

VERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Verslag voorgaande zitting

Beknopte omschrijving

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 16 januari 2024 wordt goedgekeurd.

RUIMTE - INFRASTRUCTUUR

2. Ruimte - infrastructuur: verslag werkvergadering

Beknopte omschrijving

Het verslag van de werkvergadering wordt goedgekeurd.

projecten

3. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - Verslag veiligheidscoördinatie IGEAN nr. 35 (d.d. 13 december 2023) en 36 (d.d. 10 januari 2024) en 37 (d.d. 16 januari 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van verslag veiligheidscoördinatie van IGEAN voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

4. Vernieuwbouw 't Gemeentehuis - MZOZ werfverslag 43 (d.d. 11 januari 2024)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van werfverslag van MZOZ architecten voor de "Transformatie Gemeenschapscentrum Jan Van Der Noot tot volwaardig administratief centrum met gemeenschapsfunctie - vernieuwbouw".

groendienst

5. Kapvergunning - Vogelkerslaan 35 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bovenstaande kapaanvraag goed.

wegendienst

6. Werken nutsleidingen - Toelating/Melding

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de uitvoering van de werken.

gebouwen

7. Herstelling lift - Venusstraat 22 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Kone Belgium (Prins Boudewijnlaan 5 - 2550 Kontich) voor de herstelling van de lift in de Venusstraat 22 goed.

RUIMTE - RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

omgeving

vergunningregister

8. GC2023/35 - Vergunningenregister - Korte Nieuwstraat 48 - Opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

De woning zoals ze voorkomt op het plan gevoegd bij het machtigingsbesluit (10,91m x 6,75m) gelegen te Korte Nieuwstraat 48 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 61 R2 en 61 S2) wordt in het vergunningenregister opgenomen als geacht vergund.

De uitbreidingen aan de woning en het bijgebouw worden niet mee opgenomen in het vergunningenregister en worden dus niet aanzien als vergund geacht.

9. Vergunningenregister – Molenheiken 21 – Gedeeltelijke opname in het vergunningenregister

Beknopte omschrijving

Het hoofdvolume van het pand, gelegen Molenheiken 21 in Brecht, kadasternummer (afd. 4 sectie A nr. 0041/00F000 wordt opgenomen in het vergunningenregister met als functie eengezinswoning. Ook de achterbouw wordt opgenomen in het vergunningenregister voor wat betreft het deel van de constructie onder een schuin dak.

Het deel van de achterbouw dat geen schuin dak kent wordt niet opgenomen in het vergunningenregister.

De uitspringende aanbouw (incl. overkapping) wordt niet opgenomen in het vergunningenregister. De veranda wordt niet opgenomen in het vergunningenregister. Het bijgebouw langsheen de achterzijde van het perceel wordt niet opgenomen in het vergunningenregister.

omgevingsvergunningen

10. OMV2023/325 - Omgevingsvergunning - Hoge Meerheuvel 12 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

11. OMV2023/382 - Omgevingsvergunning - Cambeenbos laan E 19 - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen organiseert voor bovenstaande aanvraag een openbaar onderzoek.

12. OMV2023/247 - Omgevingsvergunning - Tilburgbaan 48 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het verbouwen van een bestaande loods en een varkensstal naar respectievelijk opslagplaats voor werktuigen en opslag van hooi en stro, het aanleggen en regulariseren van verhardingen en het aanleggen van een infiltratiezone in Tilburgbaan 48 2960 Brecht te Brecht, kadasternummer (afd. 2) sectie K 32 E, (afd. 2) sectie K 32 M en (afd. 2) sectie K 34 A mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

13. OMV2023/315 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 51/2 (51-53) - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het plaatsen van voorzetrolluiken aan de voorgevel in Brugstraat 51/2 (51-53) te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 85 Z3 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

14. OMV2023/342 - Omgevingsvergunning - Brugstraat 160-166 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor functiewijziging van 2 wooneenheden naar 2 ruimtes voor vrije beroepen (kiné) in Brugstraat 160, 162, 164 en 166 te Brecht, kadasternummer (afd. 5) sectie A 142 Z6 mits voldaan wordt aan de voorwaarden.

15. OMV2023/282 - Omgevingsvergunning - Brasschaatbaan zn - Deels vergunning/deels weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen geeft vergunning voor het plaatsen en exploiteren van een grondwaterwinning met een opgepompt debiet van maximaal 29.100 m³/jaar in Brasschaatbaan zn te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie A 338 B en (afd. 1) sectie A 346 G.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor het plaatsen en exploiteren van een grondwaterwinning met een opgepompt debiet van meer dan 29.100 m³/jaar.

16. OMV2023/62 - Omgevingsvergunning - Gasthuisstraat 40 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het regulariseren van een achterbouw, regulariseren van het omvormen van een eengezinswoning naar meergezinswoning, herbouwen van een bijgebouw, afbreken van 2 afdaken en regulariseren en wijzigen van verhardingen in Gasthuisstraat 40 2960 Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie D 559 T.

17. OMV2023/278 - Omgevingsvergunning - Hendrik Schoofsstraat 14, 16, 20 en 24 - Weigering

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen weigert vergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing, het bouwen van een meergezinswoning omfattende 19 woonentiteiten en 1 kantoor met ondergrondse garage en het exploiteren van 4 warmtepompen in Hendrik Schoofsstraat 14 2960 Brecht te Brecht, kadastrummer (afd. 3) sectie D 514 W, (afd. 3) sectie D 518 E, (afd. 3) sectie D 518 F, (afd. 3) sectie D 521 D, (afd. 3) sectie D 522 S en (afd. 3) sectie D 522 R.

omgevingsvergunningen voor verkavelen

18. OMV2023/14 - Omgevingsvergunning verkavelen van gronden - Eendrachtslaan - Openbaar onderzoek

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de organisatie van een openbaar onderzoek voor bovenstaande aanvraag.

omgevingsberoepen

19. OMV2023/208 - Omgevingsvergunning - Haringdreef 6 - Aktename beroep, inname standpunt en vertegenwoordiging hoorzitting

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ingediende beroepschrift.

bouwovertredingen

20. BM2024/01 - Bouwmisdrijf – Jos Nuytsdreef 43 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van bouwmisdrijf BM2024/1 voor het bouwen van een vrijstaand bijgebouw in de achtertuin zonder vergunning, dit op een perceel gelegen te Jos Nuytsdreef 51, 2960 Brecht, kadastraal gekend als Afd. 1 M 23 P 16 en neemt het misdrijf op in het vergunningenregister.

Het PV met nummer AN.66.LA.010335/2023 maakt deel uit van deze kennisname.

integrale veiligheid

21. Integrale veiligheid – Fluo Nightrun Brecht, Gemeentepaats – Maspoe op 24 februari 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

mobiliteit

22. Signalisatievergunningen - Toelating

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het plaatsen van signalisatie op de openbare weg.

23. Tijdelijk politiereglement - KLJ fuif en jeugdfuif – Zoegweg op 15 en 16 maart 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

24. Tijdelijk politiereglement - Doortocht wielervedstrijd Scheldeprijs - Krekelbergstraat – Kerklei (deel) – Max Wildiersplein (deel) op 3 april 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

25. Tijdelijk politiereglement - Sportdag Sint Michielschool – parking voetbal Ambachtslaan op 31 mei 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

26. Tijdelijk politiereglement - Avondmarkt – Max Wildiersplein op 29 juni 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

wonen

27. Vrijstelling ongeschikt verklaarde woning Kooldriesstraat 8 - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

ORGANISATIE EN PERSONEEL

personeel

28. Aanstelling van 1 VTE administratief medewerker secretariaat (C1-3) L.S.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

29. Vacantverklaring 1 VE contractuele functie van coördinator financiële dienst (A1a-A3a)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

30. Vacantverklaring van 1 VE contractuele functie van expert omgeving/ruimtelijk planner (A1a-A3a)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

31. Vacantverklaring 1 VE contractuele functie van coördinator ruimtelijke ontwikkeling/beleidsadviseur (A1a-A3a)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

32. Vacantverklaring van 1 VTE contractuele functie van consulent burgerzaken (C4-5/B1-3)

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

FINANCIËN

33. Betalingsmandaten - Goedkeuring

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaven goed.

34. Budgetverschuivingen 4de kwartaal 2023 - Kennisname

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de budgetverschuivingen uitgevoerd tussen 1 oktober 2023 en 31 december 2023.

MENS - BURGERZAKEN

burgerlijke stand

35. Concessie begraafplaatsen - M. JME.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

36. Concessie begraafplaatsen - VE. AMCF.

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

MENS - VRIJE TIJD

37. Gemeentelijke uitleendienst -Gebruik door PZ Voorkepen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen staat PZ Voorkepen toe materiaal van de gemeentelijke uitleendienst uit te lenen cfr. een interne dienst.

cultuur

38. Brecht Borreel - Nieuwjaarsdrink - 7 januari 2024

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit agendapunt goed.

39. Erkenning als Brechtse vereniging - Velt Noorderkempen

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Velt Noorderkempen als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

toerisme

40. Verslag toeristisch samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen - Raad van bestuur 7 november 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de raad van bestuur van het samenwerkingsverband Noordertuin van Antwerpen van 7 november 2023.

41. Verslag adviesraad voor toerisme - 13 december 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de adviesraad voor toerisme van 13 december 2023.

sport

42. Erkenning als Brechtse vereniging - Dartsclub de Sjoemelaars

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Dartsclub De Sjoemelaars als Brechtse vereniging te erkennen voor de lopende beleidsperiode en de opstart van de nieuwe legislatuur dus tot en met 30 juni 2025.

EREDIENSTEN

43. Kerkraad Sint-Willibrordus - Verslag van kerkraad van 13 september 2023 – Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van kerkraad Sint-Willibrordus van 13 september 2023.

44. Kerkraad Sint-Michiel - Verslag van de kerkraad van 21 december 2023 - Aktename

Beknopte omschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van kerkraad Sint-Michiel van 21 december 2023.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Eline Peeters
Tweede schepenen