

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 3 september 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Werfverslag 17 Infrabo d.d. 4 september 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 57 (d.d. 4 september 2024) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

5. Afvoeren afval rubbermatten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

6. Bekrachtiging noodvelling - Cambeenbos laan E 17

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester d.d. 6 september 2024 in het kader van een noodvelling van een grove den op Cambeenbos laan E 17 in 2960 Brecht.

Na de noodvelling dient er nog een regularisatie te worden aangevraagd door de eigenaar(s) in de vorm van een omgevingsvergunning.

gebouwen

7. Keuze CNG tankstation voor voertuigen Technische dienst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan site Coppens van IGEAN in Brasschaat voor het tanken van CNG voor de voertuigen van de Technische dienst.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

vergunningregister

8. GC2023/16 - Vergunningenregister - Hogebaan 1 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het gebouw, een woning met achteraanbouw, gelegen Hogebaan 1 te 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 88 E4 en (afd. 5) sectie A 88 F4) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

9. GC2024/23 - Vergunningenregister - Molenheiken 47 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsvergunningen

10. OMV2024/165 - Omgevingsvergunning - Kerkhofstraat 73 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

11. OMV2024/219 - Omgevingsvergunning - Gasthuisstraat 37 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. OMV2024/126 - Omgevingsvergunning - Vissersdreef 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van een terrasoverkapping, het slopen van de garage/bergplaats, het slopen van het vrijstaand tuinhuis, het bouwen van een garage/bergplaats, de uitbreiding van de woning en de functiewijziging van weekendverblijf naar ééengezinswoning voor een project gelegen Vissersdreef 26, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 17Z7.

13. OMV2024/151 - Omgevingsvergunning - Platanendreef 1A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis bij een school voor een project gelegen Platanendreef 1A, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 1D46.

14. OMV2024/158 - Omgevingsvergunning - Uniondreef 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor afbraak en wederopbouw van een vrijstaande eengezinswoning, slopen van bijgebouwen en plaatsen van een nieuw bijgebouw, en wijzigen van verhardingen in Uniondreef 20 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 35 E15, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

15. OMV2024/94 - Omgevingsvergunning - Hoge Mereyt 12A - Vergunning op proef

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent op proef onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor de exploitatie van een schrijnwerkerij voor een project gelegen Hoge Mereyt 12A, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nrs. 58M, 58P en 58N.

16. OMV2023/413 - Omgevingsvergunning - Gasthuisstraat 1 en Hofstraat 2 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het bouwen van een meergezinswoning met 6 handelsruimtes, 20 wooneenheden en een ondergrondse parkeergarage, het exploiteren van een warmtepomp en van een tijdelijke grondbemaling, en kleinhandelsactiviteiten in Gasthuisstraat 1, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 658 K, (afd. 3) sectie D 658 P, (afd. 3) sectie D 658 H en (afd. 3) sectie D 659 M.

omgevingsmeldingen

17. OMV2024/232 - Omgevingsmelding - Dorpsstraat 48 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor het exploiteren van een polyvalente zaal inrichting gelegen te 2960 Brecht, Dorpsstraat 48, kadasternummer (afd. 4) sectie D 62 T.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

18. OMVV2023/13 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Kemphaanlaan tussen 14 en 20 - Afleveren attest

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

19. OMVV 2024/5 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Mortelstraat 9 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het verkavelen van een grond in 1 lot voor een vrijstaande eengezinswoning in Mortelstraat 9 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie B 322 H.

omgevingsberoepen

20. OMV 2023/171 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Kattenhoflaan 87 - Inname standpunt over gewijzigde projectversie in beroep

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen brengt ongunstig advies uit over de omgevingsaanvraag voor het regulariseren van het vellen van 5 bomen, het regulariseren van parkeerplaatsen, het regulariseren van 2 padelvelden en een ballenvanger, het slopen van bestaande constructies, het verbouwen en uitbreiden van een indoorrecreatiecentrum met 2 in pandige conciërgewoningen en horecagelegenheid, het aanleggen van een petanquebaan en het aanleggen van een infiltratiebekken + de exploitatie van een indoorrecreatiecentrum en horecagelegenheid gelegen te Kattenhoflaan 87, 2960 Brecht.

21. OMV 2024/24 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Kooldriespark 51 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroep en brengt ongunstig advies uit. Er wordt een raadsman aangesteld.

mobiliteit

22. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

23. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest – Molenakkerlaan op 21 september 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

24. **Tijdelijk politiereglement - opendeurdag politie Voorkempen - Vaardijk op 22 september 2024 - Aanpassing CBS/2024/1657**

25. **Tijdelijk politiereglement - Bethaniënlei - ingang school Clara Fey – opheffen parkeerverbod op 30 november 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

26. **Tijdelijk politiereglement - Halloween- en pompoenwandeling – Hoogstraatsebaan – Leeuwkerk op 18 en 19 oktober 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

27. **Tijdelijk politiereglement - Buitengewoon Gewoon - parking Goorhof op 19 oktober 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

28. **Tijdelijk politiereglement - Biest kermis – Kermis op Straat - Veldstraat op 19 oktober 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

29. **Tijdelijk politiereglement - Biest kermis - Veldstraat op 20 oktober 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

30. **Tijdelijk politiereglement - 2de Graveltoertocht- Wielertoeristenclub Sas 4 – parking Goorhof op 14 december 2024 - Aanpassing datum**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt beslissing CBS/2024/1742 in en keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

31. **Aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens ter hoogte van de laadpaal in de Kerkhovenakker laan A 21**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit aanvullend reglement goed.

lokale economie en landbouw

32. **Toewijzingsreglement landbouwgronden - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het toewijzingsreglement goed en verwijst het naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

33. **Aanvraag verlenging standplaats openbaar domein - M.N. - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om op maandagnamiddag een standplaats in te nemen op het Max Wildiersplein te Sint-Job-in-'t-Goor tijdens de periode van 21 oktober 2024 tot en met 30 april 2025 voor de verkoop van smoutebollen.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

34. Aanvullende agenda - Gemeenteraad 12 september 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvullende agendapunten bij de gemeenteraad op 12 september 2024.

ICT

35. Goedkeuring offerte Telenet Business tienreeksen WZC - perceel 1 raamovereenkomst voor telecommunicatiediensten

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

36. Aankoop uitbreiding Facilitator voor 't Gemeentehuis

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

personeel

37. Vacantverklaring van 0.5VTE contractuele functie van administratief medewerker burgerzaken (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 0,8VE administratief medewerker GIS (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van adjunct-directeur gemeentelijke basisschool

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

40. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

41. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2024 week 1 t.e.m. 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor het aanslagjaar 2024 week 1 tem 8 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

42. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten DM - aanslagjaar 2024 week 1 t.e.m 8. - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten van Distrimedia goed voor het aanslagjaar 2024 week 1 t.e.m. 8 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

43. Budgetverschuivingen AMJP9633-9634, AMJP9637 tot 9640 en AMJP9643-9644

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

44. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - H.J.L.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.T.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

46. Busvervoer schoolvoorstellingen - najaar 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de offerte van Muys Reizen voor het busvervoer van de schoolvoorstellingen (najaar 2024).

47. Erkenning als Brechtse vereniging - Buurt Scherpenbergstraat

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

sport

48. Opdracht - Aankoop afdekmaten sporthal - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2024/022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

WELZIJN

49. LBC Volwassenonderwijs - Opleiding kinderbegeleider - Gebruikersovereenkomst leslokaal

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst tussen gemeente Brecht en LBC Volwassenonderwijs betreffende het gebruik van de zaal Uniq als leslokaal goed.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

50. Aanmeldperiode 2025-2026 - Adresbestand scholenbrochure - goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed om een nieuwe editie van de infogids scholen voor schooljaar 2025-2026 te maken.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om het adressenbestand van gezinnen met een kind van geboortjaar 2023 op te vragen voor het versturen van de infogids scholen.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester