

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 22 maart 2022 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Luifel begraafplaats Overbroek - Proces verbaal van definitieve oplevering (d.d. 17 maart 2022) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het proces-verbaal van definitieve oplevering (d.d. 17 maart 2022) voor het bouwen van een nieuwe luifel op de begraafplaats, Sint-Willebrordus z.nr. te Overbroek.

4. Verslag projectvergadering d.d. 22 maart 2022 - Nieuw administratief centrum met gemeenschapsfunctie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van de projectvergadering d.d. 22 maart 2022 voor het Nieuw administratief centrum met gemeenschapsfunctie goed.

groendienst

5. Bekrachtiging noodvelling Jaagpad rechteroever (+/- 50m opwaarts sluis 3 Brecht)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester in het kader van de noodvelling.

wegendienst

6. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

gebouwen

7. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 17 (d.d. 16 maart 2022) en verslag extra werfbezoek (d.d. 18 maart 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 17 (d.d. 16 maart 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag van extra werfbezoek op d.d. 18 maart 2022 van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

8. Bouw nieuw technisch centrum - Proces verbaal vaststelling funderingsvoet (d.d. 14 maart 2022) en proces verbaal vaststelling planning (d.d. 22 maart 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal van vaststelling fouten riolering en funderingsvoeten loods 2 (d.d. 14 maart 2022) van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces verbaal van vaststelling in verband met planning (d.d. 22 maart 2022) van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

9. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 19 (d.d. 16 & 22 maart 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. nr. 19 (d.d. 16 en 22 maart 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

10. Verbouwingswerken Kinderopvang Ferm te Sint-Job-In-'t Goor - Verslag 3 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 22 maart 2022)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag 3 (d.d. 22 maart 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN voor de verbouwingswerken kinderopvang FERM te Sint-Job.

11. Verbouwingswerken Kinderopvang Ferm te Sint-Job-In-'t Goor - Werfverslag 4 (d.d. 21 maart 2022)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag 4 (d.d. 21 maart 2022) en planning voor de verbouwingswerken kinderopvang FERM te Sint-Job.

12. Bouw nieuw administratief centrum - Knip Mudeausstraat - Mobiliteitstoets - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de mobiliteitstoets naar aanleiding van de plannen voor het nieuw administratief centrum.

13. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 2 dd. 23 maart 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 2 (d.d. 23 maart 2022) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

14. Kapmachtiging - Scherpenbergheide - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake het uitsluitend opruimen van dood hout van 5 omgevallen bomen op het perceel te Brecht, Scherpenbergheide, kadastraal gekend als 2 AFD K 295H.

15. Kapmachtiging - Veenlaan 51 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake een veiligheidsskap van 1 den, met herbebossing, op een perceel te Brecht, Veenlaan 51, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie L nummer 66/02B20.

16. Milieuvergunning - Luyckstraat 1 – Stopzetting rubriek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stopzetting van rubriek 15.2, horende bij het melkveebedrijf, inrichting gelegen te Luyckstraat 1, 2960 Brecht.

vergunningregister

17. GC2022/1 - Vergunningenregister - Dorpsstraat 77 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het hoofdvolume onder zadeldak zoals dit aanwezig is op de luchtfoto van 1971 gelegen te Dorpsstraat 77 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 67 K2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

omgevingsvergunningen

18. OMV2022/18 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle 8 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

19. OMV2022/43 - Omgevingsvergunning - Prinsstraat 57 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

20. OMV2022/8 - Omgevingsvergunning - Vaartlaan 70 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het rooien van een zomereik te Vaartlaan 70, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 34 K21 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2022/9 - Omgevingsvergunning - Meidoornlaan 66 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het kappen van bomen in Meidoornlaan 66 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 2 H29 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

22. OMV2022/29 - Omgevingsvergunning - Bethaniënlei 50 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het rooien van een boom in Bethaniënlei 50 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 2 B2 en (afd. 5) sectie B 3 H mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

23. OMV2021/334 - Omgevingsvergunning - Molenheiken 41 - Deels goedkeuring, deels weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het herbouwen van een loods, het herbouwen van een bijgebouw met carport, berging en overdekt terras en het aanleggen van de nieuwe

verhardingen naar de woning, het bijgebouw en de loods in Molenheiken 41 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie A 47 P, (afd. 4) sectie A 47 M, (afd. 4) sectie A 47 N en (afd. 4) sectie A 48 D.
Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het wijzigen van de functie van landbouwgebruik naar zonevreemde situatie, het herbouwen van een zonevreemde woning en het slopen van de serre met ketelhuis en afdak en het verwijderen van de niet strikt noodzakelijke verhardingen in Molenheiken 41 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie A 47 P, (afd. 4) sectie A 47 M, (afd. 4) sectie A 47 N en (afd. 4) sectie A 48 D mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

24. OMV2022/36 - Omgevingsvergunning – Vogelkerslaan 58 - Wijzigingsverzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het wijzigingsverzoek in toepassing van artikel 45 van het decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

25. OMV2022/26 - Omgevingsvergunning - Lege Mereyt 9 - Uitnodiging POVC

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie d.d. 5 april 2022 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag gelegen Lege Mereyt 9, 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie B 241 C en (afd. 3) sectie B 241 F.

