

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 22 augustus 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

projecten

2. Opdracht - Lastvoorwaarden voor de aankoop van multimedia in 't Gemeentehuis in Brecht - Goedkeuring gunning - 2023/018

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 22 augustus 2023, opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Lastvoorwaarden voor de aankoop van multimedia in 't Gemeentehuis in Brecht" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Geronika Elektro NV, Antwerpsesteenweg 312 te 2390 Malle.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023/018.

3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Vorderingsstaat 5 (periode juli 2023) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan vorderingsstaat 5 voor de periode juli 2023, gevorderd door Group Van Roey NV over de bouw van het nieuw 't Gemeentehuis.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 25 (d.d. 17 augustus 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 24 (d.d. 22 augustus 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

6. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - VR012: Minwerken afbraak - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR012 opgemaakt door aannemer Group Van Roey NV voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

7. Perceel 5 (Groenonderhoud serviceflats, Welzijns-campus en Dio-woningen) - Groenonderhoudsopdrachten via sociale tewerkstelling 2024 - 2027 - Goedkeuring gunning - 2023/016

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 23 augustus 2023 voor Perceel 5 (Groenonderhoud serviceflats, Welzijns-campus en Dio-woningen), opgesteld door de Groendienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Groenonderhoudsopdrachten via sociale tewerkstelling 2024 - 2027 - Perceel 5 (Groenonderhoud serviceflats, Welzijns-campus en Dio-woningen)" wordt gegund aan de firma met de enige regelmatige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Stroom maatwerk VZW, Winterling 3-7 te 2170 Merksem.

De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als het basisperceel.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023/016.

8. Groenonderhoudsopdrachten via sociale tewerkstelling 2024-2027 - Goedkeuring stopzetting perceel 3 (tweewekelijks maaien en opruimen van zwerfvuil), perceel 4 (Onkruidbeheersing dorpskernen Sint-Lenaarts en Brecht) en perceel 6 (Onkruidbeheersing dorpskernen Sint-Lenaarts en Brecht) - Opdracht - 2023/016

Beknopte omschrijving

De plaatsingsprocedures voor Perceel 3 (Tweewekelijks maaien en opruimen van zwerfvuil), Perceel 4 (Onkruidbeheersing dorpskernen Sint-Lenaarts en Brecht) en Perceel 6 (Onderhoud begraafplaatsen) worden stopgezet.

De percelen worden niet gegund en de percelen zullen, na goedkeuring van de gemeenteraad van 14 september 2024, opnieuw gepubliceerd worden op het e-Procurementplatform.

gebouwen

9. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Vorderingsstaat 13 en 13bis (periode mei 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vorderingsstaten.

10. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 5 - Omgevingswerken: Verrekening VR019 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR019 opgemaakt door aannemer Hertsens Infra NV uit Burcht voor perceel 5: omgevingswerken.

11. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 1: Vorderingsstaat 20 (periode juni 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt. Het college van burgemeester en schepenen gaat niet over tot betaling van deze vorderingsstaat conform schrijven IGEAN aan Gillion.

12. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Proces Verbaal van voorlopige oplevering (d.d. 4 juli 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal van voorlopige oplevering van d.d. 4 juli 2023 van perceel 2: elektrotechniek uitgevoerd door aannemer K&F Elektrotechniek uit Olen; opgemaakt door Studiebureau Herelixka over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

13. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 3 - Verwarming en ventilatie: Proces Verbaal van voorlopige oplevering (d.d. 6 juli 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal van voorlopige oplevering van d.d. 6 juli 2023 van perceel 3: Verwarming en ventilatie uitgevoerd door aannemer Delta Thermic uit Herstal; opgemaakt door Studiebureau Herelixka over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

14. Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 4 - Sanitair en Brandbestrijding: proces verbaal voorlopige oplevering (d.d. 5 juli 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van proces verbaal van voorlopige oplevering van d.d. 5 juli 2023 van perceel 4: sanitair en brandbestrijding uitgevoerd door aannemer Kerremans Technics uit Laakdal; opgemaakt door studiebureau Herelixka over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

15. Nieuwbouw noodwoningen: Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 47 (d.d. 22 augustus 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van veiligheidscoördinatieverslagen van IGEAN over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

16. Aanstelling verbalisant ruimtelijke ordening - V.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

algemeen - milieu

17. Kapmachtiging - Baan op Sas 2 nr. 9 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging verleend inzake het vellen van 3 dode bomen (2 dennen en 1 berk) omwille van veiligheidsredenen, op het perceel te Brecht, Baan op Sas 2 9, kadastraal gekend als 2 AFD L, 73E4.

vergunningregister

18. GC2023/19 - Vergunningenregister - Heihoefke 23 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De zonevreemde woning en het vrijstaande bijgebouw gelegen te Heihoefke 23, kadasternummer (afd. 4) sectie D 609 P) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De vergund geachte functie is een zonevreemde eengezinswoning met woningbijgebouw. Het afdak aan het bijgebouw en de tuinmuur in het verlengde van de voorgevel van de woning worden niet opgenomen als vergund geacht in het vergunningenregister.

omgevingsvergunningen

19. OMV2023/181 - Omgevingsvergunning - Dekheidelaan zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

20. OMV2023/187 - Omgevingsvergunning - A. Daenslaan 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning, bouwen van een bijgebouw en aanleggen van verhardingen in A. Daenslaan 22 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie B 618 G5 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

21. OMV2023/262 - Omgevingsvergunning - Smederijstraat 24 - Aktename besluit deputatie: Vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsvergunning verleend door de deputatie in de zitting d.d. 10 augustus 2023 voor de plaatsing van een elektriciteitscabine en van een propaangastank en het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten door uitbreiding (met de opslag van 9.000 liter propaangas in een bovengrondse tank) in Smederijstraat 24 te 2900 Schoten, kadasternummer (afd. 1) sectie A 1 B111 en (afd. 1) sectie A 1 C111.

22. OMV2023/237 - Omgevingsvergunning - Fluxys: Vorssingersweg 1 te 2990 Wuustwezel, Sint Lenaartseweg 54A te 2320 Hoogstraten, e.a. - Advies aan Departement Omgeving - Positief

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor het veranderen van een inrichting voor ondergrondse aardgasopslagplaats: De ontmanteling van de inrichting voor het transformeren van hoog calorisch aardgas naar laag calorisch aardgas met tijdelijke bemaling, het bouwen van twee nieuwe gebouwen met tijdelijke werfinrichting en de verandering van de inrichting voor de ondergrondse opslag van aardgas door wijziging en uitbreiding, een inrichting gelegen te Vorssingersweg 1-3 en Leiweg 44 te Wuustwezel (Wuustwezel: 3e afd., sectie C, nummer(s): 479D, 479G, 672D, 800A, 802A, 803B, 803C, 804F, 809C, 810E, 813A, 816E, 816F, 857H, 858R, 858S, 858V – Meelhovenlaan 14 te Malle: 2e afd., sectie B, nummer(s): 258A – Kloosterstraat – Henweg - Vogelzang en Geuzenstraat te Brecht: 4e afd., sectie B, nummer(s): 107E, 134K, 135B, 153B, 274A, 502A, 90E - Sint-Lenaartseweg 54A te Hoogstraten: 1e afd., sectie F, nummer(s): 16P2, 211F en Kleine Gammel 68 – Karreweg 1 – Hees 2 – Korenblokweg 6 en Vrouwkensblok 2A te Rijkevorsel: 1e afd., sectie G, nummer(s): 177Z, 223A, 266D en 2e afd., sectie F, nummer(s): 15C, 182E) mits rekening gehouden wordt met alle aandachtspunten, opgelegde stedenbouwkundige en milieuvoorwaarden en mits naleving van de bijzondere voorwaarden opgenomen in de reeds afgeleverde vergunningen.

omgevingsmeldingen

23. OMV2023/253 - Omgevingsmelding - Vaartkant Rechts 12 Unit 14 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor de exploitatie van een nieuwe inrichting met koel- en diepvriesinstallaties voor het bewaren van voeding, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Vaartkant Rechts 12 unit 14, kadasternummer (afd. 4) sectie D 387 W/deel.

integrale veiligheid

24. Integrale veiligheid – Zatte Pietenbal - KLJ Sint-Lenaarts te Brecht, Houtstraat 4E op 2 december 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

25. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

26. Tijdelijk politiereglement - Ballekesfeesten – Rode Kruislaan op 2 september 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

27. Tijdelijk politiereglement - Festival Carpe Noctem grondgebied Malle op 16 september 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

28. Tijdelijk politiereglement - Circus Barones – Max Wildiersplein op 21 en 22 oktober 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Tijdelijk politiereglement - O'broek for life 2023 - Sint-Willebrordusstraat op 23 december 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Tijdelijk politiereglement - Schoolplein achter voormalig gemeentehuis - laadpunt voor elektrische voertuigen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Bethaniënlei – Aanduiding denkbeeldige rand van de rijbaan en verdeling in rijstroken

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

32. Vaststellen examencommissie voor de selectieprocedure van technisch medewerker groendienst (C1-C3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

33. Stageaanvraag voor de gemeentelijke administratie - A.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

34. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

35. Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2023 week 6 tem 15 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor het aanslagjaar 2023 week 6 tem 15 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

36. Opgvolgingsrapportering eerste semester 2023 gemeente en OCMW Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opvolgingsrapportering van het eerste semester 2023 van gemeente en OCMW Brecht en verwijst deze door naar de gemeenteraad van september 2023.

37. Budgetverschuivingen AMJP006554 - AMJP006555

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP006554 - AMJP006555 goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

38. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M. I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters V.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - D. M. K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

41. Concessie begraafplaatsen VR.FJM.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Concessie begraafplaatsen G.C.C

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

43. UITPAS - overgangsreglement vrijetijdsparticipatie 80/20

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en gaat principieel akkoord met de verlenging van het huidige overgangsreglement tot 31 augustus 2024.

cultuur

44. Gebruiksovereenkomst gemeente Brecht - Gezinsbond

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gebruiksovereenkomst Gezinsbond en gemeente Brecht voor het gebruik van het gebouw in de Hogebaan 4 te Brecht.

jeugd

45. Aanstelling vrijwilligers jeugddienst - Begeleiden T-DAY 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van de vrijwilligers voor het begeleiden van T-DAY goed, zoals voorgesteld door de jeugddienst.

MENS - BIBLIOTHEEK

46. Levering, installatie en implementatie van RFID in Sint-Job-in-'t Goor + vervanging installatie in Brecht - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/024

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2023/024 en de raming voor de opdracht "Levering, installatie en implementatie van RFID in Sint-Job-in-'t Goor + vervanging installatie in Brecht", opgesteld door Bibliotheek Brecht worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Els Eelen
Algemeen Directeur wnd.

Sven Deckers
Burgemeester