

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 25 maart 2025 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 9 IGEAN (18 maart 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

4. Verkaveling Kerkstraat - Kapelakker Danneels - Werfverslag 9 (d.d. 19 maart 2025)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het werfverslag.

5. Weg- en rioleringswerken Lichtenbergplein en Platanendreef - Coördinatieverslag nutsmaatschappijen d.d. 20 maart 2025.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van coördinatievergadering nutsmaatschappijen.

6. Weg- en rioleringswerken Van De Reydtlaan, Hogeheidelaan, Hoge Meerheuvel en Solvijnslaan - Coördinatieverslag 3 nuts Sweco - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag voor de weg- en rioleringswerken Hoge Heideleen - Hoge Meerheuvel - VD Reydtlaan (deel) - Solvijnslaan.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de laatste versie van de wegenisplannen voor de weg- en rioleringswerken Hoge Heideleen - Hoge Meerheuvel - VD Reydtlaan (deel) - Solvijnslaan.

groendienst

7. Kapvergunning - Veenlaan 41 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

8. Kapvergunning - Dalialaan 10 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

9. Heihoefke - Uitvoering aanbrengen noppenmarkeringen - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte.

gebouwen

10. Nieuw technisch centrum - Theo Coertjenslaan 4 - Levering buitensignalisatie - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

11. Eindrapport Studie 'Vallei van de Laarse Beek' - Strategisch Project 'De Antwerpse Rand Verbindt' - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

algemeen - milieu

12. Project-MER PR3667 - Windturbineproject Wuustwezel-Brecht-Hoogstraten - Aktename beslissing over de aanmelding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de aanmelding waarbij Team Omgevingseffecten akkoord gaat met het team van erkende MER-deskundigen van het project-MER.

13. Terinzagelegging van de kennisgevingsnota van het plan-MER voor 'bestemmingsneutraliteit voor hernieuwbare energie' - Advies

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies m.b.t. de terinzagelegging van het plan-MER bestemmingsneutraliteit hernieuwbare energie.

vergunningregister

14. GC2025/09 - Vergunningenregister - Kleistraat 9 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

15. GC2025/1 - Vergunningenregister - Groot Veerle 14 - Deels opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

omgevingsvergunningen

16. OMV2024/310 - Omgevingsvergunning - Lichtenbergplein, Platanendreef, Kastanjelaan ZN: wegen- en rioleringswerken - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor weg- en rioleringswerken (heraanleg openbaar domein, rooien en vervangen van bomen ter hoogte van de Platanendreef en het Lichtenbergplein) voor een project gelegen Lichtenbergplein, Platanendreef, deel Kastanjelaan te 2960 Brecht.

17. OMV2025/8 - Omgevingsvergunning - Vogelkerslaan 26 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor rooien van bomen voor een project gelegen Vogelkerslaan 26, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 49N2.

18. OMV2024/335 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat-Fruithoflaan - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor het bouwen van een inbreidingsproject bestaande uit 3 volumes van meergezinswoningen met 79 appartementen, 2 appartementen met een zorgunit, 2 handelsruimten, een parkeerkelder, 9 gekoppelde eengezinswoningen met tuinbergingen, een distributiecabine voor fluvius en de omgevingsaanleg met een parkeerhaven voor een project gelegen Dorpsstraat - Fruithoflaan, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 70L5, 70K5, 70H5, 70W2, 71A3, 71D2, 71P2, 73K, 74Y, 74E2, 74R, 74D2, 77P, 77S, 77R, 79F, 79G, 79K, 83E2, 83V, 83D2 en 83C2.

19. OMV2024/71 - Omgevingsvergunning - Beukenlei 7, 9, /1V, /1V, Eikenlei 4, /GV, /1V, /GV, /1V, 4A, 6 en 8 - Aktename beroep en inname standpunt

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het beroepschrift en brengt ongunstig advies uit over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het slopen van de bestaande constructies, het vellen van 14 bomen, het bouwen van een meergezinswoning met handelsruimte en 16 wooneenheden, het bouwen van een meergezinswoning met 14 wooneenheden, het bouwen van 3 eengezinswoningen, het oprichten van een overdekte fietsenstalling, het aanleggen van een nieuwe gemeenteweg met parking en het exploiteren van een bronbemaling en warmtepompen, Beukenlei 7, 9, /1V, /1V, Eikenlei 4, /GV, /1V, /GV, /1V, 4A, 6 en 8, 2960 Brecht, afdeling 5 sectie A nrs. 2X32, 2M29, 2Y32, 2S34 en 2P34. De motivatie uit de weigeringsbeslissing van 17 december 2024 blijft behouden.

20. OMV2025/10 - Omgevingsvergunning - Veldstraat 68 en 68Z - Uitnodiging POVC

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie van 8 april 2025 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor een project gelegen Veldstraat 68 en 68Z, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie D nr. 783D2. Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich niet te laten vertegenwoordigen op de vergadering van de POVC.

21. OMV2025/12 - Omgevingsvergunning - Hoekakker ZN, Papposstraat ZN, Lierweg ZN - uitnodiging GOVC en aanstelling raadsman

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging op de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie van 10 april 2025 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor een project gelegen Hoekakker ZN, Papposstraat ZN, Lierweg ZN, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie C nrs. 265C, 265B, 266C, 267B, 271D, 316A, 481A, 483A, 485A en 539A.

Het college van burgemeester en schepenen stelt GD&A advocaten aan om de belangen van de gemeente te behartigen in dossier met betrekking tot OMV2025/12.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om zich te laten vertegenwoordigen op de GOVC door GD&A advocaten.

omgevingsmeldingen

22. OMV2025/85 - Omgevingsmelding - Hoogstraatsebaan 95 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor de exploitatie van een akkerbouwbedrijf inrichting gelegen te 2960 Brecht, Hoogstraatsebaan 95, kadasternummer (afd. 4) sectie C 69 R, 69 M.

stedenbouwkundige attesten

23. SA2024/14 - Stedenbouwkundige attest - Mieksebaan zn - Positief

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen levert een positief stedenbouwkundig attest af voor het bouwen van een vrijstaande woning in Mieksebaan ZN te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 25 V, mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

integrale veiligheid

24. Integrale veiligheid – Chirofeesten te Brecht, Tilburgbaan 39 – Chiro Brecht op 7, 8,9 en 10 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de Chirofeesten op 7-8-9 en 10 augustus 2025 te Brecht, Tilburgbaan 39.

25. Integrale veiligheid – Overbroek kermis te Brecht, Sint-Willebrordusstraat op 19, 20, 21 en 22

26. september 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van Overbroek kermis op 19, 20, 21 en 22 september 2025 te Brecht, Sint-Willebrordusstraat (speelweide naast vrije school).

mobiliteit

27. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

28. Tijdelijk Politiereglement - Afscheidsviering – Abdijlaan 33 op 29 maart 2025 - Bekrachtiging

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt dit tijdelijk politiereglement.

29. Tijdelijk Politiereglement - Buitenspeeldag op 23 april 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

30. Tijdelijk politiereglement - Kermis Max Wildiersplein op 10, 11 en 12 mei 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

31. Tijdelijk politiereglement - Jaarmarkt Brugstraat – Kerklei op 11 mei 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

32. Tijdelijk Politiereglement - Straatfeest – Moeshofstraat op 28 juni 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

33. Tijdelijk Politiereglement - Chirofeesten – Tilburgbaan op 7, 8, 9 en 10 augustus 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

34. Vraag uitbetaling (oude) papieren geschenkcheque

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de laattijdig ingediende papieren geschenkcheque ter waarde van 90 euro uit te betalen aan de betrokken handelaar.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

35. Raamovereenkomst aankoop koffieautomaten - Goedkeuring gunning - 2024/030 - Herziening CBS/2025/453

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen trekt beslissing CBS/2025/453 van 18 maart 2025 in en keurt deze beslissing in vervanging goed, omwille van een foutieve beleids- en beheerscyclus. De beleids- en beheerscyclus werd bij deze aangepast. Het overige blijft behouden zoals beslist op 18 maart 2025.

36. Dagorde gemeenteraad d.d. 10 april 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de dagorde van de gemeenteraad van 10 april 2025.

ICT

37. Vervanging iPhones EOL - Goedkeuring offerte

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

personeel

38. Kennisname van besluiten algemeen directeur - maart 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten opgenomen in het register algemeen directeur.

39. Aktename van PV voor selectieprocedure voor 1 VTE coördinator Vrije Tijd (A1a-A3a)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

40. Aanstelling van 1 VTE technisch assistent machinist hovenier (D1-3) - S.V.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

41. Aanstelling van 1 VTE technisch assistent leefomgeving (D1-3) - D.I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

42. Aanstelling van 1 VTE technisch assistent machinist hovenier (D1-3) - K.V.d.A

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

43. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

44. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - G.B.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

45. Schrapingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - V.G.I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

46. Voortijdige beëindiging van concessie begraafplaats - M.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

47. Concessie begraafplaatsen - L.PPJ

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

cultuur

48. Cultuurprogrammatie 2025-2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. OC 't Centrum - Jaarlijks verlof

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. OC 't Centrum - Einde concessie door concessionaris - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het beëindigen van de concessieovereenkomst door de concessiehouder en gaat akkoord met 31 oktober 2025 als einddatum van de concessieovereenkomst.

erfgoed

51. Plaatsing molenstenen - binnentuin Kempuseum

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om de molenstenen in de binnentuin van het Kempuseum te plaatsen.

sport

52. Erkenning als Brechtse vereniging - VZW VK Den Chup

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - BIBLIOTHEEK

53. Online betalen via Bibliotheekwebsites - Goedkeuring

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

54. Staking maandag 31 maart 2025 - Bekrchtiging goedkeuring noodopvang en communicatie naar ouders

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de goedkeuring van de noodopvang en communicatie naar ouders toe.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Frans Van Looveren
Burgemeester