Besluitenlijst van College van Burgemeester en Schepenen van dinsdag 10 november 2026

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving
Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2026 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving
Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - zijstraten Henxbroeck en Kloosterakker - Verslag werfvergadering 9 IGEAN (27 oktober 2026)

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

4. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lochtenbergplein - vorderingsstaat 9 (oktober 2026) - aannemer MCM

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaat.

duurzaamheid

5. Aankoop bosmaaiers, haagscharen, kettingzagen en toebehoren - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aankoop van de verschillende toestellen.

groendienst

6. Aankoop straatbomen 2026/2027 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

7. Herinrichting en vergroening hoekperceel Brugstraat en Ebeslaan - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het hoekperceel Brugstraat - Ebeslaan zo heraan te leggen en te vergroenen als voorzien in het ontwerp opgemaakt door de dienst groen & leefomgeving en de wegendienst. De extra aansluiting met de bocht in het wandelpad moet er niet zijn.

8. Bekrachtiging besluit burgemeester - Noodvelling - Vaartlaan 56 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het besluit van de burgemeester.

9. Bekrachtiging besluit burgemeester - Noodvelling - Brugstraat 83 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het besluit van de burgemeester.

10. Kapvergunning - De Gauw 62 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

11. Kapvergunning Eekhoornlaan 1

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

12. Kapvergunning - Kerklei 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

13. Lokaal Pact 10: Weg- en rioleringswerken Vaartstraat 54 t.e.m. 62 - Engagementsverklaring Aquafin - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat Aquafin via Lokaal Pact 10 rioleringswerken zal uitvoeren in Vaartstraat (gedeelte huisnr. 54 t.e.m. 62).

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

14. Schrapping risicogrond - Gasthuisstraat 28+ - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de schrapping risicogrond van het perceel afd.3, sectie D 573F2, Gasthuisstraat 28+. Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

vergunningsregister

15. GC2026/36 - Vergunningenregister - Steenweg Withof 3 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving
De woning met uitbouw (±5,60m x ±12,25m en ±2,25m x ±5,60m), zoals weergegeven op de schattingsfiche, gelegen Steenweg Withof 3 te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 3 G 4 wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. Het bijgebouw en de aanbouw achteraan de woning, die de woning en het bijgebouw met elkaar verbinden, worden niet opgenomen als vergund geacht aangezien er hiervoor geen voldoende bewijzen zijn dat deze er staat van voor 1977.

omgevingsvergunningen

16. OMV2026/347 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

17. OMV2026/157 - Omgevingsvergunning - Lessiusstraat zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het bouwen van een meergezinswoning met 4 wooneenheden, het bouwen van een bijgebouw en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Lessiusstraat zn, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 209R.

18. OMV2026/162 - Omgevingsvergunning - Hoogstraatsebaan 15 en 17 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van bestaande constructies, het bouwen van een meergezinswoning en aanhorigheden en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Hoogstraatsebaan 15 (A tot E) en 17, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 52D5 en 52C5.

19. OMV2026/257 - Omgevingsvergunning - Molenheiken 61 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor de aanleg van een mestvaalt van 50 m² en de verandering van een melkveebedrijf door wijziging, uitbreiding en toevoeging voor een project gelegen Molenheiken 61, met kadastrale gegevens: afdeling 4, sectie A, nrs. 91_, 93A, 95G en 96E.

20. OMV2026/267 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 168 en 172 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van twee meergezinswoningen met ondergrondse parkeerkelder voor een project gelegen Brugstraat 168 en 172, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nrs. 142H5, 142X4 en 142T6.

21. OMV2026/325 - Omgevingsvergunning - Dwarsdreef 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met carport, het aanleggen van verhardingen en het rooien van bomen voor een project gelegen Dwarsdreef 25, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 27R5.

22. OMV2026/284 - Omgevingsvergunning - Schotensteenweg ZN (lot 51) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en aanleggen van verhardingen na kappen van bomen met ontbossing, en overwelven van een baangracht voor een project gelegen te Schotensteenweg ZN (lot 51), 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nr. 358W2.

23. OMV2026/266 - Omgevingsvergunning - Overbroekstraat 23+ - Aktename besluit deputatie

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 22 oktober 2026 houdende vergunning onder voorwaarden afgeleverd voor een project gelegen Overbroekstraat 23+.

24. OMV2026/366 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 168 en 172 - Advies aan deputatie in eerste aanleg: Voorwaardelijk gunstig

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen geeft een advies onder voorwaarden af voor de exploitatie van een tijdelijke bemaling voor het uitvoeren van bouwkundige werken en verzoek tot afwijking van de algemene en/of sectorale lozingsvoorwaarden, voor een project gelegen Brugstraat 168 en 172, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nrs. 142H5 en 142X4.

integrale veiligheid

25. Integrale veiligheid – Winter BBQ met karaoke - café Den Bruur- Brecht, Mieksebaan 102 – Den Bruur BV op 5 december 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de Winter BBQ en karaoke in café Den Bruur op zaterdag 5 december 2026 te Brecht, Mieksebaan 102.

26. Integrale veiligheid – Tuinfeest met de buren te Brecht, Zwaluwlaan 18 – op 11 december 2026

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het tuinfeest met de buren op 11 december 2026 te Brecht, Zwaluwlaan 18.

wonen

27. Vrijstellingsaanvraag heffing onbewoonbaar verklaarde woning aj 2027 Rommersheide E 14 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Voornemen tot opname in het gemeentelijk leegstandsregister Oude Veldstraat 129 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Voornemen tot opname in het gemeentelijk leegstandsregister Kapelstraat 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Voornemen tot opname in het gemeentelijk leegstandsregister Brahmslaan 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Voornemen tot opname in het gemeentelijk leegstandsregister Leopoldstraat 12 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

32. Voornemen tot opname in het gemeentelijk leegstandsregister Houtstraat 53 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

33. Voornemen tot opname in het gemeentelijk leegstandsregister Bosstraat 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

34. Voornemen tot opname in het gemeentelijk leegstandsregister Koningsstoel 19 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

35. Verslag Lokaal Woonoverleg Brecht van 23 september 2026 (LWO3 2026) - Aktename

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het Lokaal Woonoverleg Brecht van 23 september 2026.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

36. Goedkeuring offerte van Ahrend voor de aankoop van meubilair voor dienst omgeving - Raamovereenkomst Creat

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

37. Verlenen dienstvrijstelling A.M. - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ICT

38. Aanpassing abonnement Proximus in de Lindeboom – Goedkeuring offerte Proximus

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Proximus goed.

FINANCIËN

39. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

40. Budgetverschuivingen AMJP001315-AMJP001316 en AMJP001475 tot en met AMJP001488

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

41. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - d.H.J.P.J.M.

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

42. Verlenging concessie begraafplaatsen - G.C - V.D.M

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

43. Speelplein Ravotters 2027: data, contracten en kostenvergoedingen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt het jaaroverzicht speelplein Ravotters 2027 goed.

44. Opmaak ontwerp en aanleg van buitenruimte BKO Sint-Job-in-'t-Goor - Goedkeuring aanvullende werken - 2026/028

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Opmaak ontwerp en aanleg van speelterrein Hogebaan 4 Sint-Job-in-'t-Goor - Goedkeuring aanvullende werken - 2026/029

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

sport

46. Opstart sportieve lessenreeksen voor senioren - Goedkeuring

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Verslag sportraad van 4 november 2026 - Aktename

Beknopte omschrijving
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de sportraad van 4 november 2026.

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Burgemeester