

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 6 mei 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag 7 - Coördinatievergadering veiligheid en gezondheid verwezenlijkingfase (5 mei 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag betreffende de coördinatievergadering van veiligheid en gezondheid tijdens de verwezenlijking fietspad Kloosterstraat, opgemaakt door IGEAN.

4. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 14 IGEAN (29 april 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

groendienst

5. Kapvergunning - Karel Madoudreef 10 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

6. Kapvergunning - De Gauw 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

7. Kapvergunning - openbaar domein Hogebaan - Kruisbooglaan - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

gebouwen

8. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - Proces verbaal van definitieve oplevering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces verbaal van goedkeuring voor definitieve oplevering van bouwbedrijf Menbo NV voor de algemene bouwwerken noodwoningen.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

9. Schraping risicoground - Bevrijdingsstraat zn - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om het perceel te laten schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

vergunningregister

10. GC2024/39 - Vergunningenregister - Moskoeylaan 6 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning zoals ze voorkomt op de schattingsfiche met een breedte van 4,35m en een diepte van 10,8m gelegen te Moskoeylaan 6 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie B 195 P2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

De uitbreiding van de keuken met de bovenliggende verdieping en de uitbreiding van 1985, namelijk de berging en het toilet worden niet mee opgenomen als vergund geacht.

De garage wordt eveneens niet mee opgenomen als vergund geacht.

11. GC2025/7 - Vergunningenregister - De Renlaan 17 - Deels opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

De eengezinswoning bestaande uit 2 bouwlagen en daarop een hellend dak en een langgerekt bijgebouw linksachter de woning en tegen de linker perceelsgrens gelegen te De Renlaan 17 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 142 N5) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

Het overdekt terras achteraan de woning en het bijgebouw links achteraan op het perceel worden niet in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

12. GC2025/14 - Vergunningenregister - Bevrijdingsstraat 82 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

De eengezinswoning onder zadeldak met 3 achterbouwen en 2 betonplaten bijgebouwen gelegen te Bevrijdingsstraat 82 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie C 264/2 G) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

13. OMV2025/19 - Omgevingsvergunning - J.Cardijnlaan 12B - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2025/36 - Omgevingsvergunning - Alfons De Clerckstraat 6 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2025/120 - Omgevingsvergunning - Kattenhoflaan ZN (RWZI) - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. OMV2024/306 - Omgevingsvergunning - Mieksebaan 108A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met aangebouwd bijgebouw, het rooien van bomen en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Mieksebaan 108A, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie A nr. 329M15.

17. OMV2024/343 - Omgevingsvergunning - Zandblok 1 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woning met een berging voor een project gelegen Zandblok 1, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 75V.

18. OMV2024/348 - Omgevingsvergunning - Schotensteenweg 244 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor slopen van bestaande constructies, bouwen van een meergezinswoning met 5 entiteiten en ondergrondse parkeergarage, en de aanleg van verhardingen voor een project gelegen Schotensteenweg 244, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 125H4.

19. OMV2025/11 - Omgevingsvergunning - Duivelstraatje 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor regulariseren van een tuinberging voor een project gelegen Duivelstraatje 6, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 375F2.

20. OMV2025/18 - Omgevingsvergunning - Houtstraat 108 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het vergroten van de tuinberging voor een project gelegen Houtstraat 108, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 175L3.

21. OMV2025/64 - Omgevingsvergunning - Larkendreef 38 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijgebouw voor een project gelegen Larkendreef 38, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 227N.

22. OMV2024/321 - Omgevingsvergunning - Bethaniënlei 1, 3, 5 en 5A - Uitnodiging POVC na administratieve lus (eerste aanleg)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van 2 mei 2025. Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich niet te laten vertegenwoordigen op de vergadering van de POVC.

omgevingsberoepen

23. OMV2024/128 - Omgevingsvergunning - Overbroekstraat ZN (16A) - Advies aan de deputatie in beroepsfase m.b.t. PIV6 - Gunstig

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent gunstig advies aan de deputatie als beslissende overheid in laatste aanleg, voor de bij PIV6 gewijzigde omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024000525 (OMV2024/128) voor het uitbreiden van een paardenfokkerij voor een project gelegen Overbroekstraat ZN (16A) te 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie B nrs. 474B, 474D en 474E.

24. OMV2024/210 - Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Brugstraat 168-172 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen brengt een ongunstig advies uit m.b.t. het beroep voor het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van een meergezinswoning met 10 wooneenheden en ondergrondse parkeergelegenheid en de exploitatie van een bemaling gelegen Brugstraat 168-172, 2960 Brecht, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nrs. 142H5, 142X4 en 142T6.

Het college van burgemeester en schepenen wenst niet te worden vertegenwoordigd op de hoorzitting.

stedenbouwkundige attesten

25. SA2024/16 - Stedenbouwkundig attest - Vaartlaan 66 - Voorwaardelijk positief

Beknorte omschrijving

Er wordt een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in Vaartlaan 66 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 34 Y15 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

integrale veiligheid

26. Integrale veiligheid – BIRatlon te Brecht, Vaardijk 11 en omgeving op 4 en 5 juli 2025

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

27. Integrale veiligheid – Parkhappening te Brecht, Gemeentepark op 7 - 14 - 21 en 28 juli 2025

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

28. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

29. Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd vervoer - Sargsyan Armen

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vergunning goed.

30. Tijdelijk politiereglement - After 't werk – parking Schoolplein op 20 juni 2025

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

31. Tijdelijk politiereglement - 2de Midsummer One hundred Miles gravel Sas 4 /SPR – Max Wildiersplein op 21 juni 2025 - intrekking beslissing CBS/2025/267

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de intrekking van agendapunt CBS/2025/267 (11 februari 2025) goed.

32. Tijdelijk politiereglement - Straatfeest - Welkomstraat op 28 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

33. Tijdelijk politiereglement - Parkhappenings – parking Gemeentepark op 7 - 14 - 21 en 28 juli 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

34. Tijdelijk politiereglement - After 't werk – parking Schoolplein op 29 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

wonen

35. Schraping uit het leegstandsregister Bethaniënlei 17 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen schrapt de woning gelegen te Bethaniënlei 17, 2960 Brecht uit het register van leegstaande woningen en gebouwen.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

36. Klachtenbehandeling - Rapport april 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand april 2025.

personeel

37. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 1 VTE expert omgeving/ruimtelijk planner (A1a-A3a)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Stageaanvraag voor bibliotheek - M.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

39. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

40. Budgetverschuivingen AMJP012165-AMJP012166

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

41. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - B.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - D.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

43. Concessie begraafplaatsen - L. FM.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester