dadingsovereenkomst verlangt binnen een termijn van veertien dagen na verzending van voormelde e-mail, derhalve uiterlijk op 19 juni 2026 en de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad pas plaatsvindt op 10 september 2026, is een principiële goedkeuring door het college noodzakelijk om deze termijn te kunnen overbruggen. Deze principiële goedkeuring gebeurt onder de opschortende voorwaarde van latere bekrachtiging door de gemeenteraad.
De bevoegdheid tot definitieve goedkeuring van de dadingsovereenkomst berust immers bij de gemeenteraad. De overeenkomst zal derhalve ter definitieve goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 10 september 2026, met het oog op de formele bekrachtiging ervan.
De aangepaste dadingsovereenkomst is als bijlage toegevoegd. De opmerkingen en wijzigingsvoorstellen van de gemeente werden op 1 juni 2026, na afstemming met de financiële dienst, overgemaakt aan de raadsman van Stadsbader en zijn verwerkt in de voorliggende versie van de overeenkomst. Er dient evenwel te worden opgemerkt dat uitsluitend de voorziene periode voor de aanvang van de werken, momenteel bepaald tussen 1 september en 15 september 2026, mogelijk nog kan wijzigen. Een aanpassing van deze planning kan zich opdringen indien KFC Sint-Job deze uitvoeringsperiode niet haalbaar of realistisch acht en/of ingevolge de definitieve goedkeuring van de dadingsovereenkomst door de gemeenteraad die pas op 10 september 2026 zal plaatsvinden. Deze eventuele wijziging heeft geen invloed op de overige bepalingen van de dadingsovereenkomst.

Principiële goedkeuring dadingsovereenkomst door college van burgemeester en schepenen
Door het college van burgemeester en schepenen werd op 23 juni 2026 principiële goedkeuring onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door gemeenteraad verleend. In artikel 5 werd de tekst over afstand van wederzijdse vorderingen aangepast. In artikel 6 stond echter nog een onduidelijkheid over de ondertekening van het addendum en wettelijke toezichtstermijn. Dit artikel werd bijgevolg aangepast. In artikel 7 werd 'decreet lokaal bestuur ' toegevoegd aan de alinea over de vertrouwelijkheid. Ook de termijn van uitvoering werd aangepast namelijk mei 2027.

Visum financieel beheerder
De dading voorziet in de heraanleg van de fundering en het kunstgrasveld, waarbij Stadsbader een aandeel van de kosten draagt en de gemeente instaat voor een aandeel van 321.252,96 euro (289.127,66 euro binnen dertig dagen na voorlopige oplevering in juni 2027 + 32.125,30 euro binnen dertig dagen na de definitieve oplevering in mei-juni 2028). Daarnaast worden onder meer afspraken gemaakt inzake de uitvoering, de aansprakelijkheid voor het nieuwe kunstgrasveld en de verdere afhandeling van het geschil. De regeling biedt hiermee een definitieve oplossing en vermijdt de verdere onzekerheid, kosten en doorlooptijd van een gerechtelijke procedure. De voorgestelde oplossing biedt zowel voor de gemeente als voor KFC Sint-Job een financieel en praktisch aangewezen oplossing.

Gelet op het beschikbare budget op MJP000951 (Infrastructuursubsidies verenigingen) en de voorgestelde financiële en inhoudelijke regeling kan met de dading worden ingestemd.
Gunstig visum 2026082701 van Sabrina Corthout van 27-08-2026

Motivatie
Het college van burgemeester en schepenen verleende op 23 juni 2026 principiële goedkeuring aan de dadingsovereenkomst (met addendum) met Stadsbader voor het kunstgrasveld van KFC Sint-Job, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad.
Na goedkeuring door de gemeenteraad wordt de ondertekende dadingsovereenkomst aan de tegenpartij overgemaakt, waarna de heraanleg van het kunstgrasveld overeenkomstig de gemaakte afspraken en binnen de overeengekomen termijn in mei 2027 kan worden aangevat.

Toelichting wordt gegeven door schepen L. Cooreman.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 3.08.05 uur tot en met 3.24.12 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt de dadingsovereenkomst (met addendum) goed.

17. Gebruiksovereenkomst met KFC Sint-Job i.k.v. dadingsovereenkomst

Beleids- en beheerscyclus
MJP001718 - Ontvangsten (her)aanleg kunstgrasvelden

Juridisch kader
Artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Historiek
- Beslissing gemeenteraad 14 november 2013: aanleg van een kunstgrasveld via het sportinfrastructuurfonds met subsidies van de Vlaamse Overheid
- 2015 (juli): het kunstgrasveld wordt beschikbaar gesteld
- 2015: Sinds de eerste ingebruikname tot heden ontstonden er verschillende verzakkingen in het kunstgrasveld. De eerste verzakkingen werden vastgesteld in september 2015 na hevige regenval, dit waren toen al 17 verzakkingen. Stadsbader liet de verzakkingen steeds plaatselijk herstellen. Hierbij wordt de kunstgrasmat opengesneden, plaatselijk aangevuld en opnieuw dichtgelast. Nieuwe verzakkingen blijven elkaar opvolgen. Er wordt getracht dit in onderling overleg op te lossen maar Stadsbader blijft standpunt volhouden dat er geen fout werd gemaakt en wijst naar de overeenkomst waarbij zij instaan voor de herstellingen. De gemeente Brecht en de voetbalclub zijn hier echter niet mee eens en vragen een kwalitatievere volledige aanpak waarbij de onderlaag wordt aangepakt in plaats van plaatselijke herstellingen. In de loop van het proces wordt duidelijk dat de verzakkingen volgens Stadsbader ‘mogelijks’ te wijten zouden zijn aan een foute samenstelling van de fijne laag steenslag in de onder fundering (een onderaannemer is hier in de fout gegaan). Labotesten van de onderlaag die via Ercat(?) in opdracht van Stadsbader werden genomen zouden in die richting wijzen (de gemeente Brecht kreeg echter nooit de resultaten hiervan onder ogen). Dit werd wel

bevestigd in e-mail door de toenmalige contactpersoon van Stadsbader. Er zouden hertesten gebeuren (belofte via e-mail bevestigd), maar ook daar werden nooit resultaten van doorgestuurd.
- 2017/2018: Beslissing Geschillenbeslechtingscommissie (GBC) naar aanleiding van klachten verzakkingen op het kunstgrasveld.
- 2018: Raadsman meester Erreygers werd aangesteld door de gemeente Brecht. Het college van burgemeester en schepenen besliste op 7 mei om een procedure voor de gewone rechtbank tegen NV Kunstgrasvelden Cluster 3 in te leiden.
- 2018: De rechtbank volgt het verweer van Stadsbader. Gemeente Brecht krijgt ongelijk in verband met de gevoerde procedure. Er wordt geen uitspraak gedaan over het kunstgrasveld noch de verzakkingen.
- Na de uitspraak beslist de gemeente Brecht om niet in beroep te gaan.
- Kunstgrasveld KFC Sint-Job - Aanstelling raadsman - CBS/2025/266
- 29 juli 2025 - einde onderhoudsverplichtingen Stadsbader NV
- 26 augustus 2025 - CBS/2025/1679: Aanpassing gebruiksovereenkomst met KFC Sint-Job
- 11 september 2025 - GR/2025/160: Gebruiksovereenkomst KFC Sint-Job - Aanpassing
- 10 maart 2026 - CBS/2026/608: Aanpassing gebruiksovereenkomst met KFC Sint-Job
- 9 april 2026 - GR/2026/042: Gebruiksovereenkomst met KFC Sint-Job - Correctie
- 7 juni 2026 - CBS/2026/1764: Kunstgrasveld KFC Sint-Job: dadingsovereenkomst Stadsbader - Principiële goedkeuring
- 25 augustus 2026 - CBS/2026/2165: Gebruiksovereenkomst met KFC Sint-Job na dadingsovereenkomst - Principiële goedkeuring
- 27 augustus 2026: KFC Sint-Job bevestigt per e-mail (zie bijlage) dat de beheerraad akkoord is gegaan met de gebruikersovereenkomst

Motivatie
In kader van de dadingsovereenkomst met Stadsbader inzake het kunstgrasveld van KFC Sint-Job, dient een nieuwe gebruikersovereenkomst goedgekeurd te worden. In de gebruikersovereenkomst worden volgende principes gehanteerd:
- Aandeel gemeente Brecht (61,57%): 321.252,96 euro
- Bijdrage door KFC Sint-Job: 160.626,48 euro op 15 jaar wat neerkomt op 892,37 euro per maand
- Gebruiksovereenkomst: 892,37 euro per maand met gezondheidsindexering (= 50% van het gemeentelijk aandeel wordt teruggevorderd)
- Onderhoud kunstgrasveld: verantwoordelijkheid van KFC Sint-Job
- De aanvang van de afbetalingen vanaf de officiële ingebruikname van het nieuw aangelegde kunstgrasveld

Toelichting wordt gegeven door schepen L. Cooreman.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 3.24.13 uur tot en met 3.40.09 uur.

Stemming:
Met 17 stemmen voor (Patrick Van Assche, Frans Van Looveren, Daan De Veuster, Laurent Cooreman, Ilse Van Den Heuvel, Roeland Ruelens, Tatiana Vandekeere, Leo Nicolaï, Ludwig Anthonissen, Ingrid Van Gaver, Seppe Ooms, Tine Sips, Esther Janssens, Jef Verschueren, Andreas Ooms, Suzy Vervoort, Paul Goossens), 10 onthoudingen (Sven Deckers, Natalie Schoonbaert, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Katrien Scheirs, Rita De Pooter, Britt Verstappen, Machteld Francken, Tinne Verlinden, Paul Quirijnen)

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de nieuwe gebruiksovereenkomst met KFC Sint-Job.
Artikel 2
De gemeenteraad keurt goed dat de start van de gebruiksovereenkomst samenhangt met de ingebruikname van het veld in het voorjaar van 2027.

18. Interlokale vereniging (ILV) Sportregio Antwerpse Kempen - Jaarverslag en jaarrekening 2025 + aanpassing samenwerkingsovereenkomst

Beleids- en beheerscyclus
MJP001356 - Lidmaatschappen gemeente en OCMW

Juridisch kader
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Historiek
De interlokale vereniging (ILV) Sportregio Antwerpse Kempen bestaat sinds 1 januari 2005.

De ILV heeft als doelstelling het sportbeleid - in de ruime zin van het woord - van de deelnemende gemeenten te stimuleren en op elkaar af te stemmen, intergemeentelijk overleg te creëren en te onderhouden waaruit gemeentelijke en intergemeentelijke sportactiviteiten en projecten voortvloeien.
De gemeenten die deel uitmaken van de ILV zijn Brasschaat, Brecht, Essen, Kalmthout, Kapellen, Schoten, Stabroek en Wuustwezel.
De werking van de sportregio bestaat voornamelijk uit:

- tweemaandelijkse vergaderingen tussen verschillende partners (o.a. alle sportconsulenten)
- organisatie van verschillende promotionele activiteiten
- organisatie van verschillende sporttechnische en bestuurlijke vormingen
- projecten voor personen met een handicap

Motivatie
Deel 1: Goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2025
Volgens artikel 12 van de overeenkomst betreffende de oprichting van ILV Sportregio Antwerpse Kempen dient er jaarlijks een goedkeuring te gebeuren van de jaarrekening en het jaarverslag van het voorbije jaar door de gemeenteraad van de deelnemende gemeenten.
Op woensdag 6 mei 2026 werden de jaarrekening en het jaarverslag van 2025 goedgekeurd tijdens de algemene vergadering van ILV Sportregio Antwerpse Kempen in Kapellen. De documenten werden ter aktename voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen (zie bijlagen).

Deel 2: Aanpassing van de samenwerkingsovereenkomst
De samenwerkingsovereenkomst tussen ILV Sportregio Antwerpse Kempen en de aangesloten gemeenten dateerde nog van 2015.
Hierdoor dringen zich enkele aanpassingen op aan de samenwerkingsovereenkomst. Van zodra elke gemeente goedkeuring heeft van de gemeenteraad, kan het document opnieuw ondertekend worden door de gemeenten.
De oude en nieuwe samenwerkingsovereenkomst werden toegevoegd als bijlagen.

De aanpassingen die werden opgenomen:

- actualisatie samenwerkingsovereenkomst naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- actualisatie van de correcte vermelding van de algemeen directeur en burgemeester
- uittreding op basis van een besluit van de gemeenteraad
- vaststelling van de jaarlijkse bijdrage op 0,10 euro per inwoner
- aanpassing van de bepalingen inzake de aanduiding en de taken van de financieel directeur
- schrapping van de zitpenningen
- toevoeging van artikel 12 inzake wijziging aan de samenwerkingsovereenkomst

Toelichting wordt gegeven door schepen L. Cooreman.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 3.40.10 uur tot en met 3.44.36 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt de jaarrekening en het jaarverslag van 2025 van Interlokale vereniging (ILV) Sportregio Antwerpse Kempen goed.
Artikel 2
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst van Interlokale vereniging (ILV) Sportregio Antwerpse Kempen goed.

19. Intentie tot aankoop van een terrein gelegen in Grasveld 4

Beleids- en beheerscyclus
MJP001609 - Aankoop of bouw gemeentelijke sporthal

Juridisch kader
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Historiek
Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 betreffende transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen.
Collegebeslissing van 11 augustus 2026: Intentie tot aankoop van een terrein gelegen in Grasveld 4 - Goedkeuring (CBS/2026/2083)

Collegebeslissing van 25 augustus 2026: Intentie tot aankoop van een terrein gelegen in Grasveld 4 - Wijziging beslissing CBS/2026/2083 (CBS/2026/2164)

Motivatie
Door het college van burgemeester en schepenen werd - na een plaatsbezoek op 5 augustus 2026 - een schattingsverslag opgevraagd bij landmeter Neefs-Roos voor grond met woning gelegen te Grasveld 4 in 2960 Brecht in het kader van een potentiële ontwikkeling van sportinfrastructuur.
Het schattingsverslag werd opgemaakt op 7 augustus 2026. Betreft perceel volgens kadaster Brecht – 5de afd. – Sectie B – Nrs. 67/a en 80/d. Het perceel betreft bij benadering 2,8 ha.
Circa 9.000 m² van deze 2,8 ha liggen volgens bestemming in dagrecreatie. De waarde voor grond en woning wordt volgens het schattingsverslag geraamd op 1.060.000 euro. De vraagprijs bedraagt 1.100.000 euro.
Het college besliste in de zitting van 25 augustus 2026 om een bod te doen voor de aankoop van het vermelde perceel met woning ten belope van 1.100.000 euro en dit onder de opschortende voorwaarde ‘mits goedkeuring door gemeenteraad’.
De mogelijke aankoop van deze grond is een buitenkans voor de toekomstige sportinfrastructuur in Sint-Job-in-'t-Goor, sluit bovendien mooi aan bij de voetbalterreinen te Sint-Job-in-'t-Goor. De mogelijke ontwikkelkansen voor dergelijke sportinfrastructuur zijn op het grondgebied van Sint-Job-in-'t-Goor immers zeer beperkt. En tegelijk is de vraag vanuit deze gemeenschap naar geschikte openbare sportinfrastructuur groot. De opportuniteit is daarnaast ook groot omdat het bijdraagt tot de realisatie van een belangrijke actie uit het meerjarenplan 2026-2031.
De vraagprijs is 1.100.000 euro en ligt zo'n 3,8% boven de door de erkende schatter vastgestelde venale waarde. Rekening houdend met de strategische ligging van het perceel, de beperkte mogelijkheden voor een dergelijk perceel op het grondgebied van Sint-Job-in-'t-Goor, de beperkte afwijking ten opzichte van de schatting en de actuele marktomstandigheden, acht het bestuur deze prijs marktconform en verantwoord.
In het meerjarenplan werd er een budget voorzien in 2027 voor aankoop/nieuwbouw van een gemeentelijke sporthal ten belope van 2.000.000 euro. Dit budget kan aangewend worden voor deze aankoop.

Toelichting wordt gegeven door schepen L. Cooreman.

Met de goedkeuring van de raadsleden worden er 2 amendementen ingediend:
1. Amendement opschortende voorwaarden: stemmen over goedkeuring dat de volgende opschortende voorwaarden worden opgenomen: "de drie secties moeten vrij zijn van pacht óf er moet afstand gedaan worden van recht van voorverkoop".
2. Amendement aankoop/verkoopbelofte: stemmen over de aanpassing van de aankoop/verkoopbelofte.

Stemming:
Amendement "opschortende voorwaarden": Bij publieke stemming goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
Amendement "aankoop/verkoopbelofte": Bij publieke stemming goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
Stemming over het aanbod tot aankoop: Bij publieke stemming goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 3.44.37 uur tot en met 4.20.15 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt de eenzijdige optie tot aankoop goed voor perceel met woning te Grasveld 4 in 2960 Brecht:

- een huis op en met grond en alle verdere aanhorigheden, kadastraal bekend wijk B nummer 80/D/P0000 met een oppervlakte van 17.020 m², thans kadastraal bekend sectie B nummer 0080DP0000 voor eenzelfde oppervlakte
- een perceel landbouwgrond gelegen te Brecht, Kerkenblok, volgens titel kadastraal bekend sectie B nummer 67A/P/0000 met een oppervlakte van 11.850 m², thans kadastraal bekend sectie B, nummer 0067AP0000 voor eenzelfde oppervlakte
- een zesde in volle eigendom in een perceel weg gelegen te Brecht, Kerklei, volgens titel kadastraal bekend sectie B nummer 77B/2/P0000 met een oppervlakte van 262 m², thans kadastraal bekend sectie B, nummer 0077B2P0000 voor en zelfde oppervlakte

voor een prijs van 1.100.000 euro.
Artikel 2

Het amendement "opschortende voorwaarden" (goedkeuring dat de volgende opschortende voorwaarden worden opgenomen: "de drie secties moeten vrij zijn van pacht óf er moet afstand gedaan worden van recht van voorverkoop") wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Het amendement "aankoop/verkoopbelofte" (goedkeuring voor de aanpassing van de aankoop/verkoopbelofte) wordt goedgekeurd.

20. Subsidiereglement voor infrastructuurwerken van Brechtse verenigingen

Zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Paul Goossens, Gemeenteraadslid

Beleids- en beheerscyclus

MJP000951 - Infrastructuursubsidies verenigingen

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 41, 23°.
Gemeenteraadsbeslissing van 10 maart 2022 (GR/2022/014) - Reglementen voor erkenning en subsidiëring van verenigingen.
Gemeenteraadsbeslissing van 11 december 2025 (GR/2025/239) - Erkenningsreglementen voor vrijetijdsverenigingen.

Historiek

Jaarlijks wordt een oproep gelanceerd in kader van de verdeling van de gemeentelijke infrastructuursubsidies voor sport-, cultuur-, jeugd- en ouderenverenigingen.

Visum financieel beheerder

De verdeling van de subsidies voor infrastructuurwerken van Brechtse verenigingen gebeurt jaarlijks, maar het vorige subsidiereglement is vervallen op 31 december 2025. Door omstandigheden is de herwerking van dit subsidiereglement nog niet voldoende gevorderd om in 2026 te lanceren en vandaar dat het vorige subsidiereglement verlengd wordt om de Brechtse verenigingen tegemoet te komen.
Er wordt hiervoor budget voorzien op MJP000951 - Infrastructuursubsidies verenigingen. Beschikbaar na vastlegging: 783.910,09€ maar dit is voor eigenlijk voor 3 jaar (2026-2027-2028) en hiervan zal ook de dading met Stadsbader voor het kunstgrasveld van KFC Sint-Job moeten betaald worden. Op basis van de aangevraagde subsidies van de afgelopen jaren is er voldoende budget voor de verlenging tem eind 2027.
Gunstig visum 2026082603 van Sabrina Corthout van 26-08-2026

Motivatie

De verdeling van de subsidies voor infrastructuurwerken van Brechtse verenigingen gebeurt jaarlijks.
Het vorige subsidiereglement voor infrastructuurwerken van Brechtse verenigingen is vervallen op 31 december 2025.
Door omstandigheden is de herwerking van het subsidiereglement voor infrastructuurwerken van Brechtse verenigingen nog niet afgerond.
Om de continuïteit aan verenigingen te garanderen, wordt het vervallen reglement ter verlenging voorgelegd aan de gemeenteraad.
De dienst Vrije tijd werkt momenteel aan de opmaak van het nieuw subsidiereglement voor infrastructuurwerken van Brechtse verenigingen o.a. op basis van een reeds eerder gebeurde evaluatie (2024).
De nota die voortvloeide uit deze evaluatie is gebaseerd op de ervaringen uit vorige subsidierondes, de feedback van verenigingen, eerdere besprekingen binnen het college van burgemeester en schepenen en de inzichten van de consulenten binnen het domein Vrije tijd.
De adviesraden werden eveneens bevraagd in kader van deze evaluatie.
De nota bevat zowel een evaluatie van het huidige subsidiereglement als voorstellen voor de toekomst.

Toelichting wordt gegeven door schepen R. Ruelens.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.20.16 uur tot en met 4.23.26 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - Doel

De subsidiëring voor infrastructuurwerken van Brechtse verenigingen heeft tot doel de verenigingen te ondersteunen in het ontwikkelen van een kwalitatieve accomodatie.

Artikel 2 - Subsidievoorwaarden en beschikbare subsidie voor verenigingen

De subsidie wordt toegekend binnen de perken van het daartoe voorziene budget in het gemeentelijke meerjarenplan.

Artikel 3 - Voorwaarden om in aanmerking te komen

Volgende verenigingen komen in aanmerking tot subsidiëring:

- De vereniging is erkend als Brechtse vereniging
- De vereniging is een sport-, jeugd-, cultuur-, of seniorenvereniging
- De vereniging voldoet aan 1 van de volgende voorwaarden op het vlak van eigendomsstructuur:
    - Vereniging is eigenaar van de infrastructuur
    - Vereniging heeft een erfpacht afgesloten of een gebruikersovereenkomst of recht van opstal gekregen op een gemeentelijke infrastructuur
    - Vereniging heeft een erfpacht afgesloten of een gebruiksovereenkomst of recht van opstal gekregen op een private infrastructuur of huurt een private infrastructuur met een langdurige overeenkomst van minimaal 3 jaar aan de vereniging.

Artikel 4 - Inhoudelijke modaliteiten

De vereniging kan een project indienen volgens 3 klassen:

- Klasse 1: veiligheid en toegankelijkheid: aanpassingswerken aan elektrische installatie, brandveiligheidsvoorzieningen, aanpassingswerken in functie van het toegankelijk maken van de infrastructuur voor personen met een beperking,...
- Klasse 2: grondige renovaties en basisinfrastructuur: aanpassing van de functionaliteit van de infrastructuur naar aanleiding van gewijzigde behoeften, infrastructuur vrijwaren tegen algemene degradatie, ...
- Klasse 3: kleine renovaties en voorzieningen: inrichting lokalen, schilderen, ...

Een commissie zal zowel over de toewijzing aan de juiste klasse van de voorgenomen werken als over het financiële luik haar advies voorleggen aan het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 5 - Financiële modaliteiten

- De vereniging volgt de wetgeving overheidsopdrachten en vraag 3 vergelijkbare offertes wanneer de totale projectkost hoger dan 500 euro is. De vereniging kan op eenvoudig verzoek het dossier voorleggen.
- Er is een cofinanciering van maximaal 50% door het lokaal bestuur van de totale projectkost: 1 euro voor 1 euro principe waardoor verenigingen en lokaal bestuur samen investeren.
- Projecten in klasse 1 krijgen voorrang qua toewijzing op klasse 2. Projecten van klasse 2 krijgen op hun beurt voorrang qua toewijzing op projecten van klasse 3. Er wordt dus een watervalsysteem gehanteerd.
- Bij overstijging van de kredieten kan het college beslissen om de subsidie procentueel te verminderen in de klasse waar zich dit voordoet om alsnog het budget te bekomen dat voorzien werd in het meerjarenplan.
    - Voorbeeld 1: De projecten binnen klasse 1 en 2 ontvangen 50% subsidies. De projecten binnen klasse 3 ontvangen 33% subsidies van hun projectkost wegens tekort om ieder project binnen klasse 3 aan 50% te subsidiëren.
    - Voorbeeld 2: De projecten binnen klasse 1 ontvangen 50% subsidies. De projecten binnen klasse 2 ontvangen 43% subsidies van hun projectkost wegens tekort om ieder project binnen klasse 2 aan 50% te subsidiëren. De projecten binnen klasse 3 ontvangen geen subsidies vermits de subsidiepot volledig toegewezen is binnen klasse 1 en 2.
- Indien er minder projecten worden ingediend dan het voorziene budget dan wordt het restbedrag overgedragen naar het daaropvolgende jaar.

Artikel 6 - Aanvraag

1. Om de subsidie aan te vragen dient de vereniging haar subsidieaanvraag in via het (online) subsidieformulier op de gemeentelijke website.
2. Onvolledige of laattijdig ingediende dossier komen niet in aanmerking. Door het indienen van de aanvraag verklaart de vereniging zich akkoord met alle bepalingen van dit reglement.
3. De vereniging kan 1 keer per jaar een aanvraag indienen, weliswaar voor meerder klassen.

Artikel 7 - Toewijzing en uitbetaling

1. Elke aanvraag wordt onderzocht door een commissie samengesteld uit ambtenaren van de domeinen sport, jeugd, senioren en cultuur. Naargelang de aanvraag kan deze commissie steeds worden uitgebreid (brandweer, expert duurzaamheid en/of rationeel energieverbruik, …)
2. De commissie zal zowel over de toewijzing aan de juiste klasse van de voorgenomen werken als over het financiële luik haar advies voorleggen aan het College van Burgemeester en Schepenen.

3. Het College van burgemeester en schepenen beslist welke aanvragen kunnen betoelaagd worden. De aanvragers worden van deze beslissing schriftelijk op de hoogte gebracht.
4. De uitbetaling van het subsidiebedrag gebeurt na afloop van de werken op vertoon van de facturen. Deze facturen staan op naam van de vereniging.
    - Indien de effectieve kost hoger is dan de in punt 3 van dit artikel toegewezen subsidie, zal – indien het voorziene budget niet volledig benut is door de totaliteit van de ingediende en toegewezen aanvragen- dit verschil bijgepast worden. Dit gebeurt met een maximum van 20% van de toegewezen subsidie en met toepassing van het watervalsysteem. Een overschrijding van budget in klasse 1 wordt dus uitbetaald volgens het nog beschikbare budget. Indien er dan nog budget vrij is, worden de overschrijdingen van klasse 2 betaald. De vereniging bezorgt in dit geval een extra verantwoording van de hogere kostprijs aan het lokaal bestuur.
    - Indien de effectieve kost lager is dan de in punt 3 van dit artikel toegewezen subsidie, wordt de effectieve kost betaald.

Artikel 8 - Bijkomende bepalingen
1. Het toekennen van de subsidies ontslaat de vereniging niet van het bekomen van de noodzakelijke vergunningen en toelatingen conform de wetgeving.
2. De gemeente wijst elke aansprakelijkheid af voor om het even welke schade die rechtstreeks of onrechtstreeks verband zou houden met de uitvoering van de vooropgestelde werken.
3. De gemeente wijst elke aansprakelijkheid af voor om het even welke schade die rechtstreeks of onrechtstreeks verband zou houden met de uitvoering van de vooropgestelde werken.

Artikel 9 - Terugvordering
Elk bedrog, poging tot bedrog of overtreding van dit reglement wordt gesanctioneerd met het verlies van een aanspraak op een subsidie gedurende 5 jaar nadat het bedrog, poging tot bedrog of de overtreding werd vastgesteld.

Artikel 10 - Inwerkingtreding
Dit reglement treedt in werking op 16 september 2026 en loopt tot en met 31 december 2027.

Artikel 11 - Opheffing vorig reglement
Dit reglement vervangt alle voorgaande reglementen.

Artikel 12 - Toezicht
Dit reglement valt onder het toezicht van de toezichthoudende overheid.

21. Subsidiereglement kadervorming jeugdwerk

Beleids- en beheerscyclus
MJP001385 - Toelage kadervorming jeugdwerk

Juridisch kader
Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.
Besluit van de Vlaamse Regering van 9 mei 2014 betreffende de kadervormingstrajecten, vermeld in artikel 17/1 van het decreet van 20 januari 2012 houdende een vernieuwd jeugd- en kinderrechtenbeleid.
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 houdende de subsidiëring van bovenlokaal jeugdwerk, jeugdhuizen en jeugdwerk voor bijzondere doelgroepen.

Historiek
Jaarlijks kunnen jongeren die woonachtig zijn in Brecht een aanvraag doen tot terugbetaling voor vormingen in het jeugdwerk.
CBS/2026/2089 - college van burgemeester en schepenen 18 augustus 2026 - Subsidiereglement Kadervorming jeugdwerk - principiële goedkeuring
GR/2022/015 - gemeenteraad 10 maart 2022 - Reglement subsidies kadervorming jeugdwerk
CBS/2022/335 - college van burgemeester en schepenen 22 februari 2022 - Voorstel tot reglement subsidies kadervorming jeugdwerk

Visum financieel beheerder
Jaarlijks kunnen jongeren die woonachtig zijn in Brecht een aanvraag doen tot terugbetaling voor vormingen in het jeugdwerk, uitbetalingen gepland in november.
Er wordt hiervoor budget voorzien op MJP001385 (Toelage kadervorming jeugdwerk), 2.100 euro voor 2026 (wat voorgaande jaren voldoende was) en geïndexeerd voor de volgende jaren.
Gunstig visum 2026082601 van Sabrina Corthout van 26-08-2026

Motivatie
De uitbetaling van de subsidies voor kadervorming in het jeugdwerk staan gepland voor november 2026.
Het huidige reglement was geldig tot en met 31 december 2025.
De jeugddienst maakte een kleine aanpassing in het vorige reglement zodat de procedure duidelijker is.
Daarnaast werden een aantal verplicht artikels toegevoegd. Het reglement is toegevoegd in bijlage.

Toelichting wordt gegeven door schepen R. Ruelens.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.23.27 uur tot en met 4.25.09 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1 - Wetgeving
- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 9 mei 2014 betreffende de kadervormingstrajecten, vermeld in artikel 17/1 van het decreet van 20 januari 2012 houdende een vernieuwd jeugden kinderrechtenbeleid.
- Decreet van 22 december 2017 houdende de subsidiëring van bovenlokaal jeugdwerk, jeugdhuizen en jeugdwerk voor bijzondere doelgroepen.

Artikel 2 - Toepassingsgebied
§1. Personen die in aanmerking komen voor een toelage:
- alle jongeren tussen de 15 en 30 jaar oud, die woonachtig zijn in de gemeente Brecht en die zich willen ontplooien voor jeugdwerkactiviteiten die plaatsvinden in de gemeente Brecht (bv. activiteiten van erkende jeugdverenigingen, de gemeentelijke speelpleinwerking, kampen, …).

§2. Cursussen die in aanmerking komen voor een toelage:
- Cursussen die leiden tot het behalen van een door de Afdeling Jeugd van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap erkend en uitgereikt attest van “Animator”, “Hoofdanimator” of “Instructeur”.

Artikel 3 - Procedure
Aanvraag tot terugbetaling kunnen gedurende het hele jaar ingediend worden.
De verwerking van de aanvragen en de uitbetaling hiervan gebeuren elk jaar na de herfstvakantie, in november.

Artikel 4 - Aanvragen van de toelage
§1. De aanvragen dienen te gebeuren via het (online) formulier dat door het gemeentebestuur ter beschikking gesteld wordt.
De aanvrager geeft daarbij de volgende info zeker mee:
- een attest van deelname
- factuur/facturen / betalingsbewijs/betalingsbewijzen (mag maximum 1 jaar oud zijn)
- domicilie
- rekeningnummer
- …

Artikel 5 - Berekening van de toelage
§1. Het gemeentebestuur komt voor 75% tussen in de inschrijvingskosten van de cursussen.
Per aangevraagde cursus kan slechts eenmalig een tussenkomst aan een individu toegekend worden.
Voor cursussen die uit meerdere onderdelen bestaan die apart gefactureerd worden, kan per onderdeel een tussenkomst toegekend worden.
§2. Indien de aanvragen de beschikbare subsidiekredieten overschrijden, zullen alle aanvragen verhoudingsgewijs in mindering gebracht worden.
§3. Indien de aanvragen de beschikbare subsidiekredieten niet overschrijden, worden de resterende subsidiekredieten overgeheveld naar het subsidiereglement voor de jeugdverenigingen.

Artikel 6 - Uitbetaling
Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen, wordt de subsidie uitbetaald op het rekeningnummer, vermeld op het aanvraagformulier.
De aanvrager verbindt zich ertoe elke wijziging van zijn rekeningnummer onmiddellijk en schriftelijk mee te delen aan de gemeente.

Artikel 7 - Betwisting
Bij betwisting over de toekenning van de subsidie kan de aanvrager een bezwaarschrift richten aan het college van burgemeester en schepenen.
Die vraagt op haar beurt advies aan de jeugdraad.
Indien van dit advies wordt afgeweken, motiveert het college van burgemeester en schepenen zijn beslissing.

Artikel 8 - Duur
Dit reglement is geldig vanaf 16 september 2026 tot en met 31 december 2031.

Artikel 9 - Opheffing vorig reglement
Dit reglement vervangt alle voorgaande reglementen.

Artikel 10 - Toezicht
Dit reglement valt onder het toezicht van de toezichthoudende overheid.

22. Subsidiereglement voor jubilerende verenigingen

Beleids- en beheerscyclus
MJP001605 - Toelage jubilerende verenigingen

Juridisch kader
Artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Historiek
Gemeenteraadsbeslissing van 10 maart 2022 (GR/2022/014) - Reglementen voor erkenning en subsidiëring van verenigingen.
Gemeenteraadsbeslissing van 11 december 2025 (GR/2025/239) - Erkenningsreglementen voor vrijetijdsverenigingen.

Visum financieel beheerder
Elke jubilerende vereniging ontvangt bij elk jubileum dat een veelvoud is van 25, te starten bij 25 jaar, een vast bedrag van 500 euro (elk jubileum wordt daardoor voortaan op gelijke wijze erkend).
Er werd/wordt hiervoor budget voorzien op MJP001605 (Toelage jubilerende verenigingen) aan 4.500 euro per jaar (wat voorgaande jaren ruim voldoende was).
Gunstig visum 2026082602 van Sabrina Corthout van 26-08-2026

Motivatie
De uitbetaling van de subsidies voor jubilerende verenigingen staan gepland voor november 2026. Het huidige reglement was geldig tot en met 31 december 2025. Na evaluatie van het reglement werd door de dienst vrije tijd enkele aanpassingen gedaan ten opzichte van het vorige reglement.
In eerste instantie legt het nieuwe reglement de focus op de waardering van verenigingen voor hun langdurig engagement. Verenigingen kunnen zelf bepalen hoe zij de toegekende subsidie inzetten, rekening houdend met eigen noden en prioriteiten. Indien de subsidie gebruikt wordt voor de organisatie van een jubileumviering of aankoop, dienst 'met de steun van de gemeente Brecht' vermeld te worden in communicatie.
Daarnaast krijgt elke jubilerende vereniging, ongeacht het veelvoud van 25, eenzelfde subsidiebedrag van 500 euro toegekend. Op die manier wordt elk jubileum op gelijke wijze erkend. Aangezien de samenstelling van verenigingen, en zeker van jeugdverenigingen, doorheen de jaren voortdurend verandert, ligt de waarde van een jubileum niet zozeer bij de individuele leden, maar bij de continuïteit van de vereniging zelf. Daarom verdient elk jubileum dezelfde erkenning en ondersteuning, ongeacht of het gaat om een 25-, 50-, 75- of 100-jarig bestaan.

Toelichting wordt gegeven door schepen R. Ruelens.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.25.10 uur tot en met 4.26.58 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1 - Definitie
Aan jubilerende erkende Brechtse verenigingen wordt een subsidie toegekend in het jaar dat het jubileum plaatsvindt.
De jubilea die in aanmerking komen voor deze subsidie zijn veelvouden van 25, te starten bij 25 jaar.

De vereniging is vrij om te bepalen waarvoor de subsidie wordt ingezet.
Indien mogelijk wordt 'met steun van de gemeente Brecht' vermeld in communicatie (bv. indien de subsidies worden ingezet voor de organisatie van een viering).

Artikel 2 - Subsidievoorwaarden
Om in aanmerking te komen voor deze subsidie voldoen verenigingen aan volgende voorwaarden:
- De vereniging is door het lokaal bestuur erkend.
- De lokale afdeling van de verenging is jubilerend. Voor jubilea van overkoepelende organisaties worden geen subsidies toegekend.
- De vereniging tracht op alle mogelijke manieren de oprichtingsdatum te verantwoorden.

Artikel 3 - Bedrag
Elke jubilerende vereniging ontvangt bij elk jubileum dat een veelvoud is van 25, te starten bij 25 jaar, een vast bedrag van 500 euro.

Artikel 4 - Aanvraag
Om de subsidie aan te vragen, dienen de jubilerende verenigingen hun subsidieaanvraag in via het (online) subsidieformulier op de gemeentelijke website.
De aanvraag dient ingediend te worden tegen 1 november, het jaar voor de vereniging haar jubileum viert (X-1).
In de aanvraag worden volgende gegevens opgenomen:
- Naam vereniging
- Stichtingsjaar vereniging
- Naam en contactgegevens aanspreekpunt vereniging
- Rekeningnummer vereniging

Artikel 6 - Opvragen documentatie
Het lokaal bestuur kan op elk tijdstip een jubilerende vereniging vragen om via de nodige documenten aan te tonen dat de stichtingsdatum voldoet aan de voorwaarden gesteld in dit reglement.
Wanneer misbruik wordt vastgesteld, kan het college van burgemeester en schepenen de subsidies van het betreffende jaar terugvorderen.

Artikel 7 - Betwisting
Bij betwisting over de erkenning of toekenning van subsidies kan de vereniging een bezwaarschrift richten aan het college van burgemeester en schepenen.
Die vraagt op haar beurt advies aan de betrokken adviesraad.
Indien van dit advies wordt afgeweken, motiveert het college van burgemeester en schepenen zijn beslissing.

Artikel 9 - Uitbetaling
Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen, wordt de subsidie uitbetaald op het rekeningnummer, vermeld op het aanvraagformulier.
De aanvrager verbindt zich ertoe elke wijziging van zijn rekeningnummer onmiddellijk en schriftelijk mee te delen aan de gemeente.

Artikel 10 - Inwerkingtreding
Dit reglement treedt in werking op 16 september 2026 en loopt tot en met 31 december 2031.

Artikel 11 - Opheffing vorig reglement
Dit reglement vervangt alle voorgaande reglementen.

Artikel 12 - Toezicht
Dit reglement valt onder het toezicht van de toezichthoudende overheid.

gemeentelijke basisschool

23. Raamcontract busvervoer 2026-2031 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026/007

Zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Sven Deckers, Gemeenteraadslid

Beleids- en beheerscyclus
MJP000938 - Busvervoer schoolvoorstellingen
MJP000911 - Busvervoer kinderopvang
MJP001482 - Leerlingenvervoer De Schakel

MJP001465 - Leerlingenvervoer De Sleutelbloem
MJP001687 - Flankerend onderwijsbeleid: busvervoer bezoek gemeentehuis door Brechtse scholen

Juridisch kader
Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 57 en artikel 43.
Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Motivatie
In het kader van de opdracht “Raamcontract busvervoer 2026-2031” werd een bestek met nr. 2026/007 opgesteld.
Deze opdracht is als volgt opgedeeld:
* Basisopdracht 2026-2027
* Verlenging 2027-2028;
* Verlenging 2028-2029;
* Verlenging 2029-2030;
* Verlenging 2030-2031.
De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 230.000,00 excl. btw.
De raamovereenkomst heeft een maximumbestelbedrag van € 300.000,00 excl. btw.
Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
De opdracht wordt als raamovereenkomst met meerdere opdrachtnemers in de markt gezet, waarbij tot maximum drie opdrachtnemers aangesteld worden.
Busritten die ingepland worden door diensten van gemeente/OCMW zullen eerst voorgelegd worden aan de eerst gerangschikte opdrachtnemer, vervolgens aan de tweede gerangschikte opdrachtnemer en ten slotte aan de derde gerangschikte opdrachtnemer.
Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.
Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.26.59 uur tot en met 4.28.16 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt het bestek met nr. 2026/007 en de raming voor de opdracht “Raamcontract busvervoer 2026-2031” goed.
De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.
De raming bedraagt € 230.000,00 excl. btw.
Het maximumbestelbedrag van de raamovereenkomst bedraagt € 300.000,00 excl. btw.
Artikel 2
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
Artikel 3
De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

24. Intergemeentelijke samenwerking - Interlokale Vereniging Scholengemeenschap Basisonderwijs De Voorkempen - Verlenging schooljaren 2026-2032

Juridisch kader
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40, 41, 388 tot en met 395.
Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, de artikel 125bis tot en met 125 quaterdecies, zoals gewijzigd door het decreet van 5 april 2019 betreffende het onderwijs XXIX.
Artikel 3, §2 van de overeenkomst scholengemeenschap 2011 – 2014 in de vorm van een interlokale vereniging.

Historiek
Een schoolbestuur kan in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen.
De huidige scholengemeenschap De Voorkempen werd onder de vorm van een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid opgericht tussen de gemeentebesturen van Brecht, Malle, Schilde en Wijnegem voor hun gemeentelijke basisscholen.
Op het CBS van 25 augustus 2026 werd deze intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst reeds principieel goedgekeurd.

Advies
Het beheerscomité van de scholengemeenschap gaf op 16 maart 2026 gunstig advies voor de verlenging van de samenwerking Scholengemeenschap Voorkempen voor een periode van zes schooljaren (2026-2032).

Motivatie
Een schoolbestuur kan in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen.
Een scholengemeenschap moet zowel kleuter- als lager onderwijs bevatten, op de eerste schooldag van februari 2026 minstens 900 gewogen leerlingen tellen en zich hoogstens over vijf aangrenzende onderwijszones uitstrekken.
De huidige scholengemeenschap Voorkempen werd onder de vorm van een interlokale vereniging opgericht.
De interlokale vereniging legde haar werking vast in de huidige overeenkomst van scholengemeenschap Voorkempen en deze loopt na een periode van zes schooljaren af op 31 augustus 2032.
Alle deelnemers wensen de samenwerking te verlengen voor een periode van zes schooljaren, namelijk van 1 september 2026 tot 31 augustus 2032, zoals afgesproken in de vergadering van het beheerscomité van de scholengemeenschap van 16 maart 2026.
Volgens artikel 9 van de overeenkomst draagt elke gemeente à rato van het leerlingenaantal bij tot de financiële middelen. Het beheerscomité maakt afspraken over de jaarlijkse bijdrage per leerling. Voor het jaar 2026/2027 wordt 5 euro per leerling voorgesteld of voor Brecht een bijdrage van 2 525 euro.

Toelichting wordt gegeven door schepen I. Van Den Heuvel.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.28.17 uur tot en met 4.32.22 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad keurt goed om de huidige overeenkomst inzake scholengemeenschap De Voorkempen in de vorm van een interlokale vereniging met zes schooljaren te verlengen vanaf 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2032.

Artikel 2
De gemeenteraad keurt een nominatieve subsidie goed aan ILV scholengemeenschap De Voorkempen voor 2026-2032 à rato van 5 euro per leerling. In 2026 bedraagt deze 2.525 euro. Deze toelage is opgenomen in het meerjarenplan.

Artikel 3
Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de scholengemeenschap De Voorkempen en aan de directies van de gemeentelijke basisscholen in Brecht.

intergemeentelijke samenwerking

25. Fluvius Antwerpen - Algemene vergadering - Aanstelling afgevaardigde

Juridisch kader
Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Historiek

Gemeente Brecht is voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.
Artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2030.
Het feit dat de decretale en statutaire onverenigbaarheden, zoals beschreven in het punt 2 van het documentatiedossier dat aan de deelnemende gemeente/stad overgemaakt werd, ook gelden voor de vertegenwoordigers op (Buitengewone) Algemene Vergaderingen en dat de vertegenwoordigers **niet** als kandidaat-lid mogen voorgedragen worden voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) of voor de Raad van Bestuur.
Wanneer een deelnemende gemeente meer dan 30.000 inwoners telt, kan zij een bijkomende vertegenwoordiger aanduiden.

In de gemeenteraad van 13 februari 2025 werden de afgevaardigden voor de algemene vergadering van Fluvius goedgekeurd:
- Eerste afgevaardigde: Luc Aerts met als plaatsvervanger Miranda Crynen.
- Tweede afgevaardigde: Kris De Pooter met als plaatsvervanger Esther Janssens.
Luc Aerts nam echter ontslag op 1 juli 2026.

Motivatie
Luc Aerts nam op 1 juli 2026 ontslag en kan dus worden vervangen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van Fluvius.

De kandidaturen hiervoor moesten ten laatste op 8 september 2026 worden ingediend bij secretariaat@brecht.be.
Er werd 1 kandidatuur ingediend voor de afvaardiging in de algemene vergadering van Fluvius: Daan De Veuster.

Stemming
Fluvius - AV - Afgevaardigde - Daan De Veuster: Bij geheime stemming met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 1 stem onthouden.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.32.23 uur tot en met 4.33.39 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad stelt volgend raadslid aan als afgevaardigde voor de de algemene vergadering van Fluvius Antwerpen: Daan De Veuster.
Artikel 2
Een afschrift van deze raadsbeslissing wordt overgemaakt aan de administratie van Fluvius Antwerpen op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

26. VZW Brecht Werkt - Algemene vergadering en Raad van bestuur - Aanstelling afgevaardigden

Juridisch kader
Gemeenteraadsbeslissing van 10 november 2016 - Goedkeuring oprichting en statuten VZW Brecht Werkt - dienstenchequebedrijf
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Historiek
In de gemeenteraad van 12 juni 2025 werden de afgevaardigden voor de algemene vergadering van VZW Brecht Werkt goedgekeurd:
- Ilse Van Den Heuvel en Luc Aerts.
In de gemeenteraad van 12 juni 2025 werd eveneens de afgevaardigde voor de raad van bestuur van VZW Brecht Werkt goedgekeurd:
- Luc Aerts.
Luc Aerts nam echter ontslag op 1 juli 2026.

Motivatie
In de statuten van VZW Brecht Werkt worden de formaliteiten van de algemene vergadering en het dagelijks bestuur vermeld.

Volgens de statuten van VZW Brecht Werkt worden er voor de algemene vergadering 3 leden (politiek) en voor de raad van bestuur 1 lid (politiek) afgevaardigd.
Het lid van de raad van bestuur moet één van de drie afgevaardigden van de algemene vergadering zijn.
In het verleden gold de afspraak dat twee leden van de algemene vergadering tot de bestuursmeerderheid behoorden en één lid van de algemene vergadering tot de oppositie behoorde.
In artikel 6 van de statuten wordt bepaald dat de gemeenteraad de leden zal aanduiden telkens de gemeenteraad wordt vernieuwd na de gemeenteraadsverkiezingen binnen de 6 maanden (...)
Luc Aerts nam op 1 juli 2026 ontslag en kan dus worden vervangen als afgevaardigde voor de raad van bestuur van VZW Brecht Werkt, alsook als afgevaardigde voor de algemene vergadering.

De kandidaturen hiervoor moesten ten laatste op 8 september 2026 worden ingediend bij secretariaat@brecht.be.
Er werd 1 kandidatuur ingediend voor de afvaardiging in de algemene vergadering van VZW Brecht Werkt: Tatiana Vandekeere.
Er werd 1 kandidatuur ingediend voor de afvaardiging in de raad van bestuur van VZW Brecht Werkt: Ilse Van Den Heuvel.

Stemming
Brecht Werkt - AV – Afgevaardigde - Tatiana Vandekeere: Bij geheime stemming met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 1 stem onthouden.
Brecht Werkt - RVB – Afgevaardigde - Ilse Van Den Heuvel: Bij geheime stemming met 24 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 1 stem onthouden.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.33.40 uur tot en met 4.36.21 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad stelt volgend raadslid aan als afgevaardigde voor de algemene vergadering van VZW Brecht Werkt: Tatiana Vandekeere.
Artikel 2
De gemeenteraad stelt volgend raadslid aan als afgevaardigde voor de raad van bestuur van VZW Brecht Werkt: Ilse Van Den Heuvel.

27. IKA - Algemene vergadering - Aanstelling plaatsvervangend afgevaardigde

Juridisch kader
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
De statuten van IKA, inzonderheid de bepalingen betreffende de voordracht en aanduiding door de gemeenten van de mandatarissen met het oog op de vertegenwoordiging van de gemeenten in de dienstverlenende vereniging

Historiek
De deelneming van de gemeente Brecht aan de dienstverlenende vereniging IKA, Investeringsintercommunale voor de gemeenten van de Kempen en het Antwerpse.
In de gemeenteraad van 13 februari 2025 werden de afgevaardigden voor de algemene vergadering van IKA goedgekeurd:
- Leo Nicolaï met als plaatsvervanger Peggy De Winter.
Peggy De Winter nam echter ontslag op 12 juli 2026.

Motivatie
Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;.
Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2030.
Het feit dat de decretale en statutaire onverenigbaarheden, zoals beschreven in het van het documentatiedossier dat aan de deelnemende gemeente/stad overgemaakt werd, ook gelden voor de vertegenwoordigers op de algemene vergadering en dat de vertegenwoordigers **niet** als kandidaat-lid mogen voorgedragen worden voor de raad van bestuur.
Peggy De Winter nam op 12 juli 2026 ontslag en kan dus worden vervangen als plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van IKA.

De kandidaturen hiervoor moesten ten laatste op 8 september 2026 worden ingediend bij secretariaat@brecht.be.
Er werd 1 kandidatuur ingediend voor de plaatsvervangende afvaardiging in de algemene vergadering van IKA: Laurent Cooreman.

Stemming
IKA - AV - Plaatsvervanger - Laurent Cooreman: Bij geheime stemming met 21 stemmen voor, 4 stemmen tegen, 2 stemmen onthouden.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.36.22 uur tot en met 4.37.32 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad stelt volgend raadslid aan als plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van IKA: Laurent Cooreman.
Artikel 2
Een afschrift van deze raadsbeslissing wordt overgemaakt aan de administratie van IKA (lieven.ex@fluvius.be) en de afgevaardigde.

28. C-smart dv - Algemene vergadering - Aanstelling plaatsvervangend afgevaardigde

Juridisch kader
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Historiek
In de gemeenteraad van 13 maart 2025 werden de afgevaardigden voor de algemene vergadering van C-Smart dv (voorheen Cipal dv) goedgekeurd:
Patrick Van Assche met als plaatsvervanger Peggy De Winter.
Peggy De Winter nam echter ontslag op 12 juli 2026.

Motivatie
De algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers (vennoten). Voor de gemeenten worden ze rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraad uit hun leden, en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen.
Het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering is onverenigbaar met het mandaat van lid van één van de andere organen. De onverenigbaarheden, vermeld in artikel 436 DLB, zijn ook van toepassing op de vertegenwoordigers van de algemene vergadering.
Conform de decretale en statutaire bepalingen heeft elke deelnemer bij C-smart dv recht op één vertegenwoordiger op de algemene vergadering. Desgewenst kan de gemeente ook één of meer plaatsvervangers (met vermelding van hun onderlinge rangorde) aanduiden.
Peggy De Winter nam op 12 juli 2026 ontslag en kan dus worden vervangen als plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van C-smart dv.

De kandidaturen hiervoor moesten ten laatste op 8 september 2026 worden ingediend bij secretariaat@brecht.be.
Er werd 1 kandidatuur ingediend voor de plaatsvervangende afvaardiging in de algemene vergadering van C-Smart: Esther Janssens.

Stemming
C-Smart - AV - Plaatsvervanger - Esther Janssens: Bij geheime stemming met 24 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 1 stem onthouden.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.37.33 uur tot en met 4.38.32 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad stelt volgend raadslid aan als plaatsvervangend afgevaardigde voor de algemene vergadering van C-smart dv: Esther Janssens.
Artikel 2
Een afschrift van deze raadsbeslissing wordt overgemaakt aan de administratie van C-smart dv en de afgevaardigde.

eredienssten

29. Kerkfabriek Sint-Michiel - Aanpassing meerjarenplan 2026-2031

Beleids- en beheerscyclus
MJP001088 - Werkingstoelage erediensten (kerkfabrieken)
MJP001089 - Investeringstoelage erediensten (kerkfabrieken)

Juridisch kader
Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.
Decreet van 7 mei 2004 houdende de materiële organisatie en werking van de erediensten – artikel 43.

Historiek
De gemeenteraad keurde op 11 december 2025 het meerjarenplan 2026 – 2031 van de gemeente goed.
De gemeenteraad keurde op 11 december 2025 het meerjarenplan 2026 - 2031 van Kerkfabriek Sint-Michiel goed.

Advies
De kerkraad keurde op 3 november 2025 het meerjarenplan 2020-2025 Sint-Michiel goed.
De kerkraad keurde op 6 juni 2026 de aanpassing van het meerjarenplan 2026–2031 Sint-Michiel goed.
Het aangepaste meerjarenplan 2026-2031 Sint-Michiel past binnen het meerjarenplan van de gemeente.

Motivatie
Het aangepaste meerjarenplan 2026-2031 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.
Er wordt een verschuiving gevraagd van een investeringstoelage van 2031 ten belope van € 15.000 naar 2026. Alsook een verschuiving van een investeringstoelage van 2028 ten belope van € 2.500 naar 2026. En een verhoging van € 10.000 euro, waarbij een premiedossier bij het agentschap onroerend erfgoed zal worden gevraagd.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.38.33 uur tot en met 4.42.38 uur.

Stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad past het aangepaste meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Michiel aan tot het past in het gemeentelijk meerjarenplan, met volgende verplaatste en investeringstoelagen:
- € 15.000 wordt verplaatst van 2031 naar 2026
- € 2.500 wordt niet extra voorzien van 2028 naar 2026
- € 10.000 wordt niet extra voorzien.

Artikel 2
Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de kerkraad Sint-Michiel, het provinciebestuur en het bisdom Antwerpen.

30. Kerkfabriek Sint-Michiel - Budgetwijziging 2026 - Aktename

Zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Andreas Ooms, Gemeenteraadslid

Beleids- en beheerscyclus
MJP001088 - Werkingstoelage erediensten (kerkfabrieken)
MJP001089 - Investeringstoelage erediensten (kerkfabrieken)

Juridisch kader
Decreet van 7 mei 2004 houdende de materiële organisatie en werking van de erediensten – artikel 50.
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Historiek
De kerkraad keurde op 1 juni 2026 de budgetwijziging goed.

Advies
De budgetwijziging past binnen het meerjarenplan 2026 - 2031.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.42.39 uur tot en met 4.43.13 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Sint-Michiel.
Artikel 2
Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de kerkraad Sint-Michiel, het provinciebestuur en het bisdom.

31. Kerkfabriek Sint-Leonardus - Eindrekening 2026

Zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Leo Nicolaï, Gemeenteraadslid

Beleids- en beheerscyclus
Raadslid A. Ooms vervoegt de zitting.

BBC 2020-2025
MJP001378 - Werkingstoelage erediensten (kerkfabrieken)
MJP001376 - Investeringstoelage erediensten (kerkfabrieken)
BBC 2026-2031
MJP001088 - Werkingstoelage erediensten (kerkfabrieken)
MJP001089 - Investeringstoelage erediensten (kerkfabrieken)

Juridisch kader
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
Decreet van 7 mei 2004 over de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten - artikel 55.

Historiek
De eindrekening van 2026 van de kerkfabriek Sint-Leonardus werd goedgekeurd door de kerkraad Sint-Leonardus van 14 januari 2026 met een exploitatieoverschot van 16 740,66 euro en een investeringsoverschot van 13 843,56 euro.

Toelichting wordt gegeven door burgemeester F. Van Looveren.
Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.43.14 uur tot en met 4.44.21 uur.

Besluit
Artikel 1
De gemeenteraad neemt akte van de eindrekening 2026 van de kerkraad Sint-Leonardus.
Artikel 2
Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de kerkraad Sint-Leonardus en aan het Agentschap Binnenlands Bestuur.

aanvullende agenda

32. Interpellatie - Verkeersonveilige schoolomgeving Sint-Job-in-'t-Goor - R. De Pooter

Motivatie
Raadslid L. Nicolaï vervoegt de zitting.

Interpellatie: Verkeersonveilige schoolomgeving St Job in 't Goor

Het nieuwe schooljaar is weer begonnen, met de nodige drukte aan de schoolpoorten. Daarom kaart ik hier de problematiek rond de verkeersveiligheid in St Job nog eens aan.
Iets meer dan een jaar geleden hebben jullie het nieuwe circulatieplan Hoge Baan-Kapelweg ingevoerd, waarbij onder andere de fietsstraat Kapelweg opnieuw tweerichtingsverkeer werd. Toen werd beloofd dat er een aantal flankerende maatregelen zouden doorgevoerd worden, maar de enige maatregel die ik kan vaststellen is het parkeerverbod in de Kapelweg en op een deel van de Hoge Baan. Een parkeerverbod dat vaker wordt genegeerd dan gerespecteerd, en waarop amper handhaving wordt gevoerd.
Er zou ook een offerte worden opgevraagd voor het verplaatsen van de verkeerslichten t.h.v. Braakstraat-Brugstraat naar kruispunt Brugstraat-Hoge Baan. Ik mag toch wel veronderstellen dat jullie die offerte na meer dan een jaar al mochten ontvangen? Hoever staat het hier mee?
Daarnaast zou onderzocht worden of het mogelijk is om 2 opstelstroken te realiseren aan kruispunt Hoge Baan met Brugstraat, om een vlottere doorstroming van de auto's te creëren. Wat heeft dit onderzoek opgeleverd?
Vanuit het gemeentebestuur werd bij het begin van het vorige schooljaar een brief bezorgd aan de bewoners van Kapelweg en omgeving en aan de ouders van de kinderen van de scholen in de buurt, met de vraag om actief bij te dragen aan een 'gedeelde verantwoordelijkheid'. Hiermee hoopten jullie iedereen voldoende te

sensibiliseren. Op de GR van 12/06/2025 werd dan ook de belofte gedaan om dit nadien te evalueren. Is dit gebeurd? En zo ja, wat kwam er uit die evaluatie naar voren?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de video-opname van 4.44.22 uur tot en met 5.11.41 uur.

Katrien Verschueren
Algemeen Directeur wnd.

Patrick Van Assche
Voorzitter gemeenteraad