

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 4 november 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 31 IGEAN (28 oktober 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

4. Wegeniswerken AWW kruispunt N115 - N117 St job - werfverslag 14

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van AWW.

5. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lichtenbergplein - Wijziging studiebureau - Aanstelling Varitop door Pidpa

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

groendienst

6. Kapvergunning - Felix Pacquéelaan 14 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

7. Kapvergunning - P. Wabbeslaan 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

8. Bekrchtiging besluit burgemeester - Noodvelling - Bethovenstraat 33 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het besluit van de burgemeester.

wegendienst

9. Verkeerslicht kruispunt Mallebaan/Heihoefke - Herstelling sturingskast - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de herstelling van het verkeerslicht op het kruispunt Mallebaan/Heihoefke door Eiffage, de Béjarlaan 1120 Brussel.

gebouwen

10. Aankoop krik zware voertuigen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

omgevingsvergunningen

11. OMV2025/262 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 32-34 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. OMV2025/264 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 1 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

13. OMV2025/265 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 38 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2025/188 - Omgevingsvergunning - Broeckhovenstraat 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het slopen van opslagruimtes en het wijzigen van een gevel van een te behouden opslagruimte voor een project gelegen Broeckhovenstraat 6, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 164B.

15. OMV2025/200 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 146 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande constructies, het bouwen van een meergezinswoning met 11 wooneenheden en het oprichten van een ondergrondse parking voor een project gelegen Brugstraat 146, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nrs. 145Y en 145X.

omgevingsmeldingen

16. OMV2025/287 - Omgevingsmelding - Westmallebaan 30 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een ondergrondse propaangastank met een inhoud van 2.950 liter, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Westmallebaan 30, kadasternummer (afd. 2) sectie H 475 F.

17. OMV2025/299 - Omgevingsmelding - Veldstraat 132 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de plaatsing en exploitatie van een bovengrondse gastank van 1.600 liter in de voortuinstrook, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Veldstraat 132, kadastrummer (afd. 3) sectie C 137 B4.

18. OMV2025/293 - Omgevingsmelding - Koningsstraat 4 - Aktename tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen, voor een inrichting gelegen te Koningsstraat 4 te Brecht.

19. OMV2025/289 - Melding van overdracht – Vaartstraat 164 unit 3B-3C - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van overdracht voor de overdracht van een inrichting voor de exploitatie voor de opslag en sorteren van textielafval, perceel gelegen Vaartstraat 164 unit 3B-3C,

omgevingsvergunningen voor verkavelen

20. OMVV 2025/12 - Omgevingsvergunning voor verkavelen van 6 loten aan de Kanaallaan - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

21. OMVV 2025/4 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Schotensteenweg 111 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden in vier loten gelegen Schotensteenweg tussen nr. 109 en 115 te Brecht, kadastrummer afdeling 1, sectie M, nrs. 66/w10, 66/x10, 66y10, 74/s, 74/v, 74/x en 74/c2.

omgevingsberoepen

22. OMV2025/154 - Omgevingsvergunning - Windturbineproject Hoekakkerstraat, Lierweg, Mieksebaan en Overbroekstraat - Aktename beslissing Departement Omgeving in eerste aanleg: voorwaardelijk vergund - CBS/2025/2099 - Aanstelling raadsman voor het indienen van een verzoekschrift tot nietigverklaring bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van Departement omgeving van 3 oktober 2025 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag van ASPIRAVI NV voor een project gelegen aan de Hoekakkerstraat, Lierweg, Mieksebaan, Overbroekstraat en te 2960 Brecht, kadastraal gekend als, (afd. 3) sectie B 389 A, (afd. 3) sectie B 391 __, (afd. 3) sectie B 394 __, (afd. 3) sectie C 526 A, (afd. 3) sectie C 528 C, (afd. 3) sectie C 548 A, (afd. 3) sectie C 553 A, (afd. 3) sectie C 556 A, (afd. 3) sectie C 558 C, (afd. 3) sectie C 558 B, (afd. 3) sectie C 573 B, (afd. 3) sectie C 574 B, (afd. 3) sectie C 576 B, (afd. 3) sectie C 578 B, (afd. 3) sectie C 590 A, (afd. 3) sectie C 592 __, (afd. 3) sectie C 601 F, (afd. 3) sectie C 732 A, (afd. 3) sectie C 750 A, (afd. 3) sectie C 752 C, (afd. 3) sectie C 752 D, (afd. 3) sectie C 752 E, (afd. 3) sectie C 754 A, (afd. 3) sectie C 756 B, (afd. 3) sectie C 757 D en (afd. 3) sectie C 765/4.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een verzoek tot nietigverklaring in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen teneinde de bestreden beslissing tot toekenning van de omgevingsvergunning van 3 oktober 2025 uit het rechtsverkeer verwijderd te zien, dit namens het college van burgemeester en schepenen als adviesverlenende instantie in de zin van art. 105, §2, 4° OVD, alsook namens de gemeente in haar hoedanigheid van betrokken publiek in de zin van art. 105, §2, 2° OVD. Tevens wordt besloten om verder alle daden te stellen die voor een verzoekende partij wettelijk voorzien of toegelaten zijn.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Mr. Tom Swerts en Mr. Willem-Jan Ingels, advocaten, optredend voor GYSEN – DE KEYSER – SWERTS genaamd 'GD&A Advocaten', burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA, KBO nr. 0884.605.752 en met maatschappelijke zetel te 2800 MECHELEN, Antwerpsesteenweg 16-18 aan te stellen om namens het college van burgemeester en

schepenen van de gemeente Brecht, alsook de gemeente Brecht, voormeld verzoekschrift tot nietigverklaring in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen alsmede om al de nodige en rechtens toegelaten handelingen te verrichten voor de vernietigingsprocedure, met inbegrip van onder meer het vertegenwoordigen van de gemeente en het college van burgemeester en schepenen op de te organiseren hoorzittingen.

ruimtelijke planning

23. Conceptnota Beleidsplan Ruimte Vlaanderen - Advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de Conceptnota BRV en de Kennisgeving plan-MER BRV en formuleert adviezen hierrond.

duurzame ontwikkeling

24. Verspreiding afvalkalender 2026 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de bedeling van de afvalkalender 2026 door VH Folderbedeling (Grensstraat 5A, 2960 Brecht).

integrale veiligheid

25. Integrale veiligheid – KLJ Overbroek viert oud op nieuw te Brecht, Sint-Willebrordusstraat 26A op 31 december 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

26. Integrale veiligheid – fuif te Brecht, Kraaijenhorst – Chiro Sint-Lenaarts op 7 februari 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om een jeugdfuif in te richten op zaterdag 7 februari 2026 te Brecht, Kraaijenhorst.

27. Integrale veiligheid – Jeugdbal te Brecht, Kerkstraat – Sint City Stamp & Swingt- KLJ Sint Lenaarts op 23 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen om een kinderbal en jeugdbal 'Sint City Stamp & Swingt' in te richten op zaterdag 23 mei 2026 te Brecht, Kerkstraat 31A.

mobiliteit

28. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

29. Tijdelijk Politiereglement - Abdij kerstwinkel – Abdijlaan op 5, 6, en 7 december 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

30. Tijdelijk Politiereglement - Aspibal chiro Nelto – Kraaijenhorst op 7 februari 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

31. Aanpassing toewijzingsreglement landbouwgronden - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de wijzigingen in het toewijzingsreglement landbouwgronden goed en verwijst dit agendapunt door naar de gemeenteraad.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

32. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 2 VTE consulenten ICT (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

33. Aktename van PV voor selectieprocedure voor consulent wonen (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

34. Basisopleiding Kettingzaag ECS1 en examen ECC1 - Goedkeuring (herziening beslissing CBS/2025/2154)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

35. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

36. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst - onkosten bibliotheek MD (kinderen JN en JD)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

37. Budgetverschuivingen AMJP012573-AMJP012574

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

38. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.L.O.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - K.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.A.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Voorlopige inschrijving Dennenlaan 95 - B.M.T.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Voorlopige inschrijving Eekhoornlaan 1 - B.N.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Voorlopige inschrijving - Molenheiken 19

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

44. Concessie begraafplaatsen - A.HAF

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

erfgoed

45. Goedkeuring beleidsplan Erfgoed Voorkepen 2027-2032 en verlenging Projectvereniging Erfgoed Voorkepen 2026-2031

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verwijst dit agendapunt door naar de gemeenteraad.

jeugd

46. Speelplein 2026: data, contracten en kostenvergoedingen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Verslag Jeugdraad - donderdag 24 september 2025 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 24 september 2025.

WELZIJN

48. Juridisch advies marktbevraging BKO in het kader van BOA-decreet

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de uitvoering van juridisch nazicht van het bestek voor de buitenschoolse kinderopvang.

