

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 17 januari 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

3. Retributiereglement op het opruimen van sluikestort en het herstel van schade door derden

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het retributiereglement op het opruimen van sluikestort en het herstel van schade door derden.

4. Retributiereglement op het ophalen van grof huisvuil

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het retributiereglement op het ophalen van grof huisvuil.

projecten

5. Opdracht - Leveren en plaatsen van archiefrekken Nieuw Administratief Centrum - Goedkeuring gunning - 2022/027

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 12 januari 2023, opgesteld door de archiefdienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Leveren en plaatsen van archiefrekken Nieuw Administratief Centrum" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde BRUYNZEEL STORAGE SYSTEMS SA, Esplanade Du Heysel 50B te 1020 Bruxelles.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/027.

6. Bevel van aanvang - Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - 't Gemeentehuis

Beknopte omschrijving

De aanvangsdatum van de opdracht "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - 't Gemeentehuis" wordt vastgesteld op 27 februari 2023. De aannemer moet de opdracht voltooiën binnen een termijn van 560 kalenderdagen.

groendienst

7. Kapvergunning Mieksebaan 186

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 inlandse eik mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboom met plantmaat 16/18.

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

gebouwen

8. Leveren en plaatsen nieuwe buitenberging FERM Sint-Job - Proces Verbaal van voorlopige oplevering + eindafrekening

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het proces verbaal van voorlopige oplevering van 18 januari 2023 voor aannemer, Koppen.be, Brechtsebaan 22B te 2900 Schoten m.b.t. de levering en plaatsing van buitenberging voor kinderdagverblijf Ferm te Sint-Job-In-'t-Goor.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de eindstaat van 22 december 2023 van aannemer, Koppen.be, dit volgens het overeengekomen bedrag.

9. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR002A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR002a opgemaakt door aannemer K&F Elektrotechniek uit Olen voor perceel 2 (electrotechniek); voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

10. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 56 (d.d. 11 januari 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 56 (d.d. 11 januari 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

11. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 52 (d.d. 11 januari 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 52 (d.d. 11 januari 2023) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

12. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 23 (d.d. 16-17 januari 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslag nr. 23 (d.d. 16-17 januari 2023) van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

13. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 28 d.d. 17 januari 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 28 (d.d. 17 januari 2023) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

14. Ecopremies - aanvraag premie groendak - Goudvinklaan 7 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor uitbetaling van de subsidie.

15. Ecopremies - aanvraag premie groendak - Zandstraat 76 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor uitbetaling van de subsidie.

vergunningregister

16. GC2022/48 - Vergunningenregister - Schoordijkweg 1A - Opname in het vergunningenregister

Beknorte omschrijving

Het gebouw onder zadeldak zoals het voorkomt op de luchtfoto van 1970, met als functie tweede verblijf, gelegen te Schoordijkweg 1A te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie B 440 A wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

17. OMV2022/354 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat 28 - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

18. OMV2022/372 - Omgevingsvergunning - Henxbroek 6 - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

19. OMV2022/379 - Omgevingsvergunning - Rijkevorselweg zn - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

20. OMV2022/395 - Omgevingsvergunning - Henxbroek - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

21. OMV2022/402 - Omgevingsvergunning - Vogelkerslaan 3 - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

22. OMV2022/407 - Omgevingsvergunning - Welkomstraat 32 - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

23. OMV2023/15 - Omgevingsvergunning - Overbroekstraat 23 - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

24. OMV2023/20 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle 34 - Openbaar onderzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

25. OMV2022/295 - Omgevingsvergunning - Fruithoflaan 35 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het slopen van een veranda en vervolgens het uitbreiden van de woning te Fruithoflaan 35, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 68 B3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

De voorwaarden opgenomen in het advies van gemeentelijke milieuambtenaar met betrekking tot de watertoets dienen strikt nageleefd te worden en maken integraal deel uit van dit advies.

26. OMV2022/318 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 155 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het na-isoleren van de voorgevel en een deel van de zijgevel in Eikenlei 155 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 34 E20 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

27. OMV2022/331 - Omgevingsvergunning - Oude Veldstraat 55 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het afbreken van een aanbouw, verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning, bouwen van een bijgebouw en kappen van bomen in Oude Veldstraat 55 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 48 G2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

28. OMV2022/268 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 105 - Weigering

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het afbreken van het bestaande hoofdgebouw en verhardingen (behouden van bestaande garageboxen), bouwen van een handelsruimte met 4 appartementen en aanleggen van verhardingen in Brugstraat 105 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 88 X3.

29. OMV2022/259 - Omgevingsvergunning - Jos Nuytsdreef 31 en 33 - Wijzigingsverzoek

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 30 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

omgevingsmeldingen

30. OMV2023/10 - Omgevingsmelding - Hogebaan - Aktename melding klasse 3

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling voor rioleringswerken, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Hogebaan, kadasternummer (afd. 5) sectie A 32 G.

31. OMV2023/13 - Omgevingsmelding - Lessiusstraat 31 - Aktename melding klasse 3

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor bouwkundige werken, nl. het bouwen van een eengezinswoning met kelder, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Lessiusstraat31, kadasternummer (afd. 3) sectie D 443 N.

bouwovertredingen

32. BM2023/2 - Bouwmisdrijf – Bosbedreef 30 – Het plaatsen van een wooncontainer en het rooien van bomen - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2023/2 voor het plaatsen van een wooneenheid en het rooien van bomen zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Bosbedreef 30, 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 1 M 33 R 2 en neemt het misdrijf op in het vergunningenregister. Het PV met nummer AN.66.LA.010190/2022 maakt deel uit van deze kennisname.

duurzame ontwikkeling

33. Lokaal Energie- en klimaatpact 2.0 - Kennisname extra acties aangeboden door EnergieK huis IGEAN

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota met een algemene toelichting bij de intergemeentelijke werking van het EnergieK huis en een overzicht van de extra acties die IGEAN voor 2023 aanbiedt in uitvoering van de ondertekening van het LEKP.

Het college van burgemeester en schepenen wenst voorlopig nog niet in te tekenen op de acties die IGEAN in 2023 aanbiedt vanuit het EnergieK huis tot er meer duidelijkheid is over de financiën en detailuitwerking voor sommige acties.

integrale veiligheid

34. Integrale veiligheid – fuiven en touwtrekwedstrijd te Brecht, Brasschaatbaan 10 – TTV Powerrangers op 31 maart en 1 en 2 april 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

35. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

36. Tijdelijk politiereglement - Nieuwjaarsdrink - Vijverstraat op 29 januari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

37. Tijdelijk politiereglement - aspibal chiro Nelto - Kraaienhorst op 11 februari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

38. Tijdelijk politiereglement - wandeltocht Stappen tegen kanker - Vaardijk op 12 februari 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

39. Uitspraak beroep tegen registratie in het register voor leegstaande bedrijfsgebouwen Kerklei 53 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de secretaris-generaal van het departement omgeving Vlaanderen met name de verwerping van het beroep tot registratie in de

inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten van het pand gelegen aan de Kerklei 53, 2960 Brecht.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

40. Implementatieformulier ter uitvoering van het raamcontract voor postdiensten met Bpost - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ingevulde implementatieformulier met Bpost goed welk uitvoering geeft aan het raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen.

FINANCIËN

41. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

42. Budgetverschuivingen AMJP005749 - AMJP005752

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP005749 - AMJP005752 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

43. Voorlopige inschrijving H.S. en R.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

44. Verslag cultuurraad van 28 november 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de cultuurraad van 28 november 2022.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

45. Aankoop schoolboeken basisscholen Brecht - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/003

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2023/003 en de raming voor de opdracht "Aankoop schoolboeken basisscholen Brecht", opgesteld door Gemeentelijke lagere scholen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 13 februari 2023 om 14.00 uur.

- 46. Vaste benoeming in het wervingsambt van leermeester katholieke godsdienst - G.K. - 16 lestijden**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 47. Vaste benoeming in het wervingsambt van kinderverzorger in het kleuteronderwijs - E.V.L. - 11 lestijden**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 48. Vaste benoeming in het wervingsambt van kleuteronderwijzer - A.D.S. - 18 lestijden**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 49. Vaste benoeming in het wervingsambt van kleuteronderwijzer - E.J. - 19 lestijden**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 50. Tijdelijke aanstelling als onderwijzer 1ste leerjaar lager onderwijs - E.S. - 12 lestijden**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester