

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 12 oktober 2021 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering - Besluit

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Ringlaan: Verbreden/vernieuwen rijlaan oud gedeelte - Werfverslag 6 (d.d. 12/10/2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van werfvergadering nr. 6 van Studieburo Schillebeeckx van 12 oktober 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project verbreden/vernieuwen Ringlaan (oud gedeelte).

4. Weg- en rioleringswerken Rommersheide fase 4 - Albatrosdreef: Verslag nr. 19 veiligheidscoördinatie IGEAN (d.d. 13 oktober 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag veiligheidscoördinatie nr. 19 van IGEAN van 13 oktober 2021 m.b.t. de weg- en rioleringswerken van het project Rommersheide fase 4 (Albatrosdreef ed).

groendienst

5. Kapvergunning Eyndhovensteenweg 45

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 2 essen mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

6. Kapvergunning Terheidelaan 27

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 den zonder heraanplant.

7. Kapvergunning J. Cardijnlaan 10

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 kerselaar mits heraanplant van 1 hoogstamboom van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

8. Kapvergunning Scherpenbergstraat 1c

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 3 dennen en 1 spar mits heraanplant van 2 met streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

9. Kapvergunning Rozenlaan 24

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 den zonder heraanplant.

10. Kapvergunning Jonkheerlaan 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 13 bomen mits heraanplant van 4 streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

11. Kapvergunning Ebeslaan 19

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 spar mits heraanplant van 1 streekeigen hoogstamboom van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

12. Kapvergunning Dijkstraat 5

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van slangenden mits heraanplant van 2 streekeigen hoogstambomen van plantmaat 16/18 (16-18 cm stamomtrek op borsthoogte).

De kaptoelating is slechts uitvoerbaar na ontvangst van de waarborg in het kader van de opgelegde heraanplant.

13. Kapvergunning Baan op Sas II 17c

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag niet goed voor het rooien van 3 dennen.

14. Kapvergunning Baan op Sas II 3c

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed voor het rooien van 1 eik zonder heraanplant.

gebouwen

15. GBS Klavertje 3 - Noodherstelling/vervanging verwarmingsketel - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het vervangen van de centrale verwarmingsketel en bijhorende werken opgenomen onder optie 1 in de offerte door Verwarmingstechnieken Verelst, Wuustwezelweg 93B, 2990 Wuustwezel voor een bedrag van € 8.650,00 exclusief btw.

16. Bouw nieuw technisch centrum - Verslag voorbereidende vergadering DJB-architecten nr. 5 (d.d. 6 oktober 2021) - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag nr. 5 (d.d. 6 oktober 2021) van de voorbereidende vergadering over de bouw van het nieuw technisch centrum voor de dienst infrastructuur van de gemeente Brecht.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

algemeen

17. Schotensteenweg 191 - Overmaken dossier aan verzekeraar met de vraag Meester Joris Geens aan te stellen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de gemeentelijke verzekeraar om Meester Joris Geens van GSJ advocaten aan te stellen, ter juridische ondersteuning van de gemeente nav de ingebrekestelling door de eigenaar van Schotensteenweg 191.

18. Domein het Marum/Natura2000 - Juridische ondersteuning / Aanstelling Meester Joris Geens

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt Meester Joris Geens aan van GSJ advocaten, ter juridische ondersteuning van de gemeente.

vergunningregister

19. VV1974/36 - Deel vergunningenregister: onderzoek vermoeden van verval – verkaveling Hoogstraatsebaan/Fruithoflaan – Niet vervallen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de verkavelingsvergunning die op 17 augustus 1976 verleend werd voor het verkavelen van een perceel gelegen te Brecht Hoogstraatsebaan-Fruithoflaan ZN te Brecht, kadastraal gekend als (afd. 4) sectie D 35 B2, (afd. 4) sectie D 35 L, (afd. 4) sectie D 35 W, (afd. 4) sectie D 35 A2, (afd. 4) sectie D 35 Z, (afd. 4) sectie D 35 Y, (afd. 4) sectie D 35 X, (afd. 4) sectie D 35 P, (afd. 4) sectie D 35 K, (afd. 4) sectie D 35 R, (afd. 4) sectie D 35 V, (afd. 4) sectie D 35 M, (afd. 4) sectie D 35 E2, (afd. 4) sectie D 35 N en (afd. 4) sectie D 35 H niet vervallen is.

20. GC2021/30 - Vergunningenregister - Hoogstraatsebaan 108 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De halfopen woning bestaande uit een zadeldak en hierachter een plat dak (totale bouwdiepte 14 à 15m) gelegen te Hoogstraatsebaan 108 te Brecht, kadastrummer (afd. 4) sectie B 513 N) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

21. GC2021/31 - Vergunningenregister - Schotensteenweg 244 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De halfopen woning onder zadeldak met hierachter een gelijkvloerse aanbouw (overdekt terras) gelegen te Schotensteenweg 224 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 6 W7) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

22. GC2021/34 - Vergunningenregister - Violetstraat 2 - Deels opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De halfopen woning met een hoofdvolume onder zadeldak, een aanbouw hier rechtsachter zoals deze voorkomt op het fiche met schattingsinformatie (volume B/3) en een garage linksachter op het perceel gelegen te Violetstraat 2 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 877 W) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund. De veranda die zich tussen de aanbouw rechtsachter en de garage linksachter bevindt, wordt niet opgenomen in het vergunningenregister als vergund geacht.

omgevingsvergunningen

23. OMV2021/303 - Omgevingsvergunning - Boudewijnstraat 18 en 19 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

24. OMV2021/324 - Omgevingsvergunning - Achteromstraat 18 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

25. OMV2021/345 - Omgevingsvergunning - Langbos 2 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

26. OMV2021/354 - Omgevingsvergunning - Vaartlaan 59A - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

27. OMV2021/284 - Omgevingsvergunning - Kempendreef 20 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het slopen van een overdekt terras en vervolgens het aanbouwen van een veranda te Kempendreef 20, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 38 F, (afd. 1) sectie M 38 H, (afd. 1) sectie M 39 D2 en (afd. 1) sectie M 39 W6 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

28. OMV2021/313 - Omgevingsvergunning - Lindenlaan 13 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning voor het rooien van een inlandse eik te Lindenlaan 13, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie L 66 A13 en (afd. 2) sectie L 66 B13 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

29. OMV2021/322 - Omgevingsvergunning - Zandgroefweg 51 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor regularisatie uitbreiding en plaatsen van een veranda in Zandgroefweg 51 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 1 D25 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

30. OMV2021/330 - Omgevingsvergunning - Uniondreef 4 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor bouwen van een woning in Uniondreef 4 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 35 W14 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

31. OMV2021/273 - Omgevingsvergunning - Jonkheerlaan 2 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het bouwen van een vrijstaande woning met zorgwoning, bouwen van een bijgebouw en aanleggen van verhardingen in Jonkheerlaan 2 te Brecht, kadasternummer (afd. 4) sectie D 47 L.

32. OMV2021/279 - Omgevingsvergunning - Albertdreef 32 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert een vergunning voor het bouwen van een tuinberging met overdekt terras in Albertdreef 32, 2960 Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 35 P17.

33. OMV2021/309 - Omgevingsvergunning - Groot Veerle 6 - Wijzigingslus

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen staat voor bovenstaande aanvraag een wijzigingslus toe in toepassing van artikel 30 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunningen.

34. OMV2021/286 - Omgevingsvergunning - Abdijlaan 33 - Aktename besluit Vlaamse Overheid

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Vlaamse Overheid en maakt dit besluit bekend zoals voorgeschreven door de bepalingen van artikel 60, 61 en 63 van het Omgevingsvergunningenbesluit.

omgevingsmeldingen

35. OMV2021/379 - Omgevingsmelding - Prinsstraat 54 - Aktename melding klasse 3

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omgevingsmelding voor de inrichting voor plaatsen van een bronbemaling inrichting gelegen te 2960 Brecht, Prinsstraat 54, kadasternummer (afd. 4) sectie D 874 D.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

36. OMVV2021/21 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Koningsstoel fase 2 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

37. OMVV 2021/9 - Omgevingsvergunning voor verkavelen - Spechtendreef zn - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor 2 loten voor vrijstaande bebouwing in Spechtendreef zn te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 14 L6 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

integrale veiligheid

38. Integrale veiligheid – Bal Zonder Naam - KLJ Sint-Lenaarts te Brecht, grasveld achter Houtstraat 4E op 4 december 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toelating te verlenen.

mobiliteit

39. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

40. Tijdelijk politiereglement - Jumping - rijhal Kraaijenhorst op 10-11-12-13-14 november 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

41. Tijdelijk politiereglement - Kerstmarkt UNIZO Sint-Job – Max Wildiersplein op 12 december 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

42. Tijdelijk politiereglement - O'broek 4 life - Sint-Willebrordusstraat op 18 december 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit tijdelijk politiereglement goed.

lokale economie en landbouw

43. Aanvraag standplaats kerkhof Sint-job-in-'t-Goor - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating, aan Rudi Van Looveren om een standplaats in te nemen aan de begraafplaats van Sint-Job-in-'t-Goor op zaterdag 30/10/2021 t.e.m. maandag 01/11/2021, voor de verkoop van bloemen.

44. Verslag vergadering landbouwwaad van 23 september 2021 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de landbouwwaad van 23 september 2021.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

secretariaat

45. Klachtenbehandeling - Rapport september 2021

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport van klachtenbehandeling voor de maand september 2021.

46. Stopzetting samenwerking VZW Zwerfpoezen - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stopzetting van de samenwerking met VZW Zwerfkatten Rijkvorsel/Hoogstraten op datum van 6 oktober 2021.

47. Lastvoorwaarden projectopvolging Uniq

Beknopte omschrijving

Het bestek met nr. 2021/042 en de raming voor de opdracht "Projectopvolging Uniq namens de bouwheer", opgesteld door het college van burgemeester en schepenen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van

de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 82.644,63 excl. btw of € 100.000,00 incl. 21% btw.

ICT

48. Aankoop laptops en docking stations bij Realdolmen (15 stuks)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Realdolmen, voor de aankoop van 15 laptops en dockingstations met support, goed voor een bedrag van 15.045,90 euro (excl. btw).

personeel

49. Aktename van PV van selectieprocedure van technisch assistent - machinist/hovenier (D1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

50. Aktename PV van aanwervingsexamen en aanleg werfreserve voor arbeider-schoonmaak (E1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van dit agendapunt.

51. Aktename van PV van selectieprocedure van teamverantwoordelijke financiële dienst (B4-5)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

52. Aanvaarding/niet aanvaarding van de kandidaturen voor consulent personeel (C4-5/B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

53. Stageaanvraag dienst projecten - G.N.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

54. Disponibiliteitstelling E.D.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

55. Kennisname vrijwillig ontslag - S.Q.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

56. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven, zoals vastgelegd in de lijst in bijlage, voor een bedrag van 157 954,64 euro goed. Deze lijst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

57. Goedkeuring nominatieve subsidie processie Sint-Lenaarts

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de uitbetaling van een nominatieve subsidie 2021 voor de processie in Sint-Lenaarts van 1.850 euro mits verantwoording van de middelen.

MENS - BURGERZAKEN

bevolking

58. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters K.H.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

59. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters U.M.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

60. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters D.C.A.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

61. Schrappingen van ambtswege uit de bevolkingsregisters - M.G.I.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

62. UiTPAS - Omruil- en welkomstvoordelen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde welkomst- en omruilvoordelen.

sport

63. Fitbanken - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college en burgemeester van schepenen geeft toestemming aan de sportdienst om twee fitbanken op te bouwen en te plaatsen aan WZC Sint-Maria en in het Gemeentepark.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL

64. Tijdelijke aanstelling als onderwijzer - 12 LT - H.R.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

65. Tijdelijke aanstelling als onderwijzer - 24 LT - H.J.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

66. Tijdelijke aanstelling als leermeester Islam - 12 LT - K.T.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

67. Tijdelijke aanstelling als leermeester Islam - 6 LT - D.V.L.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

68. Tijdelijke aanstelling als leermeester niet-confessionele zedenleer - 6 LT - S.D.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Sven Deckers
Burgemeester