omgevingsmeldingen

26. OMV2022/85 - Omgevingsmelding - Van De Reydtlaan 42 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor het plaatsen van een bronbemaling in functie van de aanleg van een zwembad, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Van De Reydtlaan 42, kadastrummer (afd. 1) sectie M 78 M2.

omgevingsberoepen

27. OMV2021/375 - Omgevingsvergunning - Zandstraat 95 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroepschrift.

bouwovertredingen

28. BM2022/7 - Bouwmisdrijf – Vaartkant Links 33 – Het niet uitvoeren van een voorwaarde aangaande een noodwoning - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf 2022/7 in het vergunningenregister voor het niet uitvoeren van een voorwaarde aangaande een noodwoning, conform stedenbouwkundige vergunning sv2014/151, dit op een perceel gelegen te Vaartkant Links 33, 2960 Brecht, kadastraal gekend als afd. 4 D 310 Z.

ruimtelijke planning

29. Ruimtelijk Uitvoeringsplan rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI): Publicatie definitief vastgesteld RUP in het Belgisch Staatsblad - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de publicatie van het definitief vastgestelde RUP in het Belgisch Staatsblad en neemt akte dat het RUP 2 weken na publicatie van kracht zal zijn.

projecten

30. Gebiedsdeal Droogte - ondersteuning door het college

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen besluit vanuit het complex project Oostelijke Verbinding in te tekenen op de lokale gebiedsdeal droogte 'Antitankgracht en omgeving' via mede-indiening van het interesseformulier.

mobiliteit

31. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

32. Tijdelijk politiereglement - Kermis en jaarmarkt Brecht–Centrum op 17 en 18 april 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

33. Verslag van het fietspadencomité van 10 maart 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het fietspadencomité van 10 maart 2022 en geeft de nodige werkzaamheden door aan de dienst infrastructuur en AWW.

wonen

34. Schraping uit leegstandsregister - Lenteweg 8

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen schrapt de woningen gelegen te Lenteweg 8, 2960 Brecht uit het leegstandsregister op de eerste dag van aanwending overeenkomstig de functie, zijnde 10 september 2021.

35. Principieel akkoord aankoop extra woningcontroles 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen is principieel akkoord met de reservering van 30 extra woningcontroles bij IGEAN.

De extra controles zullen uitgevoerd worden tegen een kostprijs. In 2021 bedroeg de kost 275 euro per controle, deze prijs is onderworpen aan de index. De kost zal afgetrokken worden van de eindafrekening, enkel de gereserveerde controles die effectief worden uitgevoerd worden in rekening gebracht.

36. Verslag Lokaal Woonoverleg Brecht van 9 februari 2022 (LWO1 2022) - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het Lokaal Woonoverleg Brecht van 9 februari 2022.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

37. Offerte Nieuwjaarsreceptie 2022 - Catering eten + dranken - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ICT

38. Aankoop Chromebooks en laptopkarren ifv Digisprong

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Centralpoint met referentie 397239 voor de aankoop van 150 chromebooks incl. licentie management for Education Software en 3 laptopkarren goed.

personeel

39. Aanvaarding vrijwillig ontslag N.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

40. Vacantverklaring uren consulent sport (B1-3) en uitbreiding tewerkstelling K.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Kennisname vrijwillig ontslag ifv pensionering - L.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

42. Vacantverklaring van 1 VTE functies voor arbeider-gebouwen (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Afsluiting van aanwervingsprocedure voor technisch assistent-elektricien (D1-3) zonder kandidaten

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor administratieve medewerker evenementen (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Aanvaarding/niet aanvaarding kandidaten voor de selectieprocedure voor generieke administratieve medewerker (C1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. Aanstelling van deeltijdse (4/5) administratieve medewerker financiële dienst (C1-3) - S.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Arbeidsongeval M.W. d.d. 25 oktober 2021 - beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

48. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 136 861,14 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoSSIers, goed voor een bedrag van 2 121 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

49. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 week 25 tem 30 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor een bedrag van 26.141,76 euro voor het aanslagjaar 2021 week 25 tem 30 en verklaart deze ook uitvoerbaar.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

50. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - C.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - C.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - U.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

54. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

56. Concessie begraafplaatsen T.J.F. - Besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

57. Speelpleinen Pasen 2022 - Monitoren - Aanstelling K.M. ter vervanging van L.V. tijdens de tweede week van paasvakantie 2022.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester van schepenen keurt dit agendapunt goed.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

58. Gunningsleidraad DBFM Cluster Antwerpen-Brecht School - Goedkeuring Agion - Toelichtingsmoment - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de goedkeuring door Agion d.d. 26 januari 2022 van de documenten voor het gunningsdossier DBFM Cluster Antwerpen-Brecht.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het toelichtingsmoment op 22 februari 2022 aan de teams over de gunningsleidraad (deel Brecht) voor de cluster 'Antwerpen-Brecht' in het kader van de alternatieve financiering van schoolinfrastructuur via projectspecifieke DBFM-overeenkomsten.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester