

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 30 juni 2026 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - PV vaststelling IGEAN: Reactie Ambaro + nieuw aangetekend schrijven gemeente

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit punt.

4. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lichtenbergplein - Verslag 17 werfvergadering Varitop (d.d. 1 juli 2026)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

5. Weg- en rioleringswerken Van de Reydtlaan, Solvijnslaan en Hogeheidelaan - verslag 2 veiligheid- en coördinatievergadering IGEAN (d.d. 1 juli 2026)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

groendienst

6. Kapvergunning - Rommersheide G16 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

7. Kapvergunning - Begonialaan 28 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

8. Kapvergunning - Leeuwerk 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

9. Kapvergunning - Jos Nuytsdreef 53 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

10. Kapvergunning - Dennenlaan 63 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

11. Kapvergunning - Krekelbergstraat 1 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

12. Kapvergunning - Kattenhoflaan 100 - Gedeeltelijke intrekking beslissing CBS/2026/1774

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt de goedkeuring van de kapvergunning KT 2026-19 gedeeltelijk in en geeft de financiële dienst toelating om de waarborg ook gedeeltelijk terug te betalen.

gebouwen

13. Bouw nieuw technisch centrum - Aangetekend schrijven lgean m.b.t. Proces Verbaal van tekortkoming Gillion: dakwerken - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

omgevingsvergunningen

14. OMV2026/204 - Omgevingsvergunning - Patrijslaan 16 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor vellen van 1 els voor een project gelegen Patrijslaan 16, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 1P3.

15. OMV2026/210 - Omgevingsvergunning - De Renlaan 35 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor kappen van een boom voor een project gelegen De Renlaan 35, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 139B3.

16. OMV2026/114 - Omgevingsvergunning - Eyndovensteenweg 73 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning voor een project gelegen Eyndovensteenweg 73, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nr. 552A.

17. OMV2025/132 - Omgevingsvergunning - Huppeldepupstraatje ZN - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor permanente plaatsing jeugdlokaal voor een project gelegen Huppeldepupstraatje ZN, 2960 Brecht, Sint-Lenaarts, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 118G.

18. OMV2026/179 - Omgevingsvergunning - Spechtendreef 62 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor vellen van een naaldboom voor een project gelegen Spechtendreef 62, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 17C9.

19. OMV2026/100 - Omgevingsvergunning - Kapelstraat zn - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het bouwen van twee halfopen ééngezinswoningen met bijgebouw en verhardingen voor een project gelegen Kapelstraat zn, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nr. 260H.

20. OMV2025/376 - Omgevingsvergunning - Houtstraat 5 - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het slopen van bestaande constructies, bouwen van een vrijstaande meergezinswoning (4 woongelegenheden) met 2 bijgebouwen en het aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Houtstraat 5, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nr. 690F.

21. OMV2026/75 - Omgevingsvergunning - Boudewijnstraat 16 - Uitnodiging POVC

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie van 16 juni 2026 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor een project gelegen Boudewijnstraat 16 te Brecht.

22. OMV2026/59 - Omgevingsvergunning - Galgevoort 12 - Uitnodiging POVC

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie van 7 juli 2026.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich niet te laten vertegenwoordigen op de vergadering van de POVC.

23. OMV2026/106 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle 34 - Aktename besluit deputatie

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 18 juni 2026 houdende een vergunning onder voorwaarden voor een project gelegen Groot Veerle 34.

24. OMV2025/237 - Omgevingsvergunning - Bethaniënlei 5 - Advies aan de deputatie - positief

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent gunstig advies voor de omgevingsvergunning voor het slopen van constructies, het oprichten van een overdekte fietsenstalling en het wijzigen van verhardingen voor een project gelegen Bethaniënlei 5, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 25D2.

25. OMV2026/75 - Omgevingsvergunning - Boudewijnstraat 16 - Advies aan de deputatie in eerste aanleg: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen formuleert een gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies aan de deputatie inzake de omgevingsvergunning voor de exploitatie van een schroothandel voor een project gelegen Boudewijnstraat 16, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie E nr. 38S.

26. OMV2026/222 - Omgevingsvergunning - Sluisvijfbaan zn - Aktename besluit Vlaamse Overheid

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het besluit van 1 juli 2026 houdende een vergunning onder voorwaarden voor een project gelegen aan de Sluisvijfbaan zn.

omgevingsmeldingen

27. OMV2026/252 - Omgevingsmelding - Legeheideweg zn - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor plaatsen van een mestzak voor een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Legeheideweg zn, kadastrnummer (afd. 4) sectie E 280 F.

omgevingsberoepen

28. OMV2025/192 - Omgevingsvergunning - hoek Goudvinklaan/Zandstraat - Aktename beslissing in beroep

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de weigering van de deputatie in beroep d.d. 18 juni 2026 m.b.t. het beroep over de aanvraag voor het rooien van een boom en plaatsen van een technische cabine op de hoek Goudvinklaan-Zandstraat, kant antitankgracht, 2960 Brecht, kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 177N.

stedenbouwkundige attesten

29. SA2026/8 - Stedenbouwkundig attest - Framalaan zn - Voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ruimtelijke planning

30. Stedenbouwkundige verordening Brecht - Bouwcode - Goedkeuring meerwerken

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken voor de opmaak van de bouwcode goed.

integrale veiligheid

31. Bekrachtiging besluit burgemeester (d.d. 26 juni 2026) - Plaatsverbod J.D.H. en T.V.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de besluit van de burgemeester.

32. Bekrachtiging beslissing burgemeester (d.d. 2 juli 2026) - Plaatsverbod R.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de beslissing van de burgemeester.

mobiliteit

33. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

34. Tijdelijk Politiereglement - Avondmarkt – Max Wildiersplein op 1 augustus 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

35. Tijdelijk Politiereglement - Straatfeest – Hendrik Consciencelaan op 29 augustus 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

36. Vrachtrouten netwerk Kempen - Deelname studie signalisatie- en bewegwijzerplan

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de gemeente Brecht deelneemt aan de studie 'signalisatie- en bewegwijzeringsplan vrachtrouten netwerk Kempen' van de Provincie Antwerpen.

37. Project Beweegbare Kunstwerken - overleg 11 juni 2026 - Aktename verslag

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van het overleg van 11 juni 2026 inzake het project Beweegbare Kunstwerken en keurt dit goed.

wonen

38. Vrijstellingsaanvraag heffing op onbewoonbaar verklaarde woning R. Van Ostaeyenlaan 36 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Vrijstellingsaanvraag heffing op onbewoonbaar verklaarde woning Bethovenstraat 89 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

40. Bezwaar tegen de leegstandsheffing aj 2025 Veldstraat 2 en Veldstraat 6 - Gegronnd

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Bezwaar tegen de leegstandsheffing aj 2025 Eikenlei 59 - Ongegrond

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

42. Verslag MAT - 9 juni 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen.

43. Vaststelling bevoegdheden college van burgemeester en schepenen legislatuur 2024-2030 - Wijziging

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt de bevoegdheden voor de legislatuur 2024-2030 vast zoals hierboven vermeld.

Dit agendapunt vervangt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 december 2024 (CBS/2024/2705).

ICT

44. MobioKit - Goedkeuring offerte

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Remmicom goed.

personeel

45. Aktename van verslag voor de selectieprocedure van 1VTE tijdelijk teamverantwoordelijke personeelsdienst (B4-5)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

46. Aanstelling van 1 VTE administratief medewerker burgerzaken (C1-3) - C.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Aanstelling van K.B. als directeur gemeentelijke basisschool De Sleutelbloem en Klavertje 3 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed

48. Aanstelling van 1 VTE technisch assistent machinist hovenier (D1-3) - L.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. Kennisname ontslagname A.R. als 1 VTE contractueel administratief medewerker omgeving

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

50. Offerte BDO advisory voor de rol van interim teamverantwoordelijke personeel - Raamcontract Poolstok - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de samenwerking met BDO Advisory binnen de raamovereenkomst "Organisatieontwikkeling en -beheersing" voor de invulling van de rol van interim teamverantwoordelijke personeel.

FINANCIËN

51. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

52. Budgetverschuivingen AMJP000213-AMJP000216 en AMJP000219-AMJP000222

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de budgetverschuivingen goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

53. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - O.E.R.H.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

- 54. Concessie begraafplaatsen - B. EEA. en G. HAA.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 55. Concessie begraafplaatsen - VB. JM. en M. LTJ.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

sport

- 56. Kunstgrasveld KFC Sint-Job: dadingsovereenkomst Stadsbader - Principiële goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft principiële goedkeuring aan de dadingsovereenkomst (met addendum) en verwijst dit document door naar de gemeenteraad.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

- 57. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 12 lestijden - M.T.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 58. Aanvraag verlof verminderde prestaties met 1/5 (VVP) - 4 lestijden - D.B.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 59. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - B.S.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 60. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - V.H.B**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 61. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 12 lestijden - G.J**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 62. Aanvraag deeltijds zorgkrediet (zorg kind tot en met 12 jaar) - 4 lestijden - J.E.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 63. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 5 lestijden - O.L.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 64. Aanvraag verlof verminderde prestaties (VVP) - 16 lestijden - S.L.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

65. Aanvraag gedeeltelijke loopbaanonderbreking voor medische bijstand - 7/36 - G.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

66. Aanvraag gedeeltelijke loopbaanonderbreking voor medische bijstand - 4/24 - J.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

67. Aanvraag gedeeltelijke loopbaanonderbreking voor medische bijstand - 4/24 - G.I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

68. Aanvraag gedeeltelijke loopbaanonderbreking voor medische bijstand - 4 lestijden - V.B.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

69. Aanvraag deeltijds zorgkrediet voor medische bijstand - 4 lestijden - V.L.I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

70. Aanvraag van tijdelijke aanstelling van doorlopende duur (TADD) - B.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Daan De Veuster
Eerste schepenen