

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 7 maart 2023 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Bethaniënlei - Aanstelling studiebureau door Pidpa

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan het verslag gunning ontwerp van Pidpa voor de studieopdracht voor de weg- en rioleringswerken in Bethaniënlei. Hierdoor kan Landmeters- en Studiebureau Van Opstal, Hoogstraat 6, 2870 Puurs-Sint-Amunds aangesteld worden als studiebureau.

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 6 d.d. 1 maart 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag 6 (d.d. 1 maart 2023) van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

5. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 4 (d.d. 28 februari 2023 en 1 maart 2023) en nr. 5 (d.d. 8 maart 2023)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag veiligheidscoördinatie nr. 4 (d.d. 28 februari 2023 en 1 maart 2023) en nummer 5 (d.d. 8 maart 2023) van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

6. Kapvergunning Baan op sas 2 52

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 berk.

7. Kapvergunning Albatrosdreef 51

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 inlandse eik mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen met plantmaat 16/18, dwz een stamomtrek van 16 tot 18 cm gemeten op 1 m boven de grond. De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

gebouwen

8. **Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 5 - Omgevingswerken: Vorderingsstaat 3 (periode november 2022) - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces verbaal met controle van vorderingsstaat 3 voor periode november 2022 (d.d. 6 maart 2023) door DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

9. **Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR003 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR003 opgemaakt door aannemer K&F Elektrotechniek uit Olen voor perceel 2 (electrotechniek); voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

10. **Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR004B - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR004B opgemaakt door aannemer K&F Elektrotechniek uit Olen voor perceel 2 (electrotechniek); voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

11. **Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR005 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR005 opgemaakt door aannemer K&F Elektrotechniek uit Olen voor perceel 2 (electrotechniek); voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

12. **Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR006 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR006 opgemaakt door aannemer K&F Elektrotechniek uit Olen voor perceel 2 (electrotechniek); voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

13. **Bouw nieuw technisch centrum - Perceel 2 - Elektrotechniek: Verrekening VR007 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening VR007 opgemaakt door aannemer K&F Elektrotechniek uit Olen voor perceel 2 (electrotechniek); voor de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

14. **Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 59 (d.d. 1 maart 2023) - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 59 (d.d. 1 maart 2023) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

15. **Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 64 (d.d. 8 maart 2023) - Aktename**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 64 (d.d. 8 maart 2023) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

16. Nieuwbouw noodwoningen: T&D - vorderingsstaat 3 (februari 2023) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat nr. 3 d.d. 28 februari 2023 van Tom Ooms bvba voor fluïda noodwoningen.

17. Nieuwbouw noodwoningen: Menbo - vorderingsstaat 12 d.d. 28 februari 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van vorderingsstaat nr. 12 d.d. 28 februari 2023 van bouwbedrijf Menbo NV voor de algemene bouwwerken noodwoningen.

18. Nieuwbouw noodwoningen: Werfverslag 33 d.d. 28 februari 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 33 (d.d. 28 februari 2023) van AR-VO Architecten over het bouwen van nieuwe noodwoningen voor de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

19. Ontwerpen nieuwe stedenbouwkundige verordening - Gemeente Brecht - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/005

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2023/005 en de raming voor de opdracht "Ontwerpen nieuwe stedenbouwkundige verordening - Gemeente Brecht", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 12 april 2023 om 14.00 uur.

algemeen - milieu

20. Schrapping risicoground - Westmallebaan 14B - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat er thans geen gegevens bekend zijn van vlarebo-activiteiten die aanwezig zijn of waren op het perceel, gelegen te Westmallebaan 14B, met kadasternummer afd. 2, sectie K 57S4. Het perceel kan als risico-grond geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

vergunningregister

21. GC2022/45 - Vergunningenregister - Kapelstraat 66 - Weigering opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De constructie gelegen te Kapelstraat 66 te Brecht, kadasternummer (afd. 3) sectie N 199 P3) wordt niet in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De huidige constructie bevindt zich niet meer in de oorspronkelijke staat.

omgevingsvergunningen

22. OMV2023/35 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle 6 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

23. OMV2023/40 - Omgevingsvergunning - Gerard Walschaplaan 6 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

24. OMV2023/42 - Omgevingsvergunning - Sint-Jobbaan zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

25. OMV2023/56 - Omgevingsvergunning - Hensel laan B zn - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

26. OMV2023/75 - Omgevingsvergunning - Kloosterstraat 13 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

27. OMV2022/306 - Omgevingsvergunning - Hogebaan 50B - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het bouwen van een tuinhuis met overkapping in Hogebaan 50B te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 22 A2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

28. OMV2022/362 - Omgevingsvergunning - Holleweg 21 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een woning, het slopen van de veranda, het regulariseren van de inplanting van de woning en het rooien van bomen in Holleweg 21 te Brecht, kadastrummer (afd. 5) sectie A 35 N11 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

29. OMV2022/418 - Omgevingsvergunning - Kenisweg zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het kappen van een boom in Kenisweg zn te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie N 109 F mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

30. OMV2023/3 - Omgevingsvergunning - Nollekensweg 50 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor uitbreiding van een bestaand bijgebouw met een overdekt terras in Nollekensweg 50 te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie D 47 M mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

31. OMV2023/18 - Omgevingsvergunning - Vijf Gezusterslaan 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het aanleggen van een zwembad, het plaatsen van een terrasoverkapping en het plaatsen van een bronbemaling in Vijf Gezusterslaan 22 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 2) sectie L 25 X5 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

32. OMV2023/61 - Omgevingsvergunning - Wuustwezelsteenweg 8 - Gunstig advies aan deputatie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies voor de verandering van de exploitatie van een melkveebedrijf in Wuustwezelsteenweg 8 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie C 340 B, (afd. 3) sectie C 340 D, (afd. 3) sectie C 358 A, (afd. 3) sectie C 359 E en (afd. 3) sectie C 359 D mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

omgevingsmeldingen

33. OMV2023/70 - Omgevingsmelding - Kruisbooglaan 19 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de exploitatie van een koelinstallatie (airco) met een totaal geïnstalleerd vermogen van 7.1 kW in een woonzorgcentrum, een inrichting gelegen te 2960 Brecht, Kruisbooglaan 19, kadastrummer (afd. 5) sectie A 34 W22.

integrale veiligheid

34. Integrale veiligheid – Zomerfeest gebuurte Eyndoven - te Brecht, Tilburgbaan 61 op 19 augustus 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

35. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

36. Tijdelijk politiereglement - buitenspeeldag op 19 april 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

37. Tijdelijk politiereglement - badmintontornooi - sporthal De Ring op 20 april 2023

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

ICT

38. Aankoop netwerkkaparaatuur (switchen) voor nieuwe technische dienst (Theo Coertjenslaan 4)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Cival Schaubroeck met referentie CS018071 v2.0 (voor de aankoop van 2 switchen, bijhorende garantie-uitbreidingen, fiber kabels-sfp's en installatie-configuratie werkuren) goed.

39. Aankoop koppeling Geo-IT Gis met vastgoedinformatieplatform (VIP)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Geo-IT van 19 oktober 2022 (voor de aankoop van koppeling VIP aan Geo-IT GIS) goed.

informatiebeheer

40. Schenking familiearchief A.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvraag tot schenking.

personeel

41. Vacantverklaring van 0,5 VE arbeider-schoonmaak (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Goedkeuring opleiding Cybersecurity Foundations - N.V.D.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

43. Stageaanvraag voor de dienst gebouwen - R.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

44. Arbeidsongeval B.L. dd. 5 september 2022 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Arbeidsongeval B.B. dd. 17 oktober 2022 - Beslissing genezing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

46. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

47. Aanstelling raadsman - Sitmedia NV - Beroepsprocedure belasting op verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - kohierartikelen 72015

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

48. Aanstelling raadsman - Sitmedia NV - Beroepsprocedure belasting op verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - kohierartikelen 72013 en 72014

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. Ambtshalve aanslagen gemeentebelasting op de verspreiding van ongeadresseerd reclaimsdrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2022 week 35 t.e.m. 43 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om bovengenoemde belastingplichtigen ambtshalve te belasten.

- 50. Kohier van de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen, gebouwen en terreinen - aanslagjaar 2022 periode juli t.e.m. december - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen, gebouwen en terreinen goed voor het aanslagjaar 2022 periode juli t.e.m. december en verklaart dit ook uitvoerbaar.

- 51. Kohier van de gemeentebelasting op leegstand - aanslagjaar 2022 periode juli t.e.m. december - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op leegstand van woningen en gebouwen goed voor het aanslagjaar 2022 periode juli t.e.m. december en verklaart dit ook uitvoerbaar.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

- 52. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - D.M., G.V., I.T., T.Y.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 53. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - S.J.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 54. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - H.A.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

- 55. Concessie begraafplaatsen J.M**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

- 56. Concessie begraafplaatsen V.VMC**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

sport

- 57. Hoffelijkheidscampagne: plaatsen van borden - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het plaatsen van de hoffelijkheidsborden goed.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

58. Opdracht - Aankoop schoolboeken basisscholen Brecht - Goedkeuring gunning - 2023/003

Beknopte omschrijving

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 27 februari 2023, opgesteld door Gemeentelijke lagere scholen.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Aankoop schoolboeken basisscholen Brecht" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde De Meridiaan, Binnenhof 1 te 8930 Menen.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023/003.

EREDIENSTEN

59. Kerkfabriek Sint-Leonardus - Goedkeuring factuur vervanging ramen pastorie

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van een investeringstoelage goed aan de kerkfabriek Sint Leonardus ter financiering van de vervanging van de ramen in de pastorie van Sint-Lenaarts.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester