

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2021 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering - Besluit

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Werfverslag nr. 17 (d.d. 29 september 2021) - Aktename

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 17 van Sweco nv van 29 september 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

### 4. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag nr. 18 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 6 oktober 2021) - Aktename

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 18 van IGEAN van 6 oktober 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

### 5. Ringlaan: Verbreden/vernieuwen rijlaan oud gedeelte - Werfverslag 5 (d.d. 5/10/2021) - Aktename

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 5 van Studieburo Schillebeecx van 5 oktober 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project verbreden/vernieuwen Ringlaan (oud gedeelte).

### 6. Ringlaan: Verbreden/vernieuwen rijlaan - Verslag 4 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 5/10/2021) - Aktename

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag 4 van coördinatieoverleg met IGEAN van 5 oktober 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project verbreden/vernieuwen Ringlaan (oud gedeelte).

### groendienst

### 7. Vrijgave borg- 2021/005 Perceel 1 (Curatieve bestrijding van de eiken processierups)

#### Beknopte omschrijving

De borgtocht nr. 20056600 (deposito en consignatiekas) van € 2.250 mag worden vrijgegeven.

### wegendienst

## **8. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van volgende werken:

- Jacobs, Antoon Catriestraat 18, 9031 Drongen voor werken in opdracht van Telenet t.h.v. Heihoefke 4, 2960 Brecht volgens dossier 25068023.
- Fluvius, Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout voor werken t.h.v. Brugstraat 37, 2960 Brecht volgens dossier 21-05515.
- Pidpa, Vierselse baan 5, 2280 Grobbendonk voor werken in de Henxbroek, 2960 Brecht volgens dossier D-26-349.

## **9. Onderhouds- en herstellingswerken 2020 - Eindvordering Studieburo Schillebeeckx - Goedkeuring**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de eindvordering van Studieburo Schillebeeckx een bedrag van € 239,95 excl. btw goed.

## **gebouwen**

## **10. Sporthal De Ring: vernieuwen van douches - Afrekening - Goedkeuring**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vordering 1 (=Afrekening) van 30 september 2021 van aannemer Gyma m.b.t. de vernieuwingswerken van de douches (gedeelte wanden en plafonds) in sporthal De Ring te Brecht; en dit voor een totaalbedrag van 44 884,00 euro exclusief btw oftewel 54 309,64 euro inclusief btw.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

## **omgeving**

### **algemeen - milieu**

## **11. Schrapping risicoground – Brugstraat 105 - Aktename**

### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat er thans geen gegevens bekend zijn van vlarebo-activiteiten die aanwezig zijn of waren op het perceel met als kadastrale nummer, 5e afdeling, sectie A, nummer 88X3.

Het perceel kan als risico-grond geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

### **vergunningsregister**

## **12. GC2021/24 - Vergunningenregister - Houtstraat 126 - Opname in het vergunningenregister**

### **Beknopte omschrijving**

De woning bestaande uit 2 volumes onder zadeldak haaks op elkaar met een aanbouw achter het voorste zadeldak gelegen te Houtstraat 126 te Brecht, kadastranummer (afd. 4) sectie D 192 Z) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

## **13. GC2021/27 - Vergunningenregister - Welkomstraat 74 - Deels opname in het vergunningenregister**

### **Beknopte omschrijving**

De gelijkvloerse woning onder plat dak met een bouwdiepte van 17 à 18m gelegen te Welkomstraat 74 te Brecht, kadastranummer (afd. 4) sectie D 738 M4) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De overige bouwdiepte van de woning en het volledige bijgebouw worden **niet** opgenomen in het vergunningenregister als vergund geacht.

**14. GC2021/28 - Vergunningenregister - Klein Veerle 98 - Deels opname in het vergunningenregister**

**Beknopte omschrijving**

Het hoofdgebouw (woning) met rechts erachter een vierkante aanbouw gelegen te Klein Veerle 98 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie E 53 V) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De vierkante aanbouw linksachter het hoofdvolume en de aanbouwen rechts aan het hoofdvolume worden niet opgenomen als vergund geacht in het vergunningenregister.

**15. VV1996/3 - Deel vergunningenregister: onderzoek vermoeden van verval – verkaveling Zwaluwlaan – Niet vervallen**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de verkavelingsvergunning die op 7 juli 1997 verleend werd voor het verkavelen van een perceel gelegen te Brecht, Zwaluwlaan, Buizerdlaan, Houtsnipiaan, Kempphaanlaan, Kievitlaan, Roerdomplaan, Steenweg Withof, Valklaan, Watersnipiaan, Wouwlaan, Zwaluwlaan, kadastraal gekend als Brecht, (afd. 1) sectie M 4 V, (afd. 1) sectie M 4 H2, (afd. 1) sectie M 4, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie M 4 V, (afd. 1) sectie M 4 H2, (afd. 1) sectie M 4 H, (afd. 1) sectie M 4 A, (afd. 1) sectie M 4 A2, (afd. 1) sectie M 4 Y, (afd. 1) sectie M 4 P, (afd. 1) sectie M 4 B, (afd. 1) sectie M 4 R, (afd. 1) sectie M 4 M, (afd. 1) sectie M 4 N, (afd. 1) sectie M 4 L, (afd. 1) sectie M 4 X, (afd. 1) sectie M 4 C2, (afd. 1) sectie M 4 G2, (afd. 1) sectie M 4 B2, (afd. 1) sectie M 4 W, (afd. 1) sectie M 4 T, (afd. 1) sectie M 4 S, (afd. 1) sectie M 4 D2, (afd. 1) sectie M 4 Z, (afd. 1) sectie M 4 K, (afd. 1) sectie M 4 G, (afd. 1) sectie M 4 F, (afd. 1) sectie M 4 C, (afd. 1) sectie M 4 D, (afd. 1) sectie M 4 E, (afd. 1) sectie M 4 F2, (afd. 1) sectie M 4 E2, (afd. 1) sectie M 4 K2, (afd. 1) sectie M 5 W, (afd. 1) sectie M 5 S, (afd. 1) sectie M 5 L2, (afd. 1) sectie M 5 F, (afd. 1) sectie M 5 K2, (afd. 1) sectie M 5 H2, (afd. 1) sectie M 5 C2, (afd. 1) sectie M 5 F2, (afd. 1) sectie M 5 S2, (afd. 1) sectie M 5 T, (afd. 1) sectie M 5 Z, (afd. 1) sectie M 5 E2, (afd. 1) sectie M 5 M2, (afd. 1) sectie M 5 R, (afd. 1) sectie M 5 N2, (afd. 1) sectie M 5 V, (afd. 1) sectie M 5 T2, (afd. 1) sectie M 5 V2, (afd. 1) sectie M 5 R2, (afd. 1) sectie M 5 G2, (afd. 1) sectie M 5 L, (afd. 1) sectie M 5 M, (afd. 1) sectie M 5 Y, (afd. 1) sectie M 5 N, (afd. 1) sectie M 5 G, (afd. 1) sectie M 5 K, (afd. 1) sectie M 5 P2, (afd. 1) sectie M 5 E, (afd. 1) sectie M 5 P, (afd. 1) sectie M 5 C, (afd. 1) sectie M 5 H, (afd. 1) sectie M 5 X, (afd. 1) sectie M 5 B2, (afd. 1) sectie M 5 B, (afd. 1) sectie M 5 D2, (afd. 1) sectie M 5 D, (afd. 1) sectie M 5 A2, (afd. 1) sectie M 18 N2, (afd. 1) sectie M 18 E2, (afd. 1) sectie M 18 F2, (afd. 1) sectie M 18 B2, (afd. 1) sectie M 18 G2, (afd. 1) sectie M 18 M2, (afd. 1) sectie M 18 C2, (afd. 1) sectie M 18 L2, (afd. 1) sectie M 18 K2, (afd. 1) sectie M 18 D2 en (afd. 1) sectie M 18 H2, niet vervallen is. De verkaveling wordt opgenomen in het vergunningenregister als niet vervallen.

**omgevingsvergunningen**

**16. OMV2021/268 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 11 - Openbaar onderzoek n.a.v toepassing wijzigingslus**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**17. OMV2021/347 - Omgevingsvergunning - Vaartstraat 86 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**18. OMV2021/371 - Omgevingsvergunning - Koningsstoel 32A - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**19. OMV2021/245 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 32B - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een gekoppelde eengezinswoning, het inrichten van een zorgwoning, het plaatsen van twee garageboxen en

het aanleggen van nieuwe verharding te Lessiusstraat 32B, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 79 K en (afd. 3) sectie D 79 M mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**20. OMV2021/267 - Omgevingsvergunning - Moskoeylaan 23 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning en bijgebouw en overwelden van een gracht in Moskoeylaan 23 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 219 D mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

omgevingsmeldingen

**21. OMV2021/365 - Omgevingsmelding - Brugstraat zn e.a. - Aktename melding klasse 3**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor plaatsen van een hoogspanningscabine (regularisatie), inrichting gelegen te 2960 Brecht, Brugstraat zn e.a., kadasternummer (afd. 5) sectie A 194 Z2 aan Fluvius System Operator wonende/gevestigd te Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

**22. OMVV2021/16 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Kerkhofstraat zn - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**23. OMVV2021/17 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Hogebaan zn - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**24. OMVV2021/18 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Hoogstraatsebaan 37 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**25. OMVV2021/19 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Hoogstraatsebaan 41 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**26. OMVV2021/20 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Hoogstraatsebaan 45 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**27. OMVV 2021/12 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Broeckhovenstraat 50 - Weigering**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de verkavelingswijziging in Broeckhovenstraat 50 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 201 R, (afd. 3) sectie D 201 S en (afd. 3) sectie D 201 X.

## stedenbouwkundige attesten

### **28. SA2021/18 - Stedenbouwkundige attesten - Eikenlei 40 - Positief**

#### **Beknopte omschrijving**

Er wordt een positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het bouwen van een meergezinswoning en bijgebouw en het slopen van de bestaande constructies in Eikenlei 40 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 2 V32 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

## **integrale veiligheid**

### **29. Integrale veiligheid – I love jumping 2021 te Sint-Lenaarts, rijhal Kraaijenhorst op 10, 11, 12, 13 en 14 november 2021**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

## **mobiliteit**

### **30. Signalisatievergunningen - Toelating**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

### **31. Tijdelijk politiereglement - Allerheiligen - Waterhoevelaan op 1 november 2021 - Eenrichtingsverkeer**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

### **32. Tijdelijk politiereglement - Winter Bar Jawadde Events - Sint-Lenaarts – parking Dorpsstraat/Tuinwijk op 17 en 18 december 2021**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

## **lokale economie en landbouw**

### **33. Lastvoorwaarden voor de huur van kerstverlichting voor deelgemeente Sint-Lenaarts - Goedkeuring gunning**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de opdracht te gunnen aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Leysen bvba, Boudewijnlaan 5c, 2243 Pulle, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

## **ORGANISATIE EN PERSONEEL**

### **secretariaat**

### **34. Kempens Landschap - Beheer boomgaard De Merel**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de financiële tussenkomst vanuit de gemeente voor het beheer van de boomgaard De Merel.

### **35. Aanvullende agenda - Gemeenteraad 14 oktober 2021**

#### **Beknopte omschrijving**

Akte wordt genomen van aanvullende agendapunten bij de gemeenteraad op 14 oktober 2021.

## **ICT**

### **36. Uitbreiding fiber infrastructuur gemeente-ocmw via remise**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte met referentie 210835 – 210836 - 210837 voor de aanleg van een glasvezelverbinding vanaf het gemeentehuis naar OCMW via Remise goed voor een bedrag van 35 870,45 euro incl. btw, bij Fluvius.

## **personeel**

### **37. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedures voor personeelsdienst**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **38. Stageaanvraag dienst gebouwen - H.B.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **39. Kennisname vrijwillig ontslag ifv pensionering - M.V.**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

## **FINANCIËN**

### **40. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 209 876,80 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoSSIERS, goed voor een bedrag van 450 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

### **41. Budgetverschuivingen AMJP003348 - AMJP003351**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP003348 tot en met AMJP003351 goed.

## **MENS - BURGERZAKEN**

### **burgerlijke stand**

### **42. Concessie begraafplaatsen B.MA. - Besluit**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **43. Concessie begraafplaatsen W.ELM. - Besluit**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

### **44. Concessie begraafplaatsen K.L. - Besluit**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

## **MENS - VRIJE TIJD**

### **45. Convenant muziekacademie - stedelijk onderwijs Antwerpen - gemeente Brecht**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de geoptimaliseerde convenant stedelijk muziekonderwijs.

### **46. Verdeling gedeeltelijke terugbetaling lidmaatschap vrijetijdsbesteding Brechtse jongeren omwille van Corona voor de periode september**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de betaalopdracht en beslist de 22 aanvragen uit te betalen conform het reglement.

## **cultuur**

### **47. Toelage 75-jarig bestaan Toneelkring Vertoli**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Toneelkring Vertoli van Sint-Lenaarts voor een subsidie voor het 75-jarig bestaan van de vereniging goed.

## **jeugd**

### **48. Facturatie zomerkampen Techniek en Wetenschapsacademie - UCL Limburg**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgave van € 3.916,40 goed, gericht aan de Techniek en Wetenschapsacademie van UCL Limburg voor de organisatie van twee interne zomerkampen.

### **49. Verslag jeugdraad van 23 september 2021 - Aktename**

#### **Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 23 september 2021.

Annemie Marnef  
Algemeen Directeur

Sven Deckers  
Burgemeester