

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 maart 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 8 IGEAN (11 maart 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag en wenst een duidelijke verkeerssignalisatie tijdens de werken als bij de definitieve situatie.

groendienst

4. Kapvergunning - Uniondreef 18 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

5. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

6. Weg- en rioleringswerken Handelslei - Gebruik Investeringsfonds - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het aanwenden van het investeringsfonds in het kader van het doorrekenen kosten derde betaler voor de weg- en rioleringswerken Handelslei.

gebouwen

7. Plaatsing/vervanging schuilhuisjes en fietsenstalling Eikenlei t.h.v. Lichtenbergplein - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

8. Aankoop dienstvoertuig Renault Kangoo Van E-Tech electric - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

9. Communicatieplan loslopende honden

Beknopte omschrijving

Het college gaat akkoord met de sensibiliserende communicatiecampagne en wenst volgende acties uit te voeren: digitale communicatiecampagne (inclusief landingspagina), campagnebatches en berrmbordjes, interne verdeling van affiches, aanwezigheid op het persmoment, aanschrijven en verdeling affiches naar externe stakeholders.

omgeving

algemeen - milieu

10. Monitoring oppervlaktewater 2024 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de wateronderzoeken uitgevoerd in 2024.

11. Ontwerp toegankelijkheidsregeling publieke consultatie - Groot Schietveld - Advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijk gunstig advies over het ontwerp toegankelijkheidsregeling Groot Schietveld.

omgevingsvergunningen

12. OMV2025/63 - Omgevingsvergunning - Vorsenkwaak 8 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

13. OMV2025/28 - Omgevingsvergunning - Smederijstraat 20 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

14. OMV2025/45 - Omgevingsvergunning - Erving Berlinlaan 7 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

15. OMV2024/311 - Omgevingsvergunning - Vaartkant Rechts 25 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

16. OMV2025/14 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 123 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek

17. OMV2025/54 - Omgevingsvergunning - Kerkstraat 109 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

18. OMV2024/241 - Omgevingsvergunning - Lochtenberg 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een tuinberging, aanleggen van een zwembad en wijzigen van verhardingen en het plaatsen van een bronbemaling voor een project gelegen Lochtenberg 8, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 34C22.

19. OMV2024/288 - Omgevingsvergunning - Luyckstraat 3B - goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor de verandering en hernieuwing van het glastuinbouwbedrijf aan TUINDERIJ JOOSEN BV voor een project gelegen Luyckstraat 3B, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie C nr. 208C2.

20. OMV2025/33 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 9 - Positief advies aan de Deputatie (eerste aanleg)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijk gunstig advies voor het verbouwen en uitbreiden met stabiliteitswerken van een gedeelte van het bestaande abdijgebouw, de aanmerkelijke wijziging van het reliëf in functie van de realisatie van een hoogteverschil t.h.v. het nieuwe inkomgebouw, de regularisatie van de in jaren '80 en '90 aangelegde verhardingen ten zuiden van het gebouw, de aanleg van nieuwe verharding in functie van de toegang tot het nieuwe inkomgedeelte, de aanleg van nieuwe verharding in functie van toegang naar nieuwe toegangsdeur t.h.v. de lift, het plaatsen van een photovoltaïsche installatie (zonnepanelen) in veldopstelling, het plaatsen van een geprefabriceerde hoogspanningscabine en de verandering van de inrichting door toevoeging van een geothermische installatie met diepteboorings, voor een project en inrichting gelegen te Abdijlaan 9, 2960 Brecht, kadastrale nummers (afd. 2) sectie K nrs.304/2C, 304/2D, 304/3P, 304/3R en 304/3S.

21. OMV2024/8 - Omgevingsvergunning - hoek Dorpsstraat/Tuinwijk - Aktename besluit in laatste aanleg: Voorwaardelijke vergunning

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de deputatie van 6 maart 2025 in laatste aanleg m.b.t. de omgevingsvergunningsaanvraag OMV2028/8 (OMV_2023160577) voor het bouwen van 1 commerciële ruimte en 11 appartementen met ondergrondse parking voor het terrein op de hoek van de Dorpsstraat en de Tuinwijk te 2960 Brecht, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie D nrs. 93C, 94F, 94G en 94H, waarbij de omgevingsvergunning onder voorwaarden wordt verleend overeenkomstig de in graad van beroep gewijzigde plannen van 24 februari 2025.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

22. OMV2022/12 - Omgevingsvergunningen voor verkavelen - Veldstraat zn - Afleveren attest

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsberoepen

23. OMV2024/73 - Omgevingsvergunningsberoepen - Beukenlei 6, 8, 10, 12, 14, 16 en Brechtsebaan 15 - Ongunstig advies aan de Deputatie n.a.v. PIV4 (laatste aanleg)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft ongunstig advies aan de Deputatie als beslissende instantie in laatste aanleg, n.a.v. de wijzigingslus (PIV4) voor de omgevingsvergunning voor het slopen van

de bestaande bebouwing, het rooien van 31 bomen, de bouw van een meergezinswoning met handelsruimte en 15 woongelegenheden, het bouwen van een overdekte zone voor fietsen en winkelkarren, het bouwen van een overdekte zone voor winkelkarren, het exploiteren van een supermarkt en bronbemaling en aanvraag kleinhandelsactiviteit met een totale netto handelsoppervlakte van 1.993 m² voor een project gelegen Beukenlei 6, 8, 10, 12, 14, 16 en Brechtsebaan 15, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nrs. 3P4, 3/2 _, 3M4, afdeling 5 sectie A nrs. 3L8, 3F7, 3V8, 3W8 en 3W7.

duurzame ontwikkeling

24. Cijfers 2024 van IGEAN dienstverlening

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van werkingsjaar 2024 van IGEAN dienstverlening.

integrale veiligheid

25. Integrale veiligheid – MerelFest Brecht, Schippersdreef – Jada Events op 29 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

26. Integrale veiligheid – Zomerbar KLJ Brecht te Brecht, Gemeentepark – KLJ Brecht op 1-2 en 3 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

27. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

28. Tijdelijk Politiereglement - Badmintontornooi - parking voetbal en sporthal Ambachtslaan op 24 april 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

29. Tijdelijk Politiereglement - Merelfest - Schippersdreef - Tilburgbaan op 29 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

30. Tijdelijk Politiereglement - Optreden Lisa Del Bo - Sint-Willebrordusstraat op 29 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

31. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - definitieve signalisatie en aangepaste verkeerssituatie Gemeentepark, Hendrik Schoofsstraat, Museumstraat en Schoolstraat

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nieuwe verkeerssituatie in het dorpscentrum en het voorstel voor parkeerverbod in de Schoolstraat goed, en verwijst dit punt door naar de gemeenteraad.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

32. **Overdracht Vijvers-Nieuw Rommersheide - Goedkeuring factuur**

personeel

33. **Aktename van PV voor de functie van 2VTE technisch assistent machinist-hovenier (D1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

34. **Aktename van PV voor de functie van 1VTE technisch assistent leefomgeving (D1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

35. **Aanstelling van 1 VTE consulent jeugd (B1-3) - C.S.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

36. **Aanleg werfreserve voor de functie van consulent jeugd (B1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

37. **Kennisname ontslagname L.B. als 1 VTE expert omgeving/ruimtelijk planner (A1a-A3a)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

38. **Vacantverklaring van 1 VE contractuele functie van expert omgeving/ruimtelijk planner (A1a-A3a)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. **Verlenging vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van technisch assistent stratenmaker (D1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. **Aankoop abonnement Thomas international ter ondersteuning van selecties personeel**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

41. **Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

42. **Budgetverschuivingen AMJP011941-AMJP011942 en AMJP011965-AMJP011966**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

43. Voorlopige inschrijving - M.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - A.A.M.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.T.J.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

46. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.P.A.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

48. Uitzondering retributiereglement Kempuseum

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord om een uitzondering toe te staan op het retributiereglement Kempuseum.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om bij een aanpassing van het retributiereglement de retributie voor een bezoek aan het Kempuseum op Pasenmarkt gratis te maken.

jeugd

49. Speelpleinen Ravotters: Schoonmaakdienst voor het jaar 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte.

50. Huur infrastructuur speelpleinwerking paasvakantie 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het te besteden bedrag goed voor het gebruik van de infrastructuur op het domein van Kristus Koning ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinwerking.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het te besteden bedrag goed voor het gebruik van de infrastructuur op het domein van Clara Fey ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinwerking.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het te besteden bedrag goed voor het gebruik van de infrastructuur op het domein van KLJ Sint-Lenaarts ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinwerking.