

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 16 april 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Werfverslag 2 Infrabo d.d. 12 april 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag van Groep Infrabo NV m.b.t. de weg- en rioleringswerken Handelslei.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 56 (d.d. 11 april 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Vorderingsstaat 13 (periode maart 2024) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vorderingsstaat gevorderd door Group Van Roey NV over de bouw van het nieuw 't Gemeentehuis.

6. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 57 (d.d. 18 april 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

7. Kapvergunning - Gemeenschapslaan 28 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

8. Kapvergunning - Cambeenbos laan F 5 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

gebouwen

9. Aankoop vrachtwagen met haakarmsysteem - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024/009

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2024/009 en de raming voor de opdracht "Aankoop vrachtwagen met haakarmsysteem", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 3 mei 2024 om 14.00 uur.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

10. Externe ondersteuning dienst ruimtelijke ordening gemeente Brecht - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024/008

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2024/008 en de raming voor de opdracht "Externe ondersteuning dienst ruimtelijke ordening gemeente Brecht", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 16 mei 2024 om 14.00 uur.

algemeen

11. Beleidsplan Ruimte Malle: ontwerp beleidsplan Ruimte Malle en ontwerp plan-MER - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp Beleidsplan Ruimte Malle en van het ontwerp plan-MER.

omgevingsvergunningen

12. OMV2024/26 - Omgevingsvergunning - Leeuwlaan 7 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

13. OMV2023/407 - Omgevingsvergunning - Baan op Sas 2 51 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het slopen van een woning en bijgebouw, bouwen van een vrijstaande woning, ontbossen en het aanleggen van verhardingen in Baan op Sas 2 51 te Brecht, kadastrummer (afd. 2) sectie L 67 N2 en (afd. 2) sectie L 67 M2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

14. OMV2023/409 - Omgevingsvergunning - Sparreweg 31 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het renoveren en uitbreiden van een woning en het bouwen van een bijgebouw in Sparreweg 31 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie B 212 T5 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

15. OMV2024/23 - Omgevingsvergunning - Schotensteenweg 210 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor dak- en gevelwerken aan een halfopen eengezinswoning in Schotensteenweg 210 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 9 M3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

16. OMV2024/28 - Omgevingsvergunning - Heiakker zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een technische cabine in Heiakker zn te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie D 443 B4 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

17. OMV2024/29 - Omgevingsvergunning - Houtstraat zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een technische cabine in Houtstraat zn te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 122 H mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

18. OMV2024/30 - Omgevingsvergunning - Vaartlaan zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een technische cabine in Vaartlaan zn te Brecht, kadasternummer mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2023/382 - Omgevingsvergunning - Cambeenbos laan E 19 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het bouwen van een veranda en overdekt terras in Cambeenbos laan E 19 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 53 D2.

20. OMV2023/358 - Omgevingsvergunning – Kerklei 8-10-12 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voor bovenstaande aanvraag (op basis van PIV3) een eenmalige verlenging met maximaal 60 dagen in toepassing van artikels 30 en 45 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunningen, in functie van een wijzigingslus.
Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met PIV3. De distributiecabine dient daarom ofwel inpandig, ofwel ergens in een achtertuinstrook te worden voorzien.

21. OMV2024/65 - Omgevingsvergunning - Kattenhoflaan zn - Advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijk gunstig advies voor het oprichten en exploiteren van de RWZI Sint-Job-in-'t-Goor in 11042B0150/00B000 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 146 B, (afd. 5) sectie B 150 B en (afd. 5) sectie B 150 C mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2024/38 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 107A - Aktename besluit deputatie: Vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsvergunning verleend door de deputatie in de zitting van 4 april 2024 voor de verandering van de exploitatie van een rundveebedrijf door actualisering en verhoging dieselopslag te Hoogstraatsebaan 107A, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie C 15 N en (afd. 4) sectie C 15 P.

omgevingsmeldingen

23. OMV2024/102 - Omgevingsmelding - Kruisbooglaan 38 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling in functie van de aanleg van een zwembad, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Kruisbooglaan 38, kadasternummer (afd. 5) sectie A 27 B.

24. OMV2024/92 - Omgevingsmelding - Voetbooglaan 17 - Aktename melding stedenbouwkundige handelingen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor het wijzigen van gevelopeningen en interne verbouwingen voor een perceel gelegen te Voetbooglaan 17 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 18 T12.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Deze aktename houdt geen regularisatie van verhardingen in.

omgevingsberoepen

25. OMV2023/191 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 40 - Advies na wijzigingsverzoek in beroepsprocedure

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen brengt ongunstig advies uit over het wijzigingsverzoek PIV 5 dat tijdens de beroepsprocedure werd ingediend voor de omgevingsaanvraag voor het slopen van de bestaande constructies, bouwen van een meergezinswoning in halfopen bebouwing (4 woongelegenheden), bouwen van een garage en een fietsenberging, aanleggen van verhardingen en kappen van een boom in Eikenlei 40 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 2 V32.

26. OMV2023/130 - Omgevingsvergunning - Houtstraat 5 - Aktename beslissing Deputatie in beroep

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de weigeringsbeslissing van de Deputatie op 4 april 2024.

integrale veiligheid

27. Integrale veiligheid – Dancarta in the Wild West - te Brecht, Ambachtslaan 7 op 10, 11 en 12 mei 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Integrale veiligheid – Bruur Festival te Brecht, Mieksebaan 102 – Café Den Bruur op 1 juni 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Integrale veiligheid – BIRatlon te Brecht, Vaardijk 11 en omgeving op 6 juli 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Integrale veiligheid – Huwelijksfeest A&V - te Brecht, Baan op Sas 2 49 op 13 juli 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Integrale veiligheid – Huwelijksfeest L&M - te Brecht, Kemphaanlaan 27 op 31 augustus 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

32. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

33. Verslag overleg Agentschap Wegen en Verkeer op 16 april 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van 16 april 2024 van het overleg met Agentschap Wegen en Verkeer.

wonen

34. Verslag Lokaal Woonoverleg Brecht van 13 maart 2024 (LWO1 2024) - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het Lokaal Woonoverleg Brecht van 13 maart 2024.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

35. Aankoop licenties Thomas international ter ondersteuning van selecties personeel

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

36. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van 0,5 VTE consulent wonen (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van 1 VTE arbeider groen (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

38. Aktename resultaten assessment coördinator ruimtelijke ontwikkeling/beleidsadviseur (A1a-A3a)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

39. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1VTE technisch medewerker groen (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

40. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 2 VTE arbeider wegen (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

41. Aanstelling van 1 VTE coördinator ruimtelijke ontwikkeling/beleidsadviseur (A1a-A3a) - K.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Arbeidsongeval A.B. d.d. 27 november 2023 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Arbeidsongeval A.B. d.d. 8 januari 2024 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

44. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

45. Woonhaven Antwerpen - Uittreding als aandeelhouder

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van Woonhaven, gaat principieel akkoord met de uittreding en verwijst dit agendapunt door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

46. Vrijwillige afstand vaste benoeming ambt directeur deeltijds kunstonderwijs IKO De Kunstenacademie - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

EREDIENSTEN

47. Kerkraad Sint-Michiel - Verslag van de kerkraad van 22 januari 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van kerkraad Sint-Michiel van 22 januari 2024.

48. Kerkraad Sint-Leonardus - Verslag van de kerkraad van 25 januari 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van kerkraad Sint-Leonardus van 25 januari 2024.

49. Kerkraad Sint-Leonardus - Verslag van de kerkraad van 19 maart 2024 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van kerkraad Sint-Leonardus van 19 maart 2024.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester