Besluitenlijst van College van Burgemeester en Schepenen van dinsdag 6 oktober 2026

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving
Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 29 september 2026 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving
Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Van de Reydtlaan, Solvijnslaan en Hogeheidelaan - Vorderingsstaat 7 (september 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat goed.

4. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lochtenbergplein - Verslag 24 werfvergadering Varitop (d.d. 30 september 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

5. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lochtenbergplein - Verslag 25 van veiligheids- en coördinatievergadering IGEAN (d.d. 30 september 2026) - Aktename

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

groendienst

6. Kapvergunning - Tilburgbaan 49 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

gebouwen

7. Raamovereenkomst aankoop werkkledij - Goedkeuring gunning - 2026/025

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 25 september 2026 goed.
Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.
De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Vos Tools, Heiken 17 te 2960 Brecht tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De raamovereenkomst heeft een looptijd van 2 jaar en kan tweemaal stilzwijgend verlengd worden. Bijgevolg kan lopen tot en met 30 september 2032, zoals in het bestek vermeld wordt.
De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2026/025.

8. Raamovereenkomst onderhoud signalisatiekledij - Goedkeuring gunning - 2026/026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 25 september 2026 goed.
Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.
De basisopdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde MLD-DK BV, Ambachtsstraat 52 te 2390 Malle tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De opdracht heeft een basislooptijd van twee jaar en kan tweemaal met twee jaar verlengd worden waardoor de raamovereenkomst tot en met 30 september 2032 kan lopen.
De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2026/026.

9. Vervanging brandcentrale en gasdetectoren - Gemeenteplaats 1 (oud gemeentehuis) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offertes van de firma Van den Broeck NV (Bredabaan 47-48, 2990 Wuustwezel) voor de vervanging van de brandcentrale en de gasdetectoren.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

10. M2026/1 - Ioniserende stralingen klasse III - Brugstraat 117 - Kennisname besluit

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van 3 september 2026 van het Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle houdende oprichtings- en exploitatievergunning voor een inrichting van klasse III voor een periode tot en met 2 september 2041 verleend voor het in bezit houden en het uitbaten aldaar van een vast röntgentoestel voor beeldvorming voor diergeneeskundige blootstellingen.

11. Kapmachtiging - Baan Op Sas II zn - Kennisname

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake het perceel te Brecht, voor een individuele eindkap van een extra berk op het kadastrale perceel 11332L0052/00W002 (Baan Op Sas II).

vergunningsregister

12. GC2026/42 - Vergunningenregister - Koningsstoel 5 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving
De woning gelegen Koningsstoel 5 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie A 25 N3) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund zoals ze voorkomt op de schattingsfiche.
Het bijgebouw dat werd vermeld op de schattingsfiche en inmiddels niet meer aanwezig is op het perceel, komt niet in aanmerking voor opname in het vergunningenregister als vergund geacht.

omgevingsvergunningen

13. OMV2026/258 - Omgevingsvergunning - Kooldriespark 21 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

14. OMV2026/243 - Omgevingsvergunning - Kapelstraat 44 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning en oprichten van een vrijstaand bijgebouw voor een project gelegen Kapelstraat 44, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nrs. 201A2 en 201C2.

15. OMV2026/245 - Omgevingsvergunning - Mieksebaan 148 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Artikel 1
Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een draaipoort voor een project gelegen Mieksebaan 148, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie A nr. 331R2.

16. OMV2026/294 - Omgevingsvergunning - Klaprooslaan 4 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het aanbouwen van een veranda voor een project gelegen Klaprooslaan 4, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie B nr. 660A2.

17. OMV2026/160 - Omgevingsvergunning - Heiken 15 - Weigering

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuw bedrijfsgebouw (koelhuis en kantoor) en de exploitatie voor de opslag en overslag van gekoeld en ingevroren vlees voor een project gelegen Heiken 15, 2960 Brecht (Sint-Lenaarts) met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie B nrs. 623M2, 623E3, 623V3 en 623X3.
Het slopen van de bestaande constructies kan vergund worden, mits opvolging van de voorwaarden van het sloopopvolgingsplan (D237).

18. OMV2026/241 - Omgevingsvergunning - Schippersdreef 7 - Weigering

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het aanleggen van 3 padelvelden met overkapping voor een project gelegen Schippersdreef 7, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 69N.

19. OMV2025/249 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 84 - Aktename verzaking beslissing door aanvrager en terugbetaling waarborgen

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verzaking van de afgeleverde omgevingsbeslissing omv2025/249 van 30 december 2025 voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning in Hoogstraatsebaan 84, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie B nr. 518L.

20. OMV2026/320 - Omgevingsvergunning - Lochtsebaan 1 - Advies aan deputatie in eerste aanleg: Voorwaardelijk gunstig

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies af voor slopen van een varkensstal, paardenpiste en stapmolen; het bouwen van een pluimveestal met aanhorigheden, het aanleggen van verhardingen, het regulariseren van bestaande stallen; de vroegtijdige hernieuwing na verandering van een landbouwbedrijf door omschakeling van vleesvee- en varkenshouderij naar pluimveehouderij, met wijziging, uitbreiding en toevoeging, na overdracht voor een project gelegen Lochtsebaan 1, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nrs. 387H en 389M.

overdrachten

21. OMV2026/338 - Melding van overdracht - Hoge Mereyt 7 - Aktename besluit Deputatie

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van de deputatie van 10 september 2026 houdende goedkeuring voor de melding van overdracht.

integrale veiligheid

22. Integrale veiligheid – Verjaardagsfeest te Brecht, Ontspanningslaan 4 – op 31 oktober 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

23. Integrale veiligheid – Preiceduikes te Brecht, Westmallebaan 14 - Trapke op – op 8 november 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

24. Integrale veiligheid – Aftermaïsparty te Brecht, Westmallebaan 14 op 10 november 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

25. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

26. Tijdelijk politiereglement - Internationale dag van verzet tegen kansarmoede De Kar – Molenstraat op 17 oktober 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

27. Batopin cashpoint - Schoolstraat - Concessieovereenkomst

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verwijst de concessieovereenkomst door naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

wonen

28. Bezwaar tegen de leegstandsheffing aj 2025 Vaartstraat 2, Vaartstraat 4 bus GV L, Vaartstraat 4 bus 1, Vaartstraat 6 - Ongegrond

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar tegen het aanslagbiljet met kohierartikelnummer 374360010550 ongegrond. Het aanslagbiljet met kohierartikelnummer 374360010550 wordt niet ingetrokken.

29. Vrijstellingsaanvraag heffing op onbewoonbaar verklaarde woning Beukenlei 11 bus 1R - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen stelt de houders van het zakelijk recht van de woning gelegen te Beukenlei 11 bus 1R, 2960 Brecht vrij van de heffing op ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde

woningen. Deze vrijstelling gaat in op 2 augustus 2026 en eindigt op 2 augustus 2028. Tijdens de periode van vrijstelling blijft de woning of het gebouw wel geregistreerd, nadien gelden de tarieven afhankelijk van de opnamedatum, zijnde 4 augustus 2026.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

ICT

30. Verlenging ICT assetmanagement tool - Goedkeuring offerte

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van SoftwareOne (met referentie BEC-QUO-154718) voor de aankoop van Lansweeper Professional goed.

personeel

31. Aktename van PV voor de selectieprocedure voor 1 VTE contractueel teamverantwoordelijke personeelsdienst (B4-5)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

32. Vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van teamverantwoordelijke personeelsdienst (B4-5)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

33. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor 1 VTE consulent mobiliteit (B1-3)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

34. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van 0,5 VTE arbeider schoonmaak (E1-3) - Intrekking en aanpassing CBS/2026/2019

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen trekt beslissing CBS/2026/2019 van 11 augustus 2026 in en vervangt deze door deze aangepaste beslissing.

35. Aanstelling tijdelijk administratief medewerker dienst ruimtelijke ontwikkeling

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

36. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

37. Budgetverschuivingen AMJP000632-AMJP000635

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP000632 tot en met AMJP000635 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

38. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - K.M.L.C.

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

39. UNIQ, Kapel en 't Gemeentehuis - Prijslijst dranken

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de prijslijst voor verenigingen voor UNIQ, Kapel en 't Gemeentehuis goed, vanaf 1 november 2026.

jeugd

40. Verslag jeugdraad 24 september 2026 - Aktename

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de jeugdraad van 24 september 2026.

sport

41. Uitbesteding Fluo Nightrun en Brechtse stratenloop - Goedkeuring gunning - 2026/024

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 28 september 2026 voor Perceel 1 (Uitbesteding Fluo Nightrun) en Perceel 2 (Uitbesteding Brechtse stratenloop) goed.

WELZIJN

42. Erkenningsaanvraag BOA - KIKOEN - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen beslist om KIKOEN vzw te erkennen als organisator van buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) voor de duur van de samenwerkingsovereenkomst.

Katrien Verschueren
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Burgemeester