

## VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

### 1. Verslag voorgaande zitting

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 30 december 2025 wordt goedgekeurd.

## RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

### 2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

#### Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

### projecten

### 3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Ambaro - Verrekening P003B: extra houten betuining talud Eesterbeek (26 november 2025)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening.

### 4. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Ambaro - Vordering 14 (november 2025)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

### 5. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - Vorderingsstaat 16ESbis (uitgesteld groenaanplant deel 1).

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vorderingsstaat opgemaakt door aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

### 6. Herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht - Vorderingsstaat 17 (groenonderhoud deel 1)

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vorderingsstaat opgemaakt door aannemer Vangeel Wegenbouw BVBA voor de "herinrichting Mudaeusstraat en realisatie omgevingswerken 't Gemeentehuis Brecht".

### groendienst

### 7. Kapvergunning - P. Wabbeslaan 20 - Intrekking beslissing CBS/2025/2364

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt de goedkeuring van de kapvergunning in, geeft toelating om een creditnota op te maken en de (eventuele) aanmaningen tot betaling stop te zetten.

### 8. Kapvergunning - Krekelbergstraat 1 - Intrekking beslissing CBS/2025/2679

#### Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt de goedkeuring van de kapvergunning in, geeft toelating om een creditnota op te maken en de (eventuele) aanmaningen tot betaling stop te zetten.

**9. Kapvergunning - Solvijnslaan 8 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**10. Kapvergunning - Vriendschapslaan 17 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**11. Kapvergunning - Hogebaan, Hogeweg en Zandstraat - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**12. Kapvergunning - Lessiusstraat 39 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**13. Kapvergunning - Mieksebaan 177 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

**14. Kapvergunning - Gildelaan 23 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

## **RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING**

### **omgeving**

#### **omgevingsvergunningen**

**15. OMV2025/362 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 88B - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**16. OMV2025/232 - Omgevingsvergunning - Kuilenheide 8 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor oprichten van een vrijstaande ééngezinwoning voor een project gelegen Kuilenheide 8, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 255K.

**17. OMV2025/288 - Omgevingsvergunning - Helena Kerstenslaan 20 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met carport voor een project gelegen Helena Kerstenslaan 20, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie B nr. 778V.

**18. OMV2025/301 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 96 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het afbreken van de bestaande veranda en het bouwen van een nieuwe veranda voor een project gelegen Tilburgbaan 96, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie L nr. 26V5.

19. **OMV2025/389 - Omgevingsvergunning - Hoek Hogeheidelaan - Van De Reydtlaan ZN (naast nr. 19) - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor rooien van 4 bomen voor een project gelegen Van De Reydtlaan ZN (naast 19), met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M (openbaar domein).

20. **OMV2025/213 - Omgevingsvergunning - P. Wabbeslaan 26 - Gedeeltelijke goedkeuring, gedeeltelijke weigering**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het regulariseren van uitbreidingen aan de woning, het regulariseren van verhardingen en een vijver voor een project gelegen P. Wabbeslaan 26, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 90S en 90N.

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het regulariseren van een bijgebouw voor een project gelegen P. Wabbeslaan 26, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 90S en 90N.

21. **OMV2025/225 - Omgevingsvergunning - Brasschaatbaan 9 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande constructies en het bouwen van een zonevremde woning met hobbystral en het overwelven van de baangracht voor een project gelegen Brasschaatbaan 9, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie B nr. 244B.

22. **OMV2025/217 - Omgevingsvergunning - Molenstraat zn (RWZI) - Kennisname beslissing deputatie - vergund**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vergunning in eerste aanleg van de deputatie van 20 november 2025 inzake het verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden voor de RWZI in Molenstraat ZN te 2960 Brecht, kadastrnummer (afd. 3) sectie C 606 C en (afd. 3) sectie C 606 K.

omgevingsmeldingen

23. **OMV2025/395 - Omgevingsmelding - Patrijslaan 6 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor constructieve werken aan de achtergevel en in de woning gelegen te Patrijslaan 6 2960 Brecht te Brecht, kadastrnummer (afd. 1) sectie M 2 X6.

24. **OMV2026/1 - Omgevingsmelding voor tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties - Westmallebaan 37 - Aktename besluit deputatie**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit met betrekking tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties van het gemengd veebedrijf gelegen Westmallebaan 37.

25. **OMV2025/374 - Lege Weg 2A - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor het melkveebedrijf (inrichtingsnummer 20181127-0002), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Lege Weg 2A, kadastrnummer (afd.3) sectie D 177 B, mits voldaan aan de voorwaarden.

**26. OMV2025/377 - Schoordijkweg 3 - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor het vleesveebedrijf (inrichtingsnummer 20251217-0082), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Schoordijkweg 3, kadasternummer (afd.3) sectie B 553 A, mits voldaan aan de voorwaarden.

**27. OMV2025/378 - Overbroekstraat 20 - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor het melkveebedrijf (inrichtingsnummer 20251211-0083), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Overbroekstraat 20, kadasternummer (afd.3) sectie B 214 B.

**28. OMV2025/379 - Bloemenstraat 16 - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor het vleesveebedrijf (inrichtingsnummer 20180827-0037), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Bloemenstraat 16, kadasternummers (afd. 4) sectie D 600 W, (afd. 4) sectie D 600 Y, (afd. 4) sectie D 600 X en (afd. 4) sectie D 600 C2, mits voldaan aan de voorwaarden.

**29. OMV2025/397 - Westmallebaan 81 - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor het rundveebedrijf (inrichtingsnummer 20250619-0002), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Westmallebaan 81, kadasternummers (afd.2) sectie H nrs. 286 E2, 286 D2 en 286 F2, mits voldaan aan de voorwaarden.

**30. OMV2026/3 - Hoogstraatsebaan 130 - Aktename melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor het rundveebedrijf (inrichtingsnummer 20220701-0004), een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Hoogstraatsebaan 130, kadasternummer (afd.4) sectie B 145 S, mits voldaan aan de voorwaarden.

**31. OMV2025/350 - Omgevingsmelding voor tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties - Lessiusstraat 58 - Aktename besluit deputatie**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 20 november 2025 houdende aktename met betrekking tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties van het melkveebedrijf gelegen Lessiusstraat 58, 2960 Brecht, mits voldaan aan de voorwaarden.

**32. OMV2026/6 - Omgevingsmelding voor tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties - Ploegsdijk 7 - Aktename besluit deputatie**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 18 december 2025 houdende aktename afgeleverd met betrekking tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties van de melkveehouderij gelegen Ploegsdijk 7, 2960 Brecht.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

**33. OMVV 2025/15 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Pierrelaan 33 - Openbaar onderzoek**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

**34. OMVV 2025/8 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Veldstraat 53 - Voorwaardelijke goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de sloop van een bestaande constructie i.f.v. verkaveling van 3 loten met halfopen en een open bebouwing in Veldstraat 53 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie D 19 Z, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

**35. OMVV2024/6 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Dorpsstraat-Fruithoflaan (centrumontwikkeling Sint-Lenaarts) - Afleveren attest**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**duurzame ontwikkeling**

**36. Bestrijding Aziatische hoornaars - Goedkeuring uitgaven**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**37. VerLEDding 2026 - Goedkeuring offertes Fluvius**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offertes goed.

**mobiliteit**

**38. Signalisatievergunningen - Toelating**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

**39. Tijdelijk politiereglement - Grootouderfeest – Schoolstraat in het Schoolplein op 28 januari 2026**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

**40. Tijdelijk politiereglement - Carnavalsstoet – Sint-Lenaarts, Dorpsstraat op 13 februari 2026**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

**lokale economie en landbouw**

**41. Digitale cadeaubonnen Cirklo op factuur voor bedrijven en de Cirklo handelsgids - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. **Aanvraag standplaats bloemenverkoop op het openbaar domein buiten de wekelijkse markten**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**wonen**

43. **Schrapping uit het register van verwaarloosde woningen Molenstraat 17 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. **Schrapping uit het leegstandsregister Oostmalsebaan 34 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. **Schrapping uit het register van tweede verblijven Anjerslaan 4 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. **Vrijstellingsaanvraag heffing onbewoonbaar verklaarde woning aj 2026 Rommersheide E 14 - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**ORGANISATIE EN PERSONEEL**

**secretariaat**

47. **Inzet vrijwilligers Nieuwjaarsreceptie - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een forfaitaire onkostenvergoeding te voorzien voor de vrijwilligers tijdens de nieuwjaarsreceptie op vrijdag 16 januari 2026 en zaterdag 17 januari 2026.

**ICT**

48. **Aankoop Samsung Smartphones - Goedkeuring offerte**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

49. **Overdracht glasvezelring - schenking switchen door politiezone Voorkepen – Principiële goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principiële akkoord met de schenkingsovereenkomst van PZ Voorkepen en verwijst deze beslissing door naar de gemeenteraad.

**personeel**

50. **Kennisname van besluiten algemeen directeur - december 2025**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in het register algemeen directeur.

- 51. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1 VTE consulent maatschappelijke veiligheid (B1-3)**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

## **FINANCIËN**

- 52. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

- 53. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst - terras openbaar domein GM**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

- 54. Aanstelling gerechtsdeurwaarder voor inning openstaande opbrengst - terras openbaar domein S**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

- 55. Bestelbonnen en facturen Vos Tools gemeente en OCMW**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen overrulet het negatief visum van de financieel directeur cfr. artikel 267 van het decreet lokaal bestuur en keurt bestelbon G/2026/107 voor Vos Tools goed en rapporteert hierover aan de gemeenteraad. Er wordt zo snel mogelijk een nieuwe overheidsopdracht opgestart en in afwachting van de gunning worden er steeds 3 prijzen gevraagd per levering.

- 56. Bestelbonnen en facturen 3P gemeente**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen overrulet het negatief visum van de financieel directeur cfr artikel 267 van het decreet lokaal bestuur en keurt bestelbon G/2026/56 voor 3P goed en rapporteert hierover aan de gemeenteraad. Er wordt zo snel mogelijk een nieuwe overheidsopdracht opgestart.

- 57. Fluvius - Communicatie 22 december 2025 in kader van kapitaalsinbreng (versterking eigen vermogen en vereenvoudiging distributielandchap) - Kennisname**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van Fluvius van 22 december 2025.

- 58. Budgetverschuivingen 4de kwartaal 2025 - Kennisname**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de budgetverschuivingen uitgevoerd tussen 1 oktober 2025 en 31 december 2025.

- 59. Kennisname besluit financieel directeur 5 januari 2026**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de financieel directeur.

## **MENS - BURGERZAKEN**

### **bevolking**

**60. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.A.F.J.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**61. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - N.D.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**62. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - C.V.I.**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**burgerlijke stand**

**63. Concessie begraafplaatsen - J.GL**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

**MENS - VRIJE TIJD**

**64. Aanstellen externe begeleiding voor het opmaken van een toekomstgericht vrijwilligersbeleid - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om met Vonak samen te werken voor de opmaak van een vrijwilligersbeleid.

**erfgoed**

**65. Programmatie 2026 - Kempuseum 90 jaar**

**sport**

**66. Kunstgrasveld KFC Sint-Job - Minnelijke schikking Stadsbader**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met voorstel tot minnelijke schikking en beslist om de gerechtelijke procedure niet verder te zetten.

**GEMEENTELIJKE BASISCHOOL**

**67. Schoolmeerdaagse voor 5de en 6de leerjaar De Schakel - Goedkeuring**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor de meerdaagse schooluitstap goed.

**EREDIENSTEN**

**68. Kerkraad Sint-Leonardus - Verslag van de kerkraad van 5 november 2025 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

**69. Kerkraad Sint-Leonardus - Verslag van de kerkraad van 3 december 2025 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

**70. Kerkraad Sint-Leonardus - Verslag van de kerkraad van 20 december 2025 - Aktename**

**Beknopte omschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

Els Eelen  
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren  
Burgemeester