

OPENBAAR

verslag - dagorde

1. Verslag voorgaande zitting van 11 september 2025

Beknopte omschrijving

Het verslag van de voorgaande zitting van 11 september 2025, dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de raadsleden heeft gelegen, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

ruimte - infrastructuur

2. Huur onroerend goed - Dorpsstraat (Sint-Lenaarts) - Plaatsing 'Locomotief'

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de huurovereenkomst tussen de gemeente Brecht en de ontwikkelaar betreffende een technische ruimte in een deelgebouw van het inbreidingsproject Dorpsstraat - Fruithoflaan te Sint-Lenaarts voor de plaatsing van een locomotief met erfgoedwaarde.

De huurovereenkomst heeft een duurtijd van 99 jaar en een jaarlijkse huurprijs van 1 euro (niet indexeerbaar en geheel betaald bij aanvang van de overeenkomst).

3. Retributiereglement op het opruimen van sluikstort en het herstel van schade door derden

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

ruimte - ruimtelijke ontwikkeling

4. Straatnaamgeving - Definitieve vaststelling Kuilenheide

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad verklaart het ingediende bezwaar als ontvankelijk maar ongegrond.

De gemeenteraad stelt de straatnaam "Kuilenheide" definitief vast.

5. Straatnaamgeving - Definitieve vaststelling Korte Pad

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad stelt de straatnaam "Korte Pad" definitief vast.

6. Opmetingsplan en ontwerp van akte van de kosteloze grondoverdracht voor openbaar nut - BPA recreatief woongebied - Kempendreef 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp van akte van de overdracht van onroerend goed, zijnde een strook grond bestemd om kosteloos te worden afgestaan ten titel van openbaar nut, gelegen te Brecht, Kempendreef 6, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie M 39Z(deel), met een oppervlakte van 80 m², zoals dit onroerend goed omschreven en afgebeeld staat als LOT 1 in lichtgele kleur op het opmetingsplan met dossiernummer O20325FM, opgemaakt door Dries Roos, landmeter-expert, te Brasschaat op 18 juni 2025. Het gereserveerd perceelnummer is afdeling 1, sectie M, 39/H/7 P0000. Deze grondafstand dient bijgevolg niet meer als last opgelegd te worden bij een toekomstige omgevingsvergunning.

Het besluit van de gemeenteraad en bijhorend opmetingsplan zal worden opgenomen in het gemeentelijk wegenregister.

7. Oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tot het oprichten van een gemeentelijk vrijwilligerskorps tussen Rode Kruis-Vlaanderen en de gemeente Brecht goed.

De gemeenteraad beslist tot aansluiting van het gemeentelijk vrijwilligerskorps bij het vrijwilligerskorpsmodel, zoals beschreven in de conceptnota aan de Vlaamse Regering van 23 mei 2025 Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma 'vrijwilligerskorpsen'.

Binnen dit model krijgt het gemeentelijk vrijwilligerskorps ondersteuning van Rode Kruis-Vlaanderen inzake:

- het opleiden van vrijwilligers
- de coördinatie, registratie en verzekering van vrijwilligers via de digitale crisistool

Het vrijwilligerskorps zal minstens 10 leden en maximaal 80 leden omvatten.
Het college van burgemeester en schepenen bepaalt wie de hulpvraag in de digitale crisistool kan lanceren.
De gemeenteraad engageert zich om via de communicatiekanalen van de gemeente de werving van vrijwilligers te ondersteunen.

8. Belastingreglement op bar- en animeerpersoneel

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

9. Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

10. Belastingreglement op standplaatsen privaat domein

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

11. Reglement voor inventarisatie en belasting van tweede verblijven

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

12. Reglement voor inventarisatie en belasting van verwaarloosde gebouwen, woningen en terreinen

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

13. Retributiereglement voor standplaatsen ambulante handel op het openbaar domein

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

14. Retributiereglement op de plaatsing van nieuwe richtingsborden

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

15. Retributiereglement vastgoedinformatieplatform (VIP)

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

16. Retributiereglement voor keukenafvalzakjes

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

organisatie en personeel

17. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur - Klacht "Organisatie jeugddienst Brecht en het organiseren van speelpleinen door een externe partner"

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 4 september 2025 op de klacht "Organisatie jeugddienst Brecht en het organiseren van speelpleinen door een externe partner".

18. Erkenning Brechtse adviesraden

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het sjabloondocument voor de uniforme statuten voor de Brechtse gemeentelijke adviesraden goed.

De gemeenteraad keurt onderstaande lijst van te erkennen Brechtse gemeentelijke adviesraden en permanente werkgroepen goed.

- Jeugdraad
- Sportraad
- Cultuurraad
 - o Werkgroep Bibliotheek
 - o Werkgroep Kempuseum
- Erfgoedraad

- Raad voor Toerisme
- Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS)
- Raad voor Gezondheid en Welzijn
- Ouderenadviesraad
- Verkeersraad
 - o Werkgroep Sint-Job
 - o Werkgroep Brecht/Sint-Lenaarts
- Adviesraad Lokale Economie
- Landbouwrade
- Lokaal Overleg Kinderopvang
- Adviesraad Energie en Klimaat (NIEUW)

De gemeenteraad keurt de 'algemene principes erkende Brechtse adviesraden, werkgroepen en comités' goed.

19. Retributiereglement op het vissen in het gemeentelijk recreatiedomein De Leeuwkerk

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

20. Retributiereglement gebruik digitale schermen

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

21. Retributiereglement op afgifte en/of behandelen van administratieve stukken

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

financiën

22. Delegatie van de bevoegdheid van de gemeenteraad van de vaststelling tarieven aan het college van burgemeester en schepenen

Beknorte omschrijving

Artikel 1 - Termijn

Dit besluit treedt in werking vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Artikel 2 - Toepassingsgebied

Delegatie wordt verleend aan het college van burgemeester en schepenen voor het vastleggen van de tarieven en de wijze van inning van de retributies voor de volgende producten en prestaties:

- bijwonen van opvoeringen (muziek, dans, toneel, lezingen,...)
- deelnemen aan activiteiten (uitstappen, sportactiviteiten, animatie, workshops...)
- het ter beschikking stellen van producten bij activiteiten, evenementen en opvoeringen (publicaties en producten voor het publiek, dranken en versnaperingen, ...)
- verkopen van boeken, brochures, folders en gadgets op de gemeentelijke diensten
- schooluitstappen en -activiteiten

De retributie is verschuldigd door diegene die een voorstelling bijwoont, aan een activiteit deelneemt of een consumptie of een product ter beschikking krijgt, en dit tegen aflevering van een toegangsticket, een deelnamebewijs, een betalingsbewijs, een consumptie of een product.

Artikel 3 - Tarieven

De tarieven dienen redelijk en in verhouding tot de dienstverlening en kostprijs te zijn. De delegatie aan het college van burgemeester en schepenen is beperkt tot een bedrag van maximum 150 euro per persoon/activiteit/product/uitstap/opvoering.

Artikel 4 - Vrijstellingen en verminderingen

Vrijstellingen en verminderingen worden niet gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen. De gemeente kan reeds aangekondigde evenementen en activiteiten annuleren. De gemeente kan niet aansprakelijk gesteld worden bij annulering van evenementen en activiteiten. In deze gevallen is er geen retributie verschuldigd aangezien er geen prestatie geleverd wordt. Retributies die reeds betaald werden, worden bij annulering door de gemeente terugbetaald aan degene die de retributie betaalde, zonder bijkomende administratiekosten.

23. Begrotingswijziging brandweerzone Rand en aanpassing dotatie - dienstjaar 2025

Beknorte omschrijving

De gemeenteraad keurt de aangepaste werkingstoelage van 1.123.098 euro en de aangepaste investeringstoelage van 263.748 euro voor de brandweerzone Rand goed voor het dienstjaar 2025.

24. Financiële rapportering oktober 2025 - Aktename

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt akte van de financiële rapportering door de financieel directeur.

25. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

26. Aanvullende belasting op de personenbelasting

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

27. Belastingreglement op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

mens - burgerzaken

28. Belastingreglement op de lijk- en asbezorging van personen vreemd aan de gemeente

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

29. Retributiereglement op de begraafplaatsen

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

30. Retributiereglement op voornaamswijziging

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

mens - vrije tijd

31. Belastingreglement op terreingerelateerd logies

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het belastingreglement goed.

32. Retributiereglement op UiTPAS Van Polder tot Kempen

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

33. Retributiereglement op het uitlenen van muziekinstrumenten

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

34. Retributiereglement gemeentelijke cultuurinfrastructuur

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

35. Gebruikersreglement cultuurinfrastructuur OC 't Centrum

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het gebruiksreglement goed.

36. Retributiereglement gemeentelijke sportinfrastructuur

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

37. Retributiereglement deelname gemeentelijke speelpleinwerking

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

38. Retributiereglement repetitieruimte 't Jop

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

intergemeentelijke samenwerking

39. IKA - Buitengewone algemene vergadering - 11 december 2025

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad, na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, hecht zijn goedkeuring aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IKA van 11 december 2025:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2026.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente - die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IKA op 11 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) - op zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde besluiten en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres lieven.ex@fluvius.be.

40. Fluvius - Buitengewone algemene vergadering - 17 december 2025

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen van 17 december 2025:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna WVV) van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius Antwerpen, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius Antwerpen kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

- c. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
- d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht vanaf 1 januari 2026.
- e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;

- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partiel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
- d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
- e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
- f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen;
- g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.

3. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 2 en desgevallend 6, 7 en 8 bij authentieke akte te doen vaststellen.

4. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.

5. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.

6. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

7. Statutaire benoemingen.

8. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad keurt de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen goed.

De gemeenteraad keurt het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Midden-Vlaanderen van de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht goed.

De gemeenteraad verzoekt de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht te willen aanvaarden.

De gemeenteraad verzoekt de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente Brecht die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 17 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) op om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie).

aanvullende agenda

41. Interpellatie - Parkeersituatie omgeving Tuinwijk - T. Verlinden

42. Interpellatie - Stand van zaken verkeerssituatie Kapelweg - N. Schoonbaert en R. De Poeter

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Patrick Van Assche
Voorzitter gemeenteraad