

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslagen voorgaande zittingen

Beknorte omschrijving

De verslagen van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen van 21 en 24 juni 2022 worden goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknorte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Lastvoorwaarden omvorming Uniq tot bibliotheek en gemeenschapscentrum - Goedkeuring meerwerken buitenschrijnwerk- 2021/054

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken voor het buitenschrijnwerk voor een bedrag van 4.381,09 €, exclusief btw goed.

4. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Proces-verbaal van vaststelling: Ingebruikname Rommersheide D + E + G + Albatrosdreef + Mostvenlaan (d.d. 25 mei 2022) - Goedkeuring

Beknorte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het proces-verbaal van vaststelling voor ingebruikname Rommersheide D, E en G, Albatrosdreef en Mostvenlaan van studie bureau Sweco Belgium bv van 25 mei 2022 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed) van aannemer Adams N.V.

duurzaamheid

5. Aankoop herbruikbare bekert - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Beknorte omschrijving

Het bestek met nr. 2022/009 en de raming voor de opdracht "Aankoop herbruikbare bekert - Gemeente Brecht", opgesteld door de dienst duurzame ontwikkeling worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 17.250,00 excl. btw of € 20.872,50 incl. 21% btw.

6. Aankoop opbergmateriaal voor stockage herbruikbare bekert - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Beknorte omschrijving

Het bestek met nr. 2022/010 en de raming voor de opdracht "Aankoop opbergmateriaal voor stockage herbruikbare bekert - Gemeente Brecht", opgesteld door de dienst duurzaamheid worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 6.780,00 excl. btw of € 8.203,80 incl. 21% btw.

wegendienst

7. Verkaveling Koningsstoel Durabrik - Werfverslag 2 (d.d. 7 juni 2022).

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag 2 van d.d. 7 juni 202 van studiebureau Verhaert voor uitvoering van de verkaveling aan de Koningsstoel - Durabrik.

8. Verkaveling Koningsstoel Durabrik - Werfverslag 3 (d.d. 21 juni 2022).

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag 3 van d.d. 21 juni 202 van studiebureau Verhaert voor uitvoering van de verkaveling aan de Koningsstoel - Durabrik.

gebouwen

9. Online veiling rollend en divers materieel 2022 - Toewijzing

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

10. Verbouwingswerken Kinderopvang Ferm te Sint-Job-In-'t Goor - Verslag 9 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 8 juni 2022)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag 9 (d.d. 8 juni 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN voor de verbouwingswerken kinderopvang FERM te Sint-Job.

11. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag werfvergadering DJB-architecten nr. 28 (d.d. 15 juni 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag nr. 28 (d.d. 15 juni 2022) van DJB-architecten over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

12. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 31 (d.d. 22 juni 2022) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 31 (d.d. 22 juni 2022) van de veiligheidscoördinatievergadering van IGEAN over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen - milieu

13. Ontwerp-PAS en Ontwerp-plan-MER - sluiting openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het openbaar onderzoek Ontwerp-PAS en Ontwerp-plan-MER wordt bij deze gesloten en een proces-verbaal van sluiting wordt hierbij opgesteld.

vergunningregister

14. GC2022/13 - Vergunningenregister - Klein Veerle 111 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De muur gelegen te Klein Veerle 111 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie D 760 D2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De delen van de muur die op de achterliggende percelen liggen, worden niet in deze beslissing opgenomen.

15. GC2022/14 - Vergunningenregister - Groenstraat 9 - Deels opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning bestaande uit een hoofdvolume onder zadeldak met daarachter een aanbouw tot een totale bouwdiepte van ongeveer 21,5 à 22m, met hier links naast een garage tot dezelfde bouwdiepte als de achterbouw van de woning zoals deze constructies voorkomen op de luchtfoto van 1970 gelegen te Groenstraat 9 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 292 B2) worden in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De bouwdiepte van de garage die dieper komt dan de achterbouw van de woning, en de houten koterij links naast de garage worden **niet** opgenomen in het vergunningenregister als vergund geacht.

omgevingsvergunningen

16. OMV2022/109 - Omgevingsvergunning - Zoegweg 41 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

17. OMV2022/164 - Omgevingsvergunning - Bethaniënlei 36 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

18. OMV2022/160 - Omgevingsvergunning - Goudvinklaan 37 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het slopen van een overdekt terras en vervolgens het aanbouwen van een veranda met een overdekt terras te Goudvinklaan 37, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie B 220 C2 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

19. OMV2022/6 - Omgevingsvergunning - Windturbineproject "Heibaartmolens" - Henxbroek zn, Wehaegensche Heyde zn te 2960 Brecht (en Weilandweg zn, Brandweg zn, Meirenweg zn, Sluiskensweg zn, Sint Lenaartseweg ZN te 2990 Wuustwezel) - Kennisgeving stopzetting van rechtswege

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stopzetting van rechtswege van de omgevingsvergunningaanvraag voor Windenergieproject Heibaartmolens, plaatsen en exploiteren van 5 windturbines en aanhorigheden in Henxbroek zn, Wehaegensche Heyde zn te 2960 Brecht en Weilandweg zn, Brandweg zn, Meirenweg zn, Sluiskensweg zn, Sint Lenaartseweg ZN te 2990 Wuustwezel kadastraal gekend als

Wuustwezel, Afdeling 3, sectie B, perceel 727A, 728A, 736A

Wuustwezel, Afdeling 3, sectie C, perceel 716B, 714A, 717E

Wuustwezel, Afdeling 3, sectie C, perceel 446S, 452C, 521A, 522A, 451C

Brecht, Afdeling 4, sectie B, perceel 41A, 38B

Brecht, Afdeling 4, sectie B, perceel 16A

integrale veiligheid

20. Aanstelling raadsman dossier feestzaal, Ontspanningslaan 6

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

21. Integrale veiligheid – Belgisch Kampioenschap touwtrekken met aansluitend een fuif te Brecht, Brasschaatbaan 10 – TTV Powerrangers op 4 september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

22. Integrale veiligheid – Jumping aan de vaart Brecht 2022 te Brecht, Vaartdijk 1 –STG Stables op 9-10 en 11 september 2022

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

mobiliteit

23. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

lokale economie en landbouw

24. Ondernemersevent 2022: concept en budget - goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om het ondernemersevent verder uit te werken zoals voorgesteld en gaat akkoord met het benodigde budget.

25. Erkenning Groene Kring Brecht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de Brechtse verenigingen te erkennen voor lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

26. Verslag vergadering landbouwwaad van 2 juni 2022 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de landbouwwaad van 2 juni 2022.

wonen

27. Voornemen tot opname leegstaande woningen en gebouwen in het gemeentelijk leegstandsregister - Beukenlei 8, 10, 12, 14, 16 en Brechtsebaan 15

Beknopte omschrijving

Volgende woningen worden, wanneer de beslissing tot opname niet tijdig betwist wordt conform artikel 9 van het reglement voor inventarisatie en belasting van leegstaande woningen en gebouwen of het bezwaar wordt onontvankelijk of ongegrond verklaard, opgenomen in het gemeentelijk register voor leegstaande woningen en gebouwen op datum van de administratieve akte, zijnde **23 juni 2022**:

gemeentelijk dossiernummer	Straat	Huisnummer	Datum laatste inschrijving
LS_2022_9	Beukenlei	8	06/01/2020
LS_2022_10	Beukenlei	10	03/09/2018
LS_2022_11	Beukenlei	12	14/09/2020
LS_2022_12	Beukenlei	14	13/11/2019
LS_2022_13	Beukenlei	16	16/11/2017
LS-2022_14	Brechtsebaan	15	12/09/2019

Voor voornoemde panden is een leegstandsheffing verschuldigd vanaf 23 **december 2022**.

Op basis van art. 9 kan een zakelijk gerechtigde binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het aangetekend schrijven, bij het college van burgemeester en schepenen beroep aantekenen tegen de beslissing tot voornemen tot opname in het leegstandsregister. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend.

Het college doet uitspraak over het beroep en betekent zijn beslissing aan de indiener ervan binnen een termijn van negentig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het beroepschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend.

28. Voornemen tot opname leegstaande woningen en gebouwen in het gemeentelijk leegstandsregister - Beukenlei 32 en Beukenlei 34

Beknopte omschrijving

Volgende woningen worden, wanneer de beslissing tot opname niet tijdig betwist wordt conform artikel 9 van het reglement voor inventarisatie en belasting van leegstaande woningen en gebouwen of het bezwaar wordt onontvankelijk of ongegrond verklaard, opgenomen in het gemeentelijk register voor leegstaande woningen en gebouwen op datum van de administratieve akte, zijnde **23 juni 2022**:

gemeentelijk dossiernummer	Straat	Huisnummer	Datum laatste inschrijving
LS_2022_15	Beukenlei	32	12/11/2016
LS_2022_16	Beukenlei	34	30/04/2016

Voor voornoemde panden is een leegstandsheffing verschuldigd vanaf **23 december 2022**.

Op basis van art. 9 kan een zakelijk gerechtigde binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het aangetekend schrijven, bij het college van burgemeester en schepenen beroep aantekenen tegen de beslissing tot voornemen tot opname in het leegstandsregister. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend.

Het college doet uitspraak over het beroep en betekent zijn beslissing aan de indiener ervan binnen een termijn van negentig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het beroepschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

informatiebeheer

29. Ondertekening verwerkingscharter i.k.v koppeling Cipal Schaubroeck met "Mijn Burgerprofiel" -

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de ondertekening van de verwerkingscharter met het Agentschap Digitaal Vlaanderen inzake een koppeling van onze gegevens van de CIPAL-applicaties met "Mijn Burgerprofiel".

30. Kennisname informatieveiligheid: jaarverslag 2021 en Goedkeuring informatieveiligheidsplan 2022-2024 en de daaraan gekoppelde acties

Beknopte omschrijving

Het College neemt kennis van het jaarverslag informatieveiligheid 2021 en en geeft goedkeuring aan het informatieveiligheidsplan 2022-2024 en de daaraan gekoppelde acties.

personeel

31. Aktename van PV voor selectieprocedure voor consulent handhaving (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

32. Aktename van PV voor selectieprocedure voor consulent communicatie (B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

33. Aanstelling van 1 VTE contractuele arbeider-gebouwen (E1-3) - M.G.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

34. Aanstelling van voltijdse consulent handhaving (B1-3) - V.K.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

- 35. Aanstelling tijdelijke contractuele administratieve medewerker archief - M.B. - rechtzetting opstartdatum**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

- 36. Aanleg werfreserve voor de functie van 1 VTE arbeider gebouwen (E1-3)**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

- 37. Betalingsmandaten - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 593 191,06 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de nog terug te betalen waarborgen, naar aanleiding van afgehandelde kapvergunningen en/of bouwdoossiers, goed voor een bedrag van 600,00 euro. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

- 38. Onteigeningen Kloosterstraat - Gemeente Brecht/B-G - Conclusietermijnen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verzoek van meester Vanderstraten om de conclusietermijnen vast te leggen.

- 39. Budgetverschuivingen AMJP004446 - AMJP004453**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verschuivingen met nummers AMJP004446 tot en met AMJP004453 goed.

- 40. Aanstelling gerechtsdeurwaarder - Belasting tweede verblijven - DA, AB, DC, DD, PHD, LG, HJ, SKN, BL, AM, PP, CP, WR, IR, CVB, MVB, KVDM, FVDV, SW**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

- 41. Aanstelling gerechtsdeurwaarder - Belasting verwaarloosde woningen - EN**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

- 42. Aanstelling gerechtsdeurwaarder - Belasting van ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen - MB**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

- 43. Aanstelling gerechtsdeurwaarder - Belasting leegstand - MC, EN en WA**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

- 44. Aanstelling gerechtsdeurwaarder - Belasting op verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten - AHB, AI NV, DI, DDL, EC, ES, FB, KMC, LE, LB, MM**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen in te vorderen via een deurwaarder.

45. **Bezwaarschrift gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 periode 13-24 - SS**

Beknopte omschrijving

Het bovengenoemd bezwaarschrift van SS wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

46. **Kohier van de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 week 43 tem 52 - Goedkeuring**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten goed voor een bedrag van 50.822,95 euro voor het aanslagjaar 2021 week 43 tem 52 en verklaart dit ook uitvoerbaar.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

47. **Voortijdige beëindiging van concessie begraafplaats D.B.LF - Besluit**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

jeugd

48. **Aanstelling vrijwilligers jeugd - begeleiden SWAP-uitstappen**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van de vrijwilligers voor het begeleiden van tiener-uitstappen goed, zoals voorgesteld door de jeugddienst.

49. **Aankoop activiteitenkalender als alternatief voor activiteitenaanbod jeugd zomervakantie 2022**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het agendapunt goed.

50. **Huur infrastructuur speelpleinwerking paasvakantie 2022 - Correctie bedrag Kristus Koning**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt het te besteden bedrag van € 1.500,00 goed voor het gebruik van de infrastructuur op het domein van Kristus Koning tijdens de paasvakantie 2022 ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinwerking.

MENS - BIBLIOTHEEK

51. **Voorstel opening Uniq - bibliotheek**

Beknopte omschrijving

Het college gaat akkoord met dit voorstel en geeft aan de medewerkers van de bibliotheek de toelating om dit verder uit te werken.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

52. **Verlenging tijdelijke aanstelling - pedagogisch didactisch coördinator GBS Brecht - M.O.**

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Huur digitale borden in de gemeentelijke basisschool Brecht - Goedkeuring offerte

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Didakta voor de huur van één bijkomend digitaal bord voor de gemeentelijke basisschool De Sleutelbloem goed voor een jaarlijkse huurprijs van 173,71 euro (excl. btw) voor een periode van 48 maanden.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester