

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 januari 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag nr. 31 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 19/20 januari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 31 van IGEAN van 19/20 januari 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

groendienst

4. Kapvergunning perceel, Baan op sas 2 B3 te 2960 Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kapaanvraag goed voor het rooien van 1 inlandse eik mits heraanplant van streekeigen hoogstamboom met plantmaat 16/18. (dwz 16 tot 18 cm stamomtrek gemeten op 1 m boven het maaiveld.)

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

5. Regiewerken groenonderhoud 2022 - Goedkeuring gunning - 2021/037

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 januari 2022, opgesteld door de Groendienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "regiewerken groenonderhoud 2022" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Stroom maatwerk VZW, Winterling 3-7 te 2170 Merksem tegen het nagerekende offertebedrag van € 379.120,00 excl. btw of € 458.735,20 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/037.

wegendienst

6. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van volgende werken:
- Proximus, Koning Albert II-laan 27, 1030 Brussel voor werken t.h.v. de Oostmalsebaan, 2960 Brecht volgens dossier 519236.

- Telenet, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen voor werken t.h.v. de Hendrik Schoofsstraat, 2960 Brecht volgens dossier 25074453.

gebouwen

7. Vernieuwing fietsenstalling Sluisvijfbaan - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de fietsenstalling bij Wolters Mabeg, Leuerbroek 1074, 3640 Kinrooi voor een bedrag van € 7.814,00 exclusief btw.

8. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 8 (d.d. 12 januari 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 8 (d.d. 12 januari 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

9. Bouw Uniq - Verslag 1 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 24 november 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag 1 (d.d. 24 november 2021) van de veiligheidscoördinatievergadering met IGEAN m.b.t. de omvorming van de uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

10. Van Bavellaan 25 - tijdelijke woonst op bouwgrond

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen toelating voor het tijdelijk plaatsen en bewonen van een stacaravan te Van Bavellaan 25, 2960 Brecht.

De tijdelijke woonst moet aangevraagd worden bij de omgevingsaanvraag voor het bouwen van een woning.

11. Splitsing - Hoge Mereyt 16 - Ongunstig advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de afsplitsing van de woning van de bedrijfsgebouwen op het perceel gelegen afdeling 3 sectie N nummers 49M en 52C volgens het bijgevoegde plan.

algemeen - milieu

12. Kapmachtiging - Vraagvelden - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake een dunningskap van Amerikaanse eik en grove den en de bestrijding van Amerikaanse vogelkers en Rhododendron op het perceel te Brecht, Vraagvelden, kadastraal gekend als 2 AFD K 198H en 199A.

13. Ontwerp van het Vlaams Strategisch Plan voor het Gemeenschappelijk Landbouwbeleid 2023-2027 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp van het plan-MER en het ontwerp van het Vlaams Strategisch Plan voor het Gemeenschappelijk Landbouwbeleid 2023-2027.

- 14. Ontwerp van het plan-MER en ontwerp van het Vlaams gedeelte van het Belgisch Programma van het Europees Fonds voor maritieme zaken, visserij en aquacultuur (EFMZVA) 2021-2027 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp van het plan-MER en ontwerp van het Vlaams gedeelte van het Belgisch Programma van het Europees Fonds voor maritieme zaken, visserij en aquacultuur (EFMZVA) 2021-2027.

- 15. Terinzagelegging van de kennisgeving van het plan-MER voor Sectorale voorwaarden voor windturbines - Kennisname**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de terinzagelegging van het plan-MER voor Sectorale voorwaarden voor windturbines.

omgevingsvergunningen

- 16. OMV2021/412 - Omgevingsvergunning - Mergel 5 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

- 17. OMV2021/461 - Omgevingsvergunning - Ganzendries 13 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenvermelde aanvraag.

- 18. OMV2021/470 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 75 en 77 - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

- 19. OMV2022/6 - Omgevingsvergunning - Henxbroek zn, Wehaegensche Heyde zn en Weilandweg zn, Brandweg zn, Meirenweg zn, Sluiskensweg zn, Sint Lenaartseweg ZN te 2990 Wuustwezel - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

- 20. OMV2022/17 - Omgevingsvergunning - Lierweg z/n, Mieksebaan - Openbaar onderzoek**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

- 21. OMV2021/373 - Omgevingsvergunning - Uniondreef 9 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het bouwen van een eengezinswoning met carport en bijgebouw, het kappen van bomen, het overwelfen van een baangracht en het plaatsen van een bronbemaling in Uniondreef 9 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 35 F17 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

- 22. OMV2021/374 - Omgevingsvergunning - Molenstraat 86 - Weigering**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het uitbreiden van een woning en creëren van een zorgwoning in Molenstraat 86 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie N 522 F.

23. OMV2021/387 - Omgevingsvergunning - Vogelkerslaan 32 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor regularisatie uitbreiding woning in Vogelkerslaan 32 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 49 Y2, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

24. OMV2021/406 - Omgevingsvergunning - Kapelweg 31 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het isoleren van de gevels (10cm dikte) en het aanbrengen van crepi (1cm dikte) te Kapelweg 31, 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 18 L15 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

25. OMV2021/437 - Omgevingsvergunning - Mieksebaan ZN (107) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft **vergunning** voor het rooien van bomen en bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met aangebouwd bijgebouw in Mieksebaan ZN (107) te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 33 V2, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

26. OMV2021/438 - Omgevingsvergunning - Mieksebaan ZN (105) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft **vergunning** voor het rooien van bomen en bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met aangebouwd bijgebouw in Mieksebaan ZN (105) te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 33 T2, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden.

27. OMV2021/403 - Omgevingsvergunningen - Simon Goossenslaan ZN (lot 8) - aktenaamintrekking na vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de intrekking van OMV2021/403 voor het bouwen van een eengezinswoning met gekoppelde garage in Simon Goossenslaan ZN (lot 8) te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 70 D5.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

28. OMVV 2021/15 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Damhof 1, 3, 5, 7 en 9 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor een verkavelingswijziging voor ontbossing in Damhof 1, 3, 5, 7 en 9 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie D 79 M, (afd. 3) sectie D 80 E, (afd. 3) sectie D 814 C en (afd. 3) sectie D 820 A.

omgevingsberoepen

29. OMV2020/363 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 3 - Aktenaam arrest Raad voor vergunningsbetwistingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de raad voor vergunningsbetwistingen van 23 december 2021.
Het college wenst niet te worden gehoord.

30. OMVV 2021/11 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Houtstraat 52 - Aktenaam beroep en advies aan Deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep en maakt het dossier over aan de provincie.

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt naar aanleiding van dit beroep uitdrukkelijk het vroeger ingenomen ongunstige standpunt dat werd gegeven voor de weigeringsbeslissing van 26/10/2021.

31. OMV2021/75 - Omgevingsvergunning - Bethovenstraat 4 - Aktename beroep en advies aan de Deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het beroep voor de aanvraag voor het omvormen van een eengezinswoning tot tweewoonst in Bethovenstraat 4 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie C 704 L.

Het college behoudt de motivatie die werd gegeven voor de weigeringsbeslissing van 23/11/2021.

bouwovertredingen

32. BM2022/1 - Bouwmisdrijven – Heihoefke 3A – het aanleggen van verharding en de opslag van materialen in containers - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2022/1 in het vergunningenregister voor het plaatsen van verharding en de opslag van materialen in containers zonder vergunning, uitgevoerd op het adres Heihoefke 3A, 2960 Brecht, gelegen afdeling A, sectie D 674 D.

33. BM2022/2 - Bouwmisdrijven – Eikenlei 12 – het plaatsen van een overdekt terras, het aanbrengen van een zonneluifel en het plaatsen van een bergruimte - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2022/2 in het vergunningenregister voor het plaatsen van een overdekt terras, het aanbrengen van een zonneluifel en het plaatsen van een bergruimte zonder vergunning, uitgevoerd op het adres Eikenlei 12, 2960 Brecht, gelegen afdeling 5, sectie A 2 B 33.

mobiliteit

34. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

informatiebeheer

35. Lastvoorwaarden voor het digitaliseren van bouwvergunningen (1999 - 2001) - Goedkeuring – Eerste verlenging

Beknopte omschrijving

De opdracht "Lastvoorwaarden voor het digitaliseren van bouwvergunningen (1999 - 2001) - Verlenging 1 digitaliseren van bouwvergunningen (2002 – 2004 deel 1)" wordt gegund aan dezelfde aannemer, zijnde IGUANA, Leuvensesteenweg 633 C, 1930 Zaventem, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 6435,25 excl. Btw of 7786,65 incl. Btw incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de opgemaakte technische bepalingen.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode MJP000462/Raming/A000078/6144200/0113/E/U/Werkingskosten archief.

personeel

36. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor technisch assistent-garagist(D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor technisch assistent-elektricien (D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Vacantverklaring van 1 VE administratieve medewerker onthaal (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van consulent wonen/welzijn (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Tijdelijke aanstelling L.V.L. als voltijdse consulent wonen/welzijn (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

41. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven van 2021, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 2.028.932,66 € euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven van 2022, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 923.715,54 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

42. Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 periode 1-12 - SS

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift van SS wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

43. Budgetverschuivingen AMJP003828 - AMJP003831

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP003828 tot en met AMJP003831 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

44. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.P.M.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

45. Concessie begraafplaatsen VR.LCG. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. Concessie begraafplaatsen M.JH. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Concessie begraafplaatsen VL.FMM. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

48. Noodfonds - Uitbetaling aanvragen CO²-meters

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van de aanvragen voor de aankoop van CO²-meters goed, ter waarde van €2.697,00.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de overdracht van €2.500 naar de budgetpost MJP001003 'Vorming verenigingen' voor 2022.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de overdracht van €9.918,82 (uiteindelijk restbedrag noodfonds) naar de budgetpost MJP001106 'Aankoop uitleenmateriaal' voor 2022.

MENS - BIBLIOTHEEK

49. Lastvoorwaarden voor de aankoop van niet-uitleenklare boeken, e-boeken en strips - Goedkeuring gunning - 2021/033

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 18 januari 2022, opgesteld door de bibliothecaris.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "LASTVOORWAARDEN VOOR DE AANKOOP VAN NIET-UITLEENKLARE BOEKEN, E-BOEKEN EN STRIPS" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Medio Europe, Leuvensesteenweg 286 te 3190 Boortmeerbeek tegen een korting van 20% op materialen onder de gereguleerde boekenprijs, 38% korting op materialen niet onder gereguleerde boekenprijs en 20% korting op e-boeken.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/033.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester