

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslagen voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

De verslagen van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen van 9 juni 2026 en 10 juni 2026 worden goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Weg- en rioleringswerken Platanendreef en Lichtenbergplein - Verslag 15 van veiligheids- en coördinatievergadering IGEAN (d.d. 8 juni 2026) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

4. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag 30 - Coördinatievergadering veiligheid en gezondheid verwezenlijkingfase (5 juni 2026)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag betreffende de coördinatievergadering van veiligheid en gezondheid tijdens de verwezenlijking fietspad Kloosterstraat, opgemaakt door IGEAN.

5. Aanleg fietspad en rioleringswerken Kloosterstraat - Verslag werfvergadering 53 IGEAN (2 juni 2026)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

groendienst

6. Verwijderen en snoeien bomen op verschillende locaties - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de offerte voor het uitvoeren van de werken.

wegendienst

7. Onderhouds- en herstellingswerken wegen 2025 - Vorderingsstraat nr. 2 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat 2 inclusief de uitgevoerde meerwerken goed.

gebouwen

8. Houtstraat 4c - Aanleg pad t.h.v. judoclub Hirano - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aanleg van een pad in eigen beheer langsheen het lokaal van judoclub Hirano.

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen goedkeuring voor de plaatsing van openbare verlichting langsheen het aan te leggen pad.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

9. Ontsnippering Brechtsebaan in Schoten en Brecht - Kennisname verslag Projectgroep 2

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag.

10. Integraal project Groot Schijn - Kennisname ontwerpverslag projectoverleg 11 mei 2026 te Ranst

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpverslag 'Integraal project Groot Schijn' van het projectoverleg van 11 mei 2026 te Ranst.

algemeen - milieu

11. Kapmachtiging - Molenstraat zn - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging.

12. Kapmachtiging - Vredelaan 8 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kapmachtiging.

vergunningregister

13. GC2026/18 - Vergunningenregister - Braakstraat 9A - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

14. GC2026/2 - Vergunningenregister - Kooldriespark 29 - Opname in het vergunningenregister als vergund geacht

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

15. VV2008/15 - Deel vergunningenregister: onderzoek vermoeden van verval - Welkomstraat 2D en ZN (tussen 12 en 18) - Niet vervallen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de verkavelingsvergunning die op 8 september 2008 verleend werd voor het verkavelen van een perceel gelegen te Brecht Welkomstraat ZN, 2960 Brecht, kadastraal gekend als (afd. 4) sectie E 132 A3 en (afd. 4) sectie E 141 E3 niet vervallen is.

omgevingsvergunningen

16. OMV2026/164 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 83 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor bouwen van een tuinhuis voor een project gelegen Brugstraat 83, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 87N.

17. OMV2026/36 - Omgevingsvergunning - Kuilenheide 6 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor bouwen van een woning voor een project gelegen Kuilenheide 6, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 255L.

18. OMV2026/89 - Omgevingsvergunning - Achteromstraat 3 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning en slopen van een carport voor een project gelegen Achteromstraat 3, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie A nr. 330W3.

19. OMV2026/124 - Omgevingsvergunning - Jos Nuytsdreef 42 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor wijzigen van de functie van een weekeindverblijf naar een ééngezinswoning voor een project gelegen Jos Nuytsdreef 42, met kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie M nr. 20E9.

20. OMV2026/22 - Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 24, 30 en 30A - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het bouwen van een meergezinswoning (4 wooneenheden) met bijgebouw, slopen van een handelswoning, verbouwen van een bijgebouw en aanleggen van verhardingen voor een project gelegen Dorpsstraat 24, 30 en 30A, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 895X, 899L en 899M.

21. OMV2026/111 - Omgevingsvergunning - Baan op Sas 2 25 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een zwembad met terrasverharding, het kappen van bomen en het regulariseren van een ontbossing voor een project gelegen Baan op Sas 2 25, met kadastrale gegevens: afdeling 2 sectie L nr. 73N5.

22. OMV2026/214 - Omgevingsvergunning - Eikenlei 31 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een vrijstaande, zaakgebonden publiciteitsvoorziening in de voortuin (reclamebord van 81cmx55cm) voor een project gelegen Eikenlei 31, 21960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie A nr. 110C3.

23. OMV2026/129 - Omgevingsvergunning - Schotensteenweg 20D - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor plaatsen van een luifel en mestopslag, regularisatie van constructies en de exploitatie voor het houden van alpaca's voor een project gelegen Schotensteenweg 20D, 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie N nrs. 375C, 377A, 378A en 379A.

24. OMV2026/222 - Omgevingsvergunning - Sluisvijfbaan zn - Voorwaardelijk gunstig advies aan de Vlaamse Overheid

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies aan de Vlaamse Overheid voor de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een nieuw bedieningsgebouw, het wijzigen van het bodemreliëf en het aanleggen van verhardingen aan de Sluisvijfbaan zn.

25. OMV2025/186 - Omgevingsvergunning - Vlierbeslaan ZN - Toepassing administratieve lus met termijnverlenging

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen staat voor bovenstaande aanvraag een administratieve lus toe in toepassing van artikel 13 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning. De procedure wordt eenmalig verlengd met maximaal 60 dagen.

26. OMV2026/190 - Omgevingsvergunning - Oostmalsebaan 72A - Advies aan de deputatie in eerste aanleg - Voorwaardelijk gunstig

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen formuleert voorwaardelijk gunstig advies aan de deputatie inzake de omgevingsvergunning voor het wijzigen van omgevingsvergunning omv_2025065205: sloop, nieuwbouw en oprichting van meerdere constructies, het vellen van bomen en het wijzigen en uitbreiden van de inrichting voor afvalverwerking voor een project gelegen Oostmalsebaan 72A te 2960 Brecht, met kadastrale gegevens: afdeling 4 sectie D nrs. 364S, 366L, 381C en 390F.

omgevingsmeldingen

27. OMV2026/227 - Omgevingsmelding - Vaartstraat 164 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor de exploitatie van een garage inrichting gelegen te 2960 Brecht, Vaartstraat 164 unit 20, kadasternummer (afd. 4) sectie D 778 R2(deel).

integrale veiligheid

28. Integrale veiligheid – Jobtuin sessies - OC Clara Fey te Brecht, Bethaniënlei 5 – op 27 juni 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de Jobtuin Sessies op 27 juni 2026 te Brecht, Bethaniënlei 5 (domein Clara Fey).

29. Integrale veiligheid – Huwelijksfeest A&O - te Brecht, Holleweg 21 op 22 augustus 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

mobiliteit

30. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

31. Tijdelijk Politiereglement - Chirofeesten – Tilburgbaan op 6, 7, 8 en 9 augustus 2026 - Intrekking beslissing CBS/2026/1256 en nieuw besluit

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

32. Tijdelijk politiereglement - wielervedstrijd - wielertoeristen en G-sport op 14 augustus 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

33. Tijdelijk Politiereglement - Tractorwijding – optocht - Dorpstraat op 16 augustus 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

34. Tijdelijk Politiereglement - Opendeurdag Brandweer Brecht – parking voetbal Ambachtslaan op 30 augustus 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

35. Tijdelijk Politiereglement - Straatfeest – Kanaallaan op 5 september 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

GIS

36. Schrapting adres Overbroekstraat 3A - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

lokale economie en landbouw

37. Verslag vergadering beheercommissie Marum van 22 januari 2025

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag.

38. Verslag vergadering beheercommissie Marum van 29 oktober 2025

39. Rapport resultaten maand van de markt Brecht 2026 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het rapport van de actie 'maand van de markt - editie 2026'.

40. Wijzigingen in concessies voor grondgebied Marum en Groot Schietveld - Goedkeuring

wonen

41. Omzendbrief OMG 2026/2 over de opmaak van een overeenkomst in het kader van het BSO 2026-2042 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van omzendbrief OMG 2026/2 over de opmaak van een overeenkomst in het kader van het BSO 2026-2042.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

42. Verslagen MAT - 14 april 2026 - 28 april 2026 - 12 mei 2026

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen.

ICT

43. Uitbreiding O365-M365 licenties - Goedkeuring offerte

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed.

personeel

44. Kennisname gedeeltelijke ontslagname A.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit agendapunt.

45. Creat aankoopcentrale - Goedkeuring toetreding tot raamcontract "Fietsleasing - juli 2026"

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de toetreding tot de raamovereenkomst "Fietsleasing - juli 2026".

FINANCIËN

46. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

47. Gemeentelijke administratieve sanctie nachtlawaai - BM - Oninbaar

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze bedragen op oninbaar te zetten in de boekhouding.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

48. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - D.W.K.S.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

49. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - H.T.T.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

50. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - H.N.N.R.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

51. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - D.C.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - P.A.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - A.E.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

burgerlijke stand

54. Concessie begraafplaatsen - K. JLA. en VD. J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Concessie begraafplaatsen - W. LJ. en VL. J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

56. MerelFest 2026: programmatie en budget - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorliggende programmatie goed voor de organisatie van MerelFest op zondag 28 juni 2026.

sport

57. Aankoop drinkbusvuller sporthal De Ring - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de aankoop van de drinkbusvuller voor Sporthal De Ring.

58. Organisatie Run4FUN - Goedkeuring gunning - 2026/014

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

59. Kunstgrasveld KFC Sint-Job: dadingsovereenkomst Stadsbader - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent principiële goedkeuring aan de dadingsovereenkomst van 11 juni 2026, onder de opschortende voorwaarde van de latere definitieve goedkeuring door de gemeenteraad in de zitting van 10 september 2026.

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de voorgestelde opstart van de werken aan het kunstgrasveld tussen 1 en 15 september, aangezien het voetbalseizoen op dat moment volop aan de gang is. De planning van de werken dient verder afgestemd te worden in overleg met KFC Sint-Job (opstart werken vanaf mei 2027).

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Burgemeester