

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 10 oktober 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Eendrachtstraat - IGEAN verslag bewonersvergadering 27 september 2023, nieuw inpalingsplan dd. 7 augustus 2023, voorstel belofte van grondafstand - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het verslag van de bewonersvergadering van 27 september 2023 opgemaakt door IGEAN m.b.t. de weg- en rioleringswerken in de Eendrachtstraat.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan inpalingsplan als voorstel voor nieuw rooilijnplan opgemaakt door IGEAN van dd. 7 augustus 2023 voor gratis grondafstand m.b.t. de weg- en rioleringswerken in de Eendrachtstraat.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de belofte voor grondafstand per perceel opgemaakt door IGEAN m.b.t. de weg- en rioleringswerken in de Eendrachtstraat.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het jaarlijks onderhoud voor het uitkuisen van de tussenperceelse gracht tussen Eendrachtstraat en Eikenlei.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR013: Verrekening ruwbouw/stabiliteit - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR013 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR014: Verrekening riolering - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR014 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

6. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR015: Verrekening uitvulling bestaande vloerdelen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR015 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

7. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR016: Verrekening thermische onderbreking luifel - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR016 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

8. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR018: Verrekening dakdichting luifel - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR018 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

9. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR019: Verrekening dakdichting fietsenstalling - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR019 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

10. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR021: Verrekening cannelurevulling steeldeck - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR021 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

11. Kapvergunning - Bosschaertlaan 54-56 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

12. Kapvergunning - Ganzendries 1 en 3 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

13. Kapvergunning - Rommersheide F 2 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

14. Kapvergunning - Lessiusstraat 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

15. Kapvergunning - Dennenlaan 104 A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

16. Kapvergunning - Bosschaertlaan 19 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

17. Kapvergunning - Eikenlei 81 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

gebouwen

18. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - Verrekening 7c - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan verrekening van bouwbedrijf Menbo NV voor de algemene bouwwerken noodwoningen.

19. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - Verrekening 17 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening van bouwbedrijf Menbo NV voor de algemene bouwwerken noodwoningen.

20. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - Verrekening 18 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan verrekening van bouwbedrijf Menbo NV voor de algemene bouwwerken noodwoningen.

21. Nieuwbouw noodwoningen: T&D - vorderingsstaat 10 (september 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaten.

22. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 53 (d.d. 3 oktober 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 53 (d.d. 3 oktober 2023) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

23. Externe ondersteuning dienst ruimtelijke ordening gemeente Brecht (januari - juni 2024) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/027

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2023/027 en de raming voor de opdracht "Externe ondersteuning dienst ruimtelijke ordening gemeente Brecht", opgesteld door de Dienst Omgeving worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

algemeen - milieu

24. Schraping risicoground - Schotensteenweg 189 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen **weigert** de aanvraag voor de schraping van het perceel, gelegen te Schotensteenweg 189 te Brecht met kadastrale nummer, 1^e afd, sectie M, nummer 51Z2
Het perceel kan niet als risicoground geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

vergunningregister

25. GC2023/33 - Vergunningenregister - Heidelaan 32 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het gebouw met afmetingen 7,8m x 10m, zoals het voorkomt op het schattingsfiche van 1975 gelegen te Heidelaan 32 te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 22 D3) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De bijgebouwen maken geen deel uit van deze beslissing.

26. GC2023/29 - Vergunningenregister - Veldstraat 40 - Opname als geacht vergund

Beknopte omschrijving

Het gebouw gelegen te gelegen Veldstraat 40 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 683 M3) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund met de functie meergezinswoning.

omgevingsvergunningen

27. OMV2023/247 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 48 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

28. OMV2023/175 - Omgevingsvergunning - Dekheidelaan zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, kappen van bomen, aanleggen van verhardingen en een zwembad in Dekheidelaan zn te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 73 T en (afd. 2) sectie L 73 S2 te Weymoutlaan 16 te 2960 Brecht mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

29. OMV2023/217 - Omgevingsvergunning - Vaartlaan 63 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen van een halfopen eengezinswoning in Vaartlaan 63 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 34 B20, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

30. OMV2023/219 - Omgevingsvergunning - Braambeslaan 37 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van een tuinberging, het rooien van bomen, het verbouwen van een bestaande eengezinswoning en het plaatsen van een tijdelijke zorgunit voor een perceel, gelegen Braambeslaan 37, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 50 F6.

31. OMV2023/225 - Omgevingsvergunning - Bergsebaan 19 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een halfopen eengezinswoning in Bergsebaan 19 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 237 A2, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

32. OMV2023/264 - Omgevingsvergunning - Bergsebaan 47 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het aanleggen van parkeerplaatsen voor een perceel, gelegen Bergsebaan 47, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 235H.

33. OMV2023/121 - Omgevingsvergunning - Kloosterheide 10 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor de functiewijziging van landbouwsituatie naar zonevreemde situatie (zonevreemde woning en woningbijgebouwen) in Kloosterheide 10 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie B 110 D en (afd. 4) sectie B 110 E.

34. OMV2023/166 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Links 33 - Uitnodiging POVC n.a.v. administratieve lus

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie d.d. 09/10/2023 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag Vaartkant Links 33 te 2960 Brecht.

stedenbouwkundige attesten

35. SA2023/21 - Stedenbouwkundig attest - Nollekensweg 21 - Voorwaardelijk positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het herbouwen van een eengezinswoning in Nollekensweg 21 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie D perceelnr. 633S, mits naleving van de voorwaarden.

36. SA2023/18 - Stedenbouwkundig attest - Nollekensweg 23 - Voorwaardelijk positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het verbouwen van een handelspand met bovengelegen appartement in Nollekensweg 23 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie A perceelnr. 633T, mits naleving van de voorwaarden.

37. SA2023/20 - Stedenbouwkundig attest - Nollekensweg 25 en 27 - Voorwaardelijk positief

Beknopte omschrijving

Er wordt een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het herbouwen van 2 eengezinswoningen in Nollekensweg 25 en 27 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie A perceelnrs. 633V en 633W, mits naleving van de voorwaarden.

integrale veiligheid

38. Integrale veiligheid – ‘Ons Annebel trapte mee door’, Café Den Doortrapper te Brecht, Lessiusstraat 7 – op 3 november 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Integrale veiligheid – Nacht van de Kringwinkel – De Enter vzw te Brecht, Klein Veerle 34 op 10 november 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Integrale veiligheid – Familiefeest/babyshower - te Brecht Rommersheide F16 op 18 november 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Integrale veiligheid – fuif BitterBal te Brecht, Hoge Mereyt 10 – TTV Powerrangers op 13 januari 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. **Integrale veiligheid – fuiven te Brecht, Gemeenteplaats – Carouse Pasenkermis op 30 en 31 maart en 1 april 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. **Integrale veiligheid – Huwelijksfeest - te Brecht, Hoge Meerheuvel 10 op 24 augustus 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

44. **Signalisatievergunningen - Toelating**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

45. **Tijdelijk politiereglement - Dag van de jeugdbeweging – Schoolstraat in het Schoolplein op 20 oktober 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

46. **Tijdelijk politiereglement - buitengewoon gewoon - parking Goorhof op 28 oktober 2023**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

47. **Tijdelijk Politiereglement - Circus Barones – Max Wildiersplein op 19 en 20 oktober 2024**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

48. **Principesaanvraag Zomerbar Brug 10 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt principieel goed onder voorwaarden.

wonen

49. **Verslag Lokaal Woonoverleg Brecht van 27 september 2023 (LWO2 2023) - Kennisname**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het Lokaal Woonoverleg Brecht van 27 september 2023.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

50. **Stageaanvraag sportdienst - Y. V.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. **Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van 0.8 VTE administratieve medewerker GIS (C1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Aanstelling van 0,5 VTE contractuele functie van arbeider-schoonmaak (E1-3) - P.V.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Uitbreiding tewerkstelling van A.S. in haar functie van administratieve medewerker burgerzaken

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

54. Uitbreiding tewerkstelling van A.V.D. in haar functie van administratieve medewerker burgerzaken

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Ongewettigde afwezigheid - laatste waarschuwing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

56. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

57. Budgetverschuivingen AMJP008065 - AMJP008066

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP008065 - AMJP008066 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

58. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.B.M.R.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

59. Concessie begraafplaatsen - B. FJB.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

60. Concessie begraafplaatsen - H. JJM.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

61. Concessie begraafplaatsen - VdK. E.JL.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

62. Concessie begraafplaatsen - M. HMJ.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

63. Plaatsing grafsteen - K.F

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

erfgoed

64. Kennisgeving - Intrekking erkenning onroerenderfgoedgemeente

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de intrekking erkenning als onroerenderfgoedgemeente.

jeugd

65. Subsidie individuele kadervorming jeugdwerk 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

sport

66. Aankoop 5 zonnowerende screens ramen kleine zaal sporthal de Ring - dienst Vrije tijd

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de aankoop van 5 zonnowerende screens voor de ramen van de kleine zaal van sporthal de Ring bij Marcstor, Eikenlei 83 A, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester