

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknorte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2023 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

#### Beknorte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 12 (d.d. 20 april 2023)

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslagen 12 (d.d. 20 april 2023) van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

### groendienst

### 4. Kapvergunning - Fresialaan 15 - Goedkeuring

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

### gebouwen

### 5. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werkvergadering DJB-architecten nr. 65 (d.d. 19 april 2023) - Aktename

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 65 (d.d. 19 april 2023) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

### 6. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 70 (d.d. 19 april 2023) - Aktename

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 70 (d.d. 19 april 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

### 7. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 71 (d.d. 26 april 2023) - Aktename

#### Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 71 (d.d. 26 april 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

**8. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 38 d.d. 25 april 2023 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 38 (d.d. 25 april 2023) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

**9. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 36 (d.d. 25 april 2023) - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 36 (d.d. 25 april 2023) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

### **omgeving**

#### **algemeen**

**10. Aanstelling raadsman BV Verbist advocatuur - BPA Zonevreemde bedrijven fase 2**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen stelt BV Verbist advocatuur aan om de belangen van de gemeente Brecht te behartigen in verdere procedures met betrekking tot het BPA Zonevreemde bedrijven fase 2.

**11. Toelating per brief - Elzenlaan 11**

**Beknopte omschrijving**

De woning op het perceel Elzenlaan 11, zoals deze werd getekend op de plannen bij de toelating voor het oprichten van een puntdak op de bestaande woning van 23 juni 1980, wordt door het college als vergund beschouwd.

**12. Aanstelling stedenbouwkundig inspecteur - V.K.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

#### **algemeen - milieu**

**13. Aanstelling als waarnemend lokaal toezichthouder milieu - V.K.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**14. Jaarrapport stortplaats Igean 2022- Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het 'Jaarrapport stortplaats 2022'.

**15. Plan-MER voor de sectorale voorwaarden Vlarem II voor windturbines - Kennisname goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de goedkeuring van het plan-MER voor de sectorale voorwaarden VLAREM II voor windturbines.

**16. Ioniserende stralingen klasse III - Brugstraat 111A - Kennisname stopzetting**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stopzetting van de activiteiten door "Hendrix-ODU", te 2960 Brecht, Brugstraat 111A, die vallen onder de door het Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle verleende vergunning CLD-056897.

## vergunningsregister

### **17. GC2023/12 - Vergunningenregister - Vaartlaan 63 - Opname in het vergunningenregister**

#### **Beknopte omschrijving**

De woning zoals ze voorkomt op de mutatieschets van 1955 met een breedte van 8m en een diepte van 16,05m gelegen te Vaartlaan 63 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 34 B20) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

## omgevingsvergunningen

### **18. OMV2023/57 - Omgevingsvergunning - Nollekensweg 49 - Openbaar onderzoek**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

### **19. OMV2023/68 - Omgevingsvergunning - Vissersdreef 21 - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het rooien van 18 naaldbomen in Vissersdreef 21 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 17 X7 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

### **20. OMV2023/50 - Omgevingsvergunning - Molenstraat 46A - Weigering**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het kappen van 2 Amerikaanse eiken in Molenstraat 46A te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie N 563 A.

### **21. OMV2022/324 - Omgevingsvergunning - Ondernemerslaan 5 - Gedeeltelijke goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de vroegtijdige hernieuwing van de inrichting voor opbouw, afwerking en onderhoud van vrachtwagens en machines. Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het plaatsen en exploiteren van een hoogspanningscabine, het regulariseren van een reclamezuil, het regulariseren van bijkomende raamopeningen, het wijzigen van de exploitatie van een inrichting voor opbouw, afwerking en onderhoud van vrachtwagens en machines mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

### **22. OMV2023/61 - Omgevingsvergunning - Wuustwezelsteenweg 8 - Aktename besluit deputatie**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie 13 april 2023 houdende vergunning voor de verandering van de exploitatie van een melkveebedrijf in Wuustwezelsteenweg 8 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie C 340 B, (afd. 3) sectie C 340 D, (afd. 3) sectie C 358 A, (afd. 3) sectie C 359 E en (afd. 3) sectie C 359 D.

### **23. OMV2023/51 - Omgevingsvergunning - Brasschaatbaan 39 - Uitnodiging POVC**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie d.d. 9 mei 2023 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag.

## omgevingsmeldingen

### **24. OMV2023/128 - Omgevingsmelding - Sluisvijfbaan 7 - Aktename melding klasse 3**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Sluisvijfbaan 7, kadasternummer (afd. 5) sectie A 13 K3.

## **omgevingsvergunningen voor verkavelen**

### **25. OMVV 2023/1 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Tilburgbaan 32 - Weigering**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het verkavelen van een grond in 2 loten voor vrijstaande eengezinswoningen in Tilburgbaan 32 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie E 12 D en (afd. 4) sectie E 12 E.

## **integrale veiligheid**

### **26. Integrale veiligheid – Vatje '98, Houtstraat 4E – op 17 mei 2023**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **mobiliteit**

### **27. Signalisatievergunningen - Toelating**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

### **28. Tijdelijk politiereglement - Kermisweekend terras Grand Café 't Centrum – Parking Dorpsstraat 73 – 27 t/m 29 mei 2023**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **29. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Moeshofstraat op 10 juni 2023**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **30. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Welkomstraat op 24 juni 2023**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **31. Tijdelijk politiereglement -100-jarig bestaan FERM - Sint-Willebrordusstraat op 25 juni 2023**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **32. Verslag overleg Agentschap Wegen en Verkeer op 20 april 2023 - Aktename**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van 20 april 2023 van het overleg met Agentschap Wegen en Verkeer.

## **wonen**

### **33. Schrapping uit leegstandsregister - Bethovenstraat 4**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de vraag tot schrapping ontvankelijk en gegrond. De woning gelegen te Bethovenstraat 4, 2960 Brecht wordt op datum van 27 januari 2023 uit het leegstandsregister geschrapt.

#### **34. Aanstellingsbesluit woningcontroleurs IGEAN**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

#### **35. De Ideale Woning - Omvorming van de cvba SHM De Ideale Woning naar een nieuwe woonmaatschappij, de bv Thuisrand - Aktename**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schrijven van De Ideale Woning betreffende de omvorming van de cvba SHM De Ideale Woning naar een nieuwe woonmaatschappij, de bv "Thuisrand".

Het college van burgemeester en schepenen verwijst de uitnodiging voor de bijzondere algemene vergadering door naar de gemeenteraad.

## **ORGANISATIE EN PERSONEEL**

### **personeel**

#### **36. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1 VTE consulent buitenschoolse kinderopvang - onderwijs (B1-3)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

#### **37. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de tijdelijke functie van 0.5 VTE consulent cultuur (B1-3)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

#### **38. Heropname op werfreserve voor generieke administratieve medewerker - B.V.**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

#### **39. Herplaatsing J.V. contractueel consulent omgeving (B1-3) van 38/38 naar 19/38**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

#### **40. Tijdelijke aanstelling E.D.M. voor de functie van 1 VTE consulent aanbodregie jeugd (B1-3)**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **FINANCIËN**

#### **41. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

#### **42. Bezwaar leegstandsheffing - Kerklei 35**

##### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift niet ontvankelijk en ongegrond.

Het aanslagbiljet met kohierartikel 715140001534 wordt niet ingetrokken.

**43. Budgetverschuivingen AMJP006325 - AMJP006326**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP006325 - AMJP006326 goed.

**MENS - VRIJE TIJD**

**44. Organisatie teambuildingsactiviteit - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de aankoop van teambuildingsactiviteit.

**cultuur**

**45. Cultuurprogrammatie 2023-2024 in OC 't Centrum**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde programmatie en prijszetting.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde vroegboekorting.

**46. ATV Vertellingen 2023**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de ATV Vertellingen te laten doorgaan op maandagavond 21 augustus 2023.

**47. Erkenning als Brechtse vereniging - Wijkcomité Kloosterveld**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Wijkcomité Kloosterveld als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

**48. Erkenning als Brechtse vereniging - Landelijke Gilde Brecht**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Landelijke Gilde Brecht als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

**49. Erkenning als Brechtse vereniging - 't Meyhofke zorgbloemenboerderij - Weigering**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 't Meyhofke zorgbloemenboerderij als Brechtse vereniging niet te erkennen.

**50. Verslag cultuurraad van 27 maart 2023 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de cultuurraad en werkgroep bib van 27 maart 2023.

**jeugd**

**51. Verslag jeugdraad 20 april 2023 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 20 april 2023.

**52.      Speelweefselplan - Vergaderverslag met Kind & Samenleving van 20 april 2023 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de vergadering tussen Kind & Samenleving en de gemeente Brecht van 20 april 2023.

**EREDIENSTEN**

**53.      Dagorde gemeenteraad d.d. 11 mei 2023**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de dagorde van de gemeenteraad d.d. 11 mei 2023.

Annemie Marnef  
Algemeen Directeur

Sven Deckers  
Burgemeester